



فرزین: به‌زودی ارز پیش‌فروش خواهیم کرد

رییس کل بانک مرکزی از پیش‌فروش ارز خبر داد و گفت: از ابتدای سال‌ تمرکز را بر تثبیت شاخص‌های اقتصاد کلان گذاشتیم تا اقتصاد قابل پیش‌بینی باشد. تلاش‌مان این بوده که نرخ ارز را در بازار غیررسمی تثبیت کنیم.

به گزارش گام اقتصادی، فرزین افزود: با تشکیل مرکز مبادله به دنبال این بودیم که به یک نرخ ارز باثبات برسیم و آخرین عددی که در مرکز مبادله عرضه کردیم ۹۵ میلیارد دلار بوده که ۱۰ درصد بیشتر از سال گذشته و ۶۰ درصد بیشتر از ۴ سال گذشته بوده است.

رییس کل بانک مرکزی گفت: در چند هفته گذشته به دلیل تلاطمات سیاسی نرخ ارز رشد کرد و گفته بودیم که با پایان این تلاطم، رشد ارز تمام می‌شود که شد و روند کاهشی هم شروع شده است.

فرزین افزود: به زودی ارز را پیش‌فروش خواهیم کرد تا اطمینان خاطر را در مورد نرخ ارز به وجود بیاوریم.

وی گفت: سیاست مهار نقدینگی و رشد پایه پولی رل دنبال می‌کنیم و طبیعی است که در بین برای برخی واحدهای تولیدی مشکل ایجاد شود.

رییس کل بانک مرکزی اظهار داشت: برخی پروژه‌ها تأمین مالی نمی‌شود، در دنیا اینطور نیست که تأمین مالی فقط بر گردن بانک باشد. تمرکز صرف بر نظام بانکی می‌تواند آثار ترموی داشته باشد.

وی اضافه کرد: سال آینده سیاست اصلاح نظام بانکی را دنبال خواهیم کرد، امسال دو موسسه را متحل کردیم و یک موسسه دیگر هم متحل خواهد شد. ۸ بانک را در جهت اصلاح قرار دادیم و اگر اصلاح نشوند مورد برخورد قرار خواهند گرفت.

فرزین گفت: سال آینده می‌توانیم ارز بیش‌تری را در خدمت تولید کشور قرار دهیم.



سقف مبلغ کارت به کارت ماهانه محدود شد

بر اساس دستور رئیس مرکز اطلاعات مالی کشور، حداکثر مبلغ کارت به کارت برای تمام افراد بدون پرونده مالیاتی، در یک ماه یک میلیارد تومان شد.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از تسنیم، محدودیت ارائه خدمات کارت به کارت در اجرای تبصره ۳ ماده ۸ آئین نامه اجرایی ماده (۱۴) الحاقی قانون مبارزه با پولشویی به رئیس کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ابلاغ شد.

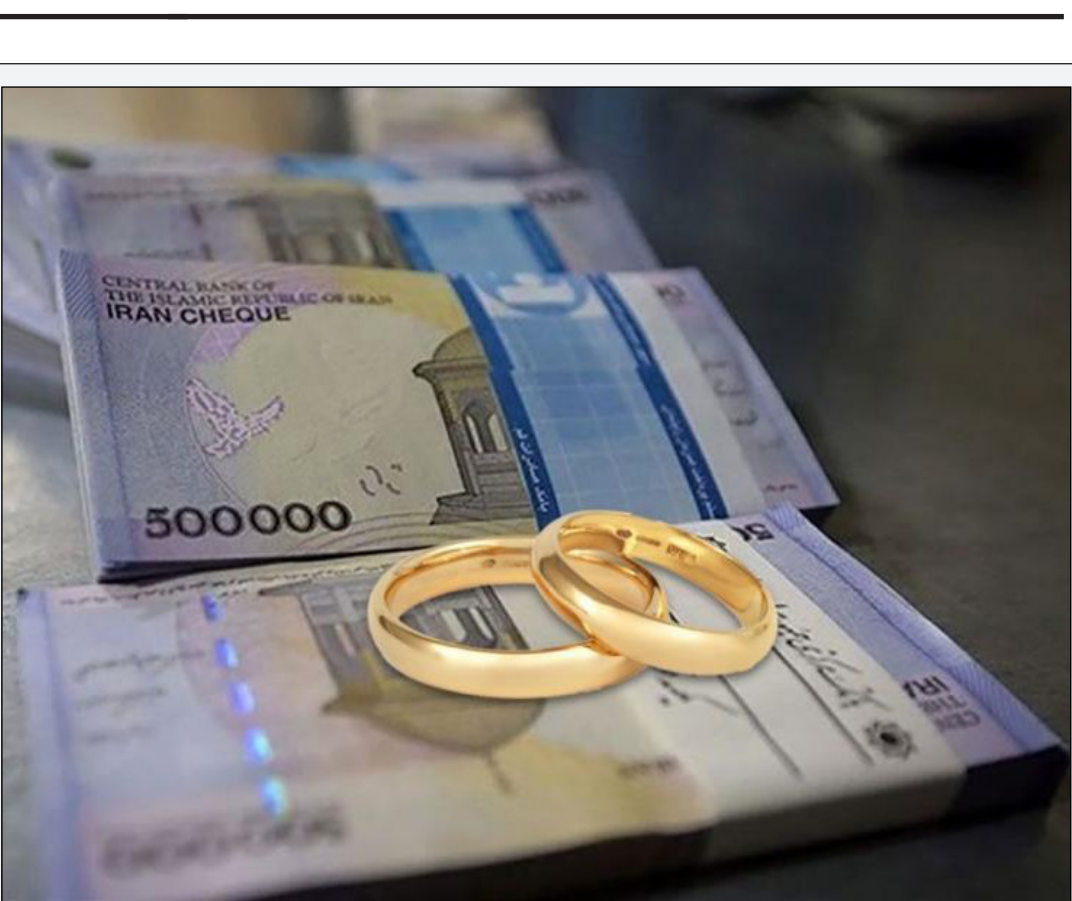
در مکاتبه هادی خانی، رییس اطلاع مالی کشور آمده است، نظر به استفاده برخی صنف از حساب های نیابتی بویژه از طریق خدمات کارت به کارت به شبکه بانکی کشور؛ با نظر داشت اطلاعات دریافتی از آمار تراکنش های سال ۱۴۰۱ افراد فاقد پرونده مالیاتی در الگوی ۱۰۰ تراکنش دریافتی در ماه به ارزش حداقل ۳۵ میلیون تومان و در اجرای تبصره (۲) ماده (۸) آئین نامه اجرایی ماده (۱۴) الحاقی قانون مبارزه با پولشویی ارائه خدمات کارت به کارت بیش از ۱۰ میلیارد ریال یا ۲۰۰ تراکنش دریافتی در ماه به اشخاص حقیقی فاقد پرونده مالیاتی در تمامی کارت های بانکی متصل به کد ملی اشخاص مذکور ممنوع می باشد. خواهشمند است دستور فرمایید ضمن ابلاغ به مبادی ذریبط جهت اعمال محدودیت مورد نظر، گزارشی از اقدامات انجام گرفته و نتایج آن در بازه های زمانی سه ماهه به این مرکز ارائه گردد.

بدیهی است محدودیت فوق شامل سایر ابزارهای پرداخت و انتقال وجه نگردیده و با دریافت داده های متقن و دقیق تر، امکان بازنگری و تسری آن به سایر گروه های جمعیتی و ابزارهای پرداخت وجود خواهد داشت.

شرایط خرید خودرو در بورس کالا ابلاغ شد

بورس کالا شرایط خرید خودرو که قرار است سه شنبه این هفته(۲۴ بهمن ماه) در این بورس عرضه شود را ابلاغ کرد. به گزارش گام اقتصادی، در نامه مدیر بازرسی و امور اعضا بورس کالای ایران درخصوص خرید خودرو KMC T۸ که قرار است به ترتیب سه شنبه ۲۴ بهمن در تالار خودرو عرضه شود آمده است:

مهلت ثبت سفارش ساعت ۸ صبح روز سه شنبه ۲۴ بهمن است و به منظور مدیریت سفارش های دریافتی مشتریان، کارگزاران امکان مسدودسازی سفارش های دریافتی را تا ساعت ۸:۳۰ روز عرضه خواهند داشت.



افزایش مبلغ وام‌های «ازدواج» و «فرزندآوری» قطعی شد

موافقت شورای نگهبان با رشد ۶۵ درصدی «وام ازدواج» رقم این وام در سال ۱۴۰۳ را برای دختران زیر ۲۳ سال و پسران زیر ۲۵ سال به ۳۵۰ میلیون تومان رساند این در حالیست که مبلغ وام مذکور برای سایر زوجین واجد شرایط نیز ۳۰۰ میلیون تومان تعیین شد.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از ایسنا، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در راستای حمایت از خانواده‌ها و بحث فرزندآوری در سال آتی، ۳۰۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات را به ازدواج، فرزندآوری، ودیعه یا خرید یا ساخت مسکن اختصاص دادند که با موافقت شورای نگهبان روبرو شد؛ این در حالیست که واگذاری «زمین رایگان» به خانواده‌های دارای چهار فرزند و بیشتر نیز در راستای حمایت از فرزندآوری، از سوی شورای نگهبان به تأیید رسید.

هادی طحان نظیف عضو حقوقدان و سخنگوی شورای نگهبان در همین رابطه با استناد به تبصره ۱۳ لایحه بودجه ۱۴۰۳ که مربوط به حوزه فرهنگ است گفت: «۳۰۰ همت برای تسهیلات ازدواج، فرزندآوری ودیعه، خرید یا ساخت مسکن پیش بینی شده بود که این موضوع به تأیید شورای نگهبان رسید. البته در خصوص کفایت منابع و اولویت بندی موارد و همچنین ترتیب اعطای تسهیلات ابهاماتی جزئی وجود داشت. همچنین درباره افزایش وام ازدواج برای زوج زیر ۲۵ سال و زوجه زیر ۲۳ سال به ۳۵۰ میلیون تومان و برای سایر افراد که ۳۰۰ میلیون تومان است، خلاف قانون اساسی شناخته نشد. همچنین حکم مربوط به واگذاری زمین رایگان به خانوارهای بالای ۴ فرزند و بیشتر زیر ۲۰ سال، خلاف موازین شرع و قانون اساسی شناخته نشد.» به مطابق با قانون بودجه امسال، مبلغ وام ازدواج در سال جاری

موسسه اعتباری کاسپین منحل شد

معاون نظارت بانک مرکزی: با برگزاری مجمع عمومی فوق العاده موسسه اعتباری کاسپین و در اجرای مصوبات شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران، انحلال و شروع عملیات تصفیه این موسسه اعتباری ناتراز تصویب شد. به گزارش گام اقتصادی به نقل از بانک مرکزی، دکتر محمدپور به گفت وگو با شبکه خبر با بیان اینکه انحلال موسسه اعتباری کاسپین در ادامه اقدامات اصلاحی نظام بانکی، امروز مصادف با ۱۸ بهمن ماه ۱۴۰۲، انجام شد، تصریح کرد: این امر در ادامه انحلال موسسات نور و توسعه صورت گرفته است. انحلال موسسه اعتباری کاسپین از سال ۱۳۹۸ به صورت جدی دنبال شده بود. براساس مصوبه سال ۱۳۹۸ شورای پول و اعتبار اجازه انحلال موسسه اعتباری کاسپین داده شد. اما در چهار سال گذشته به دلیل برخی مسائل و مشکلات مختلف، امکان انحلال موسسه مذکور وجود نداشت.

معاون نظارت بانک مرکزی افزود: در یک سال گذشته با توجه به تأکید رئیس کل بانک مرکزی و نیز هدف گذاری دولت در برخورد با بانک های ناتراز، انحلال موسسه اعتباری کاسپین در برنامه بانک مرکزی به صورت جدی دنبال شد. همچنین با رفع شدن مشکلات و مسائل درخصوص این امر در ماه ها و سنوات گذشته، به نقطه ای رسید که از لحاظ قانونی امکان انجام انحلال وجود داشت و خوشبختانه امروز این انحلال محقق شد.

وی با اشاره به مصوبه کمیته اصلاح نظام بانکی درباره موسسه اعتباری کاسپین گفت: در این مصوبه مصالح سهامداران سپرده گذاران، وظایف هیأت تصفیه ها دیده شده است. طی دو سه هفته گذشته تعداد بسیار زیادی از سپرده گذارانی که سپرده خود را دریافت نکرده بودند را پرداخت کردیم. تنها بخش کوچکی باقی مانده است که در ارتباط با آنها مسائلی وجود دارد، برخی مسدود هستند و در برخی نیز مستندات حساب کامل نیست که امید است تا آخر سال تصفیه سپرده مردم کامل شود.

میزان پیش دریافت خرید محصول به میزان ۱۰ درصد است.

هر کد ملی (اشخاص حقیقی) و همینطور هر شناسه ملی (اشخاص حقوقی) امکان ثبت سفارش یک دستگاه خودرو را دارد.

اشخاصی که در عرضه های قبلی در بورس کالا خودرو خریداری کرده اند به استثنای کامیون و کامیونت، امکان ثبت سفارش را نخواهند داشت. گفتنی است، تالار خودرو بورس کالای ایران سه شنبه ۲۴ بهمن میزبان عرضه ۵۰۰ دستگاه کی ام‌سی T۸ متعلق به شرکت کرمان موتور و چهارشنبه ۲۵ بهمن میزبان عرضه ۵۰ دستگاه خودرو کامیون کشنده فاو متعلق به سییاموتور است.

پوشش ریسک‌های اقتصادی با ابزارهای نوین ارزی / بانک مرکزی ثبات بازار ارز را حفظ کرد

ایستاده و با تعیین قیمت، نرخ ارز را با ثبات نگه دارد تا تولید کننده بتواند چند ماه آینده خود را پیش‌بینی کند.

این فعال اقتصادی ابراز داشت: در علم اقتصاد مسئولیت اجرای سیاست‌های پولی و سیاست‌های مالی بانک مرکزی و دولت است و این دو بعضا در برخی از کشورها در یک راستا نیستند و در برخی کشورها به دلیل این که دولت افزایش تقاضا را تقویت می‌کند، موجب افزایش تورم خواهد شد. در علم اقتصاد مسئولیت کنترل تورم بر عهده بانک مرکزی است و در اقتصاد ایران به دلیل این که مجبور هستیم تا «نظام نرخ ارز ثابت مدیریت شده» داشته باشیم، باید سیاست‌های پولی بسیار موثر را تدوین کنیم.

وی اضافه کرد: دولت که سیاست‌های پولی را اعمال می‌کند، نمی‌تواند سیاست‌های مالی را نیز اجرا کند و این دو در تضاد قرار می‌گیرند، پس لازم است بانک مرکزی استقلال داشته باشد، چون بانک مرکزی باید مسئول تورم باشد. نصیری تأکید کرد: یکی از مسائل اقتصاد ایران این است که اقتصاد ما ۵۰ سال است که با کسری بودجه مواجه است و منظور از کسری بودجه این است که دولت دست خود را در جیب مردم کرده و از آن‌ها پول دریافت می‌کند. دولت برای جبران کسری بودجه از بانک مرکزی و بانک‌ها استفاده می‌کند، در نتیجه ترازنامه بانک مرکزی به هم می‌خورد؛ بنابراین تا زمانی که بانک مرکزی مستقل نشود، این بانک نمی‌تواند جلو زباده‌خواهی دولت را بگیرد.

ناترازی بانک‌ها نتیجه عدم استقلال بانک مرکزی

وی اضافه کرد: به دلیل مشکلاتی که در اقتصاد ایران حاکم است، بانک‌ها تأمین مالی بلند مدت را بر عهده گرفته، در نتیجه بانک‌ها وارد بنگاه‌داری شدند.

این تحلیل گر بازارهای مالی ابراز داشت: همه این موارد دست به دست هم داده تا دچار یک اقتصاد به هم تنیده شویم و در ادامه ناترازی بانک‌ها ایجاد شده است. سوال این است که ریشه ایجاد ناترازی چیست؟ در جواب باید گفت ناترازی بانک‌ها مربوط به امروز نیست، بلکه ناترازی طی دهه‌های گذشته ایجاد شده و یکی از دلایل آن عدم استقلال بانک مرکزی بوده است. به همین دلیل است که کارشناسان بانک مرکزی را مسئول تورم نمی‌دانند، بلکه دولت را مسئول تورم می‌دانند، که این موضوع درست است. نصیری در پایان تأکید کرد: عامل دوم ناترازی بانک‌ها عدم توسعه بازارهای مالی است و از طرفی ما بازار ارز را توسعه ندادیم، در این شرایط اقتصاد مسیر خودش را می‌رود. لازم‌ه رشد اقتصادی این است که اقتصاد را مدرن کرده و با علم روز آن را پیشرفته‌تر کنیم.

تغییرات تکنولوژی مهمترین مسئله آینده نظام بانکی

کارشناس بانکی گفت: بانک‌ها در آینده به متخصص بیگ دیتا، هوش مصنوعی و IT نیاز دارند که همزمان دانش بانکی و اقتصادی نیز داشته باشند.

به گزارش گام اقتصادی، علی دیواندری؛ عضو هیئت علمی دانشگاه تهران در برنامه چهاردهمین گردهمایی روسای موفق شعب بانک‌های کشور، اظهار کرد: در ارتباط با آینده شعب صحبت کردن قدری سخت و تا حدودی شوک آور است. اتفاقاتی که صنعت بانکداری دنیا می‌افتد وضعیت آینده را که دگرگون می‌کند و باید خود را برای آینده‌ای که در پیش است آماده کنیم. متأسفانه در این حوزه مقداری عقب هستیم و باید تلاش بیشتری انجام شود.

دیواندری بیان داشت: دو موضوع مخاطبین و مشتریان و همچنین تغییرات تکنولوژی صنعت بانکی، مهمترین مسائل در آینده نظام بانکی است.

عضو هیئت علمی دانشگاه تهران عنوان کرد:

در مسئله تغییرات نسلی با شش دسته مختلف از مخاطبان در حوزه بانکی مواجه هستیم که دو دسته ۱۱ تا ۲۵ سال که با نام نسل Z شناخته می‌شوند و نسل آلفا که افراد پائین‌تر از ده سال هستند، نسبت به سایر نسل‌ها بسیار متفاوت هستند.

این خیره بانکی اظهار داشت: این افراد تا حدود زیادی نیازی به تحصیلات کلاسیک ندارند و خودشان اطلاعات را از طریق فضای مجازی کسب می‌کنند. مسئله عدم درک دو گروه معلمان و والدین نسبت به این نسل‌ها نیز مطرح است.

موافقت با افزایش قیمت نان در برخی استانها

دولت دو اقدام مهم در این زمینه را در دستور کار قرار داد؛ وزارت جهاد کشاورزی با تأمین و عرضه کافی خوراک و نهاده‌های دامی به حمایت از تولیدکنندگان و همچنین تعادل بخشی به بازار از طریق واردات پرداخت. به گزارش گام اقتصادی، وزیر امور اقتصادی و دارایی درباره ادعای افزایش قیمت نان در برخی نانوالی‌ها گفت: سیاست دولت در این خصوص این است که سهم هزینه نان در معیشت و سفره خانوار پایین بماند. این سهم در ابتدای دولت ۲.۵ درصد بود که اکنون به ۲ درصد کاهش یافته است. به گزارش خبرگزاری مهر، احسان خاندوزی افزود: در برخی استان‌ها تقاضای افزایش قیمت داشتند که به شورا‌های آرد و نان رفت و مصوب شد اما اگر تخلفی در قیمت و کیفیت ایجاد شود، رسیدگی به آن در حوزه فعالیت وزارت صمت و سازمان تعزیرات است. او در پاسخ به سوالی در خصوص افزایش قیمت گوشت اظهار کرد: دولت دو اقدام مهم در این زمینه را در دستور کار قرار داد؛ وزارت جهاد کشاورزی با تأمین و عرضه کافی خوراک و نهاده‌های دامی به حمایت از تولیدکنندگان و همچنین تعادل بخشی به بازار از طریق واردات پرداخت.



درباره‌ی کتاب عادات ثروتمندان:

رابرت اسکات (Robert Scott) در این کتاب شما را راهنمایی می‌کند تا رفتارها و خصوصیات ثروتمندان را سرمشق زندگی خود قرار دهید تا به اهداف و آرزوهایتان برسید. نویسنده در کتاب عادات ثروتمندان (What Rich People Will Never Do) ۱۵ ویژگی را شرح می‌دهد که اشخاص پولدار از عمل کردن به آن‌ها خودداری می‌کنند. بدون شک پول برای هیچکدام از ما خوشبختی به ارمغان نمی‌آورد. اما خوب می‌دانیم که با داشتن پول کافی می‌توان فعالیتهای زیادی را انجام داد و از چیزهای بسیاری لذت برد. همانند خریدن یک کشتی تفریحی و رفتن بر روی عرش آن!

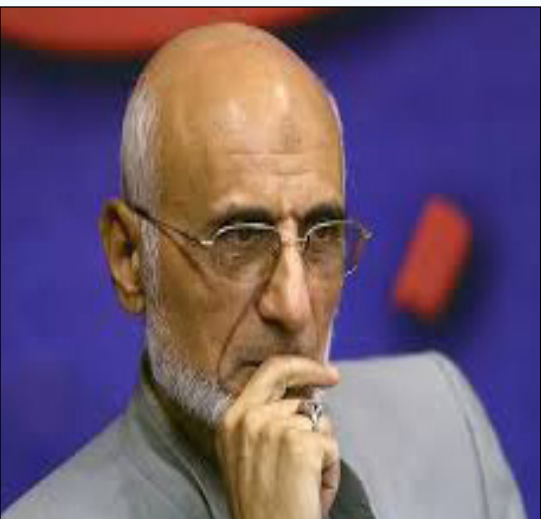
توجه داشته باشید اگر در جامعه‌ای نگاه خوبی به ثروتمندان وجود ندارد، دلیل اصلی آن فقیر بودن دیگر افراد است. دو روش برای حل این موضوع وجود دارد. اول آنکه برای تبدیل شدن به یک فرد ثروتمند تلاش کنید و از رفتار افراد موفق تقلید نمایید. زمانیکه در جمع افراد بیکار یا فقیر قرار بگیرید به صورت ناخودآگاه همانند آنان تقلید خواهید کرد و در نتیجه فقیر می‌مانید یا شرایط اقتصادی‌تان از این هم بدتر خواهد شد.

اگر بیشتر به محیط اطراف خود توجه کنید خواهید دید که پیرامون افراد ثروتمند، همواره انسان‌های موفق و پولدار هستند و این رفتارها روی عادات و طرز فکرشان اثر می‌گذارد. اما برعکس، اطراف افراد فقیر و ناموفق همواره انسان‌هایی شکست خورده و با توان مالی نامناسب قرار دارند که این ارتباطات روی عاداتشان تأثیر می‌گذارد و همواره در همان سطح باقی می‌مانند.

کتاب عادات ثروتمندان بر این مسئله تأکید دارد که باید از ویژگی‌های اخلاقی و سبک زندگی جامعه‌ی ثروتمندان الگوبرداری کرد تا شما هم همانند آنان به ثروت زیادی دست یابید. این اثر ۱۵ خصوصیت افراد پولدار را برمی‌شمارد و کلیدهایی جهت موفقیت و رسیدن به ثروت ارائه می‌دهد.

در بخشی از کتاب عادات ثروتمندان می‌خوانیم:

ثروتمندان مسئولیت زندگی خود را هرچقدر هم که دشوار باشد می‌پذیرند. حتی اگر همه چیز مخالف شما باشد. ثروتمندان هرگز مشکلات خود را تقصیر دیگری نمی‌اندازند. آن‌ها تلاش می‌کنند تا همیشه خود را با شرایط جدید وفق دهند. درک این نوع روانشناسی برای اکثر مردم بسیار مشکل است. ذهن ما به صورتی ساخته شده است که همیشه به دنبال فردی می‌گردیم تا مسئولیت کارهای بد زندگی خود را به گردن او بیاندازیم و خودمان را بخاطر موفقیت‌هایمان تحسین کنیم. برای مثال، پدربزرگم همیشه به من می‌گفت که ما کار درستی کردیم (زمانیکه من کاری را درست انجام می‌دادم). با این وجود، زمانیکه اشتباهی رخ می‌داد، همیشه می‌گفت که او کاری نکرده است. تصور کنید که فردی بسیار دیر به قرار رسمی‌تان برسد. عصبانی می‌شوید؟ آیا مطمئن هستید که آن فرد مقصر است؟ مقصر نیست؟ اگر آن فرد شما باشید چه؟ ممکن است در ترافیک گیر بیفتید. ممکن است تا کسی پیدا نکنید یا ساعت شما زنگ نزند. در چنین اوضاعی حفظ آرامش بسیار مشکل است. با این وجود، بسیار مهم است که شما مسئولیت عمل خود را به عهده بگیرید. چرا؟ زیرا هر دفعه که تلاش کنید مسئولیت کار خود را به گردن دیگری بیاندازید (ترافیک، ترامپ، همسایه‌ها، آب و هوا، والدین و غیره)، تبدیل به قربانی بالفعل محیط می‌شوید (چنان ظالم است و من نمی‌توانم برای آن کاری انجام دهم). در صورتیکه مسئولیت کار خود را به عهده بگیرید (برایان پدر کرد زیرا من فراموش کردم تا او را همان ساعتی که گفته بود بیدار بکنم)، شما صاحب واقعیت خواهید شد! و وضعیت واقعی مهم نیست. شما بایستی درک و فهم واقعیت را تغییر دهید و کنترل آن را در دست بگیرید. شما دیگر یک قربانی بالفعل نیستید. شما موفق شدید تا تبدیل به کنترل‌کننده‌ی اوضاع بنویید.



پیشنهاد ۲۶ هزار تومان شدن قیمت بنزین!

همه چیز در هاله‌ای از ابهام است و حالا در شرایطی که کمتر از چهل روز تا پایان سال باقی مانده زمزمه بر سر افزایش قیمت بنزین در سال آینده باز هم بالا رفته است .

به گزارش گام اقتصادی به نقل ازخبرآنلاین، در حالی که تصمیمات زنجیروار دولت در خصوص بنزین، این شائبه را تقویت کرده است که قیمت بنزین به زودی دستخوش تغییراتی خواهد شد، حالا اظهارات نماینده مخالف واردات خورو درباره ضرورت افزایش نرخ بنزین به ۲۶ هزار تومان بار دیگر تنور اظهار نظر و گمانه‌زنی در این زمینه را داغ کرد.

سوختن بخشی از سهمیه بنزین در کارت‌های سوخت، الزام دارندگان خودرو به استفاده از کارت شخصی، ممنوعیت سوخت‌گیری بیش از چهل لیتر در هر بار سوختگیری حتی با کارت شخصی، نبود امکان استفاده از کارت در برخی استان‌ها و ... تنها مشتی از خروار تصمیمات انبوه دولت در خصوص بنزین است .

حالا استناد به افزایش مصرف بنزین در شرایط کنونی ضرورت واردات این فرآورده برای پاسخ به نیاز کنونی، بیش از پیش این گمانه را قوی کرده است که افزایش نرخ بنزین در راه است.

برخی گزارش‌ها از احتمالاً سه نرخی شدن بنزین خبر داده‌اند به طوری که بیش از این ایلتا در گزارشی نوشت: برخی منابع خبری از احتمال اجرای طرح بنزین سه نرخی از سوی دولت در ماه های آینده با توجه به اعمال محدودیت بر سهمیه بنزین آزاد (۳۰۰ تومانی) خبر می دهند.

در این گزارش تأکید شده بود براساس شنیده‌ها، جمع‌بندی دولتی‌ها در فصل بهار به این صورت بود که بنزین نرخ سوم با قیمت هر لیتر ۸۰۰۰ تومان عرضه شود تا پرمصرف‌هایی که بیشتر از سهمیه بارانه و سهمیه آزاد در نظر گرفته شده به‌ارای هر خودرو مصرف دارند، مصرف مازاد خود را به نرخ ۸۰۰۰ تومان تهیه کنند.

با این حال روزنامه جمهوری اسلامی در خبری نوشت: کوچکی‌نژاد عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس، شایعه احتمال سه نرخی شدن بنزین را بعید دانست و در عین حال گفت: اگر دولت، چنین اقدامی کند مجلس با یک طرح سه فوریتهی جولی این کار را خواهد گرفت. وی افزود: اگر دولت ایده و برنامه‌ای برای مدیریت مصرف سوخت در کشور دارد یا هر برنامه اقتصادی دیگر مدنظر دارند هرکدام از این‌ها باید به زمان مناسب موکول شود و الان زمان مناسبی نیست. در این فضا اما آنچه مصطفی میرسلیم بر زبان آورد است بار دیگر این گزینه را روی میز قرار داده است که بنزین در سال آینده با نرخ‌هایی متفاوت از امسال عرضه شود .

نماینده جتجال‌ساز تهران که معتقد بود ۲۰۶ تفاوت چندانی با لندکروز ندارد و مخالفت سرسخت واردات خودرو محسوب می‌شد، حالا در سخنانی تأکید کرده است: بنزین باید با قیمت ۹۰ درصد فوب یعنی حدود ۲۶ هزار تومان عرضه شود تا مردم خودرو کم مصرف را مطالبه و انتخاب کنند.

سید مصطفی میرسلیم با اشاره به سرانه مصرف بنزین ۱۳۰ میلیون لیتری گفت: زمانی که مصرف بنزین ۶۰ میلیون لیتر بود هم توان تولید نیاز کشور را داشتیم و هم صادرات می کردیم اما الان باید بنزین را وارد هم بکنیم تا جواب نیاز کشور را بدهد.

تورم در راه است؟

در حالی که بسیاری از کارشناسان معتقدند افزایش نرخ بنزین دور جدیدی از افزایش قیمت‌ها رشد تورم را در اقتصاد ایران رقم خواهد زد و چرخه‌ی تورم رکودی را عمیق‌تر از پیش خواهد نمود، میرسلیم میزان اثرگذاری افزایش قیمت بنزین روی دیگر کالاها را یک تا دو درصد عنوان کرد و افزود: باید یک قیمت سهمیه‌ای برای بنزین تعیین شود و پس از اتمام سهمیه ۶۰لیتری هر فرد، مابقی مصرف با قیمت بنزین وارداتی محاسبه شود.

این اشتباه محاسباتی البته اولین بار نیست که از سوی مقامات مطرح می‌شود. پیش از این نیز وقتی دولت سیزدهم درصد بود که ارز ترجیحی ۴۲۰۰ تومانی را حذف کند، مقامات به این نکته اشاره کردند که تنها چهار قلم کالا دستخوش افزایش قیمت خواهند شد اما در عمل تورم مواد غذایی در ایران رکوردهای عجیب و غریبی را به جا گذاشت و حی تا هفتاد درصد در آمارهای رسمی ثبت گردید. در شرایط کنونی روشن نیست نماینده مخالف اردات خودرو در ایران چگونه حالا به موافقی مشروط برای واردات خودروهای هیبریدی بدل شده است.

میرسلیم با انتقاد از دولت ها گفت که از سال ۱۲۹۳، خودرو هیبریدی در مرکز تحقیقات موتور ایران توسعه یافته اما از آن زمان تا کنون یعنی بعد از گذشت ۹ سال هیچ تقاضایی برای این خودرو از سوی خودروسازان اعلام نشده و اکنون دولت به دنبال واردات این خودروها است.

میرسلیم پیش از این نیز واضح خواستار افزایش نرخ بنزین شد. حتی در فروردین ماه سال جاری در گفتگویی با خبرگزاری خبرآنلاین تأکید کرد: در شرایط کنونی قیمت سوخت آن قدر ارزان است که انگیزه‌ای به مصرف کننده برای پرداخت اضافه بهای محصول مرغوب‌تر را نمی‌دهد از این رو پس یکی از الزامات بهبود کیفیت ، اصلاح اقتصاد انرژی در کشور است.

حالا باید دید این سخنان زمینه ساز دور جدیدی از تلاش برای افزایش نرخ بنزین است یا دولت چاره‌ای دیگر را مد نظر دارد.

خبر خوش خاندوزی برای پیمانکاران طرح‌های عمرانی

وزیر اقتصاد گفت: با دستور رییس‌جمهور از بهمن‌ماه نظام پرداخت اعتباری به ذی‌نفع نهایی برای پرداخت‌های بودجه‌ای دولت را انجام خواهیم داد.

به گزارش گام اقتصادی، سید احسان خاندوزی وزیر اقتصاد و امور دارایی در حاشیه جلسه هیئت دولت در جمع خبرنگاران، گفت: تأمین مالی طلب‌های پیمانکاران طرح‌های عمرانی با سختی صورت می‌گرفت و رسوب پول در دستگاه‌های اجرایی رخ می‌داد و تولیدکنندگان و پیمانکاران طرح‌های عمرانی نمی‌توانستند



مهار قیمت‌ها در کوتاه‌مدت منوط به ثبات نرخ ارز است

وزیر اقتصاد، گفت: هدف مهار تورم کشور در کوتاه‌مدت مستلزم ثبات در بازار ارز است و هر گونه نوسان در بازار ارز این تحقق این هدف را مشکل خواهد کرد.

به گزارش گام اقتصادی، نشست خبری سید احسان خاندوزی، سخنگوی اقتصادی دولت (چهارشنبه ۲۴ بهمن ماه) در ساختمان نهاد ریاست‌جمهوری برگزار شد.

خاندوزی در این نشست در رابطه با ارزیابی خود از عملکرد تیم اقتصادی دولت با گذشت حدود ۳۰ ماه از آغاز به کار آن تأکید کرد: دولت سیزدهم در ابتدای شروع به‌کار لازم بود روند‌های بحران‌زایی را که می‌رفت تا اقتصاد کشور را وارد مسیره‌های خطرناکی کند، متوقف سازد. این مسیرهای خطرناک هم در حوزه مسائل اجتماعی بود و هم در حوزه ناترازی‌های کلان اقتصادی و وضعیت کسب‌وکارها.

به گفته خاندوزی، اولین وعده‌ای که محقق شد در حوزه واکسیناسیون عمومی کرونا بود تا اقتصاد و جامعه بیش از پیش از ثبات پاندمی کرونا متضرر نشود.

سخنگوی اقتصادی دولت در رابطه با وعده بعدی دولت که در حوزه اشتغال بود، گفت: در پائیز امسال کمترین نرخ بیکاری در ۴ دهه گذشته محقق شد و نرخ بیکاری به ۷.۶ درصد رسید. سطح اشتغال به بیشترین میزان خود رسید و بیکاری فارغ‌التحصیلان هم‌زمان با افزایش نرخ مشارکت، از ۱۲.۵ درصد به ۱۱.۵ درصد کاهش یافت.

خاندوزی در رابطه با وضعیت متغیرهای پولی ادامه داد: وعده دیگر دولت افسار زدن به سیاست‌های مشوش پولی و مالی گذشته بود که آثار سیاست‌های اصلاحی دولت سیزدهم را در کاهش نرخ رشد نقدینگی به ۲۵درصد و همچنین افزایش منابع پایدار برای بودجه شاهد هستیم. همچنین صفر شدن استقراض دولت از بانک مرکزی که در وعده‌های انتخاباتی نیز ارائه شده بود، از دیگر مواردی است که محقق شده است. انتشار صورت‌های مالی شرکت‌های دولتی و تسهیلات کلان بانکی، خارج کردن اقتصاد کشور از رکود تورمی و رساندن متوسط رشد فصلی اقتصاد از زیر صفر به بالای ۵درصد از دیگر دستاوردهای دولت بود که خاندوزی در نشست خبری روز گذشته به آن اشاره کرد.

همچنین به گفته سخنگوی اقتصادی دولت، در بخش تورم نیز دولت سیزدهم با وجود آنکه کشور را در تورم‌های بالای ۶۰درصد تحویل گرفت، اما مطابق آخرین آمار نرخ تورم را به ۳۸ درصد کاهش داد؛ هر چند این نرخ هنوز مطلوب دولت نیست و به دنبال کاهش بیشتر آن است.

در ادامه خاندوزی تأکید کرد: در بخش تشکیل سرمایه نیز توانستیم اقتصاد ایران را از وضعیت بحرانی دهه ۹۰ که ۴۷درصد منفی بود به سمت رشد سرمایه‌گذاری‌ها حرکت بدهیم؛ به‌نحوی‌که تشکیل سرمایه مثبت شده است. یکی

عیدی بازنشستگان تا اوایل اسفندماه پرداخت می‌شود

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از پرداخت عیدی بازنشستگان و کارمندان تا اوایل اسفندماه خبر داد و گفت: پرداختی حقوق کارگران هم معادل ۲ ماه حقوق دریافتی آن‌ها در طول سال خواهد بود.

به گزارش گام اقتصادی، صولت مرتضوی (چهارشنبه ۱۸ بهمن ماه) پس از جلسه هیأت وزیران و در حیطأ دولت درباره عیدی بازنشستگان، کارگران و کارمندان در پایان امسال به خبرنگاران گفت: طبق قانون، عیدی کارگران مشخص است که دقیقا چه میزان پرداخت می‌شود و امیدواریم تا پایان بهمن یا اوایل اسفندماه این عیدی پرداخت شود.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی افزود: معادل ۲ ماه حقوق دریافتی آن کارگر که به مدت ۱۲ ماه در طول سال کار کرده است، عیدی به وی از سوی کارفرما پرداخت می‌شود.

مرتضوی درباره میزان عیدی بازنشستگان و کارمندان تصریح کرد: عیدی بازنشستگان و کارمندان طبق مصوبه‌ای که هیأت وزیران داشت، ۲ میلیون و پانصد هزار تومان به هر بازنشسته یا کارمند خواهد بود. البته با داشتن همسر ۷۰۰ هزار تومان و هر فرزند، ۳۰۰ هزار تومان به این مبلغ اضافه خواهد شد.

وی درباره زمان وازیر عیدی بازنشستگان و کارمندان خاطرنشان کرد: تامین منابع در این باره انجام شده و ابتدا حقوق بازنشستگان و کارمندان پرداخت می‌شود و آن‌ها شالله تا اوایل اسفندماه عیدی بازنشستگان و کارمندان نیز به حساب آنها واریز خواهد شد.

«سید صولت مرتضوی» در پاسخ به ایرنا درباره طرح ویژه فجرانه گفت: این طرح از امروز و به مدت سه ماه به منظور تثبیت قیمت کالاها و کمک به معیشت و سفر مردم طراحی و منابع لازم هم‌پیش‌بینی شده است.

وزیرتعاون، رفاه و امور اجتماعی درباره تفاوت این طرح با طرح قبلی گفت: در این طرح یارانه تشویقی از ۱۲۰ هزار تومان به ۲۲۰ هزار تومان افزایش یافت و آن شرط خرید ۲۰۰ هزار تومان حذف شده است. بنابراین به صورت وٲنی هر کس، هر مقدار و هر کالایی از این ۱۱ قلم کالا را می تواند انتخاب کند. بنابراین تلاش ما بر این است که ما از افزایش قیمت‌ها جلوگیری کنیم و اگر تحت هر شرایطی با افزایش قیمت روبرو شدیم، یارانه دو بار افزایش خواهیم داد.

پیش از این معاون امور رفاهی و اقتصادی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی درباره طرح فجرانه گفته بود که خانوارهای دهک‌های یک تا هفت جامعه مشمول دریافت یارانه ویژه دهه فجر هستند و مشمولان دریافت یارانه کالابَرج تشویقی جمعیتی حدود ۶۱ میلیون ایرانی را شامل می‌شوند.

عرضهٔ میوهٔ شب عید در تهران از ۱۰ اسفند آغاز می‌شود

سرپرست میادین میوه و ترهبار شهرداری تهران از عرضهٔ تدریجی میوهٔ شب عید از دهم اسفند در سطح میادین شهر تهران خبر داد.

به گزارش گام اقتصادی، مهدی بختیاری‌زاده سرپرست سازمان میادین میوه و ترهبار شهرداری تهران در حاشیهٔ آیین بهره‌برداری از ۲۲ بازار میوه و ترهبار شهرداری تهران در جمع خبرنگاران در خصوص راه‌اندازی آزمایشگاه پایش سموم میوه و سبزیجات سازمان میادین میوه و ترهبار شهرداری تهران اظهار کرد: در خصوص این آزمایشگاه و کنترل کیفیت اقدامات لازم از حدود یک سال قبل در سازمان میوه و ترهبار آغاز شده اما موانعی در حوزه اخذ مجوزها و تأییدیه‌های سازمان‌های مختلف ایجاد شده است.

وی اضافه کرد: باید استانداردهای لازم از طریق اخذ مجوزها محقق شود تا در ادامه راه با مشکل مواجه نشویم لذا در حال حاضر پیگیر دریافت این مجوزها و راه‌اندازی این آزمایشگاه هستیم. در همین راستا تجهیزات لازم درخواست خریدش داده شده، برای راه‌اندازی مکان آزمایشگاه طراحی مناسب انجام و کارهای عمرانی نیز در حال انجام است لذا امیدواریم در سال آینده شاهد راه‌اندازی این آزمایشگاه باشیم.

سرپرست سازمان میادین میوه و ترهبار شهرداری تهران در خصوص تامین اقلام مورد نیاز شهروندان برای ایام پایانی سال گفت: در مورد مواد پروتئینی با توافقاتی که انجام شده میزان عرضه در حال حاضر افزایش پیدا کرده و قطعاً در نوروز نیز این روند ادامه پیدا خواهد کرد و به حد کافی عرضه انجام خواهد شد. در مورد میوه نیز خریدهای لازم انجام و ذخیره‌سازی صورت گرفته و از دهم اسفندماه به تدریج این میوه‌ها در سطح میادین میوه و ترهبار عرضه خواهد شد.

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: مصطفی رضائی

سر‌دبیر: فاطمه محمدی

لیتوگرافی و چاپ: گنجینه مینیاتور

آدرس دفتر نشریه: تهران، خیابان دامپزشکی، پلاک ۵۳۷، برج گردون، طبقه ۷جنوبی،واحد ۷۰۱

تلفن تحریریه: ۰۲۱۴۳۹۸۱۶۷۰

آدرس پایگاه خبری: www.gameqtesadi.ir



خط تولید «ری‌را» محصول جدید ایران خودرو افتتاح شد

گروه صنعتی ایران خودرو، صبح امروز (چهارشنبه۱۸ بهمن ماه) در مراسمی با حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت، رئیس سازمان توسعه تجارت، معاون صنایع حمل‌ونقل وزارت صمت، مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا، رئیس سازمان گسترش و نوسازی صنایع (ایلدرو)، رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی و دیگر فعالان و مسئولان اقتصادی، خط تولید خودروی ری‌را را افتتاح کرد.

به گزارش گام اقتصادی، در ابتدای این مراسم، مهدی رادمنش- معاون تحقیقات، طراحی و تکوین محصولات ایران‌خودرو- به ارائه مشخصات و اهداف کلان جدیدترین پروژه خودرویی این گروه صنعتی (K۱۲۵) و مشخصات فنی محصول ارائه شده بر این پلنفرم که ری‌را است، پرداخت.

وی اعلام کرد: این محصول آپشن‌های بسیاری دارد و تمام تجهیزات ایمنی و چهار تا شش ایربگ برای آن پیش‌بینی شده و تمام تجهیزات و امکانات آن مطابق تجهیزات روز دنیااست. این محصول از ابتدا در دو حالت بنزینی و برقی طراحی شد تا بتوان هر دو مدل آن را تولید کرد. خودروی ری‌را همه استاندارهای ۸۵گانه را پاس می‌کند

معاون تحقیقات، طراحی و تکوین محصولات ایران‌خودرو تصریح کرد: ۶۷۹ قطعه جدید در این محصول استفاده شده که ۴۷۰ قطعه قدیمی و داخلی‌سازی شده است و تنها ۳۰ قطعه قطعات وارداتی است. این محصول ۶۸ درصد داخلی‌سازی شده است.

رادمنش اظهار کرد: صنعتی‌سازی در ماژول‌های مختلف با صرف بودجه ۱،۵ همت به علاوه ۴۶،۵ میلیون یورو صورت گرفته است.

وی گفت: در هر ساعت ۲۰ خودرو از این محصول تولید می‌شود.

عرضه ری‌را از اردیبهشت ماه

رادمنش در مورد محصول ری گفت: موتور EFV پلاستوربوشارژ، جدیدترین موتوری است که در گروه صنعتی ایران‌خودروتوسعه داده شده و اختصاصی برای این محصول تولید شده که از لحاظ توان ۱۶۰ اسب بخار ۲۴۰ نیوتن‌متر، گشتاور این موتوراست. قوی‌ترین موتور ساخت داخل کشور است. ری‌را با گیربکس شش‌دنده اوتوماتیک با مصرف سوخت (در وهله اول) ۷،۲ لیتر بر ۱۰۰ کیلومتر را پیش‌بینی می‌کنیم که بعد به ۵،۷ لیتر ارتقا خواهیم رساند.

کارگران اخراجی هم عیدی می‌گیرند

مبلغ پرداختی بابت عیدی و پاداش به کارگران کارگاه‌های فصلی مشمول قانون کار و همچنین کارگران سایر کارگاه‌های شمول که کمتر از یک سال در کارگاه کار کردند، باید بر مآخذ ۶۰ روز و به نسبت ایام کارکردشان در سال محاسبه شود. به گزارش گام اقتصادی، تمام کارکنان مشمول قانون کار که طبق تعریف این قانون «کارگر» شناخته می‌شوند، مشمول عیدی و پاداش پایان سال هستند، اما در این بین کارگرانی هستند که خواسته یا ناخواسته و به دلایل مختلف همچون بحران اقتصادی کارفرما، عدم نیاز و ... شغل خود را از دست داده‌اند و همچنین برخی از کارگران بازنشسته شده‌اند که با توجه به تأکید قانون کار این دسته از افراد نیز مستحق دریافت عیدی پایان سال هستند.

مطابق با آنچه که در قانون کار آمده، این دسته از افراد به نسبت مدت کارکردشان، عیدی و پاداش سالانه را دریافت می‌کنند؛ به عنوان مثال کارگری که پس از ۵ ماه کار کردن، بیکار شده باید به میزان همان ۵ ماه کارکرد، عیدی دریافت کند و کارفرما مکلف به پرداخت این مبلغ است.

مبلغ پرداختی بابت عیدی و پاداش به کارگران

وی افزود: هم‌زمان با توسعه خودروهای بنزینی، این پلنفرم ری‌را ازابتدا دوگانه طراحی شد که هم بتواند پلنفرم بنزینی باشد و هم برقی.

این مدیر صنعتی در ایران‌خودرو اعلام کرد: ظرفیت تولید ۲۰ دستگاه در هر ساعت وسالانه ۱۱۰ هزار دستگاه در نظر گرفته شده است. از نیمه بهمن امسال که کار آغاز شده، پیش‌بینی می‌شود که تا پایان فروردین ماه ۱۴۰۲، مجوز شماره‌گذاری اخذ شود تا بتوانیم از پایان اردیبهشت ماه محصول را عرضه کنیم.

تضمین می‌کنیم ری‌را باکیفیت‌ترین خودرو داخلی است

در ادامه‌ی این مراسم، علیمردان عظیمی - مدیرعامل گروه خودروسازی ایران‌خودرو- اظهار کرد: علیرغم همه فشارها و بی‌مهری های که در حق صنعت خودرو می‌شود، پرسنل ایران‌خودرو اراده کردند که اولین باشند و بهترین خدمات را به مردم ارائه دهند. امروز در فاز صنعتی‌سازی خودروی ری‌را که اولین خودرویی است که همه امکانات و پلنفرم آن داخلی‌سازی شده است.

وی ضمن تشکر از وزیر صمت که بزرگترین مشکل کشور را که بحث کمبود سوخت است و رفتن به سمت خودروهای برقی که ضرورت دارد را حل کرده است، گفت: راه نجات صنعت در شرایط فعلی این است که به سمت کاهش مصرف سوخت حرکت کنیم؛ لذا محصولی که امروز خط تولید صنعتی آن افتتاح می‌شود، دارای دو ویژگی است: در وهله اول این خودرو، خود پلنفرم برقی و قابلیت ارائه نسخه برقی را دارد و مورد تأیید مسئولان واقع شده است. این خودرو به لحاظ قدرت و موتور مشابه نمونه‌های خارجی چینی آن ندارد.

مدیرعامل ایران‌خودرو ادامه داد: مجموعه ایران خودرو امروز صنعتی سازی را افتتاح می‌کند و در اردیبهشت ماه حتماً این خودرو را به مردم عرضه خواهیم کرد و برای

پایان سال ۱۴۰۳، بدون هیچ شکی اولین خودروی برقی کشور توسط گروه صنعتی ایران‌خودرو تحویل مردم خواهد شد. خودروی ری‌را تقریباً هر آنچه که امروز در صنعت خودرو به آن نیاز داریم را می‌تواند به مردم ارائه دهد و این محصول ۱۰۰ درصد در داخل کشور و در مجموعه ایران‌خودرو ساخته شده و حتی پلنفرم آن کاملاً داخلی است.

عظمی ضمن اشاره به اینکه روزی تنها پیکان تولید می‌کریم که کاملاً هم داخلی نبود، ابزار خرسندی کرد که امروز تارا و ری‌را را تولید می‌کنیم که قابل قیاس با

از سویی دیگر نیز برخی از کارگران به صورت آزمایشی به کار گرفته می‌شوند که بر اساس ماده ۱۱ قانون کار و تبصره آن، مدت دوره آزمایشی باید در قرارداد کار مشخص شود؛ چنانچه رابطه کاری از جانب کارفرما قطع شود وی ملزم به پرداخت کلیه حقوق دوره آزمایشی خواهد بود و چنانچه قطع رابطه کاری از سوی کارگر باشد، کارگر مستحق دریافت تمام حقوق و مزایا به میزان مدت انجام کار است؛ بنابراین مطابق با قانون کار، این دسته از افراد نیز مشمول دریافت کلیه حقوق و مزایای قانونی از جمله عیدی و پاداش پایان سال می‌شوند.

همچنین بر اساس ماده ۳۹ قانون کار، مزد و مزایای کارگرانی که به صورت نیمه وقت و یا کمتر از ساعات قانونی تعیین شده به کار اشتغال دارند، به نسبت ساعات کار انجام یافته محاسبه و پرداخت می‌شود.

در مورد کارگران ساعتی که حقوق ماهانه ثابت نداشته و دستمزد آنان در ماه متغیر است، برای محاسبه عیدی و پاداش، میانگین حقوق سه ماه آخر خدمت آن‌ها مبنای محاسبه قرار می‌گیرد.

مبلغ پرداختی بابت عیدی و پاداش به کارگران

کارگاه‌های فصلی مشمول قانون کار و همچنین کارگران سایر کارگاه‌های مشمول که کمتر از یک سال در کارگاه کار کردند، باید بر مآخذ ۶۰ روز و به نسبت ایام کارکردشان در سال محاسبه شود. همچنین بر اساس ماده ۷۴ قانون کار مدت مرخصی استعلاجی که به تأیید سازمان تأمین اجتماعی رسیده باشد جزو سوابق کار کارگران محسوب می‌شود، بنا بر این روزهای مذکور مشمول پرداخت مزایایی از قبیل حق اولاد، حق بن، سنوات خدمت، مرخصی استحقاقی و عیدی و پاداش سالانه خواهد بود که باید توسط کارفرما پرداخت شود.

گفتنی است، مبنای پرداخت عیدی پایه مزدی فرد بوده و کارفرمایان باید حداقل دو ماه پایه حقوق و حداکثر سه ماه پایه حقوق را به عنوان عیدی و پاداش آخر سال به کارگران خود بدهند که به این ترتیب عیدی سال ۱۴۰۳ کارگران که در اسفند ۱۴۰۲ دریافت می‌کنند، با توجه به مصوبه جدید شورای عالی کار، حداقل و حداکثر عیدی کارگران در سال ۱۴۰۲، به ترتیب ۱۰۶،۱۶۵،۶۸۰ ریال و ۱۵۹،۲۴۸،۵۲۰ ریال است.

گام اقتصاد

وزیر راه: مجوز ایرلاین‌های متخلف را لغو می‌کنیم

وزیر راه و شهرسازی گفت: حقوق کارکنان بخش هوایی در آینده نزدیک ترمیم خواهد شد و اگر ایرلاینی در حوزه عرضه بلیت دچار تخلفی شود بدون شک مجوز آن ایرلاین باطل خواهد شد.

به گزارش گام اقتصادی، مهرداد بذریاش وزیر راه و شهرسازی (سه شنبه ۱۷ بهمن‌ماه) در آئین افتتاح و بهره‌برداری از ۸ پروژه در فرودگاه بین‌المللی مهرآباد به ارزش بیش از ۱۵۰۰ میلیارد ریال، گفت: صنعت هوایی ما با وجود تمام موانع و مشکلات، روبه جلو حرکت می‌کند. زمانی که از کلمه صنعت استفاده می‌کنیم قطعاً باید مؤلفه‌های داشته باشد و صنعت دارای مؤلفه‌های قیمت، مشتری و تکنولوژی خواهد بود.

وی گفت: صنعت به معنای خرید هواپیما و بلیت نیست؛ قطعاً باید در صنعت مدیریت‌های حرفه‌ای باشد و اگر دیدگاه ما به صنعت درست نباشد با موانع روبه رو خواهیم شد.

بذریاش تصریح کرد: صنعت هوایی کشور بسیار مورد قضاوت مردم است و باید عملکرد این بخش را با کیفیت و خدمات بهتر عرضه کنیم تا نظرات مردم مثبت شود. یکی از موضوعات صنعت، تصویری است که در ذهن مردم حک شده؛ در راستای استفاده مردم از صنعت، دارای ایراداتی مانند توسعه ناوگان هستیم که باید به هر نحوی توسعه ناوگان را الویت قرار دهیم و تحریم نباید تأثیری در صنعت کشور ما داشته باشد.

این مقام مسؤول افزود: حوزه قیمت‌گذاری بلیت‌های هواپیمایی را به طور جد پیگیری می‌کنم و از شرکت‌های هواپیمایی برای خرید هواپیما دعوت خواهیم کرد و اگر در این راستای شرکت‌های هواپیمایی نیاز به مجوز و تسهیلات باشند؛ قطعاً وزارت راه و شهرسازی همکاری‌های لازم را خواهد داشت.

وی خاطرنشان کرد: مشتری‌مداری الویت دوم وزارت راه و شهرسازی است و باید خدمات رفاهی حمل نقل را توسعه دهیم. در سفرهای خارجی الویت رفاه و

اقتصاد هر کشور، فرودگاه آن مقصد است و افتتاح‌های اخیر در حوزه هوایی و

فرودگاهی کشور اتفاقات خوبی بود که رخ داد.

وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: البته موضوعات رسیدگی به پرسنل حائز اهمیت است و خلبانان و بخش‌های کنترل‌ر، فنی و پشتیبانی نیز باید حقوق آنها اصلاح شود تا کارکنان این بخش انگیزه‌های داشته باشند.

وی در پایان تأکید کرد: بلیت در تمام بخش‌های حمل و نقل کشور دارای اهمیت است و اگر ایرلاین هوایی دچار تخلف در راستای فروش بلیت شوند؛ بدون شک مطمئن باشند تا آخرین لحظه برای باطل کردن مجوز آن شرکت مقاومت خواهیم کرد. زمانی که سوخت ۶۰۰ تومانی عرضه می‌کنیم؛ در دولت برای افزایش سوخت هواپیما مسائلی مطرح شد اما به احترام وزیر راه و شهرسازی این اقدام را اجرا نکردند در نتیجه شرکت‌های هوایی بهانه‌ای بر گرانی بیش از اندازه بلیت نخواستند داشت.

تورم مسکن در تهران ۱۱ درصد کم شد

طبق اعلام مرکز آمار، در دی ماه ۱۴۰۲ تورم نقطه به نقطه قیمت آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران به عدد ۴۶،۵ درصد رسیده است. تورم نقطه به نقطه این ماه در مقایسه با ماه قبل ۱۱ واحد درصد کاهش داشته است.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از ایسنا، شاخص قیمت آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران با استفاده از اطلاعات ثبتی سامانه املاک و مستغلات کشور و به روش هدائیک محاسبه شده است. شاخص قیمت نسبت به متوسط قیمت، تغییرات قیمت‌ها را بهتر نشان می‌دهد، زیرا مشخصات و کیفیت واحدهای فروش رفته در دوره‌های مختلف در محاسبه متوسط قیمت قابل شناسایی نیست. به عنوان مثال، تعداد واحدهای فروش رفته نوساز در یک دوره امکان دارد بسیار بیشتر از دوره قبل باشد که در این حالت متوسط قیمت دو دوره متوالی با یکدیگر قابل مقایسه نخواهند بود.

شاخص قیمت محاسبه شده به روش هدائیک این مشکل را برطرف می‌کند و اثر تغییرات کیفیت در طول دوره‌های مختلف را از بین می‌برد؛ بنابراین با وجود این‌که متوسط قیمت آپارتمان های مسکونی نسبت به شاخص قیمت برای عامه جامعه ملموس‌تر است با این حال به دلیل حذف تغییرات کیفیت در محاسبه شاخص قیمت به روش هدائیک؛ تغییرات قیمت در این روش بسیار دقیق‌تر از تغییرات قیمت در روش متوسط قیمت است.

در این گزارش در کنار شاخص قیمت، متوسط قیمت آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران نیز آورده شده است. پیشنهاد می‌شود برای آگاهی از درصد تغییرات قیمت آپارتمان‌های مسکونی، از شاخص قیمت و برای آگاهی از سطح قیمت‌ها از میانگین قیمت استفاده شود.

در دی ماه ۱۴۰۲ شاخص قیمت آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران به عدد ۲۸۰،۴ رسیده است که نسبت به ماه قبل ۲۰۲ درصد افزایش داشته است.

افزایش تورم ماهانه

منظور از تورم ماهانه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت ماه جاری، نسبت به ماه قبل است. در دی ماه ۱۴۰۲ تورم ماهانه قیمت آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران ۲،۲ درصد بوده است که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل (۲،۹- درصد)، ۵،۱ واحد درصد افزایش داشته است.

کاهش تورم نقطه به نقطه

منظور از تورم نقطه به نقطه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت نسبت به ماه مشابه سال قبل است. در دی ماه ۱۴۰۲ تورم نقطه به نقطه قیمت آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران به عدد ۴۶،۵ درصد رسیده است. تورم نقطه به نقطه این ماه در مقایسه با ماه قبل (۵۷،۵ درصد) ۱۱ واحد درصد کاهش داشته است.

کاهش تورم سالانه

منظور از نرخ تورم سالانه، درصد تغییر میانگین اعداد شاخص قیمت در یک سال منتهی به ماه جاری، نسبت به شاخص دوره مشابه سال قبل است. نرخ تورم سالانه دی ماه ۱۴۰۲ آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران به عدد ۸۲،۸ درصد رسیده است که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل(۸۵،۷ درصد)، ۲،۹ واحد درصد کاهش داشته است.

متوسط قیمت آپارتمان های مسکونی شهر تهران به تفکیک منطقه

در دی ماه ۱۴۰۲ متوسط وزنی و حسایی قیمت آپارتمان‌های مسکونی فروش رفته در شهر تهران به ترتیب به ۸۰۶۱۰۷ و ۷۷۰۴۱۷ هزار ریال رسیده است. در این ماه منطقه یک با متوسط وزنی قیمت ۱۶۱۳۹۲۸ هزار ریال بیشترین و منطقه ۱۸ با متوسط وزنی قیمت ۴۲۳۴۹۲ هزار ریال کمترین قیمت را در بین مناطق ۲۲گانه شهر تهران به خود اختصاص داده‌اند.