

افزایش قیمت بنزین با چراغ سبز مجلس

یک نماینده مجلس گفت: مجلس چراغ سبزی برای گران کردن حامل های انرژی داده است که این هم خطری است که ممکن است دولت به یکباره برود و بنزین یا سایر حامل های انرژی را گران کند.

خودروهای خارجی ۳ برابر قیمت واقعی در بازار ایران به فروش می رسند

خروجی صنعت خودرو برای مردم پس از ۵۰ سال چیست؟ باید به این موضوع از دو بعد نگاه کرد؛ یک خروجی آن آلودگی هوا، البته ۶۰ تا ۷۰ درصد این آلودگی به دلیل تردد خودروهای عمومی و خصوصی است که در شهرها تردد می کنند، این درحالی است که هرسال در سطح کشور چیزی بین ۷ تا ۸میلیارد دلار برای مقابله با آلودگی هوا هزینه می شود.

طرح دارویار گره گشای صنعت داروسازی نشد

در شرایطی آخرین پرداختی موفقات بیمه ها مردادماه سال جاری بوده که گفته می شود از ۱۲.۵ همت مطالبات داروخانه های خصوصی فقط ۴.۷ همت پرداخت و مابقی به سال آینده موکول خواهد شد.

آیین نامه استفاده از طلا برای سرمایه گذاری تصویب شد

وزیر اقتصاد گفت: برای استفاده از طلا جهت سرمایه گذاری فقط به یک آیین نامه نیاز داشتیم که چند ماهی معطل بود که بانک مرکزی اعلام کرد آیین نامه مذکور تصویب شده است.



دهک بندی ها تغییر کرد؛ یارانه این افراد قطع می شود

سازمان مالیاتی دریافت مالیات ۲۵ درصدی از طلا را تکذیب کرد



بهداری چهرمی با بیان اینکه ریس جمهور برای سرعت بخشیدن به اجرای بهتر قانون هوای پاک، استانداران را برای این موضوع مکلف کرده اند، یادآور شد: طبق دستور رئیس جمهور استانداران در سطح استانی پیگیر این بخش در حوزه اجرای خود هستند و در سطح ملی، معاون اجرایی رئیس جمهور مکلف شدند علاوه بر نظارت و پیگیری، گزارشی درباره عملکرد دستگاهها و نقاط ضعف و قوت آنها در این حوزه ارائه کنند که یکشنبه گذشته این گزارش ارائه شد. این پیگیری و نظارت به ویژه در بخش های که نیاز به اعتبارات مالی دارد توسط معاون اجرایی ریس مورد تاکید و پیگیری قرار گرفته است.

تسمان بنزینی که در کشور تولید می شود، استاندارد یورو ۴ و یورو۵ دارد

وی درباره طرحی برای جلوگیری از مازوت سوزی عنوان کرد: در این دولت بارها گزارش هایی متعددی در حوزه انرژی در خصوص جمع آوری گازهای مشعل در غرب کارون و سطح هویزه اعلام شده است و قراردادهای متعددی داریم که در حال اجراست یکی اینکه واردات کلیه

بهداری چهرمی با بیان اینکه ریس جمهور برای سرعت بخشیدن به اجرای بهتر قانون هوای پاک، استانداران را برای این موضوع مکلف کرده اند، یادآور شد: طبق دستور رئیس جمهور استانداران در سطح استانی پیگیر این بخش در حوزه اجرای خود هستند و در سطح ملی، معاون اجرایی رئیس جمهور مکلف شدند علاوه بر نظارت و پیگیری، گزارشی درباره عملکرد دستگاهها و نقاط ضعف و قوت آنها در این حوزه ارائه کنند که یکشنبه گذشته این گزارش ارائه شد. این پیگیری و نظارت به ویژه در بخش های که نیاز به اعتبارات مالی دارد توسط معاون اجرایی ریس مورد تاکید و پیگیری قرار گرفته است.

تسمان بنزینی که در کشور تولید می شود، استاندارد یورو ۴ و یورو۵ دارد

وی درباره طرحی برای جلوگیری از مازوت سوزی عنوان کرد: در این دولت بارها گزارش هایی متعددی در حوزه انرژی در خصوص جمع آوری گازهای مشعل در غرب کارون و سطح هویزه اعلام شده است و قراردادهای متعددی داریم که در حال اجراست یکی اینکه واردات کلیه

بهداری چهرمی با بیان اینکه ریس جمهور برای سرعت بخشیدن به اجرای بهتر قانون هوای پاک، استانداران را برای این موضوع مکلف کرده اند، یادآور شد: طبق دستور رئیس جمهور استانداران در سطح استانی پیگیر این بخش در حوزه اجرای خود هستند و در سطح ملی، معاون اجرایی رئیس جمهور مکلف شدند علاوه بر نظارت و پیگیری، گزارشی درباره عملکرد دستگاهها و نقاط ضعف و قوت آنها در این حوزه ارائه کنند که یکشنبه گذشته این گزارش ارائه شد. این پیگیری و نظارت به ویژه در بخش های که نیاز به اعتبارات مالی دارد توسط معاون اجرایی ریس مورد تاکید و پیگیری قرار گرفته است.

تسمان بنزینی که در کشور تولید می شود، استاندارد یورو ۴ و یورو۵ دارد

وی درباره طرحی برای جلوگیری از مازوت سوزی عنوان کرد: در این دولت بارها گزارش هایی متعددی در حوزه انرژی در خصوص جمع آوری گازهای مشعل در غرب کارون و سطح هویزه اعلام شده است و قراردادهای متعددی داریم که در حال اجراست یکی اینکه واردات کلیه

می شود، جذابیت های تجاری ایران هم برای تاجار سایر کشورها افزایش پیدا می کند که امکان تعاملات دوطرفه تجاری برای دوطرف سهل تر باشد. همچنین سازو کار ویژه ای نیز برای تجارت اقلام راهبردی بین این کشورها ایجاد می شود.

دبیر هیأت دولت خاطرنشان کرد: قراردادهای مشترکی در حوزه های تامین اقلام راهبردی مانند گاز و کالاهای اساسی با همین کشورها داریم که سازو کارها را به شدت تسهیل و باتبات تر و امین تر می کند

وی درباره آثار و مزایای این موافقتنامه عنوان کرد: موافقتنامه ای که روز گذشته با حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت با ۵ کشور حوزه اوراسیا از جمله بلاروس، قزاقستان، قرقیزستان، روسیه و ارمنستان امضا شد کمک کار توسعه و تسهیل تجارت میان این کشورهای خواهد بود و هزینه های تجارت را هم تسهیل و هم کاهش می دهد.

سخنگوی دولت با بیان اینکه این قرارداد به افزایش تجارت غیرنفتی به ویژه در بخش خصوصی که در حوزه های غیرنفتی بیشتر فعال هستند کمک می کند، مطرح کرد: بر این اساس تعرفه های گمرکی بین این کشورها کاهش پیدا می کند لذا تجارت در این کشورها به صرفه تر و رقابت پذیرتر

سخنگوی دولت درباره احتمال افزایش قیمت بنزین در هنگام بررسی لایحه بودجه سال آینده در مجلس گفت: لایحه بودجه به صورت عمومی در رسانه ها منتشر می شود و متن آن موجود است و هیچ تصمیمی برای افزایش نرخ بنزین در دولت گرفته نشده است.

به گزارش گام اقتصادی، «علی بهادری چهرمی» سخنگوی دولت در مقدمه نشست خبری خود ضمن محکومیت اقدام تروریستی رژیم صهیونیستی در به شهادت رساندن سردار «سید رضی موسوی» خاطر نشان کرد: رژیم جعلی صهیونیستی روز گذشته در اقدامی تروریستی با حمله به منطقه مسکونی در سوریه سردار «اسید رضی موسوی» را به شهادت رساند که این شهادت را به مردم ایران تسلیت می گویم و آن را محکوم می کنیم.

رکورد بی سابقه تولید برق در دولت سیزدهم

وی عنوان کرد: رئیس جمهور در چهاردهمین بازدید میدانی یا نظارت ستادی روز گذشته به وزارت نیرو رفت و یکی از طرح هایی که به افتتاح رسید آغاز به کار ۴ هزار مگاوات برق خورشیدی بود که با نهایی شدن این طرح از ۸۰۰ مگاوات انرژی خورشیدی می توانیم به ۵ هزار و ۱۰۰ مگاوات انرژی خورشیدی دست یابیم.

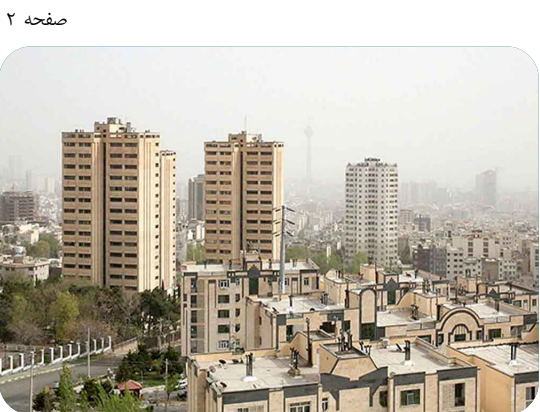
بهداری چهرمی با بیان اینکه در دولت مردمی تاکنون ۸هزار و ۸۰۰ مگاوات ظرفیت جدید تولید برق وارد مدار شده است، گفت: این یک رکورد محسوب می شود. در حوزه نیرو در این دولت جدیدی که وارد مدار شده است به بخش تولید اختصاص یافته است.

دبیر هیأت دولت خاطر نشان کرد: ۴ هزار مگاوات افزایش تولید در انرژی پاک خواهیم داشت. وزارت نیرو در این دولت برنامه ریزی برای افزایش ده هزار مگاواتی را در دست اجرا دارد.

رویکرد دولت افزایش سرعت و کیفیت و آزادی کامل سایت ها در چارچوب قانون است

بهداری چهرمی پس از مقدمه نشست در پاسخ به نخستین پرسش درباره اقدامات دولت درباره آخرین وضعیت پیگیری مسئله اینترنت و فیلترینگ توسط دولت، گفت: رویکرد دولت که بارها بر آن تاکید شده افزایش سرعت و کیفیت سایت ها و شبکه ها در چارچوب قانون و ایجاد بهره وری حداکثری مردم از آن در چارچوب قانون است تا بر اساس آن قابلیت حمایت از حقوق مردم به طور موثر وجود داشته باشد.

فروش متری مسکن در بورس به کجارسید؟



هر هفته معرفی یک کتاب اقتصادی کتاب عقل معاش

با خواندن این کتاب می توانید پاسخ برخی پرسش های اقتصادی همچون نحوه عملکرد اقتصاد یا توزیع مجدد ثروت را دریافت کنید. نویسندگان کتاب «عقل معاش» جیمز گارتنی، ریچارد استروپ و دوایت لی همگی از اقتصاددانان برجسته به شمار می روند. «عقل معاش» توضیح می دهد که مفاهیم مهم اقتصادی همچون عرضه و تقاضا، ترید و تجارت یا مالکیت خصوصی چه سازوکاری دارند.

پس از خواندن کتاب جیمز گارتنی و همکاریاش متوجه می شوید که چرا درک علم اقتصاد و سازوکارهای امور مالی بسیار حائز اهمیت است. گفتنی است این کتاب نثری ساده، شیبوا، واضح و آسان فهم دارد و برای درک مفاهیم پیچیده شما را به دردرس نمی اندازد.



ارز خودروهای مونتاژی از سامانه نیما تامین می شود





دیدار روسای کل بانک‌های مرکزی ایران و روسیه

در دیدار و مذاکرات دکتر محمدرضا فرزین رئیس کل بانک مرکزی کشورمان با الیورا نیبولینا رئیس کل بانک مرکزی روسیه، افزایش همکاری‌های پولی و بانکی، بهره‌برداری از ظرفیت‌های بریکس و نهادهاسازی‌های پولی و بانکی جدید در این حوزه و همچنین تقویت مناسبات در چارچوب توافقنامه تجارت آزاد میان ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا مورد تأکید قرار گرفت.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از روابط عمومی‌بانک مرکزی، به دنبال عملیاتی شدن بسترهای پولی و بانکی میان جمهوری اسلامی ایران و روسیه، فصل جدیدی از روابط بانکی دو کشور آغاز شد.

زیرساخت‌ها و بسترهایی همچون اتصال سامانه‌های پیام‌رسان غیرسوئیفتی و برقراری روابط دوطرفه کارگزاری با پول‌های ملی میان بانک‌های تجاری دو کشور که قبلاً ایجاد شده بود امروز مورد استفاده بانک‌ها و فعالان اقتصادی قرار گرفته است.

در دیدار و مذاکرات رئیس کل بانک مرکزی کشورمان با رئیس کل بانک مرکزی روسیه، علاوه بر نهایی‌سازی توافق بکارگیری پول‌های ملی در مبادلات تجاری دو کشور بجای دلار، دکتر فرزین پیشنهادهایی در زمینه بهره‌برداری از ظرفیت‌های گروه بریکس و نهادهاسازی‌های پولی و بانکی در این حوزه طی دوره ریاست روسیه بر این گروه در سال آتی میلادی مطرح کرد که مورد توجه رئیس کل بانک مرکزی روسیه قرار گرفت.

بر اساس این گزارش، با توجه به نهایی شدن کلیه اقدامات توافق‌شده قبلی میان بانک‌های مرکزی ایران و روسیه، قرار شد مفاد آن بصورت فنی و تخصصی، محور همکاری‌های آینده بانک‌های مرکزی دو کشور قرار گیرد. گفتنی است در جریان سفر رئیس کل بانک مرکزی کشورمان به مسکو و به دنبال رایزنی‌ها و عملیاتی‌سازی بسترهای پولی و بانکی، اولین ال‌سی شبکه بانکی ایران در خارج از کشور توسط بانک سپه در روسیه شتایش شد. ارزش این LC که از امروز مورد استفاده قرار گرفته، برای شروع مبلغ ۱۷ میلیون یورو است و با شرط پرداخت مدت دار جهت واردات استفاده می‌شود.

همچنین با حضور دکتر فرزین رئیس کل بانک مرکزی کشورمان، جلسه‌ای میان مدیران بانکی ازیر بانک روسیه و بانک ملی ایران برگزار شد که بر اساس آن خط اعتباری به ارزش ۶ و نیم میلیارد روبل برای واردات کالاهای اساسی از روسیه برای ایران ایجاد گردید.

لازم به ذکر است خط اعتباری ۶.۵ میلیارد روبلی، پیرو توافقات و قراردادهای منعقد شده کارگزاری میان دو بانک به صورت حداقلی و به عنوان شروع عملیات بانکی است. این کشایش اعتباری اولین گام مهم در راستای توسعه همکاری ایران و روسیه بعد از امضای توافق‌نامه تجارت آزاد با اوراسیاست. همچنین در این جلسه دکتر فرزین با تأکید بر سرمایه‌گذاری مشترک در پروژه‌های ایران و روسیه، گسترش ظرفیت‌های اقتصادی طرفین را خواستار شد.

بخشنامه افزایش سقف تسهیلات نوسازی مسکن روستایی ابلاغ شد

بخشنامه افزایش سقف فردی تسهیلات طرح ویژه بهسازی و نوسازی مسکن روستایی ابلاغ شد.

به گزارش گام اقتصادی، بخشنامه افزایش سقف فردی تسهیلات مسکن روستایی به بانک عامل ملت، مسکن، تجارت، ملی، صادرات، سپه، رفاه کارگران، کشاورزی و پست‌بانک به منظور پرداخت تسهیلات جدید طرح بهسازی و نوسازی مسکن در روستاها و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفری ابلاغ شد.

بر اساس تصمیمات متخذه در شورای پول و اعتبار مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ سقف فردی تسهیلات بهسازی و نوسازی مسکن روستایی به شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت از دو میلیارد ریال به سه و نیم میلیارد ریال با نرخ سود ۵ درصد افزایش پیدا کرد. گفتنی است پیرو نامه شماره ۰۱/۱۴/۸۹۵ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۴ درخصوص تسهیلات طرح ویژه بهسازی و نوسازی مسکن روستایی، تصویب‌نامه شماره ۱۴۰۶۰۹/۱۴/۲۰۱۷ هـ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۴ هیات وزیران در خصوص تسهیلات مزبور، حسب تصمیمات متخذه در شورای پول و اعتبار مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ مقرر شده:

"سقف فردی تسهیلات طرح ویژه بهسازی و نوسازی مسکن در روستاها و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت برای سبصد و پنجاه هزار واحد مسکونی، به مبلغ ۳/۵ میلیاردریال افزایش یابد."

سازمان مالیاتی دریافت مالیات ۲۵ درصدی از طلا را تکذیب کرد

سازمان امور مالیاتی هرگونه افزایش نرخ مالیاتی یا افزودن پایه مالیاتی حوزه طلا از روز اول دی ماه را تکذیب کرد. به گزارش گام اقتصادی، سازمان امور مالیاتی اعلام کرد هیچ مالیات جدید یا افزایش نرخی در حوزه مالیات ستانی از صنف طلا وضع نشده است و اخذ مالیات ۲۵ درصدی از طلا کذب است. این سازمان در اطلاعیه‌ای اعلام کرد اصل طلا و جواهر و پلاتین بکار رفته در مصنوعات ساخته شده از فلزات مزبور



آیین نامه استفاده از طلا برای سرمایه گذاری تصویب شد

وزیر اقتصاد گفت: برای استفاده از طلا جهت سرمایه‌گذاری فقط به یک آیین نامه نیاز داشتیم که چند ماهی معطل بود که بانک مرکزی اعلام کرد آیین نامه مذکور تصویب شده است. به گزارش گام اقتصادی به نقل از وزارت اقتصاد، «سید احسان خاندوزی» در سومین نشست کارآفرینان ایران در سال ۱۴۰۲ که با موضوع جلسه پیگیری و حذف موانع سرمایه گذاری و تولید برگزار شد، اظهار داشت: در سخت‌ترین شرایطی که عده‌ای فکر می‌کردند که بعد از یک یا دو سه سال می‌توانند کشور را از پای در بیاورند، اسمال برای سومین سال شاهد این هستیم که اقتصاد کشور نرخ رشد نسبتاً خوبی را تجربه خواهد کرد.

وی بیان کرد: در دولت و وزارت اقتصاد تلاش می‌کنیم تا از فشارهایی که در داخل و دستگاه‌های اجرایی و رویه‌های خسته کننده و آزار دهنده و ایجاد دافعه کننده و فاسد و ناسالمی که وجود دارد تا حد ممکن بکاهیم، زیرا این فشارها از یک طرف فقط منجر به افزایش هزینه‌های تولید و هزینه‌های مبادلاتی می‌شود و از سوی دیگر قدرت رقابت تولیدکنندگان را در برابر رقیابتان کاهش می‌دهد. خاندوزی افزود: اقتصاد ایران همواره به عنوان یک اقتصاد نفتی به صادرکنندگان و تولیدکنندگان کشور گفته است که من به شما نیاز ندارم و خودم نفت تولید و کشور را اداره می‌کنم، اما امروز باید یاد بگیرد اگر نگذاشتند نفت تولید کند، باید پای صادرکنندگان خود بایستند و با همین تولیدکنندگان و صادرکنندگان به حیات خود ادامه دهد.

خروج دولت از بنگاهداری

خاندوزی در بخش دیگری از سخنان خود به موضوع خروج دولت از بنگاهداری اشاره کرد و در این زمینه گفت: سبک کردن بار دولت از بنگاهداری است و در این زمینه نیز موفق شدیم برای حل این مشکل وفاقی در سطح بالای دولت و قوه قضائیه ایجاد کنیم و انشالله در ماه‌های آینده خواهید دید که این روش و فرایند معکوس خواهد شد و بخش بزرگی از بنگاه‌های که در اختیار بانک‌ها بود و دستگاه‌های اجرایی نیز حاضر نبودند از آنها دل بکنند واگذار خواهد شد.

وزیر اقتصاد گفت: ترجیح ما در این زمینه است که تجربه گذشته تکرار نشود به نحوی که دوباره از سازمان تأمین اجتماعی و صندوق بازنشستگی کشوری و ستاد اجرایی فرمان امام (ره) و سایر نهادهای عمومی کشور بخواهیم وارد عرصه مدیریت این شرکت‌ها شوند.

وی با دعوت از کارآفرینان، تولیدکنندگان و صادرکنندگان برای مشارکت در این زمینه گفت: واگذاری این شرکت‌ها باید به همان قیمتی باشد که فعال اقتصادی به آن اعتقاد دارد و این طور نباشد که قیمت‌گذاری این بنگاه‌ها به دو برابر یا سه برابر ارزش واقعی قیمت‌گذاری شود زیرا در این صورت حتماً فعالان اقتصادی استقبال نخواهند کرد و اینجا هم با صراحت می‌گویم، حتماً بخشی از مدیران دولتی نیز دوست ندارند فعالان بخش خصوصی در این عرصه ورود کنند، اما دولت و قوه قضائیه توافق دارند که در این زمینه کمک و پشتیبانی کنند تا تصمیمات لازم در این زمینه با جرأت و همت و همراه با شفافیت و پیروی از قانون اتخاذ شود. خاندوزی با اشاره به موضوع تأمین مالی بنگاه‌ها گفت:

برای نخستین‌بار در ایران قرار است طرح فروش مسکن در بورس با همکاری شهرداری تهران کلید بخورد در چنین شرایطی روز گذشته سخنگوی شهرداری تهران برای انجام این کار اعلام آمادگی کرد.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از همشهری، یکی از مشکلات بزرگ مردم به‌ویژه در پایتخت مشکل مسکن است به‌ویژه آنکه از سال ۱۳۹۷ تاکنون به‌دلیل شتاب گرفتن تورم قدرت خرید مردم برای خرید خانه به پایین‌ترین حد خود رسیده است و این وضعیت در پایتخت بدتر از همه شهرها است. انطور که آمارها نشان می‌دهد بیش از ۵۱درصد مردم تهران اجاره‌نشین هستند و این بالاترین نرخ اجاره‌نشینی در کل کشور است. در چنین شرایطی یکی از راه‌حل‌های موجود فروش متری مسکن است که به مردم این توانایی را می‌دهد که به‌صورت قسطی صاحب خانه شوند. با این حال کلید اجرای این طرح در دست سازمان بورس است.

بیش از چند سال است که این سازمان در حال طراحی یک مدل مالی برای فروش متری مسکن در قالب اوراق سلف است. در ابتدای سال جاری مسئولان سازمان بورس از تدوین دستورالعمل اجرایی معاملات سلف مسکن خبر داده بودند اما تاکنون خبری درباره آن منتشر نشده است.

در چنین شرایطی روز گذشته سخنگوی شهرداری تهران ازآمادگی برای فروش متری مسکن در بازار سرمایه خبر داد و تأکیدکرد: منتظر دریافت مجوزهای لازم از بازار سرمایه هستیم.

پیش از این مدیرعامل سازمان نوسازی تهران هم گفته بود: درصورت توافق با بورس احتمال عرضه ۲۰۰ واحد از پروژه مسکن هلال‌احمر منطقه ۱۱ در قالب اوراق سلف موازی وجود دارد.

اعلام آمادگی شهرداری تهران

در شرایطی که فروش متری مسکن معطل تدوین دستورالعمل از سوی سازمان بورس است روز گذشته سخنگوی شهرداری تهران گفت: تمام مقدمات این کار آماده است؛ مجموعه مدیریت شهری امروز منتظر دریافت مجوزهای لازم از طرف بازار سرمایه است و همکاران من در تعامل با سازمان بورس در حال فراهم کردن مقدمات و زیرساخت‌های لازم برای عرضه شفاف و بی‌اشکال مسکن هستند.

عبدالمطهر محمدخانی با یادآوری سخنان اخیر رئیس سازمان بورس که گفته بود تا پایان سال مقدمات اوراق سلف برای فروش متری مسکن فراهم می‌شود، تأکیدکرد: امیدواریم با همراهی وزارت اقتصاد هرچه سریع‌تر شاهد ورود نخستین پروژه‌های فروش متری ساختمان در بازار سرمایه باشیم.همکاران من در قرارگاه جهادی مسکن آماده‌اند تا کسری از پروژه‌های این قرارگاه را برای این منظور عرضه کنند.

فروش متری مسکن چیست؟

معاف از مالیات بر ارزش افزوده است و تنها اجرت ساخت و سود فروشنده که سهم کوچکی از مبلغ پرداختی بابت خرید می‌باشد مشمول ارزش افزوده است.

هیچ مالیات جدیدی بر خریدار طلا وضع نشده است بلکه اصل طلا هم از مالیات بر ارزش افزوده معاف شده و از نظر سازمان مالیاتی ثبت کد ملی خریدار هنگام خرید طلا الزامی نیست

فروش متری مسکن در بورس به کجا رسید؟

فروش متری مسکن در واقع یک اصطلاح است که برای اوراق سلف مسکن به‌کار برده می‌شود. اوراق سلف مسکن یک نوع اوراق بهادار است که در بورس عرضه می‌شود. به این معنا که خریداران این اوراق می‌توانند درطول یک دوره زمانی متر به متر یک واحد مسکونی را خریداری کنند.

فرض کنید هر برگ اوراق سلف معادل یک متر مسکن باشد در چنین شرایطی فردی که قصد خرید یک آپارتمان ۶۰متری را دارد می‌تواند با خرید ۶۰برگ ازاین اوراق بهادار، مالک یک آپارتمان ۶۰متری شود. این خریدار می‌تواند کل این اوراق را در طول چند سال یعنی هر زمان که پول کافی برای خرید این اوراق را داشت خریداری کند.

بعد از آن خریدار، این اوراق را به پیمانکاری که مسئول ساخت واحدهای مسکونی است تحویل می‌دهد و اگر این اوراق مطابق با یک واحد مسکونی باشد، واحد مسکونی خود را تحویل می‌گیرد.

چنانچه تعداد اوراق خریداری‌شده در زمان تحویل ملک متناسب با قیمت یک واحد موردنظر نباشد خریدار می‌تواند اوراق خریداری شده را به قیمت روز در بازار سرمایه بفروشد.

مزیت فروش یا تسویه نقدی اوراق در زمان سررسید این است که خریداری که در زمان سررسید اوراق را تسویه کند در واقع قیمت دارایی‌اش متناسب با نوسان بخش مسکن متغیر کرده است و از نوسان‌های قیمت مسکن در امان مانده است. به زبان ساده‌تر حتی اگر کسی این اوراق را به نیت خرید و تحویل گرفتن یک آپارتمان نخریده باشد باز هم از خرید این اوراق سود می‌کند چرا که قیمت این اوراق متناسب با قیمت روز مسکن تغییر می‌کند و خریدار می‌تواند از محل فروش این اوراق به قیمت روز نفع ببرد و ریسک خود را در برابر افزایش قیمت مسکن پوشش دهد.

فرض کنید شما تا زمان پایان ساخت یک پروژه مسکونی فقط به‌اندازه ۲۰متر از یک واحد مسکونی اوراق خریداری کرده باشید. در چنین شرایطی اگر قیمت مسکن افزایش یابد ارزش اوراق شما نیز به همین میزان افزایش می‌یابد و در واقع ارزش پولتان متناسب با تورم بخش مسکن رشد کرده است و شما از تحولات بخش مسکن عقب نمانده‌اید.

در حال حاضر به غیراز شهرداری تهران تأمین سرمایه بانک مسکن نیز در تلاش است اوراق سلف مسکن را برای تأمین مالی برخی پروژه‌های ساخت مسکن منتشر کند و احتمالاً با توجه به چنین درخواستی این اوراق تا پایان سال منتشر خواهد شد.

دولت نیز علاقه زیادی برای انتشار این اوراق دارد و در همین زمینه یک کارگروه مشترک در سازمان بورس با همکاری وزارت اقتصاد تشکیل شده و این کارگروه در تلاش برای فراهم کردن زمینه انتشار این اوراق است.

۵۰۰ هزار کارگر ساختمانی در صف بیمه

صنعی شاهد چنین مسائلی هستیم؟ گفت: یکی از بزرگترین ضعف های اقتصاد که بخشی از آن باعث تورم و دو قطبی شدن جامعه و شکل گیری غبنه غنی و فقیر می شود، عدم ایستادگی دربرابر زیاده خواهان است. متأسفانه زور بساز بفروش ها در صنف ما آنقدر زیاد است که به راحتی حق و حقوق کارگر ساختمانی را که جزو مشاغل سخت و زیان آور است زیرپا می گذارند و نادیده می گیرند. علیرغم آنکه تنها شش درصد شاغلین کشور را تشکیل می دهیم ولی ۵۰ درصد حوادث ناشی از کار متعلق به کارگران بخش ساختمان است. شوکت درعین حال درباره الزام وجود شناسنامه

ساختمان و لزوم ثبت مدارج مهارتی نیروی کار گفت: اگر چه در ماده ۴۰۰ قانون نظام مهندسی این مسأله ذکر شده ولی در ماده ۱۸ قانون بهبود فضای و کار هم دیده شده است. ما سال ۱۳۹۰ این قانون را از مجلس گرفتیم و در ماده ۱۸ قانون بهبود فضای کسب و کار به طور کامل اشاره شده و بابت آن ۱۰ سال دوندگی صنفی کردیم ولی مافیای قدرت و ثروت اجازه نمی دهند مسیر اجرای قانون و عدالت برای کارگر ساختمانی و صنعت ساخت و ساز اتفاق بیفتد.

رئیس کانون انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی خاطرنشان کرد: اگر شناسنامه فنی به صورت واقعی اتفاق بیفتد اطلاعات کامل و جامع از کل یک میلیون و ۴۰۰ هزار کارگر و استادکار ساختمانی که مجریان اصلی ساخت و ساز در کشورند و نوع کار و توانایی و کیفیت انجام کارشان خواهیم داشت.

شوکت افزود: از طرف کانون انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی با حدود ۵۰۰ انجمن که بزرگترین تشکل کارگری است اعلام می کنیم هر زمان وزیر کار یا وزیر راه و شهرسازی اعلام کنند آمادگی داریم با استفاده از ظرفیت انجمن ها در سراسر کشور مسائل را دنبال کنیم.

رییس کانون انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی با اشاره به قطع بیمه ۳۰۰ هزار کارگر ساختمانی در طول سه سال گذشته، از وجود ۵۰۰ هزار کارگر ساختمانی در صف انتظار بیمه و بلاتکلیفی آنها خبر داد و خواستار اجرای واقعی صدور شناسنامه فنی ساختمان شد.

به گزارش گام اقتصادی، اکبر شوکت ضمن اشاره به آخرین روند بیمه کارگران ساختمانی در کشور اظهار کرد: کارگران ساختمان مثل سه سال گذشته همچنان در بلاتکلیفی به سر می برند و استرس و اضطراب قطع شدن بیمه سه سال است همراهشان است.

وی با بیان اینکه بیمه حدود ۳۰۰ هزار نفر در طول سه سال گذشته قطع شده است، افزود: با وجود اصلاحات جزیی در خصوص قانون بیمه کارگران ساختمانی در مجلس، هرچند نظر کمیسیون اجتماعی و نظر نمایندگان کارگری و تأمین اجتماعی چیز دیگری بود ولی در صحن علنی به یکباره کارشناسی چند ساله را کنار گذاشتند و موضوع جدید را تصویب کردند اما همان هم اجرایی نمی‌شود.

به گفته شوکت، در حال حاضر هیچ کارگر جدیدی بیمه نمی‌شود و نزدیک به ۵۰۰ هزار نفر در نوبت بیمه هستند.

رئیس کانون انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی در گفت و گویی اظهار کرد: اخیراً شاهکار جدیدی از سوی برخی افراد طرفدار بساز بفروشان ارائه شده است که تلاش دارند منابع قانون موجود هم با پیشنهادی که تحت عنوان استفساریه ارائه کرده اند نصف شود. یعنی اگر استفساریه رای بیاورد باید امیدمان را نسبت به بیمه شدن ۵۰۰ هزار نفر از دست بدهیم و حداقل نصف افرادی هم که بیمه هستند بیمه آنها قطع خواهد شد.

وی در پاسخ به این پرسش که چرا با وجود نظارت قوی توسط دستگاه‌های متولی و نهادهای

اقتصاد کلان

گام‌اقتصاد

دهک‌بندی‌ها تغییر کرد؛ یارانه این افراد قطع می‌شود

وزیر کار اظهار کرد: ما دهک‌بندی و صدک‌بندی داریم. فردی ممکن است صدک ۹۰ باشد و فرد دیگری صدک ۸۹، فردی که صدک ۸۹ است یارانه به او تعلق می‌گیرد، اما فردی که صدک ۹۰ یا ۹۱ باشد، یارانه به او تعلق نمی‌گیرد.

به گزارش گام اقتصادی، سید صولت مرتضوی وزیر کار و رفاه اجتماعی در پاسخ به سوالی در خصوص تغییرات نسبتاً کم اعتبار طرح کالابِرگ الکترونیک و عدم تغییر یارانه نقدی در مقابل افزایش قیمت کالاهای اساسی نسبت به سال گذشته گفت: این سوال در خصوص اقتصاد کلان و معیشت کلان مردم است، اما وظیفه وزارت کار در حوزه کالابِرگ، بسترسازی سامانه‌به‌منظور تسهیل ارائه کالابِرگ الکترونیکی است. به این معنا که کسانی که علاقه‌مند هستند به جای یارانه نقدی کالا خریداری کنند، بتوانند به راحتی این کار را انجام دهند.

وزیر کار اظهار کرد: ما دهک‌بندی و صدک‌بندی داریم. فردی ممکن است صدک ۹۰ باشد و فرد دیگری صدک ۸۹، فردی که صدک ۸۹ است یارانه به او تعلق می‌گیرد، اما فردی که صدک ۹۰ یا ۹۱ باشد، یارانه به او تعلق نمی‌گیرد. اجرای طرح کالابِرگ الکترونیکی با اقبال مردم مواجه نشد علت نیز این بود که از این یارانه مردم نیازهای دیگر خود را نیز برطرف می‌کردند. به طور مثال از مبلغ یارانه برای هزینه‌های حمل و نقل، درمان، مسکن و نیازهای دیگر استفاده می‌کردند.

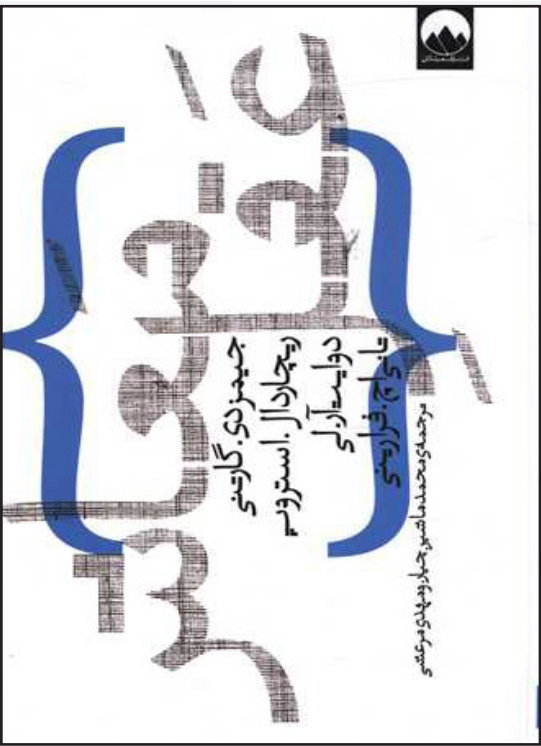
وی با بیان اینکه این یک تکلیف قانونی برای ما بود، گفت: این تکلیف از ابتدای سال ۱۴۰۱ در دستور کار دولت قرار گرفت و زیر ساخت‌های آن را دولت آماده کرد. از دی ماه سال ۱۴۰۱ در چند استان طرح کالابِرگ الکترونیکی به صورت آزمایشی در چند استان و سپس به صورت ملی اجرا شد.

اجرای این طرح با اقبال مردم مواجه نشد علت نیز این بود که از این یارانه مردم نیازهای دیگر خود را نیز برطرف می‌کردند. به طور مثال از مبلغ یارانه برای هزینه‌های حمل و نقل، درمان، مسکن و نیازهای دیگر استفاده می‌کردند؛ لذا در گام نخست اعلام کردیم که هر کس ۷۰ درصد از یارانه خود را خرید کند، مشمول ۸۰ هزار تومان یارانه تشویقی خواهد شد.

وزیر کار و رفاه اجتماعی ادامه داد: با توجه به مسائلی که مقدمتا به آن اشاره کردم این طرح با اقبال مردم مواجه نشد. نتیجه این شد که ما رویکر اصلاحی را اتخاذ کردیم. براین اساس رقم ۷۰ درصد تعیین شده را به ۵۰ درصد کاهش دادیم به این معنا که اگر یک یارانه‌گیر ۴۰۰ هزار تومانی، ۲۰۰ هزار تومان از ۱۱ قلم کالای تعیین شده خریداری کند، ۱۲۰ هزار تومان به یارانه او اضافه خواهد شد.

وی افزود: این اقدام از این جهت است که بتوانیم قدری شکاف‌ها را ساماندهی کنیم، ضمن اینکه کالری مورد نیاز خانواده تامین شود تا فقر مواد مغذی جامعه و به خصوص دهک‌های پایین وجود نداشته باشد؛ بنابراین پیش‌بینی منابع انجام شده و تامین آن نیز به طور کامل انجام شده است.

به گزارش اقتصادآن‌لین، مرتضوی با اشاره به اینکه مشارکت مردم در طرح جدید کالابِرگ الکترونیکی (۱۲۰ هزار تومان یارانه تشویقی) بیشتر شده است، گفت: امیدوار هستیم این طرح با اقبال عمومی بیشتری مواجه شود و بتوانیم این سامانه را اجرایی و عملیاتی کنیم.



در بخشی از کتاب عقل معاش می‌خوانیم:

برای هیچ چیز بیشتر از عمر مفید آن، پول خرج نکنید
چه می‌شود اگر برای سفرهای تقریچی، خرید لباس یا کالاهای دیگری که زود مصرف شده یا از ارزش آن کاسته می‌شود، پول قرض کنید؟ یا چه می‌شود اگر برای خرید ماشین دست دومی که دو ساله از کار می‌افتد، وام ۴۸ ماهه بگیرید؟ این دو سوال پاسخی مشابه دارند. در آینده‌ای نزدیک مجبور خواهید بود برای چیزهایی پول بدهید که نه نرزد شما و نه نرزد هیچ کس دیگر، ارزشی ندارند، یا ارزش اندکی دارند. این پرداخت‌ها شما را کلافه و عصبی می‌کنند و امنیت اقتصادی‌تان را به خطر می‌اندازند.

پول خرج کردن روی یک کالا به مدتی طولانی‌تر از عمر مفید آن، شما را وادار می‌کند که در آینده، هم برای لذت‌های گذشته‌ی خود و هم برای خواسته‌های کنونی‌تان پول بپردازید. همچنین ممکن است چشمتان را باز کنید و ببینید مجبورید بیش از آنچه به‌دست می‌آورید، خرج کنید. یعنی بدهکاری شما افزایش خواهد یافت و در آینده فقیرتر خواهید شد. این کار ریشه‌ی فجایع مالی است. آیا عاقلانه است آدم کالای قسطلی بخرد؟ جواب چنین است: بله، اما فقط در صورتی که کالا بادوام باشد و تمام بدهی‌ها پیش از فرسوده شدن و از کارافتادن کالا بازپرداخت شود. به این ترتیب، پول کال را همزمان با استفاده از آن می‌پردازید. خریدهای معدودی هستند که این ویژگی را داشته باشند. سه تا از مهمترین خریدهایی که به ذهن می‌آیند عبارت اند از: خرید مسکن، خودرو و تحصیلات. خانه ی نوساز را اگر خوب نگهداری کنید، چهل پنجاه سال به دردتان خواهد خورد. تحت این شرایط، استفاده از وام رهنی سی ساله برای خرید مسکن، کاملاً منطقی است. همچنین اگر بشود یک اتومبیل را پنج شش سال سوار شد، اشکالی ندارد ۴۸ ماه یا کمتر پول آن را بدهید. همانند مسکن، سرمایه‌گذاری روی تحصیل نیز منافع درازمدت دربی خواهد داشت. افراد جوانی که روی تحصیلات دانشگاهی سرمایه‌گذاری می‌کنند، می‌توانند تا ۳۰ یا ۴۰ سال آینده، ثمره‌ی آن را به صورت درآمد بالاتر برداشت کنند. درآمد بیشتر، امکان بازپرداخت وام‌های تحصیلی را فراهم می‌کند. وقتی کالای بادوامی، پس از مستهلک شدن بدهی‌های خرید آن هنوز درآمد ایجاد می‌کند یا خدمات ارزشمند ارائه می‌دهد، برخی از خریدهای اقساطی و وام گرفتن‌ها، نوعی پس‌انداز و سرمایه‌گذاری به حساب می‌آیند و ارزش خالص خانوار را افزایش خواهند داد.



طرح دارویار گره گشای صنعت داروسازی نشد

کریکندی: همین الان به خاطر کمبود نقدینگی به عنوان یک داروساز توان تامین برخی از داروهای گران قیمت همچون داروهای درمان نازایی، شیرخشک و قلم های انسولین را برای داروخانه خود ندارم

این داروساز با اشاره به اینکه در استان اصفهان در حدود ۹۵۰ داروخانه وجود دارد که ادامه این وضعیت می تواند به اقتصاد این تعداد و سایر داروخانه های استان های دیگر آسیب برساند ادامه داد: خسارتی که امروز به داروخانه ها وارد خواهد شد به همین حا محدود نمی شود و دود آن به چشم مردم هم خواهد رفت.

وی تاکید کرد: همین الان به خاطر کمبود نقدینگی به عنوان یک داروساز توان تامین برخی از داروهای گران قیمت همچون داروهای درمان نازایی، شیرخشک و قلم های انسولین را برای داروخانه خود ندارم. محصولاتی که برخی از آن ها را از خیلی قبل تر حتی درمانگاه های تامین اجتماعی نیز نمی آورند. برای مثال مقدار زیادی از نقدینگی ناشی از تامین قلم های انسولین را کد می ماند و توجیه اقتصادی ندارد.

کریکندی اضافه کرد: این مشکلات عیدیه ای است که برای مردم به وجود آمده، ضمن اینکه با بروز مشکل در زنجیره تامین دارو، زنجیره نیز قطع خواهد شد؛ چرا که با برگشت خوردن چک های داروخانه ها شرکت های پخش نمی توانند به پولشان برسند و آن ها هم به نقدینگی نرسند، وارد کننده ها و داروسازان هم نمی توانند به نقدینگی برای هزینه هایشان برسند و کل تامین داروی کشور آسیب می بیند.

ضرورت افزایش پنج برابری نقدینگی داروخانه ها

شهرام کلاتری خاندانی رئیس انجمن داروسازان ایران با اشاره به اینکه بین ۸۰ تا ۹۰ درصد فارق التحصیلان داروسازی در داروخانه ها فعالیت می کنند گفت: همین موضوع باعث شده تقاضا برای افزایش تأسیس داروخانه افزایش یابد. اتفاقی در سال ۱۴۰۰ با ورود کمیسیون اصل ۹۰ به موضوع تأسیس داروخانه ها، آیین نامه ای جدید ایجاد شود که طی مدت کمتر از هشت ماه ۳ هزار داروخانه تازه تأسیس شود. داروخانه هایی که فشار مضاعفی برای انباشش دارو به شبکه توزیع وارد کردند و اکنون هم بیشتر آن ها رو به ورشکستگی قرار دارند.

کلاتری: با طرح دارویار هر داروخانه ای خواهد کار کند حداقل باید پنج برابر قبل نقدینگی داشته باشد

این داروساز افزود: بلافاصله بعد از رشد تعدادی داروخانه ها، طرح دارویار تعریف شد: طرحی که هر چند اگر اجرا نمی شد همین الان بسیاری از داروخانه های قدیمی تر نیز ورشکست شده بودند؛ چرا که در عمل با قیمت حبس شده دارو و سود ناشی از آن قیمت حبس شده و اعداد کوچکی که موجود بود نمی توانستیم با به پای تورم پیش برویم و تراز اکثر داروخانه ها منفی می شد.

وی ادامه داد: از طرفی طرح دارویار مطالبات موسسان داروخانه ها را از سازمان های بیمه گر بین ۲ تا پنج برابر افزایش داده اند و هر داروخانه ای بخواهد کار کند حداقل باید پنج برابر قبل نقدینگی داشته باشد. علاوه بر این سازمان های بیمه گر نیز وقتی می خواستند طرح دارویار و نسخه الکترونیک را اجرا کنند از پرداخت حداکثر ۱۵ روزه، یکماهه و حتی پرداخت آنلاین سخن می گفتند اما امروز رقم بزرگی از بیمه های تامین اجتماعی و سلامت طلبکار هستیم و قرار است از سازمان های دیگری هم مبالغی دریافت کنیم.

کلاتری تاکید کرد: بیمه تامین اجتماعی می گوید صورت حسابی که داروخانه ها تولید می کنند ۶۲ درصد از این صورت حساب به صورت میانگین سهم ازم و ۳۸ درصد آن سهم بیمه مذکور است. همچنین بیمه سلامت هم می گوید ۳۹ درصد سهم بیمه و ۶۱ درصد سهم ارزی است.

۱۲.۵ همت فقط مطالبات داروخانه های خصوصی از دارویار

رئیس انجمن داروسازان ایران با اشاره به آخرین پرداختی بیمه ها به داروخانه ها بیان داشت: بیمه تامین اجتماعی تا پایان مرداد ماه را تسویه کرده است. بیمه نیروهای مسلح تا پایان مرداد و در برخی از

ارز خودروهای مونتاژی از سامانه نیما تامین می شود

وزیر صمت در نامه ای به معاون اول رییس جمهور ضمن تأکید بر تخصیص ارز نیما به مونتاژکاران اعلام کرد که باید ما به التفاوت ارز حاصل از صادرات و ارز نیما از مونتاژکاران اخذ شود.

به گزارش گام اقتصادی، عباس علی آبادی وزیر صمت در نامه‌ای به مخبر معاون اول رییس جمهور اعلام کرد که تأمین ارز خودروسازان مونتاژی از محل سامانه نیما صورت پذیرد که بر همین مبنا نیز باید موضوع اخذ ما به التفاوت ارز حاصل از صادرات و ارز نیما از خودروسازان مونتاژی در دستور ستاد تنظیم بازار قرار گیرد.

در شرایطی آخرین پرداختی معوقات بیمه ها مردادماه سال جاری بوده که گفته می شود از ۱۲.۵ همت مطالبات داروخانه های خصوصی فقط ۴.۷ همت پرداخت و مابقی به سال آینده موکول خواهد شد.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از بازار، طرح دارویار که قرار بود گره گشای صنعت داروسازی کشور باشد، با تاخیر در پرداختی شرکت های بیمه گر باعث شده حتی داروخانه هایی که چندین دهه از فعالیت آن ها می گذرد هم دچار مشکلات مالی شدیدی شوند و هر لحظه احتمال تعطیلی و اعلام ورشکستگی آن ها به گوش برسد.

اتفاقی که اکنون روند آن آغاز شده و شمار برگشتی چک های داروسازان را هر روز به صورت فزاینده ای افزایش می دهد. حلقه ای از زنجیره داروی کشور که خیلی زود مشکلات آن به سایر حلقه های صنعتی تا بازار مصرف که مردم هستند هم سرایت خواهد کرد.

افزایش زمان پرداخت مطالبات به حداقل چهار ماه

حسن کریکندی عضو داروساز هیئت مدیره نظام پزشکی اصفهان با اشاره به افزایش مطالبات داروخانه ها از شرکت های بیمه گر به بازار گفت: گفته می شود تا پایان امسال فقط ۴.۷ همت از سوی سازمان برنامه و بودجه به سازمان تامین اجتماعی تزریق خواهد شد تا به دست موسسان داروخانه ها برسد.

وی افزود: بر این اساس به نظر می رسد سازمان تامین اجتماعی دی ماه یک ورایز داشته باشد و دوباره مطالبات بهممن، اسفند و فرودین داروخانه ها به بدهی شرکت های بیمه گر اضافه و از حجم نقدینگی داروخانه ها کاسته شود. اتفاقی که می تواند یک فاجعه در سطح داروخانه ها را رقم بزند.

کریکندی: اگر معاون رئیس جمهور نسبت به تامین نقدینگی از محلی دیگر دستور بدهد امکان دارد مشکلات داروخانه داران مرتفع شود

کریکندی با تشریح وضعیت داروخانه ها ادامه داد: بیمه ها به جایی رسیده اند که هر چهار و پنج ماه یک بار پرداختی دارند و هم اکنون حدود چهار ماه پرداختی بیمه ها به تعویق افتاده است. مطالباتی که حتی قرار نیست بهممن ماه و اسفند ماه پیش رو پرداخت شوند. این در حالی است همانطور در ماه های پایانی هر سال، تمامی مشاغل درگیر پرداخت بیمه و سنوات کارکنان خود هستند داروخانه داران هم باید عیدی، پاداش، سنوات و غیره پرداخت کنند.

عضو داروساز هیئت مدیره نظام پزشکی اصفهان با اشاره به اینکه به نظر می رسد رفع گره فعلی در زنجیره دارو فقط به دست معاون رئیس جمهور امکان پذیر است تاکید کرد: اگر معاون رئیس جمهور نسبت به تامین نقدینگی از محلی دیگر دستور بدهد امکان دارد مشکلات داروخانه داران مرتفع شود.

گفتنی است برخی زمره ها از پرداخت بخشی از یارانه دارو به سازمان تامین اجتماعی شنیده می شود که به نظر می رسد آن پرداختی هم در جای دیگری صرف شده و به دست داروخانه ها نرسیده و ردیف بودجه ای آن رعایت نشده است.

حرکت داروخانه ها در مسیر ورشکستگی

عضو داروساز هیئت مدیره نظام پزشکی اصفهان در خصوص آخرین وضعیت داروخانه داران گفت: بنده به عنوان یکی از مالکان داروخانه شبانه روزی که طی سنوات گذشته از شرایط اقتصادی خوبی برخوردار بود امروز به شرایطی رسیده ام که ۲ توبت وام ۲۰۰ میلیون تومانی دریافت کرده ام و در حدود ۲۰۰ میلیون تومان دیگر هم قرض کرده ام تا بتوانم به فعالیت خود ادامه دهم. این درحالی است که با همین شرایط هم نتوانسته ام بخشی از حقوق ماه قبل پرسنل خود را پرداخت کنم.

کریکندی با اشاره به اینکه به نظر می رسد شرایط برای برخی از موسسان داروخانه ها دشوار تر باشد افزود: هرسال با پرداخت دیر هنگام مطالبات خود از بیمه ها دچار مشکل بودیم و نمی توانستیم به موقع حقوق، مزایا و سنوات پرسنل خود را بپردازیم و با شرایطی که امسال پیش آمده همان پرداخت دیر هنگام هم در هاله ای از ابهام قرار دارد.



افزایش صد در صدی تعرفه اینترنت محقق نخواهد شد

زارع پور وزیر ارتباطات گفت: اپراتورها نامهای به آقای رئیس جمهور نوشته بودند و درخواست افزایش صد درصدی داشتند و دهها جلسه در سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی برگزار شد و بخشی از استدلال هایشان قابل قبول است و ما شرط و شروطی برای افزایش کیفیت شبکه گذاشته ایم و اگر واقعا مشکلی برای توسعه شبکه دارند باید به وزارت ارتباطات تضمین دهند که در مدت مشخصی شاخص های کیفی شبکه را ارتقا دهند و ما این شاخص ها را ابلاغ کردیم و در صورت پذیرش تصمیم گیری خواهیم کرد. به گزارش گام اقتصادی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: افزایش تعرفه اینترنت به شرطی اعمال می شود که اپراتورها شاخص های کیفی شبکه را ارتقا دهند و ما این شاخص ها را ابلاغ کرده ایم.

عیسی زارع پور در حاشیه جلسه امروز هیئت دولت در جمع خبرنگاران درباره اخبار منتشر شده در بحث افزایش تعرفه اینترنت افزود: اپراتورها مدت هاست که استدلال می کنند که با این شرایط درآمدی، دخل و خرج شان نمی خواند و نمی توانند شبکه را توسعه دهند و مخصوصا در این پنج شش سال اخیر که تورم زیادی را داشته ایم، اما تعرفه های شان متناسب با آن افزایش پیدا نکرده است و استدلال می کنند نه تنها نمی توانند توسعه دهند بلکه نگهداشت وضع موجود هم برایشان سخت شده است.

وی گفت: نامه ای هم به آقای رئیس جمهور نوشته بودند و درخواست افزایش صد درصدی داشتند و دهها جلسه در سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی برگزار شد و بخشی از استدلال هایشان قابل قبول است و ما شرط و شروطی برای افزایش کیفیت شبکه گذاشته ایم و اگر واقعا مشکلی برای توسعه شبکه دارند باید به وزارت ارتباطات تضمین دهند که در مدت مشخصی شاخص های کیفی شبکه را ارتقا دهند و ما این شاخص ها را ابلاغ کردیم و در صورت پذیرش تصمیم گیری خواهیم کرد.

وزیر ارتباطات درباره میزان افزایش تعرفه ها گفت: قطعاً آن درصدی که در نامه شان به رئیس جمهور درخواست کرده بود محقق نخواهد شد و سازمان تنظیم مقررات در سقف تورمی که در کشور وجود داشته است تصمیم گیری خواهد کرد، چون آخر سال است اگر تصمیمی هم گرفته شود حتما بسته های هدیه هم به مردم خواهیم داد که این تغییر زندگی مردم را دچار مساله نکنند.



لایحه عفاف و حجاب باز هم رد شد

هادی طحان نظیف از ارجاع دوباره لایحه عفاف و حجاب به مجلس شورای اسلامی خبر داد.

به گزارش گام اقتصادی، هادی طحان نظیف سخنگوی شورای نگهبان با اشاره به آخرین وضعیت لایحه موسوم به عفاف و حجاب گفت: شورای نگهبان نسبت به لایحه حمایت از خانواده از طریق ترویج فرهنگ عفاف و حجاب در مرحله قبل ایرادات و ابهامات متعددی را داشت که مجلس در جلسات خود این موارد را اصلاح کرد و ما مجدداً این لایحه را در دستور کار شورای نگهبان قرار دادیم و با بررسی های به عمل آمده مشخص شد که بسیاری از ایرادات و ابهامات برطرف شده است. وی افزود: با این حال هنوز برخی ایرادات و ابهامات وارده به این لایحه پابرجا است و به همین خاطر بار دیگر لایحه را برای اصلاح موارد باقی مانده به مجلس ارجاع دادیم.

سخنگوی شورای نگهبان خاطرنشان کرد: هر زمان که مجلس همین ایرادات و ابهامات باقی مانده را اصلاح کند ما نیز لایحه اصلاح شده را مجدداً بررسی و نظر نهایی شورای نگهبان را اعلام خواهیم کرد.

رد دوباره برخی مواد لایحه عفاف و حجاب از سوی شورای نگهبان در شرایطی است که هیئت عالی نظارت مجمع تشخیص مصلحت نظام در جلسه قبلی خود که ۲۱ آذر برگزار شد، مصوبه اصلاحی مجلس شورای اسلامی در خصوص لایحه عفاف و حجاب را مغایر با سیاست های کلی نظام ندانسته و تایید کرده بود.

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: مصطفی رضائی

سردبیر: فاطمه محمدی

لیتوگرافی و چاپ: گنجینه مینیاتور

آدرس دفتر نشریه:

تلفن تحریریه: ۰۲۱۴۳۹۸۱۶۷۰

آدرس پایگاه خبری: www.gameqtesadi.ir



انتخابات پر شور ضامن وحدت ملی است

آمریکا و انگلیس روشن شده است. ایشان وظیفه دولت ها و ملت ها را کمک به مقاومت به هر شکل ممکن خواندند و تأکید کردند: کمک به مقاومت وظیفه همه، و کمک به رژیم صهیونیستی، جنایت و خیانت است. حضرت آیت الله خامنه ای، با ابراز تأسف از کمک جنایت آمیز برخی دولت های اسلامی به رژیم صهیونیستی، گفتند: ملت های مسلمان این مسئله را فراموش نخواهند کرد.

ایشان جلوگیری از رسیدن کالا، نفت و سوخت به رژیم صهیونیستی که حتی جلوی رسیدن آب و نگاهار از این میدان فعال باشند. وظیفه دولت های اسلامی خواندند و افزودند: ملت های مسلمان باید از دولت های خود بخواهند که هرگونه رابطه و کمک به جنایتکاران صهیونیست را قطع کنند و یا اگر قادر به قطع دائم روابط نیستند، لاقلاً با قطع موقت، رژیم خیبت، ظالم و خونخوار را تحت فشار قرار دهند.

رهبر انقلاب اسلامی افزودند: امروز وجدان دنیا به درد آمده است. مردم در آمریکا و اروپا به خیابان ها می آیند و برخی شخصیت های سیاسی و رؤسای دانشگاه ها و دانشمندان آنها به حمایت دولت های خود از رژیم صهیونیستی اعتراض می کنند اما با این وجود، برخی دولت ها همچنان به کمک های خود به رژیم سفاک ادامه می دهند. حضرت آیت الله خامنه ای تأکید کردند: به یاری خداوند، بی تردید پیروزی با جبهه حق است و رژیم غاصب صهیونیستی ریشه کن خواهد شد و امیدواریم شما جوانان این آینده حتمی را به چشم خود ببینید.

رهبر انقلاب در بخش دیگری از سخنان شان با اشاره به ضرورت آگاهی «نسل جوان خوزستان و کرمان و همه کشور» از افتخارات تاریخی ملت و میراث ارزشمند ایران، گفتند: خوزستان را بیش از یک قرن اخیر، پرچمدار و مهمترین مرکز مقاومت ملت در مقابل بیگانگان بوده است که ایستادگی در مقابل هجوم نظامی انگلیسی ها در سالیهای بعد از جنگ اول جهانی و حضور فعال در ملی کردن صنعت نفت از موارد مهم این ایستادگی بوده است. ایشان تأکید کردند: مهم آن ها همه، سینه سیر کردن همه اقوام عرب و غیر عرب، لر، بختیاری و دیگر اقوام در مقابل تهاجم صدام و خنثی کردن محاسبه غلط او درباره استقبال مردم عرب زبان خوزستان از مهاجمان بود که افتخاری جاودان است. حضرت آیت الله خامنه ای خاک پاک خوزستان را محل ریخته شدن خون بهترین جوانان همه استان ها خواندند و افزودند: خوزستان نماد همدلی و همبستگی همه ملت در دفاع از اسلام و انقلاب و ایران، و مظهر ویژگی های برجسته ملت ایران است.

ایشان همچنین با تجلیل از هویت عمیق فرهنگی مردم کرمان، نخبه پوری، نجابت اخلاقی، سلامت فکری، ایمان صادقانه و پیشگامی در پیوستن به نهضت اسلامی را از خصوصیات مردم این استان برشمردند و گفتند: این ویژگی ها زمینه بروز شخصیت بزرگی مثل حاج قاسم را فراهم کرده است.

رهبر انقلاب خصوصیات مردم خوزستان و کرمان را مایه افتخار و مباهات جوانان این استان و همه کشور دانستند و تأکید کردند: باید از این میراث نسلی و تاریخی برای جبران نقائص و عقب ماندگی های موجود، ساختن ایران و اثبات توانایی اسلام در اداره کشور استفاده کنیم.

آدرس دفتر نشریه: تهران، خیابان دامپزشکی، پلاک ۵۳۷، برج گردون، طبقه ۷ جنوبی، واحد ۷۰۱

تلفن تحریریه: ۰۲۱۴۳۹۸۱۶۷۰

آدرس پایگاه خبری: www.gameqtesadi.ir

بهشت نامه

گام اقتصاد

خودروهای خارجی ۳ برابر قیمت واقعی در بازار ایران به فروش می رسند

خروجی صنعت خودرو برای مردم پس از ۵۰ سال چیست؟ باید به این موضوع از دو بعد نگاه کرد: یک خروجی آن آلودگی هوای تهران و بسیاری از شهرهای دیگر است البته ۶۰ تا ۷۰ درصد این آلودگی به دلیل تردد خودروهای عمومی و خصوصی است که در شهرها تردد می کنند، این درحالی است که هرسال در سطح کشور چیزی بین ۷ تا ۸ میلیارد دلار برای مقابله با آلودگی هوا هزینه می شود.

به گزارش گام اقتصادی، جلال رشیدی کوچی نماینده مرودشت گفت: خروجی صنعت خودرو برای مردم پس از ۵۰ سال چیست؟ باید به این موضوع از دو بعد نگاه کرد: یک خروجی آن آلودگی هوای تهران و بسیاری از شهرهای دیگر است البته ۶۰ تا ۷۰ درصد این آلودگی به دلیل تردد خودروهای عمومی و خصوصی است که در شهرها تردد می کنند، این درحالی است که هرسال در سطح کشور چیزی بین ۷ تا ۸ میلیارد دلار برای مقابله با آلودگی هوا هزینه می شود.

وی در ادامه گفت: مساله بعدی این است که برای تولید و تامین برق کشور مجبور هستیم مازوت بسوزانیم، ازسوی دیگر برای خودروهای برقی که وارد کشور می کنیم نیز باید برق تولید کنیم و در این صورت نیز چاره ای جز استفاده از مازوت برای تامین برق نداریم و همین موضوع نیز باعث آلودگی هوا می شود. اینها تناقضاتی هستند که در حوزه اجرا به وجود می آیند. دلیل این که صنعت خودرو به این روز افتاده این است که در صنعت خودرو انحصار ایجاد شد و رقابت پذیر نبود.

وی افزود: برخی بر این عقیده اند واردات خودرو باعث ایجاد آسیب به خودروسازی می شود: اما حقیقت ماجرا این نیست زیرا تجربه نشان داده است طی سال های ۱۳۸۹ تا ۱۳۹۷ چیزی بین ۱۶۰ هزار تا ۱۷۰ هزار خودرو وارد و منجر به ایجاد

تبادل بین عرضه و تقاضای خودرو در کشور شد.

رشیدی خاطر نشان کرد: باید مازاد تقاضای خودرو در کشور را با افزایش واردات خودرو تامین کنیم؛ اما مساله ای که در مورد واردات خودرو مطرح می شود مالیات ها و سودهای بالایی است که از جانب دولت روی قیمت خودروهای وارداتی افزوده و باعث می شود خودرو ۱۵ هزار دلاری، با قیمت ۴۰ هزار دلار به مردم فروخته شود. نکته دوم اینکه ما زیرساخت واردات خودرو به کشور را نداریم یعنی کشتی و کامیون حمل خودرو برای پخش کردن خودروهای وارداتی به سطح کشور را در اختیار نداریم.

وی در پایان گفت: باید اجازه بدهیم تولیدکنندگان در تولید خودرو رقابت داشته باشند؛ یعنی بازار رقابتی آزاد بین خودروسازان داخلی ایجاد شود و همچنین مالیاتی که برای واردات خودرو به داخل کشور دریافت می شود نهایتاً ۳۰ درصد بوده تا امکان رقابت خودروهای داخلی با خودروهای خارجی نیز وجود داشته باشد.

افزایش قیمت بنزین با چراغ سبز مجلس

یک نماینده مجلس گفت: مجلس چراغ سبزی برای گران کردن حامل های انرژی داده است که این هم خطری است که ممکن است دولت به یکباره برود و بنزین یا سایر حامل های انرژی را گران کند.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از ایلنا، جلال محمودزاده نماینده مهلباد در مجلس شورای اسلامی در واکنش به این مساله که «با توجه به اینکه برخی معتقدند لایحه دوم بودجه که کلیات آن تصویب شد ایرادات به مراتب بدتری نسبت به نسخه اول دارد اما در مقابل مجلس نظر خود را از مخالفت به موافقت تغییر داد؛ این نگرانی وجود دارد که با توجه به در پیش بودن انتخابات، در جریان بررسی بودجه کم دقتی یا سهل انگاری صورت گیرد»، گفت: لایحه ی بودجه مشکلات بسیاری دارد که پس از رد کلیات آن توسط مجلس، دولت یکی از مسائل آن یعنی بحث حقوق بازنشستگان را اینطور حل کرد که با بالا بردن ۱ درصدی مالیات ارزش افزوده نزدیک به ۷۰ هزار میلیارد تومان پول بازنشستگان را از جیب مردم تامین می کند؛ بدون اینکه به اثرات تورمی این اقدام توجه کند.

وی افزود: این در حالی است که افزایش ۱ درصدی مالیات بر ارزش افزوده زمینه ساز یک تورم حدوداً ۱۵ درصدی خواهد شد که زندگی تمامی اقشار مردم از جمله خود بازنشستگان را تحت الشعاع قرار خواهد داد.

حقوق کارمندان تنها ۱۸ درصد افزایش داشته اما تورم ۵۰ درصد است / رأی مجلس به رد کلیات لایحه بودجه سیاسی نبود میرسلیم: فضای مجازی بی در و پیکر است، باید قانونمند شود / فعالان فضای مجازی باید شناسایی و دارای پروانه کسب و کار شوند عضو کمیسیون کشاورزی مجلس با اشاره به نحوه تنظیم درخصوص خرید گندم، ابراز داشت: نکته دومی که دولت در لایحه ی دوم تغییر داد بحث گندم بود، که دولت اعلام کرد فقط خرید گندم نانوائی های یارانه بگیر را انجام می دهد و بقیه نانوائی ها را صمت خرید کند. خب این مشکلاتی را به وجود می آورد، اول اینکه گندم مناطق گرمسیر که برداشت شان زودتر انجام می شود دولت گندم آن ها را خریداری می کند و برای مناطق سردسیر که برداشت محصولشان دیرتر انجام می شود مشکلاتی ایجاد می شود.

وی ادامه داد: از طرف دیگر، گندم یک کالای استراتژیک و تعزیراتی است که حتی گاهی شاهد آن بودیم که بسیاری از مواقع در مبادی که گندم را برای صنعت می برند دستگیر و به تعزیرات تحویل داده شده و این مردم را دچار مشکلات زیادی می کند و همچنین این موضوع نیز وجود دارد که برخی از بخش های غیر دولتی گندم را از مردم خریداری کرده اما پول آن را پرداخت نمی کنند و تمام موارد گفته شده مشکلات بسیار زیادی را برای مردم و کشاورزان به خصوص در مناطق سردسیر به وجود می آورد.

عضو فراکسیون مستقلین مجلس خاطرنشان کرد: بحث دیگری که وجود دارد که نمی دانم مجلس توان این را دارد که این مسئله را تغییر بدهد یا نه بحث افزایش مالیات هاست که علیرغم تورم ۵۰ درصدی مالیات ها هم افزایش ۵۰ درصدی خواهد داشت و این مساله یکی دیگر از مسائلی ست که مردم را دچار مشکلات بسیاری می کند.

وی افزود: اعتبارات و هزینه های شرکت های دولتی شفاف و زیر رصد مجلس نیست، تمام موارد ذکر شده ایرادات بزرگی است که این لایحه دارد و امیدواریم که مجلس بتواند با دست بردن در جزئیات لایحه مقداری آن را تعدیل کند، زیرا اگر نتواند مشکلاتی ایجاد خواهد شد.

محموزاده با اشاره به احتمال تصمیم گیری درخصوص قیمت سوخت در سال آینده، گفت: نکته ی بعدی در بودجه ی سال آینده این است که مجلس چراغ سبزی برای گران کردن حامل های انرژی داده است که این هم خطری است که ممکن است دولت به یکباره برود و بنزین یا سایر حامل های انرژی را گران کند. به صورت کلی این مساله مشخص است و از صحبت های رئیس کمیسین تلفیق چنین چیزی بر می آید که این ها یک جور ی یک چراغ سبزی به دولت داده باشند.