

نحوه واگذاری سهام عدالت به ۳ دهک جدید مشخص شد

تصویب‌نامه شورای عالی اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی درخصوص نحوه واگذاری سهام عدالت جدید، از سوی وزیر اقتصاد ابلاغ شد.

صفحه ۲

دسترسی پیام‌رسان‌های داخلی به اطلاعات شخصی کاربران کذب است

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات دسترسی پیام‌رسان‌های داخلی به‌گونه‌از اطلاعات شخصی مردم را تکذیب کرد و آن را غیرقانونی و حرام دانست.

صفحه ۴

افت ۲۰ الی ۳۰ درصدی تقاضای خرید تلفن همراه

مدیرکل صنایع لوازم خانگی وزارت صمت از برنامه‌ریزی برای تولید مشترک لوازم خانگی با هدف صادرات با کشورهای همسایه شمالی، جنوبی و عراق خبر داد و گفت: مکاتبانی انجام شده که تولیدکنندگان لوازم خانگی بتوانند مواد اولیه به‌ویژه ورق‌های فولادی را به صورت اعتباری بخرند...

صفحه ۴

نادیده گرفتن عیوب و اشکالات همدیگر نیست؛ بلکه می‌خواهیم تلاش کنیم در راستای تمرکز بر حل مسئله نخست کشور که همان مهار تورم و رشد تولید است، عیوب و اشکالات یکدیگر را رفع کنیم، به گونه‌ای که در این مسیر، تنازع و تخاصم و برخوردی ایجاد نشود.

اژه‌ای در ادامه به تبیین و تشریح مصادیقی مرتبط با تحقق شعار سال (مهار تورم و رشد تولید) به‌ویژه مقولات «ارزی» و «بانکی» پرداخت و گفت: باید بررسی دقیق و همه‌جانبه داشته باشیم که قوه قضائیه چگونه می‌تواند کمک‌رسانی و همکاری و هم‌افزایی خود را در مقولات «ارزی» و «بانکی» بیشتر کند تا توان تولیدی کشور تقویت شود و تورم کاهشی شود.

وی افزود: تاکید می‌کنم که قوه قضائیه در سال جاری، در قضا یا و مباحث مرتبط با بانک‌ها، بیش از آنکه به مشتری بانک بپردازد، به خود بانک خواهد پرداخت.

وی ادامه داد: چند روز پیش، مسئولی گفت: می‌خواهیم ابردهکاران بانکی را معرفی کنیم، من پس از مشاهده این خبر، بلافاصله با آن مسئول تماس گرفتم و خطاب به او گفتم معرفی ابردهکاران بانکی، کار درستی است و باید صورت گیرد اما به این مقولات هم توجه کن که چه کسی این ابردهکاران را به‌وجود آورده است؟ چه کسی به آنها تسهیلات داده است؟ چه کسی به وظیفه نظارتی خود در راستای محل مصارف این تسهیلات عمل نکرده است؟ چه کسی وثیقه مناسب دریافت نکرده است؟ چه کسی وقتی قسط‌های اول و دوم تسهیلات عقب افتاد، پیگیری‌های لازم را به عمل نیاورد تا موضوع متراکم نشود؟

رئیس قوه قضائیه در تشریح مقوله مقابله با فساد نیز گفت: فساد امری مسری است و اگر جلوی آن گرفته نشود، از بخشی به بخش دیگر سرایت خواهد کرد؛ ما باید در بحث مقابله با فساد، اولویت‌ها را مشخص کنیم؛ باید نحوه برخورد با فساد به گونه‌ای باشد که اگر نیاز به جراحی شد، این جراحی سبب مرگ یا طولانی شدن دوران نقاهت نشود.

رئیس دستگاه قضا در ادامه به بیان نکاتی درباره مقابله با قاچاق و ذکر مصادیقی در این خصوص نیز پرداخت و این مقوله را در مسیر تحقق شعار سال و کمک به تقویت تولید ، مهم تلقی کرد.

اژه‌ای در ادامه به تمامی مراجع و مسئولان قضائی دستور داد تا در راستای تحقق شعار سال و کمک به مهار تورم و رشد تولید و همچنین تحکیم امنیت فیزیکی و روانی جامعه، اقدامات عاجل‌تر و ویژه‌تری را در دستور کار قرار دهند.

رئیس قوه قضائیه در پایان به مسئولان ذیربط قضائی از جمله معاون اول، دادستان کل و معاون حقوقی دستور داد تا در موعد تدوین لوایح و طرح‌هایی که در مجلس مطرح می‌شود، با مسئولان ذیربط در قوای دیگر، تشریک مساعی و همفکری بیشتری داشته باشند تا قانونی که در مجلس به تصویب می‌رسد به طور کامل از جامعیت و قابلیت اجرا برخوردار باشد.



معاملات سکه بدون ثبت در سامانه ممنوع شد

بدقولی بانک‌ها و هشدار موجِ بعدیِ کمبودِ دارو

صفحه ۳

رئیس قوه‌قضائیه:

امروز مسئله نخست کشور "مسئله اقتصادی" است

همین صفحه

هر هفته معرفی یک کتاب اقتصادی

کتاب پول شادی بخش: هنر ژاپنی آشتی کردن با پولتان

کن هندا مولتی میلیونر و نویسنده‌ی پر فروش در کتاب پول شادی بخش با استفاده از فرهنگ و فلسفه‌ی ژاپنی تمام تفکراتان را نسبت به پول و همینطور زندگی متحول می‌کند و نشان می‌دهد که چگونه با تغییر نگرشتان نسبت به پول می‌توانید احساس ثروتمندی و خوشبختی کنید.

هندا در کتاب پول شادی بخش، با بهره‌گیری از دانسته‌های خود و همچنین فرهنگ و باورهای ژاپنی، راهکارهایی را به شما ارائه می‌دهد که شما را از دغدغه‌های مالی رها کرده و به شما کمک می‌کند تا با فراغت و ذهنی باز به ثروت بیاندیشید. یکی از اصلی‌ترین نکات این کتاب این است که برای ثروتمند شدن باید ثروتمند فکر کنید و تفکرات ثروتمندانه نیز مستلزم تمرین و ممارست است. اگر می‌خواهید در مسیر تحولات سازنده‌ی پول و زندگی قرار بگیرید، کتاب پول شادی بخش راهنمایی به شدت تاثیرگذار و قابل اعتماد در این زمینه است.

صفحه ۳

جریمه عبور از چراغ قرمز یک میلیون تومان

صفحه ۳



تاکید مجدد وزیر نفت؛ بنزین گران نمی‌شود

صفحه ۴



رئیس دستگاه قضا تصریح کرد: موضوع مهم دیگری که در این فقره قابل ذکر است، آن است که باید قصد و هدف اصلی ما، کسب رضای الهی و خدمت به مردم و کاستن از آلام مردم باشد؛ برای مثال، در امر مقابله با فساد، هدف ما ریشه کن کردن و رفع فساد باشد، نه اینکه بخواهیم مچ‌گیری کنیم یا توب را به زمین دستگاهی دیگر ببندازیم یا اینکه منبت داشته باشیم و بگوییم این ما بودیم که فلان فساد را اعلام کردیم! آنچه مهم است، رفع فساد و مقابله با فساد است.

رئیس عدلیه ادامه داد: باید با همفکری و اتخاذ تمهیداتی، کمک‌رسانی و مساعدت قوای سه‌گانه به همدیگر را در ضمن حفظ استقلال‌شان، هرچه بیشتر و افزون‌تر، محقق کنیم؛ در اینجا باید توجه داشت که این مساعدت و کمک کردن قوای سه‌گانه، به معنای

دیگر، تمهید شود.

رئیس قوه قضائیه در ادامه به تبیین و تشریح برخی مقولات مرتبط با راهکارهای عملی افزایش هماهنگی و هم‌افزایی قوا پرداخت و گفت: یکی از مواردی که درخصوص موضوع فوق‌الذکر مؤثر خواهد بود، آن است که این همفکری و همکاری موجود در میان سران قوا، به زیرمجموعه‌های آنها و همه بخش‌های قوای سه‌گانه تسری یابد؛ چنانچه رئیس یک قوه در خصوص یکی از موضوعات مرتبط با مسئله نخست کشور و راهکار رفع و حل آن، یک فکر و دیدگاه مجزا نسبت به زیرمجموعه خود داشته باشد، در آنصورت امور به درستی پیش نمی‌رود؛ باید در همه بخش‌های قوا، دیدگاه‌ها و راهکارها جهت رفع مسائل و مشکلات و تحقق شعار سال (مهار تورم و رشد تولید)، نزدیک شوند.

دو فاصله نزدیک به هم، بر ضرورت همکاری کامل قوای سه‌گانه تاکید می‌کنند، مشخص می‌شود که خلأهایی در این زمینه وجود دارد؛ به‌ویژه آنکه معظم‌له در خطبه‌های نماز عید سعید فطر بر این مقوله تاکید فرمودند، که همین امر نشان از اهمیت بالایی موضوع دارد.

اژه‌ای بیان کرد: هماهنگی و هم‌افزایی قوای سه‌گانه برای تمرکز بر حل مسئله نخست کشور و عمل به فرمایش مقام معظم رهبری در این خصوص، به صرف گفتن و حرف زدن از هماهنگی و هم‌افزایی، قابل تحقق نیست بلکه نیاز به سازوکار و برنامه عملیاتی در این خصوص است؛ لذا همه مسئولان قضائی در این رابطه نقطه‌نظرات خود را در اسرع وقت ارائه دهند تا نخست، سازوکار عملیاتی افزایش هماهنگی و هم‌افزایی در داخل قوه و سپس با قوای

خواست و اراده الهی، شکست سنگینی بر آمریکایی‌ها تحمیل شد.

رئیس عدلیه در ادامه با اشاره به فرمایشات اخیر مقام معظم رهبری مبنی بر ضرورت هماهنگی و هم‌افزایی هر چه بیشتر قوای سه‌گانه و تمرکز بر حل مسئله نخست کشور و پرهیز از حواشی، گفت: امروز مسئله نخست کشور، واقعه طیس و شکست مفتضحانه برای آزادی جاسوس‌هایش، گفت: ابعاد و جوانب مختلف واقعه طیس، آنگونه که باید و شاید تا امروز تبیین و تبلیغ نشده است؛ در جریان این واقعه، شاهد شکست خفت بار و مفتضحانه آمریکا بودیم؛ آمریکایی که به‌واسطه دستگیری جاسوس‌هایش در ایران، می‌خواست با یک عملیات، نه تنها به ایران بلکه به جهان، ضربه شست نشان دهد؛ اما شن‌های ریز طیس به عنوان جنود پروردگار و امداد الهی، به کمک مردم انقلابی ایران آمدند و اینچنین به

و خدمات زیادی برای اسلام و انقلاب و مردم ما داشته است و این‌شاء‌الله این برکات و خدمات استمرار خواهد داشت و ما نیز برای این نهاد مقدس، آرزوی توفیقات بیش از پیش داریم.

رئیس دستگاه قضا در ادامه با یادآوری واقعه طیس و شکست مفتضحانه و خفت‌بار آمریکا در ماجرای تلاش برای آزادی جاسوس‌هایش، گفت: ابعاد و جوانب مختلف واقعه طیس، آنگونه که باید و شاید تا امروز تبیین و تبلیغ نشده است؛ در جریان این واقعه، شاهد شکست خفت بار و مفتضحانه آمریکا بودیم؛ آمریکایی که به‌واسطه دستگیری جاسوس‌هایش در ایران، می‌خواست با یک عملیات، نه تنها به ایران بلکه به جهان، ضربه شست نشان دهد؛ اما شن‌های ریز طیس به عنوان جنود پروردگار و امداد الهی، به کمک مردم انقلابی ایران آمدند و اینچنین به

رئیس قوه قضائیه گفت: امروز مسئله نخست کشور، مسئله اقتصادی و معیشت مردم و مهار تورم و رشد تولید است و قوای سه‌گانه باید در این رابطه با یکدیگر هماهنگی و هم‌افزایی کامل داشته باشند.

به گزارش گام اقتصاد، به نقل از مرکز رسانه قوه قضائیه، حجت‌الاسلام محسنی اژه‌ای، امروز (دوشنبه ۴ اردیبهشت) در جلسه شورای عالی قوه قضائیه، ضمن گرامیداشت سالروز تأسیس سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، این نهاد مقدس را که به فرمان حضرت امام خمینی(ره) ایجاد شد، منشأ آثار و برکات خیر بسیار برای نظام و کشور و مردم دانست و گفت: اگر فرمان تأسیس و ایجاد سپاه پاسداران انقلاب اسلامی از جانب امام بزرگوار در آن مقطع و شرایط از کشور نبود، چه اتفاقاتی می‌افتاد؟ سپاه پاسداران انقلاب اسلامی برکات



معاملات سکه بدون ثبت در سامانه ممنوع شد



رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران از ممنوعیت معامله سکه بدون ثبت در سامانه جامع تجارت خبر داد و گفت: رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران: عدم ثبت مبادلات سکه در سامانه جامع تجارت تخلف محسوب خواهد شد و افراد خاطی تحت پیگردهای قانونی قرار خواهند گرفت.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از تسنیم، هرچند آمار دقیقی از تقلب در بازار سکه و طلا وجود ندارد اما پرونده‌های قضایی نشان می‌دهد که برخی افراد سرمایه خود را در این بازار از دست داده‌اند. با این حال، قوانین و ضوابط حاکم بر این بازار بهبود یافته و جریمه قابل توجهی برای فرد متخلف در نظر گرفته شده است. اما هنوز اقدامات لازم برای سامان بخشی و نظارت بر این بازار انجام نشده است.

بر اساس دستورالعمل تبصره ۴ ماده ۱۸ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، فروشندگان فلزات گرانبها و گوهرسنگ‌ها باید اطلاعات معاملات خود را در سامانه جامع تجارت ثبت کنند. در چند ماه اخیر به دلیل الزام ثبت معاملات سکه، فروشندگان آموزش درج اطلاعات در سامانه جامع تجارت دریافت کرده‌اند.

نادر بذرافشان، رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران، امروز با اعلام خبر ممنوعیت خرید و فروش سکه بدون ثبت در سامانه جامع تجارت، گفت: طبق آخرین آمار افرادی که در حوزه سکه برای ثبت اطلاعات در سامانه جامع تجارت به صورت حضوری آموزش دیده‌اند تعدادشان به ۷۰۰ نفر می‌رسد. همچنین در سطح کشور فقط اتحادیه تهران است که به‌صورت جدی پیگیر آموزش اعضای صنفی خود است.

وی افزود: طبق مصوبات قانونی، تا بیست و چهارم مهرماه سال گذشته برای اتحادیه طلا و جواهر تهران مهلت تعیین شد تا آموزش اعضای خود در زمینه همکاری با سامانه جامع تجارت را کامل کند. اما به دلیل عدم آمادگی برخی از همکاران برگزارای این کلاس‌ها با ۲ ماه تأخیر اجرایی شد. بعد از گذشت ۲ ماه یعنی از زمستان سال گذشته آموزش‌ها به‌صورت جدی و منسجم برای همکاران فعال در بازار سکه آغاز شد.

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران اظهار داشت: همکاران ما در طی این مدت آموزش لازم برای فعالیت در سامانه جامع تجارت را دریافت کرده و توضیحات لازم از طریق کارشناسان وزارت صمت به آن‌ها منتقل شد. بعد از ایام نوروز نیز برای افرادی که به هر دلیلی نتوانستند جهت دریافت این آموزش‌ها به اتحادیه مراجعه کنند، کلاس فوق العاده برگزار شد.

بذرافشان ادامه داد: قرار است بعد از ماه مبارک رمضان در اتاق اصناف ایران به‌صورت وسیع‌تر همکاران ما در بخش طلای آب‌شده و بندکاری نیز آموزش ببینند. همچنین برنامه‌ریزی‌شده تا به‌صورت فشرده‌تر اطلاع‌رسانی و آموزش در این سامانه به افراد صنف داده شود تا شروع ثبت مبادلات در سامانه هرچه سریع‌تر انجام شود.

وی افزود: آمار تعداد کل اعضای صنف ۳۸۰۰ نفر در رشته‌های مختلف است که در رسته سکه فروشان تعدادشان ۷۰۰ نفر است. ۳۰۰ نفر نیز در رسته طلای آب شده فعالیت دارند که طبق برنامه‌ریزی رسته بعدی که باید آموزش ببینند، رسته طلای آب شده هستند.

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران اظهار داشت: کلاس‌های آموزشی باعث می‌شود که افراد صنف طلا و جواهر متوجه شوند روند ثبت اطلاعات در سامانه جامع تجارت کار خیلی پیچیده‌ای نیست و مشکلات مالیاتی را برای آنان به همراه ندارد. برای شرکت اعضا در کلاس‌های آموزشی به‌صورت دعوت‌نامه رسمی، پیامک و تلفنی اطلاع‌رسانی شده است که تعدادی از همکاران در اتحادیه طلا و جواهر تهران از این کلاس‌ها استقبال کردند و عده‌ای هم به دلایل مختلف شرکت نکردند.

وی افزود: برای آموزش‌ها زمان تعیین شده است و از آنجایی که مشکلاتی در صنف در چرخه تولید و توزیع وجود دارد باعث شده است که کلاس‌ها کمی زمان‌بر شوند؛ اما تلاش ما بر این است تا با حداکثر امکانات و حداقل زمان، آموزش‌های رسته طلای آب شده فروشان را تا یک ماه آینده کامل انجام دهیم.

بذرافشان در پایان تأکید کرد: اگر مبادلات در سامانه جامع تجارت ثبت نشود، کالاهای مبادله شده در حکم خلاف ضوابط دستورالعمل تبصره ۴ ماده ۱۸ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز گروه کالایی فلزات گرانبها و گوهرسنگ محسوب خواهند شد و تحت پیگردهای قانونی قرار خواهند گرفت.

افزایش بیش از ۴۵ درصدی تسهیلات پرداختی بانک‌ها در سال ۱۴۰۱

به گزارش گام اقتصادی، تسهیلات پرداختی بانک‌ها در سال ۱۴۰۱ مبلغ ۴۴.۴۸۵ هزار میلیارد ریال است که در مقایسه با دوره مشابه ۲/۴۵ درصد افزایش داشته است.

از کل تسهیلات پرداختی، مبلغ ۲۷.۶۲۶ هزار میلیارد ریال معادل ۶/۸۴ درصد به صاحبان کسب و کار (حقوقی و غیرحقوقی) و ۰/۶.۸۵۹ هزار میلیارد ریال معادل ۴/۱۵ درصد به مصرف‌کنندگان نهایی (خانوار) تعلق گرفته است.



مراحل ثبت‌نام والدین متولدین ۱۴۰۱ برای دریافت سهام نوزادان

مراحل ثبت‌نام والدین متولدین ۱۴۰۱ برای دریافت سهام نوزادان در راستای اجرای ماده ۱۱ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت اعلام شد.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از شادا، واگذاری سهام صندوق‌های قابل معامله در بورس برای متولدین ۱۴۰۱ در حال انجام است و با توجه به اینکه سود این اوراق نیز به حساب واریز خواهد شد، انتظار می‌رود با پس انداز سود سالانه سهام‌های اختصاص داده شده و رشد قیمت آن‌ها در پایان ۲۴ سالگی، مشمولان با سرمایه اولیه مطلوبی در بازار بورس به فعالیت خود ادامه دهند.

اما یکی از مهم‌ترین سوالات در این زمینه، جزئیات و نحوه ثبت نام مشمولان است. بر این اساس، مراحل ثبت‌نام والدین محترم متولدین ۱۴۰۱ به ترتیب زیر است:

- ۱-ورود به پنجره ملی خدمات دولت هوشمند به آدرس my.gov.ir
- ۲-ورود از طریق شماره همراه والدین فرزند و دریافت کد یکبار مصرف
- ۳-مشاهده بخش داشبورد و ورود به قسمت طرح تشویق فرزندآوری
- ۴-مشاهده اطلاعات فرزندان متولد ۱۴۰۱،
- ۵-انتخاب نام فرزند و درج تاریخ تولد
- ۶-ارسال اطلاعات و نمایش اطلاعات فرزند
- ۷-انتخاب بانک عامل و سه مورد از صندوق‌های سهام
- ۸-مشاهده پیام ثبت موفق و انتظار برای تأیید
- ۹-بقیه مراحل توسط دستگاه‌های حاکمیتی و با توجه به کد سجامی انجام می‌شود.
- *والدین موظف به دریافت کد سجامی برای فرزند خود هستند لازم به یادآوری است که ثبت‌نام به منظور دریافت کد سجامی باید توسط والدین انجام شود. زمانی که کد سجامی نوزاد توسط والدین اخذ شد، به صورت اتوماتیک به ادامه فرایند ثبت نام و دریافت اطلاعات لینک می‌شود.
- همچنین علت عدم اجرای ماده ۱۱ برای متولدین ۱۴۰۰، آماده نشدن دستورالعمل اجرایی به دلیل پیچیده بودن فرآیند اجرا بوده است.

در حال حاضر اعتبار لازم برای متولدین ۱۴۰۱ تخصیص داده شده و به محض تخصیص اعتبار برای متولدین ۱۴۰۰ و ۱۴۰۲، فرآیند ثبت‌نام آن‌ها نیز اعلام خواهد شد.

لازم به یادآوری است که بودجه اختصاص داده شده در بند (ر) تبصره ۲ قانون بودجه سال ۱۴۰۱ با پیگیری‌های مکرر و مجدانه مرکز نوسازی در تاریخ ۲۷ اسفند ماه سال گذشته، به مبلغ ۶۰۰ میلیارد تومان به تعداد ۴۰۰ هزار والد تخصیص داده شده است. متولدین نیز به شرح ماه تولد از ابتدای سال ۱۴۰۱ برای ثبت‌نام توسط والدین فراخوان می‌شوند که در حال حاضر برای متولدین سه ماه نخست امکان ثبت‌نام وجود دارد و برای متولدین سه فصل دیگر به زودی جدول زمان‌بندی برای ثبت‌نام اعلام خواهد شد.

همچنین شرح فرآیند اجرایی ماده ۱۱ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت در سامانه اینترنتی به آدرس http://ssostage.my.gov.ir/login به صورت کامل قابل مشاهده است.

در حقیقت سازمان ثبت احوال اطلاعات متولدین جدید را در پنجره ملی خدمات دولت الکترونیک با آدرس فوق قرار داده، والدین متولدین جدید با مراجعه به آدرس اطلاع‌رسانی شده توسط وزارت امور اقتصادی و دارایی درخواست افتتاح حساب در یکی از بانک‌های ملی با پست‌بانک را علامت زده و صندوق سرمایه‌گذاری مورد نظر خود را انتخاب می‌کنند. در ادامه به محض تکمیل اطلاعات توسط والدین نوزادان، اطلاعات توسط بانک عامل دریافت و حساب افتتاح و شماره شبا صادر می‌شود.

این شماره از طریق سامانه پنجره ملی خدمات دولت هوشمند برای وزارت امور اقتصادی و دارایی ارسال شده و وزارت امور

اقتصادی و دارایی با تخصیص دریافتی از محل ردیف ۹۲-۵۳۰۰۰ نسبت به شارژ حساب، اقدام کرده و مجدداً برای بانک ارسال می‌کند. اطلاعات در اختیار کارگزاری بانک ملی برای خرید واحدهای صندوق سرمایه‌گذاری قرار می‌گیرد و در نهایت کارگزاری اقدام به خرید واحدهای صندوق می‌کند و سهام خریداری شده را در اختیار شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار قرار می‌دهد.

قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت در مهر ماه سال ۱۴۰۰ توسط مجلس شورای اسلامی تصویب و در آبان همان سال به تمام دستگاه‌های اجرایی ماده ۲۹ قانون برنامه پنجم توسعه به منظور اجرا ابلاغ شد.

مطابق این قانون برای دستگاه‌ها وظایف عمومی و تخصصی تعیین شده است. وزارت امور اقتصادی و دارایی متولی اجرای ماده ۱۱ قانون فوق‌الذکر است. ماده ۱۱ دولت را مکلف کرده به متولدین از ابتدای سال ۱۴۰۰، معادل ۱۰ میلیون ریال سهام صندوق‌های قابل معامله در بورس را اختصاص دهد. این رقم برای سال ۱۴۰۱ برای هر فرزند متولد شده ۱۵ میلیون ریال تعیین شده است. برای سال‌های بعد نیز به مدت ۷ سال در قانون بودجه باید ارقام تعیین و تأمین اعتبار شود. با توجه به اینکه برای اجرای ماده ۱۱ قانون فوق‌الذکر نیاز به تهیه دستورالعمل و تصویب آن در هیأت دولت بود، به محض ابلاغ قانون، وزارت امور اقتصادی و دارایی با همکاری سازمان بورس و اوراق بهادار تهیه آیین‌نامه را آغاز کرد.

با رفت و برگشت‌های متعدد و جلسات پی در پی آیین‌نامه تهیه و پس از چندین بار مطرح‌شدن در کمیسیون اقتصادی هیأت دولت در نهایت در ۲۷ شهریور ماه ۱۴۰۱ تصویب و در مهر ماه ابلاغ شد. به محض ابلاغ آیین‌نامه با توجه به تعداد زیاد ذینفعان مشخص شده در آن، کارگروه هماهنگی بین دستگاه‌های اجرایی ذینفع به منظور تسریع در اجرا تشکیل شد. هماهنگی‌های لازم به منظور تهیه بستر اجرای الکترونیک ثبت‌نام والدین صورت پذیرفت.

شایان ذکر است این کار برای نخستین بار در کشور انجام می‌شود و به منظور اجرا نیاز به همکاری بین دستگاه‌ها ازجمله سازمان ثبت احوال کشور، سازمان بورس و اوراق بهادار، شرکت سپرده‌گذاری مرکزی، سازمان فناوری اطلاعات ایران، بانک ملی ایران، پست بانک، کارگزاری بانک ملی و وزارت امور اقتصادی و دارایی بود. جلسات فشرده بین ذینفعان در وزارت امور اقتصادی و دارایی و کارگروه تعامل‌پذیری دولت الکترونیک برگزار شد و با پیگیری‌های انجام شده و همکاری وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات در ابتدا بستر به صورت آزمایشی طراحی و اجرا شد و پس از رفع نواقص آماده ثبت نام عموم از طریق بستر پنجره ملی خدمات دولت هوشمند است.

در حال حاضر امکان ثبت‌نام متولدین ۱۴۰۱ فراهم است، برای متولدین ۱۴۰۰ با توجه به گذشت زمان باید برای تأمین اعتبار اقدامات لازم انجام شود تا برای این گروه نیز شرایط ثبت نام و اختصاص سهام فراهم شود که به محض انجام مقدمات و تأمین اعتبار اعلام خواهد شد. مطابق فرآیند مشخص‌شده در آیین‌نامه ماده ۱۱ وزارت امور اقتصادی و دارایی منابع لازم را تأمین می‌کند.

بانک‌های ملی ایران و پست بانک به عنوان بانک عامل جهت واریز وجه ربایی به حساب نوزادان تعیین شده‌اند. کارگزاری بانک ملی وظیفه خرید سهام صندوق‌های قابل معامله در بورس را بر عهده دارد. سازمان بورس و اوراق بهادار لیست صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله در بورس را به صورت مرتب به‌روزرسانی می‌کند و در نهایت شرکت سپرده‌گذاری مرکزی این اوراق سهام را برای متولدین جدید تا پایان ۲۲ سالگی بلوکه می‌کند.

سود این اوراق نیز به حساب واریز خواهد شد و انتظار می‌رود با پس‌انداز سود سالانه سهام‌های اختصاص داده شده و رشد قیمت آن‌ها در پایان ۲۴ سالگی، فرد با سرمایه اولیه مطلوبی در بازار بورس به فعالیت خود ادامه دهد.

برنامه‌های مربوط به کنترل تورم در چارچوب شعار سال «مهار تورم و رشد تولید» با همکاری تمامی دستگاه‌های ذیربط در دولت سیزدهم طراحی شده و در دست اجرا است.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از بانک مرکزی، پیرو انتشار برخی از مطالب و اظهارنظرها از سوی رسانه‌ها و کارشناسان اقتصادی در مورد روند شاخص‌های پولی به عنوان شاخص‌های نشانگر انتظارات تورمی (رشد پول و سهم آن از نقدینگی) لازم به توجه است، از نیمه دوم سال گذشته مجموعه عوامل مختلفی (عمدتاً متأثر از انتشار اخبار منفی) منجر به بروز نا اطمینانی و شکل‌گیری انتظارات منفی نسبت به تحولات بازار ارز و به تبع آن افزایش نرخ ارز بازار غیررسمی و تشدید انتظارات تورمی گردید که رشد پول و افزایش سهم آن از نقدینگی را به همراه داشته است؛ لذا با توجه به شرایط موجود، سیاستگذار پولی در راستای مدیریت انتظارات تورمی، کنترل تورم و کاهش سیالیت نقدینگی، سیاست اصلاح نرخ‌های سود را در کنار پیگیری سیاست احتیاطی کنترل رشد ترانزنامه شبکه بانکی، افزایش نسبت سپرده قانونی در سطح شبکه بانکی به میزان نیم واحد درصد و برخورد جدی با بانک‌های منخطی و ناسالار را در دستور کار قرار داد که تداوم روند کاهش‌ی رشد نقدینگی در

سهم تسهیلات پرداختی در قالب سرمایه در گردش در کلیه بخش‌های اقتصادی مبلغ ۲۷.۴۲۳ هزار میلیارد ریال معادل ۹/۷۲ درصد کل تسهیلات پرداختی به صاحبان کسب و کار است

همچنین سهم تسهیلات پرداختی در قالب خرید کالای شخصی توسط مصرف‌کننده نهایی (خانوار) مبلغ ۹/۳۰.۰۲۹ هزار میلیارد ریال معادل ۲/۴۴ درصد از کل تسهیلات پرداختی به مصرف‌کنندگان نهایی (خانوار) می‌باشد.



اقدامات بانک مرکزی در راستای مدیریت انتظارات تورمی

ماه‌های پایانی سال ۱۴۰۱ همچون ماه‌های گذشته را به دنبال داشته است (نرخ رشد نقدینگی از ۳۹/۷ درصد در پایان بهمن‌ماه ۱۴۰۰ طی یک روند نزولی به ۳۲/۰ درصد در پایان بهمن-ماه ۱۴۰۱ کاهش یافته است).

همچنین، از دیگر اقدامات دولت و بانک مرکزی در راستای ثبات بخشی به اقتصاد می‌توان به عرضه ارز در صرافی‌ها و بانک‌ها، عرضه سکه در بورس کالا، راه-اندازی مرکز مبادله ارز و طلا با هدف ایجاد مرجعیت قیمت، افزایش حجم معاملات رسمی و سهولت دسترسی متقاضیان بازار ارز و طلا و تأمین ارز مورد نیاز واردات کالاهای اساسی در سامانه نیما، انطباق نقشه ارزی و تجاری کشور در جهت مدیریت مطلوب جریان منابع و مصارف ارزی و... اشاره نمود. بر این اساس، ضمن سیاست از بیان دغدغه‌ها و نظرات مطرح شده از سوی کارشناسان اقتصادی پیرامون شرایط حاکم بر اقتصاد کشور، باید اذعان نمود وضعیت شاخص‌های اقتصادی و تغییرات آن‌ها همواره مورد توجه سیاست‌گذاران اقتصادی کشور بوده و در سال جاری نیز برنامه‌های مربوط به کنترل تورم در چارچوب شعار سال «مهار تورم و رشد تولید» با همکاری تمامی دستگاه‌های ذیربط در دولت سیزدهم طراحی و در دست اجرا می‌باشد.

نحوه واگذاری سهام عدالت به ۳ دهک جدید مشخص شد

هیأت مذکور تعیین می‌شود. (۳) افراد مشمول بند (۱۱) این تصویبنامه توسط نهادهای ذی‌ربط شناسایی و معرفی خواهند شد؛ احراز عدم تخصیص سهام عدالت به آنان در طرح توزیع سهام عدالت ۱۳۸۵ لغایت ۱۳۹۵ برعهده سازمان خصوصی سازی خواهد بود.

(۴) مبلغ سهام مورد واگذاری به هریک از مشمولان تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) سازمان بهزیستی کل کشور و دو دهک اول درآمدی ایناگران تحت پوشش بنیاد شهید با اعمال ۵۰ درصد تخفیف و به مشمولان دهک سوم درآمدی ایناگران تحت پوشش بنیاد شهید بدون اعمال تخفیف معادل حداکثر یک صد میلیون ریال به صورت اقساط سالانه و به مدت ۱۰ سال است که از محل سود سالانه شرکت‌های سرمایه پذیر تسویه خواهد شد.

(۵) شرکت‌های موضوع بند (۲) (۱) این تصویبنامه مکلفند در طول مدت قرارداد و به منظور تسویه اقساط سود سهام واگذار شده را به حساب سازمان خصوصی سازی نزد خزانه داری کل کشور واریز کنند همچنین نحوه اعمال حقوق مالکانه سهام واگذار شده از تاریخ ابلاغ تصویبنامه تا پایان فرآیند آزادسازی توسط وزارت امور اقتصادی و دارایی

و پس از آن از طریق کانون شرکت‌های سرمایه گذاری سهام عدالت و یا هر ساز و کار دیگری که با پیشنهاد وزارت امور اقتصادی و دارایی به تصویب شورای عالی بورس خواهد رسید، تعیین خواهد شد. (۶) مجموع سهام واگذار شده تا پایان مدت اقساط در کد واسط سازمان خصوصی سازی و به حالت وثیقه قرار خواهد گرفت آزادسازی سهام موصوف پس از تسویه کامل اقساط و به صورت مرحله‌ای طی سه مرحله انجام خواهد شد.

(۷) سازمان خصوصی سازی مکلف است پس از تصویب الگوی نهایی ساماندهی واگذاری سهام عدالت واگذاری سال ۱۳۸۵ نسبت به پیشنهاد ساز و کار لازم برای واگذاری نهایی سهام عدالت جدید به روش غیر مستقیم به این شورا اقدام کند.

صرفاً عرضه سهام شرکت‌های دولتی

۱. سازمان خصوصی سازی مکلف است از محل باقی مانده سهام متعلق به دولت در شرکت‌های قابل واگذاری نسبت به تخصیص سهام به افراد فاقد سهام عدالت که تا تاریخ ابلاغ این مصوبه تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) سازمان بهزیستی کل کشور و ایناگران مشمول سه دهک اول قرار گرفته‌اند؛ اقدام کنند.

بورسی در دستور کار است

(۲) میزان و سهام شرکت‌های مورد واگذاری صرفاً

اقتصاد کلان

گام‌اقتصاد

تاکید‌مجدد‌وزیر‌نفت؛‌بنزین‌گران‌نمی‌شود

وزیر نفت برای چندمین بار هرگونه افزایش قیمت بنزین را تکذیب کرد و گفت: کاهش کارت سوخت جایگاه‌ها در راستای عمل به قانون انجام شده‌است. به گزارش گام اقتصادی، جواد لوجی، وزیر نفت در حاشیه جلسه هیئت دولت در رابطه با شایعه افزایش قیمت بنزین گفت: هیچ‌گونه برنامه افزایش قیمت بنزین در دستور کار وزارت نفت و دولت نیست، مردم به شایعات منتشر شده توجه نکنند. وی همچنین اعلام کرد: در بودجه سال ۱۴۰۲ مجلس تصویب کرده که از کارت‌های شخصی استفاده شود. صاحبان خودروها باید از کارت سوخت‌های خود سوخت‌گیری انجام دهند. به گفته وزیر نفت ۲۹ میلیون خودرو در کشور وجود دارد که همه آن‌ها دارای کارت سوخت هستند لوجی همچنین اظهار کرد: تهیه و صدور کارت سوخت را به یک ماه رسانده‌ایم، از مردم خواهش می‌کنیم در جایگاه‌ها از کارت سوخت خود استفاده کنند. وی تأکید کرد: کارت سوخت جایگاه‌ها جمع‌آوری نشده و تنها تعداد آن‌ها کاهش یافته‌است و برای استفاده افرادی که کارت سوخت را گم یا مشکلی در جایگاه برایشان پیش آمده، گذاشته شده‌است.

وزیر نفت همچنین تأکید کرد که اگر جایگاهی کارت سوخت نداشته باشد تخلف انجام داده است.

لوجی همچنین گفت: بر اساس گزارش بانک مرکزی و وزارت اقتصاد در سال ۱۴۰۱ وزارت نفت به ۹۲ تا ۹۵ درصد از تکالیف خود عمل کرده‌است.

وی تأکید کرد: امسال تمام تلاش خود را در جهت تحقق عمل به بودجه انجام خواهیم داد. بهره‌برداری بیش از ۲ میلیارد دلار پروژه صنعت نفت در سفر رئیس جمهوری به خوزستان وزیر نفت همچنین با اشاره به سفر رئیس جمهور به خوزستان اعلام کرد: از مهم‌ترین پروژه‌هایی که قرار است در جریان این سفر استانی به بهره‌برداری برسد، کارخانه گاز و مایع ۳۲۰۰ (ان‌اچ‌ال ۳۲۰۰) است که ظرفیت فاز نخست آن روزانه ۲۵۰ میلیون فوت‌مکعب جمع‌آوری گاز مشعل غرب کارون با هزینه‌کرد یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار (مجموع ۲ فاز) است.

لوجی با بیان اینکه ان‌جی‌ال ۳۲۰۰ نخستین پروژه جمع‌آوری گازهای مشعل در غرب کارون است، توضیح داد: در این کارخانه گاز شیرین به شبکه سراسری تزریق و ترکیبات سنگین و میعانات آن هم به‌عنوان خوراک پتروشیمی با خط اوله به پتروشیمی‌های منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی ماهشهر ارسال می‌شود.

وی با تأکید بر اینکه فاز ۲ این پروژه نیز تا یک سال دیگر به بهره‌برداری خواهد رسید تا گازهای مشعل تبدیل به ارزش افزوده شوند، اعلام کرد: پروژه‌های دیگری هم برای جمع‌آوری گازهای مشعل در دستور کار وزارت نفت است.

وزیر نفت تصریح کرد: ۲ ایستگاه تقویت فشار مربوط به کارخانه‌های ان‌جی‌ال ۹۰۰ و ۱۰۰۰، ایستگاه نیروگاه برقی ۱۶۰ مگاواتی و چند پروژه دیگر در حوزه صنعت نفت به در سفر به خوزستان به بهره‌برداری می‌رسد اما اشتغال‌زایی و درآمدزایی بسیار خوبی دارند.

شرکت‌های بزرگ روس و چینی به ایران می‌آیند

وزیر نفت همچنین با اشاره به برگزاری بیست‌وهفتمین نمایشگاه صنعت نفت، گفت: بزرگ‌ترین نمایشگاه صنعت نفت در روزهای پایانی اردیبهشت برگزار می‌شود و از همه شرکت‌های بزرگ و قدر داخلی و خارجی صنعت نفت دعوت شده، از جمله شرکت‌های روس و چینی و شرکت بزرگ گازپروم و فرا‌ادها و فاق‌ها مه‌های خوبی در بخش بالادست و پایین‌دست نفت امضا خواهد شد.



جملات برگزیده کتاب پول شادی بخش:

– کسانی که پول بیشتری دارند یا به نظر ثروتمندتر از شما هستند با هوش‌تر یا پرتلاش‌تر از شما نیستند.

– اعتماد بخش مهمی از شاد بودن است. زمانی‌که شما بتوانید برآستی به خودتان و اطرافیان‌تان اعتماد کنید، زندگی خیلی آسان‌تر می‌شود.

– کسانی که قدردان زندگی هستند، دوست داشتنی تر، صمیمی تر، و جذاب ترند. در نتیجه، هر نوع فرصتی را به زندگیشان چنوب می‌کنند.

– دو نوع افراد وجود دارند: آن‌هایی که در ظاهر شکرگزارند و آن‌هایی که چیزی را پیدا می‌کنند تا تقصیر را به گردنش ببندازند یا شاکي باشند.

در بخشی از کتاب پول شادی بخش می‌خوانیم:

وقتی‌که شما کاملاً به زمان حال وصل هستید و با قوانین خودتان زندگی می‌کنید، شما می‌توانید هر چیزی را که می‌خواهید از نو شروع کنید. شما مجبور نیستید اجازه دهید

دردسرها یا شکست‌های گذشته شما را در زمان حال از کار ببندازد.

شما قالب‌های خودتان را ایجاد کنید. وگرنه، شما دائماً بوسیلهٔ «نظر مردم» کنترل می‌شوید

– آن باورهای پولی که به شما می‌گوید شما کافی نیستید (آنچه که باید باشید نیستید.) شما مجبور نیستید مانند مردم دیگر پول به‌دست آورید، پس انداز کنید، و خرج کنید.

شما نباید از نگرفتن چیزهای تازه یا نخریدن آخرین مدل هر چیزی خجالت بکشید. شما می‌توانید همان تی شرت یا لباس پشمی را هر روز بپوشید و کاملاً احساس خوبی داشته باشید.

شما به چیزهای مادی نیاز ندارید تا خوب نودتنان قضاوت شود؛ شما می‌دانید که شما خوب هستید! شما تصمیم بگیرید که واقعا چقدر باید پول دارید و پس انداز کنید، و انرژی‌تان را صرف چیزهایی که در آینده خود شما درآهٔ موفقیت اثری ندارند، صرف نکنید.

پس قوانین خود را به‌وجود آورید و به آن‌ها بچسبید. اجازه ندهید که مردم دیگر تصمیم بگیرند که چه چیزی بپوشید، کجا زندگی کنید، چه مقدار پول لازم دارید تا برای باننشستگی در بانک داشته باشید، کجا برای تعطیلات بروید، کجا کار کنید، یا چکار بکنید. با بازپس گرفتن قدرت انتخاب‌ها در زندگیتان، صرف نظر از صورت وضعیت بانکی‌تان شما آزادی‌تان را بر می‌گردانید و آن برآستی جایی است که پول شاد هست. از همه مهم‌تر، آن را با ایدهٔ پول شاد در ذهن انجام دهید و نمونهٔ درخشانی از آنچه که هم شاد و هم ثروتمند بودن معنی می‌دهد، شوید.

اگر شما بتوانید شادی را در سبک زندگی منحصر به فرد خودتان بیابید، نشانه‌ای است از اینکه شما در حال بیرون آمدن از بازی پول هستید. هیچ جواب درستی وجود ندارد. شما می‌توانید وضعیت شاد خود را در آلبی‌نی و ساده گری پیدا کنید. با اگر کسب پول زیاد و ایجاد جریان بزرگ ترجیح شماست، انجامش دهید. تنها شما هستید که می‌توانید بگویید چه چیزی برای شما مناسب است.

که وظیفه ما در سازمان غذا و دارو پیگیری دستوری است که برای حل مشکلات صنعت داروسازی صادر شده است.

وی همچنین به عدم تحقق تسهیلات ۱۵ هزار میلیارد تومانی وعده داده شده به صنعت داروسازی اشاره و اظهار کرده است که ۱۳ بانک عامل قرار بود نقدینگی شرکت‌ها را با ارائه تسهیلاتی افزایش دهند، اما هنوز ۱۱ بانک به تهدات خود عمل نکرده‌اند. به طوری که از ۱۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات در نظر گرفته شده فقط حدود ۲.۵ تا ۳ هزار میلیارد تومان تحقق یافته است.

ابرجالش صنعت داروسازی کشور

در عین حال طبق اعلام چند تن از روسای شرکت‌های دارویی به ایسنا، بانک‌ها در اقدامی تازه و البته تعجب برانگیز، طی جلساتی با برخی شرکت‌های داروسازی از آن‌ها خواسته‌اند تا تسهیلات قبلی خود را به سرعت تسویه کنند تا مجدداً به آن‌ها تسهیلات ارائه دهند، اما بعد از تسویه تسهیلات قبلی از سوی شرکت‌ها، بانک‌های عامل اعلام کرده‌اند که برخلاف وعده‌هایشان دیگر به این شرکت‌ها تسهیلاتی حتی به اندازه تسهیلات بانکی گذشته ارائه نمی‌کنند و این موضوع شرکت‌های داروسازی را با ابرجالش کمبود نقدینگی و خطر ورشکستگی قرار داده است.

در این زمینه دکتر بردیا فرزام‌فر – مدیرعامل شرکت زیست داروی ملوک، در گفت‌وگو با ایسنا، می‌گوید: ما دو شرکت داریم؛ یکی شرکت نوآوری زیستی است که در قسمت دارویی آن قطره‌های چشمی تولید می‌شود که در حال حاضر متأسفانه برخی از این قطره‌ها کمبود دارند. یکی هم شرکت مدوک زیست‌دارو است که تولیدکننده فرآورده‌های خونی است که در این فرآورده‌ها هم کمبود وجود دارد. باید توجه کرد که در طول سال ۱۴۰۰ بحث این بود که ارز دولتی فسادآور بوده و منجر به رانت می‌شود و بر همین اساس در راستای مبارزه با فساد درخواست شد که ارز دولتی برداشته شود و ارز دارو نیمایی شود و مابه‌التفاوت آن را بیمه‌ها بپردازند. زیرا در آن زمان ارز دولتی هم همیشه کمبود داشت و شرکت‌هایی که رانتی نداشتند، نمی‌توانستند ارز دولتی را به موقع و به میزان کافی دریافت کنند و این مشکل ساز شد.

افزایش گردش مالی داروسازان بعد از حذف ارز دولتی

وی می‌افزاید: بر این اساس ارز دولتی دارو از ابتدای سال ۱۴۰۱ برداشته شد. بر این اساس هر ماده اولیه‌ای که ما قبلاً با دلار ۵۰۰۰ تومانی خریداری می‌کردیم، حالا باید با دلار نیمایی خریداری می‌کردیم. طبیعی است که با این اقدام گردش مالی شرکت‌ها افزایش می‌یابد. به طوری که گردش مالی یک شرکت پیش از این ۵۰۰ میلیارد تومان بود، اما امسال با تغییر قیمت‌ها ۱۰۰۰ میلیارد تومان شده است. حال فرض کنید که سال گذشته ما بین مواد اولیه با ۵۰ هزار یوروی ۵۰۰۰ تومانی ۲۵۰۰ میلیون تومان خرید، اما اکنون که می‌خواهم ۵۰ هزار یورو ماده اولیه خریداری کنم، ۱.۵ میلیارد تومان می‌شود. بنابراین گردش مالی شرکت‌ها بهم می‌ریزد.

بدقولی بانک‌ها

فرزام‌فر ادامه می‌دهد: برای تأمین این نقدینگی از همان ابتدا اعلام کردیم که بانک‌ها باید ریال این میزان را برای ما تأمین کنند. طبق قانون قبلی بانک‌ها اجازه داشتند که تا ۹۰ درصد از فروش سال گذشته را به شرکت‌ها وام دهند. به عنوان مثال اگر شرکت من در سال گذشته ۵۰ میلیارد تومان فروش داشته، بانک‌ها اجازه داشتند با توجه به شرایط تا سقف ۴۵ میلیارد تومان به شرکت تسهیلات دهند تا شرکت‌ها مواد اولیه و … را تأمین کنند. در سال جاری به دلیل تحولات ارزی در حوزه دارو، قرار شد که برای تأمین چرخه دارو، تا سقف ۲۰۰ درصد فروش سال قبل شرکت‌ها به آن‌ها تسهیلات ارائه دهند. به عنوان مثال اگر شرکت من ۵۰ میلیارد فروش داشته، به دلیل مابه‌التفاوت نرخ ارز، اجازه داشته باشم تا سقف ۱۰۰ میلیارد تومان تسهیلات از بانک دریافت کنم. حال بعد از یکسال که من الان را به فروش می‌رسانم، امکان تعدیل سقف تسهیلات در سال بعدش وجود داشت.

وی می‌گوید: منتها دو اتفاق رخ داد؛ اولاً سقف ارائه تسهیلات تا سقف ۲۰۰ درصد فروش سال قبل، هرگز اتفاق نیفتاد و دوما همان سقف ۹۰ درصدی هم که قبلاً به صورت روتین از سوی بانک‌ها به عنوان تسهیلات ارائه می‌شد، در سال جدید و از نیمه دوم سال، ارائه نشد. پیش از این وامی را که داشتیم، هر شش ماه موظف بودیم که وام را تسویه کنیم که دوباره مصوبه می‌گرفتند و به من وام می‌دادند. حتی گاهی اوقات ممکن بود در طول سال هم بعد از تسویه وام، دوره بعدی با توجه به گردش مالی، تسهیلات بیشتری ارائه می‌کردند. امسال در ماه گذشته، بانک تجارت با ما جلسه گذاشت که می‌خواهیم با شما کار کنیم. شرکت من شش میلیارد وام از این بانک داشت که سررسید شده بود و ۱۰ روز هم مهلت داده و اعلام کردند که بعد از تسویه این وام، مجدداً به شما تسهیلات ارائه می‌دهیم. ما این شش میلیارد را تأمین کردیم و تسویه کردیم، اما به محض تسویه اعلام کردند که دیگر به شما وام نمی‌دهیم. این اتفاق برای ما ابرچالش ایجاد کرد. شرکتی که به دلیل تغییر نرخ ارز ۳۰۰ میلیارد تومان کسری بودجه داشتیم و امیدواریم بتوانیم برای امسال به تسهیلات‌مان اضافه کنیم، نه‌تنها این موضوع تأمین نشد، بلکه پول قبلی را هم پس گرفتند و ما را به لحاظ اقتصادی متلاشی کردند.

وی با تئور اقتصادی خواندن این اتفاق و رویه گفت: این اتفاق برای تعداد زیادی از شرکت‌های دیگر هم رخ داده است. سراغ هر بانک دیگری هم که رفتیم، تسهیلات ارائه ندادند.

ورشکستگی با افزایش قیمت مطابق تورم؟

فرزام‌فر با بیان اینکه ما با باید ورشکست شویم یا باید مطابق با تورم جلو رویم، می‌گوید: وقتی تورم بالا می‌رود، قیمت دارو هم باید افزایش یابد. چهار ماه دیگر اگر تیتز رژیم «کمبود دارو» به دلیل همین مشکلات است. در شب عید در این زمینه جلساتی داشتیم و اعلام کردیم که حقوق و دستمزد ۵۷ درصد افزایش یافته، به همین تناسب باید حق بیمه را هم بیشتر دهم، برق و آب هم افزایش قیمت داشتند، حال اگر قیمت دارو بالا نرود، شش ماه دیگر کمبود دارو می‌شود؛ چراکه داروساز نمی‌تواند داروم آورد و مشاهده کردیم که همین اتفاق هم رخ داد. ابرچالشی‌را هم که اکنون بانک‌ها دارند رقم می‌زنند، چهار تا پنج ماه دیگر موجش را می‌آورد. زیرا من باید ماده اولیه برای تولید دارو در چهار ماه آینده را خریداری کنم، اما نمی‌توانم. چه اتفاقی می‌افتد؛ کمبود دارو می‌شود.

وی با بیان اینکه هیچ صنعتی بدون بانک‌داری سالم نمی‌تواند کار کند، می‌گوید: بخشی از پول هر صنعتی را بانک تأمین می‌کند و سودش هم به آن برمی‌گردد. اگر می‌گوید دارو باید ۳۰ درصد سود داشته باشد، ۱۲ درصد سود بانکی می‌دهم، ۱۸ درصد هم برای شرکت می‌ماند. اگر غیر از این باشد، به هر حال مشکل ایجاد می‌شود یا اینکه شرکت‌ها به ترکیه، افغانستان، عراق و … می‌رود یا ورشکسته می‌شود. خود من زمانی برای کسرتش شرکت خریداری کردم، اما کسرتش نمی‌دهم؛ زیرا زمین افزایش قیمت داشسته، اما فروش محصولم ضرر داده است. بنابراین دلیلی برای کار کردن نیست و کار نکردن به نفع است.

جریمه عبور از چراغ قرمز یک میلیون تومان

جانشین رئیس پلیس راهور از افزایش تا ۳۰۰ درصد جرایم تخلفات رانندگی خبر داد و گفت: جریمه عبور از چراغ به یک میلیون تومان خواهد رسید.

به گزارش گام اقتصادی، سردار سیدتیمور حسینی اعلام کرد: سرعت غیرمجاز، سبقت غیرمجاز، تجاوز به سمت چپ، حرکات ماریج و رانندگی در حالت مستی از تخلفات رانندگی حادثه ساز هستند که پیشنهاد افزایش این جرایم را از طریق وزارت دادگستری ارائه کرده‌ایم و این موضوع در هیأت دولت مطرح می‌شود.



بدقولی بانک‌ها و هشدار موجِ بعدیِ کمبودِ دارو

بحران نقدینگی همچنان تأمین دارو را با خطر جدی مواجه کرده است؛ بانک‌ها همچنان کارشکنی کرده و برخلاف مصوبات طرح داروباری، به داروسازان تسهیلات ارائه نمی‌کنند؛ موضوعی که رنگ خطر جدی را در زمینه تأمین دارو برای ماه‌های باقی‌مانده امسال و همچنین سال آینده به صدا درآورده است.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از ایسنا، با اجرای طرح داروباری که اکنون پنج ماه از اجرای آن می‌گذرد، گمان می‌رفت که آرامش بر حوزه دارویی کشور حاکم شود و دیگر چالش‌هایی مانند کمبود دارو را شاهد نباشیم. اما هرچند که داروباری چالش‌های ارزی دارو را از بین برد و دیگر تولیدکنندگان و واردکنندگان دارو سرگردان تأمین ارز مورد نیازشان برای تأمین داروی کشور نیستند، اما گرفتاری‌های دیگری از جنس تأمین نقدینگی، رخ نشان داده است؛ موضوعی که واردات مواد اولیه، تولید و تأمین داروی مورد نیاز کشور و همچنین ایجاد ذخایر مناسب و استراتژیک دارویی برای ماه‌های آتی را تحت تأثیر قرار داده و رنگ خطری جدی برای تأمین داروی بیماران محسوب می‌شود که متأسفانه به سرعت بر بازار عرضه داروی بیماران تأثیر می‌گذارد؛ اتفاقی که در شهرپور و مهر ماه امسال، آن هم در اوج شیوع آنفلوآنزا با کمبود برخی اقلاد دارویی نظیر مُسکن‌ها، آنتی‌بیوتیک‌ها و سوسپانسیون‌های اطفال و اقلامی مانند سرم و… رخ نشان داد و مشکلاتی را در بازار تأمین داروی کشور ایجاد کرد.

احتکار و گران‌فروشی، کمبود نقدینگی و آشفتگی در دارو

در عین حال طبق گفته مسئولان سازمان غذا و دارو، احتکار و گران‌فروشی مواد اولیه دارویی و دارو از سوی برخی شرکت‌های دارویی نیز بر کمبود دارو و آشفتگی عرضه و تقاضای داروی دامن زده و آن را تشدید کرده است؛ در همین راستا چندی پیش ذبیح‌الله خداییان- رئیس سازمان بازرسی کل کشور از اتهام ۴ شرکت دارویی در اخلاخل نظام دارو، احتکار و گران‌فروشی خبر داد و گفت: پرونده چهار شرکت متخلف در نظام تأمین داروی کشور به زودی به دستگاه قضا ارجاع داده می‌شود.

به گفته وی، برای این چهار شرکت دارویی به اتهام اخلاخل در نظام دارو، احتکار و گران‌فروشی پرونده تشکیل شده و به زودی پرونده آنها به دستگاه قضا ارجاع داده می‌شود.

بهبود وضعیت کمبودهای دارویی

بر این اساس با ورود تیم جدید سازمان غذا و دارو و نهادهای نظارتی به مساله کمبود دارو، تولیدکنندگان دارو در حال حاضر به صورت سه شیفت در حال تولید و تأمین دارو و رفع کمبودها هستند. از سوی دیگر هم با برنامه‌ریزی سازمان غذا و دارو برای واردات آنتی‌بیوتیک، سوسپانسیون، سرم و…، این اقلام در چند محموله وارد کشور شدند و شرایط بازار دارویی کشور اندکی آرامش یافت. به طوری که در حال حاضر به گفته دکتر سید علی فاطمی، نایب رئیس انجمن داروسازان ایران، وضعیت کمبودهای دارویی نسبت به یک ماه قبل، به طور مشهودی دربارهِ سرماها و آنتی‌بیوتیک‌ها رو بهبود است. البته در برخی اقلام مانند برخی اسپری‌های تنفسی که کورتونی و وارداتی هستند، مقداری کمبود وجود دارد. با این حال در کل وضعیت کمبودهای دارویی رو بهبود است.

خطر کمبود دارو در زمستان

با این حال مشخص است که بهبود وضعیت کمبودهای دارویی می‌تواند مقطعی و زودگذر باشد؛ چرا که صنعت داروسازی کشور در شرایط سختی به سر می‌برد؛ کمبود نقدینگی، طلب‌های بیمه‌ای و در کنار این موارد افزایش روز افزون قیمت‌ها وضعیت اقتصادی آشفت‌های را برای صنایع داروسازی کشور رقم زده است. در این شرایط باوجود اینکه طبق بندهای مطرح شده در طرح ملی داروباری، بنا بود که تسهیلات ویژه بانکی تا سقف ۱۵۰۰۰ میلیارد تومان به کمک داروسازان کشور بیاید تا تأمین داروی مردم با وقفه مواجه نشود، اما این بار بانک‌ها هم کارشکنی کرده و با وجود دستور مستقیم بانک مرکزی در این باره، در مسیر ارائه تسهیلات به صنایع داروسازی کشور، سنگ‌اندازی می‌کنند؛ موضوعی که می‌تواند در مسیر تأمین دارو در ماه‌های آینده سدی محکم ایجاد کرده و بیماران را در رنج و سرگردانی تأمین دارو قرار دهد. این در حالی است که طبق پیش‌بینی وزارت بهداشت در بهمن ماه امسال نیز با موج دوم آنفلوآنزا مواجه خواهیم شد و در عین حال احتمالاً کرونا نیز در زمستان امسال روندی افزایشی خواهد داشت؛ پیش‌بینی‌هایی که نیاز کشور را به دارو و تقاضا را برای دارو افزایشده می‌کند.

۴ گوناگون

افت ۲۰ الی ۳۰ درصدی تقاضای خرید تلفن همراه



مدیرکل صنایع لوازم خانگی وزارت صمت از برنامه‌ریزی برای تولید مشترک لوازم خانگی با هدف صادرات با کشورهای همسایه شمالی، جنوبی و عراق خبر داد و گفت: مکاتباتی انجام شده که تولیدکنندگان لوازم خانگی بتوانند مواد اولیه به ویژه ورق‌های فولادی را به صورت اعتباری بخرند. افزایش قیمت تلفن همراه و لوازم الکترونیک این بازار را با رکود همراه کرده تا جایی که رئیس اتحادیه فروشندگان دستگاه‌های صوتی و تصویری، تلفن همراه و لوازم جانبی تهران می‌گوید فروش لوازم الکترونیک ۳۰ درصد کاهش یافته است.

به گزارش گام اقتصادی، بررسی‌های میدانی از فروشگاه‌های تلفن همراه و لوازم صوتی و تصویری حاکی از خلوتی بازار و کاهش تقاضا است.

در همین خصوص محمدرضا رمضان، رئیس اتحادیه فروشندگان دستگاه‌های صوتی و تصویری، تلفن همراه و لوازم جانبی تهران گفت: همواره با افزایش قیمت ارز شایعاتی مبنی بر عدم عرضه کالا‌های الکترونیک در بازار منتشر می‌شود که این اخبار کاملاً نادرست است. به گفته وی فروشندگان واردات خود را انجام می‌دهند و بدون در نظر گرفتن نوسان ارز با توجه به نیاز و کشش بازار و حتی در برخی موارد با ضرر و زیان کالا‌های خود را عرضه می‌کنند. رمضان همچنین افزود: کالا‌های الکترونیک وابسته به فناوری روز هستند و به همین دلیل فروشندگان نمی‌توانند آن را احتکار کنند، زیرا تقریباً هر ۲ ماه یکبار سری جدید و به‌روز کالا‌ها وارد بازار جهانی و مدل‌های موجود، کهنه می‌شوند.

رئیس اتحادیه فروشندگان تلفن همراه با اشاره به اینکه اولویت خرید مردم به دلیل کاهش قدرت خرید و افزایش قیمت تلفن همراه در پی نوسان ارز متفاوت شده است، تصریح کرد: تقاضای خرید موبایل و لوازم الکترونیک تقریباً بین ۲۰ الی ۳۰ درصد کاهش یافته است و فروشندگان با کاهش فروش روبه‌رو بوده‌اند. اما باید گفت در مقابل عرضه ثابت بوده و موجودی کالا‌ها بر حسب نیاز بازار تامین است و مردم به راحتی می‌توانند خرید خود را انجام دهند.

وی در ادامه با تأکید به عدم خرید تلفن همراه از دستفروشان گفت: تلفن همراه یک کالای سسندار است و باید حتماً از مغازه‌های دارای مجوز کسب معتبر خریداری شود.

رمضان افزود: دستفروشان تنها می‌توانند کالا‌های جانبی که نیاز به سند و مالکیت ندارند، بفروشند و مردم باید به این نکته توجه ویژه داشته باشند.

افزایش ۶۸ درصدی مبادلات ریلی کالا با جمهوری آذربایجان

مدیرکل راه آهن شمال ۲ ضمن تشریح آمار و عملکرد فروردین ماه حوزه صادرات، واردات و ترانزیت بار در پایانه مرزی آستارا، از افزایش ۶۸ درصدی مبادلات ریلی کالا با جمهوری آذربایجان خبر داد.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از وزارت راه و شهرسازی، غلامحسین ولدی مدیرکل راه آهن شمال ۲ گفت: تا ابتدای اردیبهشت ماه سال جاری مجموعاً ۵۰ هزار و ۹۰۹ تن کالا در پایانه ریلی آستارا با جمهوری آذربایجان مبادله شده که نسبت به ۳۰ هزار و ۳۴۵ تن در مدت مشابه سال گذشته، بیش از ۶۸ درصد رشد را نشان می‌دهد.

ولدی میزان واردات ریلی کالا را در یک ماهه اسمال ۱۵ هزار و ۳۱۷ تن عنوان کرد و افزود: این رقم نسبت به عدد ۹ هزار و ۹۷۰ تن در مدت مشابه سال گذشته، قریب به ۵۴ درصد افزایش داشته است.

به گزارش روابط عمومی راه‌آهن شمال ۲ وی خاطر نشان کرد: در فروردین ماه سال جاری حدود ۱۶ هزار تن کالا از پایانه ریلی آستارا صادر و بیش از ۱۹ هزار تن کالا نیز ترانزیت شده است.

مدیرکل راه آهن شمال ۲ ادامه داد: مرکبات، سیمان، مواد شیمیایی، کاشی و مواد غذایی عمده کالا‌های صادراتی هستند که از طریق این خط ریلی به کشور آذربایجان حمل شده‌اند و چوب، الوار، کاغذ، عدس و... نیز مهمترین کالا‌های ترانزیتی و وارداتی محسوب می‌شوند.

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: مصطفی رضائی

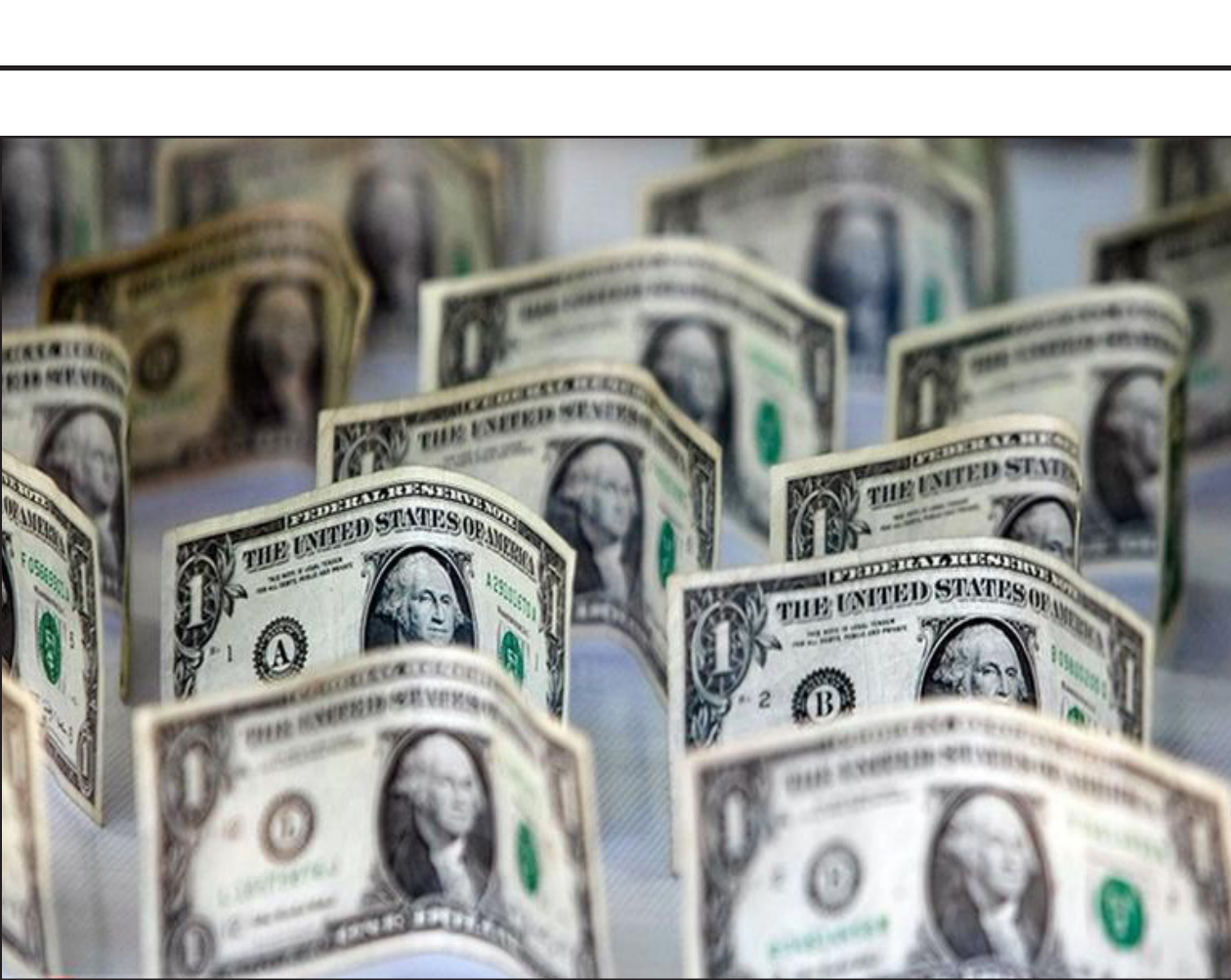
سردبیر: فاطمه محمدی

لیتوگرافی و چاپ: گنجینه مینیاتور

آدرس دفتر نشریه:

تلفن تحریریه: ۰۲۱۴۳۹۸۱۶۰۷

آدرس پایگاه خبری: www.gameqtesadi.ir



روش‌های دلارزدایی از اقتصاد کشور؛ از توسعه تجارت تا مهار تورم

توانسته با ۶۰ کشور جهان معاملات خود را با یوان و ارز‌های غیردلاری انجام دهد.

وی در ادامه به اقدامات اعضای گروه بریکس برای توسعه تجارت و کنترل تورم اشاره می‌کند. به گزارش گام اقتصادی، دلارزدایی و کاهش وابستگی اقتصاد کشور به دلار یکی از موضوعاتی است که همواره رهبر معظم انقلاب اسلامی در بیانات خود بر آن تأکید کرده‌اند. به طور مثال رهبر معظم انقلاب در سخنرانی نوروزی سال جاری در حرم مطهر رضوی فرمودند: «یکی از مشکلات اقتصاد ما وابستگی به دلار است. بعضی از کشور‌هایی که تحریم شدند، وابستگی خودشان را به دلار قطع کردند، وضعیتان بهتر شد. ما الان کشورهایی را می‌شناسیم که مورد تحریم‌های شدید غرب قرار گرفتند و رابطه‌شان با سوئیت – که یک سازوکار بین‌المللی غربی است – قطع شد، دلار را کنار گذاشتند، با پول‌های محلی معامله کردند و صادرات و واردات انجام دادند، وضعیتان بهتر شد؛ این کار را ما هم باید بکنیم.»

تأکید حضرت آیت‌الله خامنه‌ای بر این مساله نشان از جایگاه ویژه دلارزدایی در پیشرفت اقتصاد کشور دارد و در این راستا تاکنون اقداماتی نیز انجام شده، اما تحقق این هدف نیازمند همت بیشتر مسئولان و برنامه‌های مدون‌تری است.

اما این مساله چگونه امکان‌پذیر است؟ آیا ایران می‌تواند اقتصاد خود را از وابستگی به دلار کم کند؟ برخی از کارشناسان تحقق این هدف را در توسعه تجارت کشور می‌دانند و برخی دیگر در کنار تجارت، کنترل و مهار تورم را زمینه‌ساز این اقدام عنوان می‌کنند.

در همین رابطه یحیی آل اسحاق، رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و عراق، در گفت‌وگو با میزان اظهار کرد: مساله دلارزدایی یک بحث جدید جهانی است، برخی از کشور‌ها سلطه و هژمونی آمریکا بر دلار را هم در بعد اقتصادی و هم در بعد امنیتی نوا می‌دیدند.

وی تصریح کرد: آمریکا از زمانی که دلار را به عنوان پایه معاملات جهانی قرار داد، صاحب یک بهره‌برزرگ جهانی شد تا جایی که ۷۰ درصد ذخایر بانک‌های مرکزی دنیا با دلار حفظ می‌شود. این امر یعنی آمریکا، دلار چاپ می‌کند و دارایی‌های دنیا را تحویل می‌گیرد و به ازای آن دلار تحویل می‌دهد. به گفته آل اسحاق در چند وقت اخیر این مساله کم‌رنگ‌تر شده و ذخایر بانک‌های مرکزی کشور‌های دنیا با دلار به ۶۰ درصد رسیده است.

آمریکا با این روش بر معاملات جهانی سلطه دارد یعنی این کشور تعیین می‌کند که کدام کشور با چه روشی و با چه کسانی معامله برپایه دلار داشته باشد. این کارشناس اقتصادی تصریح کرد: فدرال رزرو آمریکا (بانک مرکزی آمریکا) هر معامله‌ای که بالای ۱۰ هزار دلار انجام شود، باید بداند بابت چه موضوعی انجام شده است تا بتواند در تهدیدها و تحریم کشور‌های مختلف استفاده کند.

همین مساله باعث ایجاد نگرانی عموم کشور‌های دنیا شده است و آن‌ها با توجه به اقتضا و روابط منطقه‌ای خود سعی خواهند کرد از این سلطه خارج شوند. وی تأکید کرد: تجدیدنظر کشور‌ها در استفاده از دلار خطر بزرگی برای آمریکا ایجاد کرده است تا جایی که اندیش‌کنده‌ها و متفکران آمریکایی برای این کشور در کنار ضرر‌های اقتصادی ایجادشده بر ضرر‌های سیاسی و امنیتی آمریکا تأکید می‌کنند. آل اسحاق با تأکید بر اینکه کشور‌های زیادی تاکنون موفق به انجام این سیاست شده‌اند، گفت: در راس این کشور‌ها چین قرار دارد. این کشور

معدن و هم تجارت پرداخت.

دلارزدایی نیاز به نگاهی چند جانبه دارد
«بحث دلارزدایی باید چند جانبه دنبال شود و نباید تک بعدی به آن نگاه کرد». موسی شهبازی، کارشناس اقتصادی، با بیان این مطلب در گفت‌وگو با میزان اظهار کرد: حذف دلار و استفاده از ارز‌های فراگیر پیش‌زمینه و پیش‌شرط‌هایی دارد. یکی از این زمینه‌ها، نقش فعال‌تر ایران در عرصه تجارت خارجی است. ما با این مقدار اندک تجارت خارجی، نمی‌توانیم کشور‌ها را مجاب به مبادله و معامله با ارز‌های ملی کنیم، مگر کشوری مثل چین که خودش حاضر به این امر است.

وی تأکید کرد: اگر می‌خواهیم فعالانه در این عرصه وارد شویم باید بتوانیم سهم خودمان را در تجارت جهانی بالا ببریم.

تورم؛ مانع تحقق دلارزدایی
شهبازی همچنین مساله تورم در اقتصاد کشور را مانع تحقق دلارزدایی دانست و بیان کرد: در سال‌های گذشته افزایش نرخ ارز موجب‌شده قیمت دارایی‌ها بالا برود و در کوتاه‌مدت شوک افزایش قیمت‌ها را به همراه داشته و این به یک چالش برای اقتصاد کشور شده است.

این کارشناس اقتصادی تصریح کرد که نمی‌توان به صورت یکباره دلار را به شکل دستوری و سراسری از معاملات حذف کرد.

وی حذف دلار از معاملات با کشور‌های دیگر را مستلزم یک برنامه منسجم دانست و اظهار کرد: به صورت تدریجی باید وابستگی تورم را از نرخ ارز کاهش داد و باید به سمت سیاست‌های پولی کشور مانند بحث نرخ سود و موضوعاتی از این دست سوق داد.

شهبازی تأکید کرد: موتور‌های تولید تورم را در کشور فعال کرده‌ایم و تا زمانی که این موتور‌ها در اقتصاد کشور خاموش نشود نمی‌توانیم انتظار داشته باشیم که تورم در کشور کنترل شود.

این کارشناس اقتصادی همچنین با تأکید بر اینکه نرخ ارز بازار آزاد بر اقتصاد کشور اثرگذار است، گفت: ما بدون اینکه سیاست‌های اقتصادی را اصلاح کنیم نمی‌توانیم با بخشنامه و دستور به این امر دست باییم، برای ما مطلوب نیست که نرخ ارز بازار آزاد را مینا امور خود قرار دهیم، اما چاره‌ای نداریم که این نرخ را زیر نظر داشته باشیم تا بتوانیم آن را کنترل کنیم.

راهکار کنترل تورم در کوتاه‌مدت و بلندمدت

وی همچنین به راه‌های کنترل تورم اشاره کرد و گفت: اصلاح سیاست‌های ارزی کشور، اصلاح سیاست‌های نقدینگی و پولی از روش‌های کنترل و مهار تورم در کوتاه‌مدت است.

شهبازی افزود: نیاز اجازه دهیم که بانک‌ها به موتور خلق نقدینگی تبدیل شوند، زیرا در امر کنترل تورم هم کنترل کمیت نقدینگی و هم کیفیت توزیع نقدینگی بسیار مهم است.

این کارشناس اقتصادی کنترل سوداگری و سفته‌بازی از طریق حکمرانی ربال، تصویب قانون مالیات بر عایدی سرمایه، اصلاح ساختار بودجه و رفع کسری بودجه که بار‌ها مورد تأکید رهبر معظم انقلاب قرار گرفته است، را نیز عوامل میان‌مدت برای کنترل تورم دانست.

وی همچنین در رابطه با برنامه‌های بلندمدت کنترل تورم گفت: ناترازی بنگاه‌های اقتصادی بزرگ کشور مانند صندوق‌های بازنشستگی و شرکت‌هایی مانند ایران‌خودرو از عوامل ناترازی بانک‌ها است و برای کنترل پمپاژ نقدینگی باید این بنگاه‌ها را نیز مدیریت کرد.

آدرس دفتر نشریه: تهران، خیابان دامپزشکی، پلاک ۵۳۷، برج گردون، طبقه ۷جنوبی، واحد ۷۰۱

تلفن تحریریه: ۰۲۱۴۳۹۸۱۶۰۷

آدرس پایگاه خبری: www.gameqtesadi.ir

گام‌اقتصاد

زمان اخذ مالیات ۶۰ درصدی از سوداگران مسکن اعلام شد

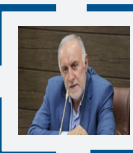
سرپرست دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه با بیان اینکه معاملات مکرر مسکن مشمول ۶۰ درصد مالیات می‌شود، گفت: دوفوریت این طرح هفته جاری به مجلس ارسال می‌شود و تا پیش از تابستان عملیاتی خواهد شد. به گزارش گام اقتصادی، وروری در یک گفت و گوی تلویزیونی در خصوص جزئیات لایحه دوفوریتی مالیات بر معاملات مکرر مسکن گفت: اگر فردی ملکی را خریداری کند و زیر یک سال آن را بفروشد، مشمول ۶۰ درصد مالیات می‌شود.

به گفته سرپرست دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی، از مابه‌التفاوت سود خرید و فروش مسکن، ۶۰ درصد مالیات گرفته می‌شود.

نوروزی افزود: این ما به التفاوت سال دوم ۴۰ درصد، سال سوم ۲۰ درصد، سال چهارم ۱۰ درصد و سال پنجم ۵ درصد می‌شود.

سرپرست دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی گفت: این مالیات برای افرادی است که در کوتاه‌مدت وارد بازار بازار مسکن می‌شوند و در این بازار اخلاخل ایجاد می‌کنند. این مالیات به هیچ عنوان شامل املاک نوساز و مردم عادی نمی‌شود و هدف از آن خروج دلالان از بازار مسکن است.

نوروزی افزود: دوفوریت این طرح هفته جاری به مجلس ارسال می‌شود و تا پیش از تابستان عملیاتی خواهد شد.



اخبر آمار عجیبی از وجود۶۵هزار خانه خالی در شهر جدید پردیس و ۴۵ هزار واحد خالی و درحال ساخت در منطقه ۲۲ اعلام شده که در جلسه شورای مسکن استان تأکید شد از ۱۵ شهریور قانون مالیات بر خانه‌های خالی با قدرت عملیاتی خواهد شد.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از ایسنا، نودوششمین جلسه شورای مسکن استان تهران با حضور استاندار، فرمانداران، مدیرکل راه و شهرسازی استان و سایر مدیران دستگاه‌های اجرایی، عصر روز گذشته در محل استانداری تهران برگزار شد.

در این نشست، علیرضا فخاری استاندار تهران بر عرضه املاک مسکونی خالی در شهرهای جدید پرد و پردیس و اندیشه و پیگیری مدیران عامل شرکت های عمران تأیید کرد و گفت: اداره کل راه و شهرسازی استان تهران نیز موظف است پی گیر عرضه خانه های خالی نهادهای و دستگاههای دولتی باشد که گفته می شود تعداد خانه های دولتی خالی به ۱۰ هزار واحد در استان تهران می رسد.

فخاری بر سیاست سکنی گزیدن مردم در شهرهای جدید و جلوگیری از دلّلی های بی رویه تأیید کرد و گفت: سازمان امور مالیاتی، تعزیرات و دادگستری نیز باید به کمک دستگاههای دولتی بیایند.

بسطا املاک غیر مجاز برچیده شود

فخاری همچنین موضوع برچیده شدن بنگاههای معاملات ملکی غیر مجاز در شهرهای جدید را از وظایف مدیران عامل شهرهای جدید برشمرد و گفت: از ۱۵ شهریورماه قانون مالیات بر خانه‌های خالی در تهران عملیاتی خواهد شد و این موضوع را با قدرت پیگیری می‌کنیم. استاندار تهران همچنین خطاب به شهرداران گفت: شهرداران برای ساز و کار شناسایی واحدهای خالی در شهرهای استان و بالاخص منطقه ۲۲ تهران با وزارت نیرو و ادارات برق شهرستان‌ها و از طریق رصد کنتررها عمل کنند.

وی همچنین تصریح کرد در مباحث پایان کار پروژه های ساختمانی و پروانه های ساختمانی نیز اطلاعات کاملی در شهرداری‌ها موجود است که می‌تواند ساز و کار مهم دیگری در شناسایی فرایند احصاء لیست خانه‌های خالی هر شهر باشد.

۴۵ هزار خانه خالی و درحال ساخت در منطقه ۲۲ تهران

در این جلسه هم‌چنین مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران از وجود ۴۵ هزار خانه خالی و درحال ساخت در منطقه ۲۲ تهران خبر داد و گفت: سازمان های بازرسی و مالیاتی کل کشور به کمک سامانه املاک و اسکان و اعمال قانون مالیات بر خانه های خالی به صورت چنی ورود کنند.

خیلیل محبت‌خواه اظهار کرد: تعداد ۶۵ هزار خانه خالی در پردیس، ۴۵ هزار خانه خالی در منطقه ۲۲ تهران و ۱۰ هزار خانه خالی در املاک ادارات و ارگانهای دولتی در سطح شهر تهران و شهرهای استان وجود دارد. با عرضه این واحدها از ۱۵ اردیبهشت ماه وارد فاز عملیاتی کنترل اجاره‌بهای مسکن خواهیم شد.

وی گفت دو قانون مالیات بر خانه های خالی، مالیات بر خانه های لوکس سال گذشته مصوب شده و لازم الاجرامی باشدو سازمان مالیاتی کشور می‌بایست در این زمینه با قدرت عمل کند تا بتوانیم بایک سیاستگذاری و عمل تجسمیی بازار اجاره‌بهای مسکن را کنترل کنیم.

مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران همچنین از سیاست‌گذاری و تهیه بسته مالیات بر معاملات مکرر واحدهای مسکونی توسط وزارت راه و شهرسازی خبر داد و تصریح کرد: قانون سوم نیز به کمک دو قانون قبلی در صورت اجرایی شدن توسط نهادهای مالیاتی کشور می‌تواند بر روند کنترل بازار اجاره بهای مسکن در تهران مؤثر باشد.

وی همچنین بر نقش ویژه شهرداری‌های استان تهران در شناسایی واحدهای مسکونی خالی تأکید کرد و گفت: یکی از مهم ترین وظایف شورای مسکن هر استان بررسی و کنترل بازار اجاره بها است که استاندار تهران نیز در این خصوص بسیار مصمّم هستند.

دسترسی پیام‌رسان‌های داخلی به اطلاعات شخصی کاربران کذب است

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات دسترسی پیام‌رسان‌های داخلی به هرگونه از اطلاعات شخصی مردم را تکذیب کرد و آن را غیرقانونی و حرام دانست.

به گزارش گام اقتصادی، عیسی زارع‌پور، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در حاشیه جلسه هیئت دولت با تکذیب دسترسی پیام‌رسان‌های داخلی به اطلاعات خصوصی کاربران گفت:

بر اساس قانون و فتوای مقام معظم رهبری دسترسی به اطلاعات خصوصی کاربران غیرقانونی و حرام است.

وی تصریح کرد: وزارت ارتباطات با وضع قوانین و ضوابط بر این امر نظارت دارد. به هیچ‌وجه احدی حق دسترسی به اطلاعات مردم در پیام‌رسان‌های داخلی را ندارد و مشمول اصل ۲۵ قانون اساسی است و خیال مردم از این موضوع راحت باشد.

زارع‌پور همچنین به اتصال پیام‌رسان‌های داخلی اشاره و اظهار کرد: روز گذشته به شکل رسمی اتصال متقابل پیام‌رسان‌های داخلی را داشته‌ایم. در فاز اول ۴ پیام‌رسان ایرانی بله، ایگپ، گپ و اینا به یکدیگر متصل شده‌اند.

به گفته وزیر ارتباطات مردم می‌توانند بر اساس سلیقه خود از این پیام‌رسان‌ها استفاده کنند. بیش از ۷۰ درصد مردم در حال استفاده از پیام‌رسان‌های داخلی هستند. در ۲۴ ساعت اولی که شرایط برای اجرایی شدن طرح اتصال پیام‌رسان‌های ایرانی به یکدیگر فراهم شد، بیش از ۳۰۰ هزار نفر این قابلیت جدید را در گوشی‌های خود فعال و استفاده کردند.

زارع‌پور با تأکید بر اینکه اتصال پیام‌رسانی موجب رقابت بیش‌تر پیام‌رسان‌ها خواهد شد، اتصال پیام‌رسان‌ها در دنیا در حال انجام است. اتحادیه اروپا قانونی را به نام قانون دیجیتال وضع کرده است که از اول ژانویه ۲۰۲۴ اجباری خواهد شد. بر اساس این قانون تمام پیام‌رسان‌های فعال در اروپا مکلفند اتصال متقابل داشته باشند.