

بانک جهانی:

دولت ایران با روی کار آمدن رئیسی کارآمدتر شد



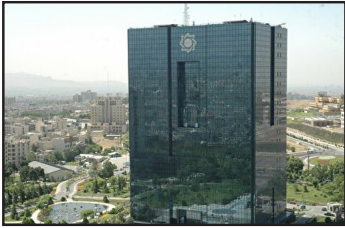
بانک جهانی اعلام کرد کارآمدی دولت ایران با تشکیل کابینه آیت الله رئیسی بیشتر شده و نمره ایران در شاخص کارآمدی دولت پس از ۴ سال نژول در دولت قبل، در دولت سیزدهم رو به افزایش گذاشته است.

به گزارش گام اقتصادی، بانک جهانی در گزارشی به بررسی میزان کارآمدی دولت‌ها در کشورهای مختلف جهان از جمله ایران پرداخته است.

این گزارش میزان کارآمدی هر کشور را بر پایه ارقامی از ۲.۵- تا ۲.۵+ تعیین کرده است که هر چه این رقم بیشتر باشد نشان دهنده کارآمدی جدیدترین آمار منتشر شده از سوی این نهاد بین‌المللی مربوط به سال ۲۰۲۱ است که نشان می‌دهد پس از ۴ سال کاهش متوالی نمره ایران در شاخص کارآمدی دولت، با روی کار آمدن دولت سیزدهم این روند معکوس شده است. در سال‌های ۲۰۱۷ تا ۲۰۲۰ که مربوط به چهار ساله دولت دوازدهم در ایران است نمره ایران در شاخص کارآمدی به طور متوالی کاهش داشته و از ۰.۱۹- در سال ۲۰۱۶ به ۰.۲۰- در سال ۲۰۱۷، ۰.۴۳- در سال ۲۰۱۸، ۰.۵۶- در سال ۲۰۱۹، و ۰.۹۹- در سال ۲۰۲۰ رسیده است. اما در سال ۲۰۲۱ که دولت سیزدهم فعالیت خود را آغاز کرده است روند کاهش نمره ایران در شاخص کارآمدی معکوس شده و شاهد افزایش نمره ایران در این شاخص به ۰.۸۶- بوده‌ایم.

به همین ترتیب، جایگاه ایران در رده‌بندی کشورهای جهان از نظر کارآمدی دولت نیز ارتقا پیدا کرده است. در حالی که شاخص رتبه جهانی ایران از نظر کارآمدی دولت در سال ۲۰۲۰ بالغ بر ۱۴۹ از ۱۰۰ اعلام شده بود این رقم در سال ۲۰۲۱ به ۱۸۲.۷ از ۱۰۰ رسیده است که پیشرفت قابل توجهی محسوب می‌شود. /ایرنا

بلوکه کردن بخشی از تسهیلات و اخذ سپرده به عنوان وثیقه ممنوع است



بانک مرکزی با ابلاغ بخشنامه‌ای به بانک‌ها تاکید کرد که اخذ هرگونه سپرده به عنوان وثیقه نقدی به هر عنوان، قبل و یا بعد از اعطای تسهیلات توسط بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی ممنوع است.

به گزارش گام اقتصادی ا به نقل از روابط عمومی بانک مرکزی، این بانک در بخشنامه‌ای به شبکه بانکی تصریح کرده است: بر اساس مفاد بخشنامه شماره ۱۳۷۵۵۱۷/۰۰ مورخ ۲۳ اسفند سال ۱۴۰۰ موضوع ابلاغ مصوبه جلسه مورخ ۲۱ اسفند سال ۱۴۰۰ هیئت عامل بانک مرکزی؛ اخذ هرگونه سپرده به عنوان وثیقه نقدی به هر عنوان، قبل و یا بعد از اعطای تسهیلات توسط بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی ممنوع است. همچنین، چنانچه بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی در راستای بخشنامه شماره ۱۰۸۳۳/۹۹ مورخ ۲۱ تیرماه سال ۱۳۹۹ قبل از اعطای تسهیلات و منوط به توافق قبلی، اقدام به اخذ وثیقه نقدی در قالب سپرده سرمایه‌گذاری مدت‌دار از تسهیلات‌گیرنده کرده است، پرداخت سود علی‌الحساب به سپرده‌گذار معادل نرخ سود متناظر با دوره زمانی آن سپرده مشابه سپرده‌هایی که وثیقه تسهیلات نمی‌باشند، الزامی است.

لازم به ذکر است، گزارشات دریافتی، بررسی‌های به عمل آمده و شکایات ثبت شده در بانک مرکزی، حاکی از عدم رعایت بخشنامه‌های یادشده و تخلف از سوی برخی از بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی است که درصورت تداوم تخلف مذکور، موضوع مشمول اقدامات نظارتی و طرح در هیئت انتظامی بانک‌ها خواهد شد. از این رو مقتضی است به قید تسریع اقدامات لازم به منظور رعایت کامل ضوابط یادشده اتخاذ شود و بر حسن اجرای آن نظارت دقیق به عمل آید.

پرداخت یارانه نقدی تا چه زمانی ادامه دارد؟

طبق اعلام سخنگوی دولت، پرداخت یارانه‌ها به‌صورت نقدی ادامه خواهد داشت. به گزارش گام اقتصاد، طبق اعلام بهادری چهرمی سخنگوی دولت، پرداخت یارانه‌های نقدی تا زمانی که زیرساخت‌های لازم فراهم شود، بصورت نقدی ادامه خواهد داشت. چهرمی در ادامه تصریح کرد: با توجه به اینکه هنوز زیرساخت های لازم برای پرداخت یارانه به صورت کالا‌برگ



مدیرعامل ایران خودرو:

تارا و ۲۰۷ به بورس کالا می‌روند

مدیرعامل ایران خودرو گفت: مادامی که قیمت تمام‌شده تولید محصول از قیمت فروش بالاتر باشد، سفته بازی و تقاضای کاذب در بازار وجود خواهد داشت و برای رفع این مشکل باید تقاضای کاذب در بازار را از میان برداشت. به گزارش گام اقتصادی، خطیبی مدیرعامل ایران خودرو برنامه تولید خودروها را مهم‌ترین عامل تعیین برنامه های فروش دانست و گفت: طبق سیاست گذاری های صورت گرفته توسط وزارت صمت، ۵۰ درصد از ظرفیت هر برنامه فروش به طرح خانواده و جوانی جمعیت، ۱۰ درصد طرح نوسازی و ۴۰ درصد متقاضیات عادی اختصاص می یابد. وی در پاسخ به سوالاتی درخصوص موافقت با واریز یک تا یک و نیم درصد از درآمد حاصل از فروش خودروسازان به صندوق محیط زیست برای اسقاط فرسوده ها، ضمن تاکید بر اجرای این تکلیف احتمالی تصریح کرد: با هر برنامه ای که به بهتر شدن محیط زیست مردم کمک کند موافق هستیم، اما در عین حال از منظر فنی نیز در حال ارتقای موتورهای تولیدی هستیم تا با هدایت سازمان استاندارد و وزارت صمت مشکل آلایندگی ناشی از خودروها را به صورت ریشه ای حل کنیم

وی افزود: اخیرا نمونه تارا برقی را معرفی کرده ایم که با تولید محصول برقی گام بزرگی در مسیر کاهش آلایندگی ها برداشته خواهد شد. مدیرعامل ایران خودرو از تولید متوسط روزانه ۲۵۰۰ دستگاه خودرو در این گروه صنعتی خبر دارد و گفت: حدود ۸ ماه پیش ۸۲۵۰ خودرو ناقص در کل پارکینگ های ایران خودرو بود که از این تاریخ و در سه مرحله برای حذف تولید ناقص اقدام کردیم تا اتفاق بزرگی برای مدیریت صنعتی کشور رقم بخورد. افزون بر این شروع به تکمیل و تحویل خودروهای ناقص کردیم و در حال حاضر حتی یک دستگاه خودرو ناقص هم در کل پارکینگ های ایران خودرو وجود ندارد.

خطیبی در پاسخ به سوالاتی درخصوص عمل به فرامین هشت گانه رئیس جمهوری گفت: یکی از دستورات ایشان افزایش ۵۰ درصدی تولید بوده است که در حال حاضر گروه صنعتی ایران خودرو با تولید ۳۱۵ هزار دستگاه خودرو سواری و تجاری از ابتدای امسال ۵۱ درصد نسبت به سال گذشته افزایش تیراژ داشته که فراتر از دستور رئیس جمهوری بوده است.

وی تولید خودرو برقی تارا را نیز در راستای اجرای فرامین ریس جمهوری ارزیابی کرد و گفت: یک نمونه از این خودرو را تولید کرده ایم که کاملاً با تراز جهانی مطابقت دارد، این خودرو دارای توان معادل ۱۶۰ اسب بخار و گشتاور ۳۰۰ نیوتن متر است که با یک بار شارژ سریع در بازه زمانی ۲۰ دقیقه ای امکان پیمایش ۳۰۰ کیلومتر را دارد.

خطیبی با بیان این که حدود ۱۴ درصد از سهام ایران خودرو دولتی و ۲۸ درصد متعلق به بخش خصوصی است، درباره خصوصی سازی ایران خودرو گفت: یکی از راهکارهایی که در صورت عدم استقبال از خرید سهام بلوکی ایران خودرو مطرح شد، واگذاری شرکت های زیرمجموعه بوده که در این زمینه نیز مقدمات لازم انجام شده و در حال طی فرایند واگذاری است.

مدیرعامل گروه صنعتی ایران خودرو، مسیر برون رفت از مشکلات ناشی از اختلاف قیمت کارخانه تا بازار محصولات را افزایش عرضه دانست و گفت: با برنامه ریزی های صورت گرفته، امسال ۳۶ درصد افزایش عرضه داشته ایم و پر شدن شکاف میان تقاضا و عرضه می تواند در کاهش تقاضای کاذب تاثیرگذار باشد.

وی در عین حال، بر حذف تقاضای سفته بازی با قیمت گذاری محصولات براساس بهای تمام شده تولید تاکید کرد و گفت: بسیاری از محصولات ایران خودرو به علت سیاست گذاری فنی در نحوه قیمت گذاری ریز قیمت تولید عرضه می شوند و تا این فاصله قیمت وجود دارد، تقاضای واقعی در بازار شکل نخواهد گرفت.

برای تحقق این میزان تولید به فکر بازارهای صادراتی در کنار تامین نیاز بازار داخل هستیم. وی از فعال سازی برخی سایت های تولیدی ایران خودرو در خارج از کشور خبر داد و گفت: توافقات خوبی برای به اشتراک گذاری ظرفیت های برون مرزی با شرکت سایپا داشته ایم تا بهره برداری مناسبی از آن ها داشته باشیم. خطیبی افزود: برخی سایت های ایران خودرو مانند سنگال، عراق و آذربایجان فعال است و احیای برخی از آن نیز مانند سوریه در دست پی گیری است، توافقات خوبی نیز و وزارت حمل و نقل ونزوئلا صورت گرفته تا با برنامه ریزی مشترک با سایپا برای تولید در این کشور اقدام کنیم

وی ضمن تاکید بر صادرات دانش فنی، از مذاکره با شرکت رده اول روسی برای صادرات تارا خبر داد و گفت: در یک سال هزار دستگاه کشنده آتامان نیز به این کشور صادر خواهد شد، کشورهایی مانند تونس نیز از محصول رانا استقبال کرده اند و در این زمینه نیز خبرهای خوبی خواهیم داد.

مدیرعامل ایران خودرو توجه به اقدامات زیست محیطی و ارتقای سطح آلایندگی محصولات را از اهداف و رویکردهای اصلی ایران خودرو برشمرد و گفت: نمونه های موتور سه استوانه را طراحی کرده ایم که تولید انبوه آن گام بزرگی در کاهش میزان آلایندگی ها خواهد بود.

الکترونیکی فراهم نشده است در حال حاضر همین رویه پرداخت یارانه ها به‌صورت نقدی ادامه خواهد داشت. یارانه ۳۰۰ و ۴۰۰ هزار تومانی این ماه نیز به حساب سرپرستان خانوار واریز خواهد شد؛ در صورتیکه سرپرستان خانوار جزو دهک‌های اول تا سوم هستند، مبلغ ۴۰۰ هزار تومان به‌ازای هر نفر و در صورتیکه جزو دهک‌های چهارم تا نهم قرار دارند، مبلغ ۳۰۰ هزار تومان به‌ازای هر نفر به حساب آنان واریز خواهد شد.

شهرداری تهران به دنبال اخذ مجوز برای فروش متری

مسکن در بورس



رئیس سازمان نوسازی شهرداری تهران با تأکید بر اهمیت اخذ مجوزهای قانونی برای «فروش متری مسکن» گفت: درصددیم، سهم‌الشرکه شهرداری تهران در پروژه‌های مشارکتی را به شیوه «فروش متری مسکن» در بورس کالا عرضه کنیم.

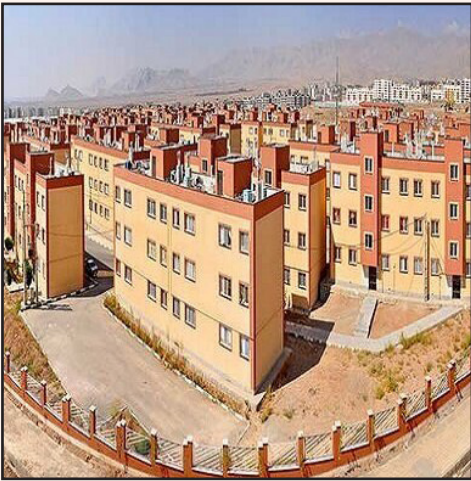
به گزارش گام اقتصادی به نقل از ایسنا، سید مهدی هدایت درباره فروش متری مسکن در بورس از سوی شهرداری تهران گفت: شهرداری تهران در جهت کمک به نوسازی بافت‌های فرسوده، ساخت مسکن استطاعت‌پذیر، استفاده از ظرفیت‌های منابع مالی خرد مردم و ایجاد اشتغال پایدار در پایتخت، تأمین منابع برای پروژه‌های مسکن را در دستور کار قرار داده است.

وی افزود: فروش متری مسکن به جهت تحقق اهداف فوق در دستور کار قرار گرفته است. البته فروش متری مسکن پیشتر تجربه موفقی نداشته که به کمک مشاوران و متخصصان این موضوع در شهرداری تهران آسیب‌شناسی شد.

رئیس سازمان نوسازی شهرداری تهران با تأکید بر اهمیت اخذ مجوزهای قانونی درباره فروش متری مسکن گفت: به طور ویژه از شورای شهر و نهادهای مرتبط پیگیر اخذ مجوزهای قانونی برای عملیاتی شدن فروش مسکن به صورت متری در بورس کالا هستیم. هدایت درباره املاک مد نظر برای فروش به صورت متری نیز گفت: به دنبال عرضه املاک حاصل از پروژه‌های مشارکتی شهرداری در بورس کالا هستیم، به این معنا که سهم‌الشرکه شهرداری تهران را برای خانداد کردن خانواده‌های کم‌درآمد

جزئیات پذیرهنویسی نخستین صندوق املاک و مستغلات

بازار سرمایه



مدیر نهادهای مالی شرکت فراپورس ایران با انتشار اطلاعیه‌ای از پذیرهنویسی و عرضه واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق سرمایه‌گذاری املاک و مستغلات مدیریت ارزش مسکن خبر داد. به گزارش گام اقتصادی مدیر نهادهای مالی شرکت فراپورس ایران با انتشار اطلاعیه‌ای از پذیرهنویسی و عرضه واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق سرمایه‌گذاری املاک و مستغلات مدیریت ارزش مسکن خبر داد.

تاریخ پذیرهنویسی از امروز، ۱۹ مهر ماه تا ۲ آبان سال جاری اعلام شده است. براساس این اطلاعیه، صندوق بازنشستگی کشوری به عنوان عرضه‌کننده معرفی شده است. همچنین، ارزش منبای هر واحد سرمایه‌گذاری ۱۰ هزار ریال، تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز و عادی ۱۵ میلیون واحد و حداقل تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری عادی قابل عرضه ۳۰ میلیون واحد عنوان شده است.

یادآور می‌شود، فعالیت اصلی صندوق، جمع‌آوری سرمایه از سرمایه‌گذاران و اختصاص آن به خرید و تملک دارایی‌های غیرمنقول موضوع سرمایه‌گذاری، اجاره دادن املاک و مستغلات در تملک، فروش دارایی‌های غیرمنقول موضوع سرمایه‌گذاری، سرمایه‌گذاری در واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق‌های املاک و مستغلات و

رئیس کل بانک مرکزی:

رفاه و رشد اقتصادی از مسیر بانکداری اسلامی

محقق می‌شود

اضافه برداشت از بانک مرکزی و خلق پول در چرخه اقتصادی کنند. خلق پول و پرداخت سود بدون ایجاد ارزش واقعی منجر به ناترازی بانک‌ها و تهیه صورت‌های مالی غیرصحیح می‌شود.

صالح‌آبادی با اشاره به اهمیت تناسب بین بخش پولی و بخش واقعی اقتصاد تصریح کرد: بانکداری اسلامی به دنبال ایجاد توازن واقعی بین این دو بخش است که نتیجه آن، رشد و توسعه اقتصادی کشور است.

وی افزود: تحقق بانکداری اسلامی انتظار قانون اساسی، مراجع، متدینان و جامعه از بانک مرکزی و شبکه بانکی است و باید در این مسیر حرکت کنیم. در این جلسه اصغر ابوالحسنی، قائم‌مقام بانک نیز با اشاره به ایجاد شورای فقهی در ساختار بانک مرکزی اظهار کرد: باید چارچوب دقیق و درستی از نحوه حرکت و استقرار بانکداری بدون ربا و بانکداری اسلامی ترسیم شود. در این چارچوب مقولاتی چون مفاهیم پایه‌ای از جمله مفهوم پول، بانک و نظایر آن تدقیق شده و نحوه عملکرد شبکه بانکی در مسیر بانکداری اسلامی مشخص شود.

وی افزود: با توجه به مشکلات کنونی، نقش سیستم بانکی در اقتصاد ایران باید کمک کننده باشد و در حین حرکت به سمت بانکداری اسلامی، اصلاحات به گونه‌ای انجام شود که به نظام اقتصادی نیز خللی وارد نشود. در این جلسه صاحب‌نظران و کارشناسان نیز موارد متعددی درخصوص ابعاد مختلف و موانع تحقق بانکداری اسلامی را مطرح و موارد را مورد بررسی کارشناسی و تخصصی قرار دادند.

اقتصاد کلان

گام اقتصاد

وی با بیان اینکه در مرداد امسال فهرستی از مجموعه اقدامات برای تامین مالی مورد بررسی قرار گرفت، خاطرنشان کرد: در همین راستا معاون اول رییس جمهوری مسئولیت کمیته درآمدی را بر عهده گرفت تا با اقدامات دولت، امکان اعمال افزایش حقوق و دستمزد برای سازمان برنامه و بودجه فراهم شود.

خاندوزی افزود: در شهریور ماه مصوبه ای برای تعیین وظیفه دستگاه‌های مختلف وزارت صمت یا جهاد کشاورزی مشخص شد که عمده آن مبنی بر واگذاری اموال و دارایی‌های پل‌وکه شده، خواهد بود.

آخرین جزئیات تامین منابع مالی ترمیم حقوق کارمندان

وزیر امور اقتصاد و دارایی گفت: وظیفه دستگاه‌های مختلف برای متناسب سازی حقوق کارمندان و بازنشستگان لشکری و کشوری تامین مالی با واگذاری اموال و دارایی‌های بلوکه شده، است.

به گزارش گام اقتصادی، سید احسان خاندوزی روز دوشنبه در جمع خبرنگاران افزود: مساله ترمیم حقوق و دستمزد چهار ماه پیش در دولت مطرح شد و طی جلساتی در خصوص طریقه تامین مالی این مهم بدون اثرات تورمی در اقتصاد مورد بررسی قرار گرفت تا کسری بودجه را نیز افزایش ندهد.



افزایش حقوق کارمندان و کارگران در سال ۱۴۰۲ علی‌الحساب

۲۰درصد اعلام شد

د ـ اعتبار مأموریت (داخلی و خارجی) کارکنان را حداکثر معادل پیش‌بینی عملکرد سرانه اعتبار سال ۱۴۰۱ (مبتنی بر موافقتنامه سال ۱۴۰۱) پیش‌بینی نمایند.

هـ ـ اعتبار سرانه کمک‌های رفاهی مستقیم و غیرمستقیم کارکنان، حداکثر معادل اعتبار سرانه سال ۱۴۰۱ (مبتنی بر موافقتنامه سال ۱۴۰۱) و پاداش یک ماهه معادل یک ماه حقوق و مزایای کارکنان را در سقف اعتبارات پیش‌بینی نمایند.

وـ تمامی مؤسسات، شرکت‌های دولتی و دستگاه‌های اجرایی از جمله شرکت‌های دولتی مستلزم ذکر یا تصریح نام مانند شرکت‌های تابعه وزارت نفت و شرکت‌های تابعه سایر وزارت‌خانه‌ها، بانک‌ها، بیمه‌ها، صدا و سیما و سایر شرکت‌هایی که به نحوی دارای قوانین و مقررات خاص پرداخت حقوق و مزایا هستند موظفند اعتبار حقوق، دستمزد و مزایای کارکنان خود را در بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۲ مطابق افزایش مندرج در جزء (الف) بند (۲)، و با رعایت بخشنامه‌های شورای حقوق و دستمزد و مقررات تعیین شده در بودجه سال پیش‌بینی نمایند.

زـ مبنای محاسبه هزینه‌های کارکنان برای بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۲ صرفاً بر اساس آمار مندرج در «سامانه پاکتا (پایگاه اطلاعات کارکنان نظام اداری)» و «سامانه ثبت حقوق و مزایا موضوع ماده (۲۹) قانون برنامه ششم» از مجموعه سامانه‌های کارمند ایران (سامانه کارکنان نظام اداری سازمان اداری و استخدامی کشور) می‌باشد.

حـ هر گونه پیش‌بینی اعتبار برای بندهای ب و هـ منوط به استقرار سامانه حسابداری قیمت تمام شده در شش ماهه اول سال ۱۴۰۱ می‌باشد.

۳ـ پیش‌بینی اعتبار برای اجرای تصویبنامه، بخشنامه، دستورالعمل‌ها، تغییر تشکیلات، تغییر ضرایب، جداول حقوقی

براساس بخشنامه بودجه ۱۴۰۲ میزان افزایش حقوق کارکنان و بازنشستگان دولت و کارگران مشمول قانون کار ۲۰درصد اعلام شد.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از تسنیم، در بخش اعتبارات هزینه‌ای پیوست دوم بخشنامه بودجه ۱۴۰۲ آمده است:

۱ ـ هر گونه استخدام و به‌کارگیری نیروی انسانی در کلیه دستگاه‌های اجرایی از جمله دستگاه‌های دارای قوانین خاص صرفاً با اخذ تأییدیه سازمان منوط به طی فرایند بند (ج) ماده (۷) قانون برنامه ششم توسعه مبنی بر تأمین بار مالی قبل از صدور مجوز استخدامی مجاز است.

۲ ـ دستگاه‌های اجرایی از جمله دستگاه‌های دارای قوانین خاص: الفـ افزایش ضریب ریالی حقوق را علی‌الحساب به‌طور متوسط بیست (۲۰) درصد نسبت به آخرین حکم کارگزینی سال ۱۴۰۱ لحاظ نمایند. رقم قطعی ضریب به تصویب هیأت وزیران خواهد رسید. افزایش حقوق و دستمزد مشمولین قانون کار علی‌الحساب به‌طور متوسط بیست (۲۰) درصد نسبت به آخرین حکم کارگزینی تعیین می‌گردد. رقم قطعی افزایش به تصویب شورای عالی کار خواهد رسید.

ب ـ سقف اعتبار مربوط به سرانه اضافه‌کار کارکنان را در بودجه سال ۱۴۰۲ حداکثر معادل اعتبار سرانه اضافه‌کار در سال ۱۴۰۱ (مبتنی بر موافقتنامه سال ۱۴۰۱) پیش‌بینی نمایند.

ج ـ مبلغ پاداش پایان سال (عیدی) را مطابق ماده (۷۵) قانون مدیریت خدمات کشوری در بودجه خود پیش‌بینی نمایند. مبلغ قطعی پاداش پایان سال به تصویب هیأت وزیران خواهد رسید.

تأکید کشورهای حاشیه دریای خزر برای انجام مبادلات تجاری با پول‌های ملی

فارس و دریای عمان متصل خواهد شد.

وی ادامه داد: محور دومی که مورد تأکید قرار گرفت، افزایش سوآپ نفت و گاز بین کشورهای حاشیه دریای خزر و محور سوم، تسریع در مسیر سبز گمرکی و تبادل الکترونیکی اسناد تجاری و همسان سازی تعرفه های حمل و نقل بود.



وزیر اقتصاد اظهار داشت: محور دیگری که مورد تأکید قرار گرفته، انجام تسویه های تجاری برپایه پول‌های ملی و اتصال شبکه بانکی و کارت های بانکی کشورهای حاشیه دریای خزر با یکدیگر (از جمله شبکه شتاب ایران با شبکه

و طبقه‌بندی مشاغل و افزایش مبنای حقوقی، هر گونه استخدام و بکارگیری نیروی انسانی و مصوبات هیأت امنأ صرفاً با رعایت مفاد بندهای (ث) و (ج) ماده (۷) قانون برنامه ششم توسعه کشور و در صورت تأیید مکتوب سازمان مجاز است.

۴ـ در دستگاه‌های اجرایی از جمله دستگاه‌های دارای قوانین خاص، پیش‌بینی سرانه اعتبار برای قرارداد با اشخاص حقیقی برای انجام کار معین (مشخص) دارای شناسه از سازمان اداری و استخدامی، با رعایت قوانین و مقررات، حداکثر در سقف تعداد سال ۱۴۰۱ (مبتنی بر موافقتنامه سال ۱۴۰۱)، با لحاظ افزایش حقوق و مزایای کارکنان مندرج در جزء (الف) بند (۲) فوق‌الذکر و با رعایت بند (ب) ماده (۲۸) قانون برنامه ششم در سال ۱۴۰۲ مجز می‌باشد.

۵ـ اعتبار مربوط به انعقاد قرارداد با شرکت‌های خدماتی طرف قرارداد با دستگاه‌های اجرایی، حداکثر در حد پیش‌بینی عملکرد ۱۴۰۱ (بر اساس موافقتنامه متبادله سال ۱۴۰۱) و با لحاظ مفاد جزء (الف) بند (۲) فوق‌الذکر در خصوص نیروهای شرکتی پیش‌بینی گردد.

۶ـ دستگاه‌های اجرایی موظفند ضمن ارائه آمار بازنشستگان سال ۱۴۰۲، اعتبارات مانده مرخصی و پاداش پایان خدمت بازنشستگان واحدهای ستادی و واحدهای تابعه را از محل صرفه‌جویی در اعتبارات و یا واگذاری و فروش اموال، پیش‌بینی و به سازمان پیشنهاد نمایند.

لازم به ذکر است، در سال ۱۴۰۱ میزان افزایش حقوق کارکنان دولت ۱۰ درصد بوده است.

میر روسیه) است.

خاندوزی گفت: همچنین قرار شد که وزرای اقتصاد ۵ کشور حاشیه خزر، نقشه راه تعاملات اقتصادی را با جزئیات کامل تهیه کنند تا در دستور کار نشست‌های بعدی قرار بگیرد.

وی درباره دستاوردهای این نشست گفت: به طور مشخص، درباره سرعت بخشیدن به احداث مسیرهای خط آهن شرق و غرب دریای خزر از ورودی اینکه برون و همچنین ورودی آستارا اجماع نظر صورت گرفت که پیش‌قراردادهای لازم در این باره در حال آماده شدن است.

وزیر اقتصاد با بیان اینکه امیدواریم قرارداد اینچه‌برون به سرعت نهایی شود، افزود: در حوزه افزایش سوآپ نیز توافقاتی بین وزیر نفت ایران و مقامات روسیه و قزاقستان صورت گرفت.

خاندوزی اضافه کرد: پیش از این سفر، در جریان مذاکرات رییس کل گمرک ایران، مقدمات لازم برای ایجاد مسیر سبز گمرکی فراهم شده بود و ما باید به آن، سرعت ببخشیم.

وی ادامه داد: درباره تسویه با پول‌های ملی و تسریع در ارتباط شبکه بانکی نیز نشستی با بانک مرکزی روسیه داشتیم که این توافقات، نقطه اتصال بانکی با کشورهای آسیای میانه و کشورهای سی.آی.اس خواهد بود تا از این طریق، ایران بتواند با همه کشورهای حاشیه دریای خزر وارد

مبادله با پول‌های ملی شود.

به گزارش شادا، دومین مجمع اقتصادی دریای خزر با حضور معاون اول رئیس جمهور ایران و نخست وزیران چهار کشور ساحلی دیگر در شهر مسکو برگزار شد.

معاون وزیر راه:

مراودات تجاری ایران و آذربایجان با تکمیل پروژه‌های مشترک افزایش می‌یابد

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: ظرفیت ترانزیت بین ایران و جمهوری آذربایجان و کشورهای اروپایی با تکمیل پروژه‌های مشترک پایانه ریلی و پل جاده‌ای آستارا–آستارا افزایش می‌یابد.

به گزارش گام اقتصادی، خیرالله خادمی روز سه‌شنبه در جریان بازدید وزیر توسعه دیجیتال و حمل و نقل جمهوری آذربایجان از محل پل مرزی مشترک ۲ کشور و پایانه و ترمینال غلات و بارانداز ریلی آستارا در جمع خبرنگاران بیان کرد: امروز با حضور وزیر توسعه دیجیتال و حمل و نقل جمهوری آذربایجان از ۲ پروژه مشترک مرزی بین ۲ کشور بازدید انجام شد و در جلسه مشترکی موانع و مشکلات تکمیل پروژه بارانداز ریلی آستارا مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

وی افزود: ۲ پروژه با کشور همسایه به صورت مشترک در دست اقدام داریم که در جهت افزایش ظرفیت حمل و نقل و ترانزیت بین ۲ کشور ایران و جمهوری آذربایجان در حال احداث است.

معاون وزیر راه و شهرسازی اظهار کرد: یکی از این پروژه‌ها پروژه جاده‌ای شامل احداث پل اتومبیل‌رو جدید آستارا–آستارا است که امید می‌رود بتوانیم وضعیت فعلی پل قدیمی که نامناسب است را در آینده نزدیک تغییر بدهیم و افزایش ظرفیت ترانزیت بین ۲ کشور را شاهد باشیم.

وی اضافه کرد: پایانه ریلی آستارا نیز با سرمایه‌گذاری کشور جمهوری آذربایجان در داخل خاک جمهوری اسلامی ایران در حال احداث است که در همین رابطه در بازدیدهای صورت گرفته و نشست مشترکی که انجام شد، تصمیماتی برای تکمیل این پایانه گرفته شد و ان‌شاءالله با اتمام کامل این پروژه مهم ریلی، شاهد افزایش ترانزیت ریلی از کشورهای اروپایی و روسیه و از طریق کشور آذربایجان به جمهوری اسلامی ایران در آینده خواهیم بود.

خادمی توسعه حمل و نقل و ترانزیت در منطقه را به نفع هر ۲ کشور ایران و جمهوری آذربایجان عنوان کرد و افزود: ۲ طرح فوق در توسعه روابط در حوزه حمل و نقل میان ۲ کشور جمهوری اسلامی ایران و جمهوری آذربایجان بسیار اثر گذار و مهم است.

شهرستان بندر مرزی آستارا به عنوان یکی از قدیمی‌ترین گمرکات کشور در امور واردات و صادرات قطعی، ورود و خروج موقت، تعاونی مرزنشینان، ترانزیت داخلی و خارجی، مبدأ و مقصد کارنهن‌تیر، کاپوتاژ، امور مسافری، مرجوعی، امانت‌های پستی و قضایی فعالیت دارد. شهرستان آستارا که سه گمرک زمینی، ریلی و دریایی دارد، با جمعیت حدود ۹۵ هزار نفر در منتهی الیه غرب استان گیلان و همجوار با کشور جمهوری آذربایجان واقع شده است.



کتاب دید اقتصادی

درباره‌ی کتاب دیداقتصادی

کتاب «دید اقتصادی» با عنوان انگلیسی (How an Economy Grows and Why It Crashes) نوشته‌ی پیتتر شیف و اندرو شیف برای اولین بار در سال ۲۰۱۰ منتشر شد. این کتاب مفاهیم بنیادی اقتصاد را به زبانی بسیار ساده و آیلل فهم برای همه توضیح می‌دهد. کتاب دید اقتصادی مصور است و سه شخصیت اصلی به نام‌های آیلل، بیکر و چارلی دارد که هر یک نماد تاریخی خاصی هستند. نویسندگان، نظریات اقتصادی و نظام پولی و مالی را با توجه به رفتار و روابط این سه شخصیت اصلی به مخاطب می‌آموزند. اگرچه کتاب در ظاهر بسیار ساده به نظر می‌رسد اما دارای برخی مفاهیم پیچیده است درک بعضی از آنها به آشنایی با تاریخ اقتصاد آمریکا در دهه‌های گذشته احتیاج دارد. این کتاب توانست جایزه‌ی «GetAbstract International» را که به کتاب‌های حوزه‌ی تجارت‌تعلق می‌گیرد را به دست آورد.

در بخشی از کتاب دیداقتصادی می‌خوانیم

روزی روزگاری سه نفر به نام‌های آیلل، بیکر و چارلی تنها در جزیره‌ای زندگی می‌کردند. این جزیره‌ی دور از بهشت استوایی، جای پر از پستی و بلندی و بی‌هیچ ناز و نعمتی بود. به ویژه اینکه تنوع غذایی نداشت و فقط یک نوع خوراکی در متو بود: ماهی.

خوشبختانه دورتادور جزیره پر بود از ماهی‌هایی که به طرز عجیبی عین هم بودند. ماهی‌ها آن قدر بزرگ بودند که هر کدامشان شکم آدم را برای یک روز سیر می‌کردند. به هر حال، اینجا یک جای دور افتاده بود که رنگ هیچ کدام از پیشرفت‌های آمیزاد در شیوه‌ی ماهیگیری را به خود ندیده بود. تنها کاری که این رفقا باید می‌کردند این بود که توی آب بپرند و حیوونکی‌های لیز و لزج را با دست بچاپند.

با این روش ناکارآمد هرکس روزانه یک ماهی گیر می‌آورد که فقط برای زنده ماندن‌ش تا روز بعد کافی بود. این مشغله، همه اقتصاد جزیره‌شان بود: از خواب بیدار شدن، ماهی گرفتن خوردن و خوابیدن، خیلی هم نمی‌شد اسمش را گذاشت زندگی، اما چاره‌ای نداشتند.

و این طوری در این جامعه‌ی جزیره‌ای ماهی محور خیلی ساده

نه پس انداز هست، نه اعتبار و نه سرمایه‌گذاری!

هر چیزی که تولید می‌شود به مصرف می‌رسد و چیزی برای روز مبادا کنار گذاشته نمی‌شود و هیچ چیز هم برای قرض دادن باقی نمی‌ماند. اینکه ساکنان جزیره‌ی ما خیلی ابتدایی و ساده زندگی می‌کردند به این معنی نیست که احق بودند یا بلندپروازی نمی‌کردند. آیلل، بیکر و چارلی می‌خواستند زندگی بهتری داشته باشند. اما برای این کار نیاز بود هر کدام روزانه بیشتر از یک ماهی بگیرند که حداقل ممکن برای زنده ماندنشان بود. بدبختانه، دست خالی بودن آنها و چابکی ماهی‌ها باعث می‌شد زندگی بخور و نمیری داشته باشند.

یک شب که آیلل به آسمان پرستاره خیره شده بود شروع کرد به فکر کردن درباره‌ی

زندگی‌اش... «یعنی همه چیز همین است؟ باید زندگی چیزی بیشتر از این باشد.»

آیلل می‌خواست به جز ماهیگیری با دست، یک کاری بکند. او دوست داشت لباس مد روز مناسب‌تری از برگ خرما درست کند. خانه‌ای می‌خواست از او در برابر بادهای موسمی حفاظت کند. اما با این جانی که هر روز بری دریغ برای ماهیگیری می‌کند، این رویاها چطور می‌توانست رنگ‌و‌اقیعت بگیرد؟

آیلل فکرش را به کار انداخت... و ناگهان ایده‌ی تله ماهی توی ذهنش جرقه زد... وسیله‌ای که دامنه‌ی دسترسی دست آدم را حسابی زیاد می‌کند و در عین حال با اولین قاپ، کلی از زور ماهی را می‌گیرد تا نتواند در برود. با این اختراع عجیب و غریب، احتمالا می‌شد در مدت کوتاهی ماهی‌های بیشتری گرفت!

جزییات دور دوم مزایده خودروهای خارجی اعلام شد



مزایده دوم خودروهای خارجی از ساعت ۸ صبح ۲۶ مهر آغاز می‌شود و تا ساعت ۲۴ اول آبان ادامه دارد. در این راستا متقاضیان باید برای دریافت اطلاعات فهرست خودروها، شرایط مزایده و ارائه پیشنهاد به وبگاه مزایده الکترونیک به نشانی eauc.setadiran.ir مراجعه کنند.

به گزارش ایسنا، در فرایند برگزاری مزایده ۱۰۶۲ خودروی خارجی رسوبی که نتایج آن ۱۶ مهر اعلام شد، حدود ۱۰۰۰ دستگاه خودروبه فروش رسید و در این راستا سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی در نظر دارد باقی مانده خودروهای خارجی رسوبی را با بهره گیری از سامانه مزایده الکترونیک دولت (ستاد) به صورت اینترنتی به فروش برساند.

شرکت کنندگان در این مزایده نیز همانند مزایده قبل باید برای ثبت نام و دریافت گواهی امضاء الکترونیک(توکن) به دفاتر ثبت اسناد رسمی در سراسر کشور مراجعه کنند. برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه مزایده الکترونیک دولت به آدرس فوق بوده و ارائه پیشنهاد قیمت نیز از این طریق انجام می شود، بنابراین همه شرکت کنندگان در مزایده می توانند از ۲۶ مهرماه به نشانی eauc.setadiran.ir مراجعه و با استفاده از امضاء الکترونیک، نسبت به ثبت پیشنهاد اقدام کنند.

همچنین داشتن کد ملی برای اشخاص حقیقی و کد اقتصادی برای اشخاص حقوقی به همراه شماره حساب قابل استفاده از طریق اینترنت جهت متقاضیان شرکت در مزایده الزامی است.

بر اساس اعلام سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی، بازدید از خودروهای مطرح شده، در تمامی ایام هفته حتی روزهای تعطیل در بازه زمانی تعیین شده (۲۶ مهر تا اول آبان ۱۴۰۱) از ساعت ۸ الی ۱۹ امکانپذیر است. زمان رمزگشایی مزایده فوق العاده ۵۶۶ خوروه‌های خارجی سوم آبان بوده و پیشنهادهای ثبت شده در سامانه مزایده الکترونیک رأس ساعت ۱۲ روز سه شنبه (سوم آبان‌ماه) در محل سازمان مرکزی اموال تملیکی، رمزگشایی و در همان روز نیز برندگان مزایده اعلام می شوند.



در دور نخست مزایده چه گذشت؟

گفتنی است، مزایده تعیین تکلیف ۱۰۶۲ دستگاه خودروهای رسوبی وارداتی از هفتم مهرماه آغاز و نتیجه آن ۱۶ مهرماه مشخص شد.

طی این مزایده که بیش از ۱۳ هزار نفر در آن شرکت کردند، برای بیش ۹۶۵ خودرو به ارزش ۲۸۱۳ میلیارد تومان پیشنهاد قیمتی مطرح شد که متوسط رشد قیمت های پیشنهادی ۸۵ درصد بوده است.

در این راستا اسامی برندگان مزایده و قیمت‌های پیشنهادی برای هر دستگاه خودرو در سایت سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی به نشانی WWW.TAMLIK.IR منتشر شد.

در دور نخست مزایده ۶۲ دستگاه لکسوس، ۴۰ دستگاه پورشه ماکان، ۱۸۲ دستگاه کیا، ۱۵۲ دستگاه بی ام و، ۸ دستگاه بنز، ۴۵۹ دستگاه هیوندای، ۱۵۴ دستگاه تویوتا، یک دستگاه ولوو، ۹ دستگاه پورشه باکستر و یک دستگاه بی نام به مزایده گذاشته شدند که ۹ دستگاه فاقد پیشنهاد بودند.

همچنین ۵۸ دستگاه به دلیل مغایرت در مشخصات از مزایده خارج شد و ۱۷ دستگاه خودرو نیز به فروش نرفت. به همین دلیل قرار است یک مزایده دیگر نیز برگزار شود.

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: مصطفی رضائی

سردبیر: فاطمه محمدی

لیتوگرافی و چاپ: گنجینه مینیاتور

آدرس دفتر نشریه: تهران، سیدخندان، خیابان دبستان، خیابان شیخ شعبانی،

پلاک ۳۴، واحد ۳ طبقه دوم

آدرس پایگاه خبری: www.gameqtesadi.ir



گام بزرگ سایپا و ایران خودرو در راستای اتحاد استراتژیک

خودرو را در چه شرایطی تحویل گرفتیم.

او افزود: امروز بیش از ۳۰۰ درصد مراجعه مردم به نمایندگی‌ها کاهش یافته است، چرا که با عبور مستقیم محصولات، خودروها با کیفیت مناسب در اختیار مردم قرار می‌گیرد. همچنین اتحاد بین دو خودروساز منجر به افزایش کیفیت در تامین و تولید قطعات و محصولات می‌شود

تیموری تاکید کرد: آرزوی ما این است که خودرویی تولید کنیم تا پنج سال به نمایندگی مراجعه نکند و این اتفاق باعث می‌شود تا صادرات ما کاملاً اقتصادی باشد.

مدیرعامل گروه صنعتی ایران خودرو نیز در نشست امضای شش تفاهم‌نامه همکاری با سایپا که به میزبانی شرکت گسترش سرمایه‌گذاری ایران خودرو برگزار شد، ضمن تبریک فرارسیدن هفته وحدت، تقارن زمانی امضای این تفاهم‌نامه با هفته وحدت را مبارک و خجسته ارزیابی کرد و گفت: در شرایط فعلی، شکل‌گیری این اتحاد بین دو خودروساز یک گام بزرگ در راستای سیاست‌های کلان اقتصادی کشور به‌شمار می‌رود و به عبارتی سراغاز تحول در حوزه کیفیت، کاهش قیمت تمام‌شده و تنوع محصول در صنعت خودرو خواهد بود.

مهدی خطیبی اتحاد استراتژیک ایران خودرو و سایپا که هدف و آرزوی دیرین صنعت خودرو کشور بود را ریل‌گذاری صحیح در مسیر توسعه این صنعت توصیف کرد و گفت: باید با برنامه‌ریزی درست هر روز بر استحکام و کیفیت این اتحاد بیفزاییم و با چابک‌سازی بسیاری از ساختارهای صنعت خودرو هم‌گام با خودروسازان بزرگ دنیا حرکت کنیم

او با بیان این‌که شکل‌گیری این اتحاد استراتژیک طی سال‌های گذشته به عنوان حلقه مفقوده در صنعت خودرو با تکلیف‌یافته است، افزود: به‌ثمر نشستن پروژه اتحاد دو خودروساز و انعقاد تفاهم‌نامه همکاری در هفته وحدت را به فال نیک می‌گیریم و امیدواریم بتولیم نتایج موثری برای افزایش رضایتمندی مشتریان کسب کنیم.

خطیبی اتحاد در اهداف و برنامه‌های توسعه‌را مسیر برون‌رفت از مشکلات و کمبودهای موجود دانست و گفت: در زمینه قوای محرکه، لجستیک، دفاتر خارج از کشور، خدمات پس از فروش اقدامات مهمی شکل گرفته و این موضوع نشان از شکل‌گیری فرهنگ مشارکت در خودروسازان کشور است.

مدیرعامل گروه صنعتی ایران خودرو با بیان این‌که در شرایط توسعه فضای رقابتی در صنعت خودرو جهان، دو خودروساز بزرگ کشور بدون اتحاد استراتژیک و ایجاد زمینه‌های همکاری مشترک نخواهند توانست بقای خود

در بازارهای داخلی و منطقه‌ای را تضمین کنند، تصریح کرد: ایران خودرو و سایپا به عنوان سرمایه‌های ملی متعلق به مردم هستند و اهداف و استراتژی‌های مشترکی را دنبال می‌کنند.

او با تاکید بر پرهیز از رقابت منفی میان دو خودروساز گفت: با اصلاح این تفکر مسیرهای روشنی پیش‌رو خواهیم داشت و در این گام بزرگ نیز شرکت‌های زیرمجموعه دو خودروساز با نزدیک شدن به یکدیگر می‌توانند آغازگر محصول باشند و به‌طور حتم در آینده نزدیک اثرات مثبت آن نیز نمایان خواهد شد.

گفتنی است، در این مراسم، هفت تفاهم‌نامه همکاری بین شرکت‌های زیرمجموعه سایپا و ایران خودرو به‌امضای مدیران عامل این شرکت‌ها رسید و در حضور مدیران عامل گروه خودروسازی سایپا و گروه صنعتی ایران خودرو و مدیران عامل شرکت پلاسکوکار سایپا با مهرکام پارس ایران خودرو، شرکت پلاسکوکار سایپا با شرکت درخشان ساز ایران خودرو، شرکت مالیلب سایپا با شرکت ریخته‌گری چدن ایران خودرو، شرکت مالیلب سایپا با شرکت آلومینیوم ایران خودرو، شرکت لیزینگ رایان سایپا با شرکت حمایت گستر ایران خودرو و شرکت سایپا آذین با شرکت مهرکام پارس ایران خودرو، تفاهم نامه های همکاری را امضا و مبادله کردند.

اهداف اصلی توسعه همکاری‌های سایپا و ایران خودرو شامل تولید اقتصادی محصولات و قطعات از طریق پوشش ظرفیت‌ها از شرکت‌ها، توسعه هسته‌های اکتساب فناوری در زنجیره ساخت، تامین قطعات، تجهیزات و خدمات در صنعت خودرو، مدیریت و بهره‌برداری بهینه استفاده از منابع با هدف کاهش هزینه‌های تمام‌شده، ارتقای فناوری‌های عملیاتی تولید و به اشتراک گذاشتن تجرب و ظرفیت‌های مهندسی و افزایش عمق ساخت داخل محصولات و قطعات با هدف افزایش کیفیت و کاهش ارزبری عنوان شده است.

رویکرد تعاملی مدیران عامل دو خودروساز بزرگ مبنی بر ترسیم نقشه راه برای همکاری‌های مشترک، باعث شده است تا عواملی مانند استفاده از ظرفیت‌های دو خودروساز، کاهش قیمت تمام شده بر مبنای ارتقای کیفیت محصولات و قطعات، تکمیل زنجیره تامین و تولید و هم‌گام‌سازی با تکنولوژی‌های پیشرفته مورد تاکید محمدعلی تیموری مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا و مهدی خطیبی مدیرعامل گروه صنعتی ایران خودرو قرار گیرد.

بدری در تشریح نشست کمیسیون عمران مجلس مطرح کرد؛ صدور رایگان پروانه ساخت در بافت‌های فرسوده	نایب رئیس کمیسیون عمران در مجلس با بیان اینکه حدود پنج هزار هکتار اراضی بافت فرسوده علاوه بر بافت‌های تاریخی در تهران وجود دارد، از برگزاری جلسه ویژه با حضور مسئولان مربوطه برای هم‌افزایی و اخذ تصمیم عملیاتی در جهت نوسازی بافت‌های فرسوده تهران خبر داد. به گزارش گام اقتصادی به نقل از ایلنا، صدید بدری در تشریح نشست روز سه‌شنبه کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: این جلسه در خصوص بررسی وضعیت بافت‌های فرسوده و ناکارآمد و سکونت‌های غیر رسمی شهر تهران و اقدامات وزارت راه و شهرسازی و شهرداری تهران در خصوص تولید مسکن در این منطقه بود که مورد بررسی و ارزیابی قرار گرفت. نماینده مردم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: بر اساس آمار شهرداری تهران، حدود ۵ هزار هکتار اراضی بافت فرسوده علاوه بر بافت های تاریخی و بافت های تحت ضوابط میراث فرهنگی در شهر تهران وجود دارد. صدور رایگان پروانه ساخت یکی از مشوقاتی است که شهرداری تهران برای نوسازی و ساخت و ساز در بافت های فرسوده ارائه کرده است. بی تردید املاک فرسوده تحت اختیار شهرداری تهران فرصت مناسبی برای الگوسازی و تولید مسکن به شمار می‌رود. بدری ادامه داد: متأسفانه شورای عالی معماری و شهرسازی در مقطعی مشوق های تراکم بافت فرسوده که ابزار ایجابی برای تولید مسکن و نوسازی بافت فرسوده در دست مردم و شهرداری بوده را حذف کرده
--	--

است. البته با توجه به پیگیری های صورت گرفته اخیرا این امر انجام شده اما هنوز به مرحله عملیاتی نرسیده است.

وی خاطر نشان کرد: در جلسه امروز کمیسیون مقرر شد؛ نشست ویژه‌ای با حضور وزرای میراث فرهنگی، راه و شهرسازی و شهردار تهران در کمیسیون عمران مجلس با هدف هم افزایی برای اخذ تصمیم عملیاتی جهت نوسازی بافت های فرسوده برگزار شود.

بدری بافت‌های فرسوده را هم تهدید و هم فرصتی بسیار مناسبی برای شهر تهران برشمرد و بیان کرد: فرصت از این جهت که از این ظرفیت می‌توان برای تنظیم‌گری در عرضه و تقاضا و تولید مسکن که مورد تاکید رئیس‌جمهور نیز بوده به دلیل وجود زیرساخت‌های مناسب در این مناطق استفاده کرد. تهدید نیز از این‌جهت که در صورت بروز زلزله با شدت متوسط خسارت‌های جانی و مالی بسیار زیادی مردم و شهروندان را تهدید می‌کند. از طرفی وجود بافت های ناکارآمد مانع کاربری‌های عمومی اعم از ایجاد امکان فرهنگی، ورزشی، درمانی بوده و طبیعتا نوسازی در این مناطق می‌تواند این امکان را برای مناطق فراهم کند.

نایب رئیس کمیسیون عمران در مجلس با بیان اینکه مسئولان شهرداری تهران گلابه‌مند هستند که بانک‌ها در پرداخت تسهیلات به حوزه مسکن علی رغم وجود تکلیف قانونی همراهی نمی‌کنند، اظهار داشت: شرکت بازاریابی شهری و وزارت راه و شهرسازی اقداماتی برای احیا بافت های فرسوده انجام دادند که کافی نبوده و باید تقویت شود. از طرفی شورای عالی معماری و شهرسازی باید دیدگاه عملیاتی به نوسازی بافت های فرسوده داشته باشد. تمامی موارد مذکور در جلسه ویژه با حضور مسئولان مربوطه مورد بررسی قرار خواهد گرفت.

گام اقتصاد

عملیات اجرایی ۲۰ هزار واحد مسکونی ویلایی در اراک آغاز شد

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه امروز ظرفیت ایجاد ۲۰ هزار واحد مسکونی یک طبقه حیاط دار در شهر جدید امیرکبیر ایجاد شد، گفت: از مردم تقاضا داریم در این طرح ثبت نام خود را تکمیل کنند و ما نیز متعهد می‌شویم این منازل ۳۰ ماهه تحویل داده شود.



به گزارش گام اقتصادی، رستم قاسمی روز دوشنبه ۱۸ مهر در آیین کلنگ زنی ۲۰ هزار واحد مسکونی یک طبقه حیاط دار در شهر جدید امیرکبیر اظهار کرد: بر اساس گزارش ارائه شده ۲۰ هزار نفر برای این طرح ثبت نام کرده‌اند که البته سهم تعدادی هنوز واریز نشده و امیدواریم با شروع کار و ایجاد زیرساخت های لازم بویژه قطار حومه ای که شروع می‌شود، بقیه نیز سهم خود را واریز کنند. فرزاد مخلص الائمه، استاندار مرکزی نیز گفت: شهر جدید امیرکبیر جزو یکی از ظرفیت های بزرگ شهرسازی کشور و یکی از شهرهای ویلایی است که با افق مورد نظر فاصله زیادی دارد.

وی افزود: با دستور وزیر- و برنامه ریزی انجام شده امیدواریم بتوان این ظرفیت ساخت ۲۰ هزار واحد مسکونی را در این شهر ایجاد کرد چراکه ساخت این تعداد واحد، مساحت زیادی را شامل می‌شود.

استاندار مرکزی با بیان اینکه در حال حاضر متقاضی زیادی برای این شهر وجود ندارد، گفت: از مردم استان که متقاضی مسکن هستند، دعوت می‌شود در این طرح ثبت نام کنند. زیرساخت های لازم این طرح مهیا می‌شود که البته برخی زیرساخت ها نیز مستلزم حضور مردم است.

مخلص الائمه بیان کرد: امیدواریم همزمان با توسعه واحدهای مسکونی، خدمات نیز توسعه پیدا کند تا افراد بتوانند از این خدمات استفاده کنند.

وی ادامه داد: همچنین امروز با حضور وزیر و مردم یک زیرگذر نیز که از مطالبات مردم این شهر بوده افتتاح می‌شود. فاضلاب این شهر نیز در مراحل پایانی است.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات خبر داد:

کیفیت پیام‌رسان‌های داخلی افزایش پیدا کرده‌است

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: در حال حاضر تمرکز ما حمایت از پیام رسان‌هایی است که مردم اقبال بیشتری به آنها نشان داده‌اند و با آماده شدن زیرساخت‌هایشان، کیفیت آنها هم به شکل قابل ملاحظه‌ای افزایش پیدا کرده است.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از ایسنا، عیسی زارع پور -وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات- در گفت و گو با خبرنگاران درباره

شرایط فعلی اینترنت در کشور اظهار کرد: دو روز است که هیچ محدودیتی به غیر از محدودیت بر دو پلتفرم آمریکایی اینستاگرام و واتس آپ آن هم به دلایل امنیتی، وجود ندارد و محدودیت هایی که در روزهای گذشته در بعضی ساعات روز در سطح بین المللی و بنا به ملاحظات امنیتی و دستور نهادهای امنیتی ایجاد می‌شد برداشته شده است.

وی تاکید کرد: فقط تنها محدودیتی که وجود دارد برای این دو پلتفرم است که تصمیم گیری درباره آنها باید در مراجعی که ذی صلاح هستند و دستور آن را ابلاغ کردند دنبال شود.

زارع پور در ادامه سخنانش گفت: پلتفرمی که قواعد جمهوری اسلامی ایران را به رسمیت نمی شناسد و هر از چند گاهی نقش محوری در آشوب ها به عهده دارد و موجب نا امنی در کشور می‌شود، طبیعتا بستر مناسبی برای سرمایه گذاری در کشور نیست و به هر حال ممکن است تصمیمات دیگری هم درباره آن گرفته شود.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با بیان اینکه وجود پیام‌رسان‌های متعدد در کشور شاید نیاز و ضرورت نباشد اما نمی‌شود یک باره همه آن‌ها را کنار گذاشت، اظهار کرد: یک برنامه مدونی را دنبال می‌کنیم تا کمک کنیم آن‌ها تقویت شوند و در نهایت دو یا سه پیام رسان در کشور فعال باشند که بتوانند نیازهای مردم را بر طرف کنند.

وی ادامه داد: درحال حاضر تمرکز ما حمایت از پیام‌رسان‌هایی است که مردم اقبال بیشتری به آنها نشان داده‌اند و زیر ساخت‌های آنها آماده است و در این مدت هم کیفیت‌شان به شکل قابل ملاحظه‌ای افزایش پیدا کرده است.

کلاهبرداری با نام وام ۱۰ میلیونی بدون کارمزد یارانه

از هفته قبل خبر رسید که مضمولان یارانه می‌توانند وام ۱۰ میلیونی بدون کارمزد دریافت کنند. این در حالی است که پیگیری‌ها نشان می‌دهد چنین وامی وجود ندارد و سازمان‌های دولتی از آن بی‌خبرند.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از تجارت‌نیوز، از هفته قبل خبر رسید که مضمولان یارانه می‌توانند وام ۱۰ میلیونی بدون کارمزد دریافت کنند. این در حالی است که پیگیری‌ها نشان می‌دهد چنین وامی وجود ندارد و سازمان‌های دولتی از آن بی‌خبرند. پس ماجرا چیست؟

گویا از هفته قبل برخی از مردم پیامکی دریافت کرده‌اند که می‌توانند با ارسال برخی از اطلاعات خود مانند کد ملی، شماره تماس سرپرست و اعضای خانوارها برای دریافت این وام ثبت‌نام کنند.

پیگیری‌ها از سازمان هدفمندی یارانه‌ها نشان می‌دهد این سازمان (به‌عنوان متولی پرداخت یارانه نقدی) هیچ برنامه‌ای برای پرداخت وام ۱۰ میلیونی یارانه ندارد. این سازمان نه چنین وامی را پرداخت می‌کند و نه برنامه‌ای برای پرداخت آن دارد.

برخی از گزارش‌ها حاکی است که بیشترین تعداد پیامک برای مردم قم و کرمانشاه ارسال شده است. اما این پیامک‌ها با واکنش مقامات این دو استان مواجه شده و آنها جریان وام ۱۰ میلیونی را کلاهبرداری می‌دانند.

وام ۱۰ میلیونی یارانه کلاهبرداری است؟

از آن جمله رئیس پلیس فتای استان قم از کلاهبرداری بودن پیامک وام ۱۰ میلیون تومانی یارانه خبر داده و گفته چند روزی است که پیامک‌هایی به صورت انبوه برای برخی سرپرستان خانوار یارانه‌گیر ارسال می‌شود که واقعی نیست و کلاهبرداری است. رئیس پلیس فتا استان کرمانشاه هم به ماجرای وام ۱۰ میلیونی یارانه واکنش نشان داد و گفت: مدتی است پیامک‌هایی برای برخی سرپرستان خانوار یارانه‌گیر ارسال می‌شود و یا کد ملی و شماره تماس سرپرست از سوی شهروندان به شماره‌ای ارسال می‌شود که از پرداخت وام ۱۰ میلیون تومانی برای سرپرستان خبر می‌دهد. این وام ۱۰ میلیون تومانی یارانه ۱۰۰ درصد کلاهبرداری است و نباید اطلاعات شخصی خود را از جمله کدملی، شماره کارت بانکی و... در اختیار افراد ناشناس قرار دهید.

اما جدای از این برخی از خبرها حاکی از این است که یک موسسه اعتباری قرض‌الحسنه اقدام به پرداخت وام فوری ۱۰ میلیونی به مردم کرده است. این موسسه مالی و اعتباری اعلام کرده که یک روزه به متقاضیان وام ۱۰ میلیون تومانی یارانه می‌دهد. وامی که کارمزد آن صفر است و یک روزه پرداخت می‌شود.

بررسی‌ها نشان می‌دهد که این موسسه مالی و اعتباری تازه تاسیس شده و حتی مجوز بانک مرکزی را ندارد. اگرچه این موسسه هنوز پرداخت چنین وامی را تایید نکرده اما سوالی که مطرح می‌شود این است که چرا این موسسه باید وام بدون کارمزد به متقاضیان بدهد؟