

پرداخت با رمزارزها را به رسمیت نمی‌شناسیم

معاون وزیر ارتباطات از قاعده‌مند شدن نگهداری و تبادل رمزارزها در کشور خبر داد و گفت که پرداخت با رمزارزها را به رسمیت نمی‌شناسیم.

صفحه ۴

پیش‌بینی بازار مسکن در سال ۱۴۰۱

مستاجران نگران قابستان!

صفحه ۷

بلاتکلیفی در واردات موبایل بارز حاصل از صادرات!

ابهام درباره روند اجرای مصوبه واردات موبایل‌های بالای ۳۰۰ دلاری با ارز حاصل از صادرات خشکبار، واردکنندگان را دچار بلاتکلیفی و نگرانی‌هایی درباره کاهش عرضه‌ی موبایل در سطح بازار ایجاد کرده است.

صفحه ۸

حذف قرعه کشی خودرو به زمان دیگری موکول شد

صفحه ۵

هر کسی که اطلاعات دقیق و کاملی داشته باشد، می‌داند که اینچنین نیست.

وی ادامه داد: با مطالعات دقیقی که انجام دادیم، به قطعیت می‌گوییم که قاچاق در مناطق آزاد، به هیچ‌عنوان موضوعیت خاصی ندارد و ما مناطق آزاد را نه تنها تهدید نمی‌دانیم، بلکه آن را یک فرصت برای نظام قلمداد می‌کنیم.

به گفته رئیس ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز، واقعیت این است که در بحث قاچاق مشکلی با مناطق آزاد وجود ندارد و طرح مسئله قاچاق در مناطق آزاد، یک شائبه و سیاه‌نمایی است که باید در جهت رفع این شائبه همت کنیم و ما معتقدیم که مناطق آزاد، باید همانند بسیاری از کشورهای جهان، نقش مثبت و به سزایی در اقتصاد کشور ما نیز داشته باشد.

جزئیات تفاهم‌نامه

گفتنی است این تفاهم‌نامه با عنوان «برنامه جامع پیشگیری از قاچاق کالا و ارز از مناطق آزاد تجاری صنعتی و ویژه اقتصادی در دولت سیزدهم» در چهارچوب اسناد بالادستی و شامل راهبردها، اقدامات اساسی و برنامه‌های اجرایی مانند کاهش بسترها و گلوگاه‌های شکل‌گیری تخلفات و قاچاق کالا و ارز، ارتقای زیرساخت‌های مدیریتی و حقوقی پیشگیری از قاچاق کالا و ارز، شفاف‌سازی و بهبود فرآیندهای گمرکی و تجاری مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، رصدپذیر کردن و شفاف‌سازی گردش کالا در مناطق آزاد تجاری-صنعتی و غیره به همراه ساز و کار پایش و نظارت به امضای طرفین رسید.

وارداتی کشور نیستند و کالاهای وارد شده برای تأمین نیاز مناطق بوده است.

مشاور رئیس‌جمهور با بیان اینکه برای مناطق آزاد و ویژه اقتصادی دو مشوق اصلی معافیت‌های گمرکی و مالیاتی در نظر گرفته شده بود، یادآور شد: ابلاغ اخذ مالیات بر ارزش افزوده در سال گذشته، وعده معافیت مالیاتی ۲۰ ساله نقض شده است که پیگیر لغو آن هستیم.

محمد با تاکید بر اینکه مناطق آزاد در جهان به‌ویژه همسایگان ایران مشوق‌های مالیاتی بسیاری را به سرمایه‌گذاران ارائه می‌دهند که این روند می‌تواند ما را از عرصه رقابت خارج کند، عنوان کرد: معافیت مالیاتی به این معناست گمرک باید خارج از این مناطق حضور داشته باشد که در برخی از این محدوده‌ها به آن توجه نشده است، به دنبال رفع این مشکل نیز هستیم.

وی در خصوص فرودگاه چابهار نیز گفت: در این استان نیازمند احداث فرودگاه در داخل منطقه آزاد چابهار هستیم تا نقل و انتقال آزاد کالا صورت بگیرد.

رئیس ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز: به قطعیت می‌گوییم قاچاق در مناطق آزاد به هیچ‌عنوان موضوعیت ندارد

علی مؤیدی خرم‌آبادی، رئیس ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز نیز در این مراسم با اشاره به این موضوع که در مقطعی از گذشته، برای مناطق آزاد یک بدنامی ایجاد شده بود که مناطق آزاد، مبادی اصلی ورود قاچاق به کشور هستند، اظهار داشت:

انتشارات استیناف

Estinaf Publishers

کسب‌ینو، شبکه حرفه‌ای کسب و کار

www.kasbinoapp.com

گام اقتصادی گزارش می‌دهد

مزیت‌های اجرای طرح نان یارانه‌ای

استاندار زنجان در واکنش به طرح نان یارانه‌ای در مصاحبه‌ای اعلام کرده است که تا دو ماه آینده طرح ارانه نان با کارت یارانه در زنجان و چند استان دیگر به‌صورت آزمایشی اجرا می‌شود. بر اساس این طرح دیگر نانواهی‌ها، آرد یارانه‌ای دریافت نمی‌کنند. بلکه بر مبنای فروش نان، یارانه می‌گیرند. تا پیش از اجرایی شدن این طرح، آرد دولتی با قیمتی پایین‌تر از آرد آزاد در اختیار نانواهی‌های دولتی قرار می‌گرفت تا این نانواهی‌ها بتوانند نانی با قیمت پایین در اختیار مردم قرار دهند.

درواقع تا پیش‌ازاین، ارزی که دولت برای واردات گندم تخصیص داده بود مستقیماً در اختیار واردکننده قرار می‌گرفت و واردکننده می‌توانست گندمی که با دلار ۴۲۰۰ تومانی به کشور وارد کرده بود را با دلار ۲۷ هزار تومانی به کشورهای همسایه مانند عراق و ترکیه و جمهوری آذربایجان قاچاق کند و سود زیادی از این فساد گسترده به دست آورد. دقیقاً همین روند مدت‌هاست که با سایر کالاهای اساسی نیز اتفاق می‌افتد و نوعی چرخه فساد را در کشور به راه انداخته است.

ادامه صفحه ۲

حمل و نگهداری ارز غیر قانونی شد

صفحه ۳

هر هفته معرفی یک کتاب اقتصادی

کتاب حرف‌هایی با دخترم درباره‌ی اقتصاد وقتی در حباب رونق و شکوفایی غرب بزرگ شوی بیش‌تر بزرگ‌تراها به تو خواهند گفت که کشورهای فقیر به این دلیل فقیرند که اقتصادشان «ضعیف» است بماند که معنای این حرف چیست. آن‌ها این را هم خواهند گفت که فقرای جامعه‌ی خودت نیز به این دلیل فقیر هستند که چیزی برای فروش ندارند که دیگران واقعا بخواهند. خلاصه این که آن‌ها چیزی برای عرضه به بازار ندارند. به همین دلیل است که تصمیم گرفتیم درباره‌ی چیزی به نام اقتصاد با تو حرف بزنیم: در جهان تو و من هر بحثی در این باره که چرا برخی افراد فقیرند در حالی که برخی دیگر پول‌شان از پاریس بالا می‌رود، یا حتی این‌که چرا انسان دارد کروی زمین را نابود می‌کند، حول چیزی می‌چرخد که به آن اقتصاد گفته می‌شود. و اقتصاد به چیزی ربط دارد که به بازار معروف است. اگر می‌خواهی سهمی در آینده‌ی انسان داشته باشی، نمی‌توانی وقتی کلماتی مثل «اقتصاد» و «بازار» گفته می‌شوند خودت را به آن راه بزنی و بی‌محلی کنی.

صفحه ۵

اطلاعات مربوط به چک از طریق پیامک ارائه می‌شود

صفحه ۳

سعيد محمد:

اجرای طرح اختصاص بنزین به افراد به جای خودروها در کیش موفق بود

دبیر شورای عالی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی تأکید کرد: اجرای آزمایشی طرح سهمیه‌بندی بنزین بر اساس کد ملی در جزیره کیش بدون هیچ مشکلی اجرایی شد و نتایج در اختیار دولت قرار گرفت.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از ایلنا، سعید محمد در آئین امضای تفاهم‌نامه برنامه جامع پیشگیری از قاچاق کالا و ارز با حضور رئیس ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز گفت: مناطق آزاد وظیفه تولید، سرمایه‌گذاری و صادرات را برعهده دارد و باید از این مسیر تنبیین شده، خدشه‌ای وارد نشود، به‌ویژه نباید به صورت احساسی با مسائل مربوط به این حوزه برخورد شود.

وی ادامه داد: تصمیمات غیرکارشناسی خلل در روند کاری مناطق آزاد و ویژه اقتصادی ایجاد می‌کند، به طوری که شاهد هستیم که مشوق‌های مورد نیاز که در قانون چگونگی اداره مناطق آزاد پیش‌بینی شده بود، حذف یا ناقص شدند و به همین دلیل سرمایه‌گذاران دیگر رغبتی برای حضور در این مناطق نشان نمی‌دهند.

مشاور رئیس‌جمهور با بیان اینکه قوانین مترقی در این زمینه وجود دارد، اظهار داشت: با رعایت تمام

ملاحظات برای تولید، سرمایه‌گذاری و صادرات در نظر گرفته می‌شود، باید از قاچاق کالا و ارز نیز جلوگیری شود تا از این بخش مشکلی به اقتصاد کشور تحمیل نشود.

به گفته محمد، تفاهم‌نامه امروز با کنترل‌های ویژه می‌تواند گلوگاه‌ها را شناسایی و آنها را حذف کند و این همکاری با ستاد مرکزی قاچاق کالا و ارز می‌تواند اقدامی مؤثر برای رفع این مشکل باشد.

اجرای طرح اختصاص سهمیه بنزین به افراد در کیش

وی در خصوص اجرای آزمایشی طرح سهمیه بندی بنزین بر اساس کد ملی نیز تصریح کرد: این طرح با توجه به برنامه ریزی‌ها در جزیره کیش بدون هیچ مشکلی اجرایی شد و نتایج در اختیار دولت قرار گرفت تا در صورت تأیید، در مناطق دیگر انجام شود.

به گفته دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، در جزیره قشم نیز آمادگی کامل برای اجرای طرح بنزین سهمیه‌ای با کد ملی وجود دارد، اما تاکنون ابلاغی در این زمینه نداشته‌ایم.

محمد با اشاره به امضای تفاهم‌نامه همکاری با

وزارت آموزش و پرورش، خاطرنشان کرد: نخستین امضا برای راه‌اندازی دانشگاه فرهنگیان در مناطق آزاد بود، زیرا با توجه به اینکه از یک میلیون نفر معلم فعلی در کشور حدود ۴۰ درصد تا سال ۱۴۰۳ بازنستگی خواهند شد که این تعداد نیاز به جایگزینی دارد.

وی با بیان اینکه اکنون نیز در زمینه حضور معلم در مناطق آزاد کمبودهایی داریم، ابراز داشت: با توجه به پیش‌بینی‌ها نیازمند تأمین معلم هستیم که این روند از مسیر دانشگاه فرهنگیان ممکن می‌شود تا آموزش‌های لازم برای تربیت دانش‌آموز را فرا بگیرند

دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی افزود: در این تفاهم‌نامه همکاری لازم در نظر گرفته شده است تا فضاها از سوی ما اختصاص داده شود و این وزارتخانه نیز آموزش معلمان به ویژه بومیان مناطق را انجام دهند.

واردات یک میلیارد دلاری مناطق آزاد طی یکسال

به گفته محمد، در سال ۱۴۰۰ حدود یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار کالا به این محدوده‌ها وارد شده که ۴۰ درصد مواد اولیه، ۳۰ درصد کالاهای اساسی و ۳۰ درصد بار مسافری بوده است.

وی با بیان اینکه این رقم اندکی برای واردات است، بیان کرد: مناطق آزاد و ویژه اقتصادی سکوی

چهلمین سال تاسیس

دانشگاه آزاد اسلامی

در گام دوم انقلاب

www.AzadTechiau.ir

Kasbino

کسب‌ینو، شبکه حرفه‌ای کسب و کار

www.kasbinoapp.com

ادامه از صفحه ۱

از سوی دیگر وقتی آرد دولتی در اختیار نانوایی‌ها قرار می‌گرفت، بسیاری از نانوایا از پخت نان امتناع می‌کردند و آرد دولتی خود را با قیمت آزاد به دلال‌ها می‌فروختند تا سود بدون زحمتی را به دست آورند. موارد فوق تنها چند مورد از ده‌ها مشکل توزیع آرد دولتی بود.

لازم به ذکر است روسیه و اوکراین که اکنون درگیر جنگ هستند، حدود ۳۰ درصد از گندم دنیا را تولید می‌کنند. جمهوری خلق چین نیز در این سال‌ها بیش از ۵۰ درصد از گندم، برنج، ذرت، سویا و سایر غلات استراتژیک دنیا را در سیلوهای خود انبار کرده و به‌تازگی نیز تعرفه واردات محصولات کشاورزی را برداشته و به‌نوعی خود را برای جنگ جهانی سوم آماده می‌کند. جنگ اوکراین از یک‌سو قیمت غلات به‌خصوص گندم را میزان وحشتناکی افزایش داده است و از سوی دیگر، به دلیل کمباب بودن این محصولات در شرایط کنونی دسترسی کشورها به غلات را با مشکل روبه‌رو کرده است. درواقع محور شرق از محصولات کشاورزی خود به‌عنوان سلاحی برای تحت‌فشار قرار دادن اروپا، آمریکا و دشمنان خود استفاده می‌کنند. اکنون خطر بروز قحطی بیش از هر زمان دیگری دنیا را تهدید می‌کند.

هنوز اتفاق خاصی نیفتاده است ولی قیمت محصولات در اروپا و آمریکا به‌شدت افزایش یافته است. مردم در ترکیه ساعت‌ها در صف نان یارانه‌ای معطل می‌شوند. در آلمان روغن خوراکی به‌شدت کمیاب شده است و امانوئل مکررون رئیس‌جمهور فرانسه در نشست انتخاباتی خود وعده نان دولتی به مردم می‌دهد!

ایران نیز مانند سایر کشورهای جهان در خطر قحطی قرار دارد؛ اما دولت سید ابراهیم رئیسی برای جلوگیری از بروز چنین مشکلی دست به دو اقدام بزرگ زده است. دولت در گام نخست قیمت خرید تضمینی گندم از کشاورزان را افزایش داد تا کشاورزان برای تولید گندم تشویق شده و انبارهای ایران را پر کنند. گام بعدی دولت را می‌توان در مصاحبه وزیر کشاورزی روسیه جستجو کرد.

وزیر کشاورزی روسیه در مصاحبه خود اعلام کرده است که صادرات گندم این کشور به ایران از ۲ میلیون تن در سال به ۷ میلیون تن افزایش خواهد یافت. درواقع ایران برای جلوگیری از کمبود گندم و بروز قحطی اقدام به افزایش واردات گندم از روسیه کرده است.

به چرات می‌توان گفت اقدام فوق‌العاده دولت رئیسی باعث شده تا خطر قحطی، ایران را تهدید نکند، اما تنها نکته نگران‌کننده این است که با اوج گرفتن قحطی در دنیا، گندم وارداتی و آرد دولتی موجود در نانوایی‌ها توسط دلالان خریداری شده و به کشورهای همسایه قاچاق شود. درست مانند اتفاقی که در چند سال گذشته برای دام‌های مولد ایران و گران شدن گوشت در کشور افتاد.

اکنون با اجرایی شدن طرح نان یارانه‌ای و حذف ارز ۴۲۰۰ می‌توان امیدوار بود که این تهدید نیز برطرف شود. درواقع بزرگ‌ترین مزیت طرح نان یارانه‌ای، جلوگیری از قاچاق آرد موجود در ایران و کاهش خطر قحطی در کشور است.

لازم است در خصوص نحوه اجرای این طرح توضیحاتی داده شود. همان‌طور که گفته شد تا بیش از اجرایی شدن این طرح، آرد دولتی در اختیار نانوایا قرار می‌گرفت که مشکلات زیادی به همراه داشت؛ اما طبق این طرح خبری از آرد دولتی نیست و کل آرد کشور با قیمت آزاد در بازار عرضه می‌شود. مشتری می‌تواند با کارت نان (احتمالاً همان کارت‌بانکی یارانه) به نانوایی‌ها مراجعه کند و نان با قیمت ارزان دریافت کند. سپس در پایان ماه، دولت ما به تفاوت قیمت نان ارزان را برای ناوا واریز می‌کند. درواقع نانوایه‌جای دریافت آرد دولتی، مبلغ آن را دریافت می‌کند.

افزایش ۵۷ درصدی حقوق بازنشستگان حداقلی بگير تاين اجتماعی در سال۱۴۰۱

رئیس کانون عالی بازنشستگان تأمین اجتماعی از افزایش ۵۷درصدی حقوق بازنشستگان سازمان تأمین اجتماعی در سال ۱۴۰۱ خبر داد.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از تسنیم، علی اصغر بیات رئیس کانون عالی بازنشستگان تأمین اجتماعی در ارتباط با میزان افزایش حقوق بازنشستگان و مستمری‌بگیران تأمین اجتماعی، اظهار کرد: در این زمینه جلسات متعددی برگزار شد و نهایتاً با افزایش حقوق بازنشستگان در سال ۱۴۰۱ موافقت شد.



رهبر انقلاب اسلامی سیاست‌های کلی تأمین اجتماعی را ابلاغ کردند

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در اجرای بند یک اصل ۱۱۰ قانون اساسی و پس از مشورت با مجمع تشخیص مصلحت نظام، سیاست‌های کلی و مصوب تأمین اجتماعی را برای اقدام به رؤسای قوای سه‌گانه و رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام ابلاغ کردند.

به گزارش گام اقتصادی، بر اساس دستور رهبر انقلاب اسلامی و در اجرای بند «ج- ۱» الزامات تحقق سیاست‌های کلی نظام، قوه مجریه موظف است با کمک مجلس شورای اسلامی و قوه قضائیه و با بسیج دستگاه‌های مسئول، برنامه جامع تحقق این سیاست‌ها را شامل تقدیم لوایح، تصویب مقررات و اقدامات اجرایی لازم، در مدت شش ماه ارائه کند.

سیاست‌های کلی تأمین اجتماعی به منظور جامعیت دادن و انسجام‌بخشی به تلاش‌های نظام و ایجاد جهش در این زمینه ابلاغ شده و با توجه به اهمیت و جامعیت آن به‌عنوان یک سند بالادستی، تحقق آن مستلزم تغییرات اساسی در قوانین و مقررات جاری و تلاش‌های جدی در این عرصه است.

متن سیاست‌های کلی تأمین اجتماعی به این شرح است:

بسم الله الرحمن الرحيم

سیاست‌های کلی تأمین اجتماعی

ایجاد رفاه عمومی، بر طرف ساختن فقر و محرومیت، حمایت از اقشار و گروه‌های هدف خدمات اجتماعی از جمله بی‌سپرستان، از کارافتادگان، معلولان و سالمندان و آنچه از اهداف رفاه و تأمین اجتماعی که در اصول ۲، ۳، ۲۸، ۲۹، ۳۱ و ۴۳ قانون اساسی آمده است، اقتضاء می‌کند نظامی کارآمد، توانمندساز، عدالت‌بنیان، کرامت‌بخش و جامع برای تأمین اجتماعی همگان که برگرفته از الگوهای اسلامی- ایرانی و مبتنی بر نظام اداری کارآمد، حذف تشکیلات غیر ضرور و رفع تبعیض‌های ناروا و بهره‌گیری از مشارکت‌های مردمی باشد، طراحی و اجرا شود و ترتیبات زیر در آن رعایت گردد:

۱- استقرار نظام تأمین اجتماعی به صورت جامع، یکپارچه، شفاف، کارآمد، فراگیر و چندلایه.

۲- ایجاد یک ساز و کار تخصصی و فرابخشی به منظور حفظ انتظام و انسجام امور مربوط، لایه‌بندی و سطح‌بندی خدمات، ایجاد وحدت رویه، اعمال نظارت راهبردی در تکوین و فعالیت سازمانها و صندوق‌ها و نهادهای فعال در قلمروهای امدادی، حمایتی و بیمه‌ای و شکل‌دهی پایگاه اطلاعات، با رعایت ملاحظات امنیتی مربوط به نیروهای مسلح و دستگاه‌های امنیتی کشور.

۳- پایبندی به حقوق و رعایت تعهدات بین نسلی و عدم تحمیل طرح‌های



معاون وزیر اقتصاد:

حقوق گمرکی و سود بازرگانی کالاهای وارداتی کاهش می‌یابد

رییس کل گمرک گفت: حقوق گمرکی سایر کالاها علاوه بر موارد مندرج در مورد کالاهای اساسی که در قانون بودجه سال ۱۴۰۱ آمده نیز در هفته پیش رو با رویکردی کلی و از طریق ستاد هماهنگی اقتصادی دولت به میزان چشمگیری کاهش خواهد یافت تا شاهد افزایشهای نامتناسب در میزان وجوه متعلق به واردات نباشیم.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از شادا، مقدسی تأکید کرد:

وی افزود: بر این اساس علاوه بر افزایش ۵۷٫۴ درصد حداقل‌بگیران، سایر سطوح ۳۸ درصد به‌علاوه ۵۱۵ هزار تومان به حقوق بازنشستگان اضافه خواهد شد و آن‌شاء‌الله از اردیبهشت‌ماه این افزایش اعمال خواهد شد.

بیات گفت: همچنین مابه‌التفاوت افزایش حقوق فروردین ماه با اردیبهشت پرداخت خواهد شد.

رئیس‌جمهور:

زمینه تاسیس بانک بدون ربا فراهم شد/ اصلاح نظام بانکی اولویت دولت است

رئیس جمهور در ۲۰ فروردین ۱۴۰۱ جلسه‌ای با فعالان اقتصادی با موضوع اقتصاد اسلامی برگزار کرد که جلوگیری از فعالیت ربوی بانک‌های یکی از موضوعات مورد بحث در آن جلسه بود. به گزارش گام اقتصادی به نقل از باشگاه خبرنگاران، آقای رئیسی در نشست خود ضمن ابراز نگرانی در رابطه با عملکرد بانک‌ها گفت: قصد داشتیم در زمان تصدی در آستان قدس رضوی یک بانک بدون ربا قرض‌الحسنه به نام ”امام رضا“ ایجاد کنم که دولت قبل مساعدت نکردند، الان زمینه برای اجرای چنین طرح‌هایی فراهم است. ما نسبت به عملکرد بانک‌ها نگرانیم و باید تدابیری اتخاذ کرد که از صوری شدن عقود جلوگیری شود.

به طور کلی، نقش بانک‌ها در بازار پول و سرمایه به دو مرحله زیر تقسیم می‌شود:

۱) جذب انواع سپرده‌های مردم و بخش‌های اقتصادی

۲) به گردش درآوردن سپرده‌های جذب شده در رگ‌های اقتصاد کشور

در جریان جذب سپرده‌ها، بانک‌ها خود را موظف به پرداخت مازاد می‌دانند و مقدار مازاد بر دین نیز از ابتدا مشخص و قطعی است. بنابراین، چهار شرط تحقق ربا یعنی: وجود دین واقعی، استقلال دائن از مدیون، شرط پرداخت مازاد و تحقق پرداخت مازاد بر دین اتفاق می‌افتد و لذا، تجهیز منابع پولی توسط بانک‌ها ربوی تلقی می‌شود.

نظارت بر چگونگی مصرف تسهیلات از سوی بانک‌ها الزامی است

آقای مصباحی مقدم رئیس شورای فقهی بانک مرکزی که از حاضران در نشست رئیس‌جمهور به اقتصاددان های اقتصادی بود، گفت: در زمینه تجهیز منابع پولی توسط بانک‌ها اگر ۴ شرط رعایت نشود، فعالیت آن‌ها ربوی تلقی می‌شود. وجود دین واقعی، استقلال دائن از مدیون، شرط پرداخت مازاد و تحقق پرداخت مازاد بر دین الان بانک‌ها در جریان جذب سپرده‌ها خود را موظف به پرداخت مازاد می‌دانند که یکی از شرایط ربوی بودن است.

به گفته او، سود سپرده افراد در بانک‌ها اگر تابع مقدار پولی باشد فعالیت ربوی به حساب می‌آید. مقدار سود سپرده باید بر مبنای میزان سودی که از طریق تولید و تجارت به دست آمده باشد. بانک‌ها باید بر مصرف تسهیلات در راه تولید و تجارت نظارت داشته باشند و تقسیم میزان بازدهی سرمایه بین بنگاه و بانک الزامی است؛ اما رد و بدل شدن سود به تنهایی نامشروع است. او می‌گوید: در بعضی از موارد معاملات صوری بین بانک و متقاضی تسهیلات انجام می‌شود؛ مانند انجام معامله برپایه فاکتورهای صوری که در این زمینه هیچ خریدی صورت نگرفته و از حوزه تولید و تجارت سودی به متقاضی وام مرجع نشده است؛ اینگونه موارد اشکال دارد. بانک‌ها باید از سپرده گذاران وکالت بگیرند که سپرده آن‌ها در راه تولید و تجارت قرار می‌گیرند و سالا‌نه سودی که دریافت می‌شود به سپرده‌گذاران تعلق می‌گیرد. ارائه برنامه اصلاح ساختاری با محوریت اصلاح نظام بانکی و مالیاتی در راستای حمایت از تولید در اولویت است.

فعالیت ربوی بانک‌ها مدت‌هاست که مورد نقد و بررسی فعالان در این زمینه قرار گرفته است اما بای‌ب توجهی برخی از بانکی‌ها در این زمینه مواجه است؛ موضوعی که آیت الله نوری همدانی در دیدار خود با رئیس کل بانک مرکزی در ۳۰ دی ۱۴۰۰ به آن تأکید کرد.

به گفته این مرجع تقلید، گسترش ابزارهای مبتنی بر عقود اسلامی به تسهیل و گسترش کسب‌وکارها، رشد تولید و رشد اقتصادی قطعاً کمک خواهد کرد. با آقایان سیف و همتی مسئله اخذ دیر کرد تسهیلات توسط بانک‌ها را به عنوان ربای حرام مطرح کردیم و خواستیم دیدگر را برداریم، اما نشد و نتوانستند.

فعالیت ربوی در نظام بانکداری گسترش پیدا کرده است

آقای مسعود درخشان، کارشناس امور بانکی می‌گوید: همچنان شاهد معاملات ربوی در شبکه بانکی هستیم که پابرجا مانده و حتی گسترده‌تر شده؛ چون رؤسای بانک مرکزی و مدیران بانک‌ها اعتقادی به تغییر چارچوب‌ها نداشتند و به نظر می‌رسد هنوز هم ندانند. تاکنون هیچ‌یک از رؤسای بانک مرکزی، حذف عملیات ربوی از بانکداری را در اولویت کاری خود قرار نداده‌اند. در دستور کار قرار نداشتن حذف عملیات ربوی از نظام بانکداری، موضوعی است که برخلاف گفته های تمام رئیس کل های بانک مرکزی است. صالح آبادی می‌گوید: توسعه بانکداری در چارچوب قواعد شرعی و اسلامی، برای ما مهم و حائز اهمیت بوده و در دستور کار جدی بانک مرکزی در دوره جدید است.

موضوع توسعه بانکداری در چارچوب قواعد شرعی از دغدغه‌های این دوره است و در همین راستا کارگروه تخصصی شورای فقهی بانک مرکزی به منظور بررسی مسائل و مباحث کارشناسی و ارائه نظرات به شورای فقهی، در شهر قم تشکیل شده است. آنچه در نظام بانکداری به عنوان ربا مطرح است تعریفی است که مراجع تقلید از ربای در قرض به آن اشاره کرده‌اند، هر چند بر اساس فقه اسلامی نوع دیگر آن ربای در معامله است. به عنوان مثال، موضوع سوده‌های بانکی و جنبه فقهی آن از مسائل بحث‌برانگیز در ایران بوده است و تعدادی از مراجع تقلید عملکرد بانک‌ها را در این زمینه به باد انتقاد قرار گرفته‌اند و آن را مغایر با قوانین اسلامی دانسته‌اند، اما بانک‌ها همچنان به دریافت سوده‌های مازاد از متقاضیان تسهیلات ادامه می‌دهند.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی یکی از ضرورت‌هایی که به فوریت در دستور کار قرار گرفت، تغییر تدریجی سیستم بانکداری کشور به بانکداری بدون ربا بود، که در یک پروسه‌ی هشت مرحله‌ای و با ملی کردن بانک‌ها توسط شورای انقلاب در خرداد ۱۳۵۸، شروع و با تصویب قانون بانکداری بدون ربا در سال ۶۳ و اصلاح آن در سال ۶۹، انجام گرفت.

جامع نسبت به کاهش سود بازرگانی کلیه کالا‌های قابل ورود به تناسب اهمیت آنها در تولید و نیاز کشور گفت: برای تثبیت در واردات و عدم ایجاد وقفه در کاهش تعداد طبقات مازدها اقدام کرده که در هفته آتی به تصویب دولت خواهد رسید .

مقدسی در مورد دومین اقدام گفت: از اقدامات مهم دیگر کاهش چشم گیر حقوق گمرکی سایر کالا‌ها است که در هفته پیش رو با رویکردی کلی و از طریق ستاد هماهنگی اقتصادی دولت مصوب خواهد شد تا شاهد افزایشهای نامتناسب در میزان وجوه متعلق به واردات نباشیم.

رییس کل گمرک ایران در خصوص سومین اقدام گفت: برای تثبیت در واردات و عدم ایجاد وقفه در تأمین نیازهای کشور و حفظ حقوق وارد کنندگان تا انجام اصلاحات لازم و ابلاغ آن به گمرک، انجام محاسبات کما فی السابق انجام می‌شود.

مقدسی در خصوص چهارمین اقدام اظهار داشت: برای تسهیل تشریفات و تقویت بنیه مالی

تولیدکنندگان و واردکنندگان دستورالعمل دریافت ضمانتنامه به گمرکات اجرایی کشور ابلاغ شده است. معاون وزیر اقتصاد در پایان تأکید کرد :گمرک جمهوری اسلامی ایران با همکاری وزارت صنعت، معدن و تجارت که متولی تجارت خارجی می باشد استفاده از ظرفیت های قانونی موجود برای پیشگیری از تغییر نامتعارف بهای تمام شده کالا‌های قابل ترخیص را با جدیت دنبال می‌کند.

کاهش و تعدیل سود بازرگانی و حقوق گمرکی سایر کالاها ، انجام محاسبات کما فی السابق تا ابلاغ موارد جدید به گمرک و اخذ ضمانت نامه از وارد کنندگان به جای دریافت نقدی، چهار اقدام مهم برای ممانعت از شوک قیمتی در کالا‌های وارداتی است که دولت، ستاد هماهنگی اقتصادی، گمرک و وزارت صمت در دستور کار خود قرار دادند تا شاهد افزایش نامتناسب در وجوه مربوط به واردات نباشیم.

علیرضا مقدسی، معاون وزیر اقتصاد و رییس کل گمرک ایران اظهار داشت: در سال ۱۴۰۰ بیش از ۵۳ میلیارد دلار کالا با وزن بیش از ۴۱ میلیون تن وارد کشور شد که با تخصیص ۱۵/۱میلیارد دلار از منابع ارز ترجیحی و ما بقی با ارز آزاد و نیمایی صورت پذیرفته است. این حجم از واردات در سال قبل در مقایسه با سنوات گذشته و با لحاظ ممنوعیت واردات کالا‌های مصرفی، لوکس وخودرو بیانگر گرایش واردات کشور به سمت تأمین کالا‌های اساسی، مواد اولیه، ضروریات و ملزومات برای تولید ملی، در شرایط تحریم و نهادینه شدن اصلاحات قیمتی در زنجیره تولید بوده که نوید بخش فصل جدیدی دراستحکام و شکوفایی اقتصادی است .

مقدسی در خصوص مبنای جدید محاسبات تعرفه گمرکی در قانون بودجه سال ۱۴۰۱ گفت: بر اساس جزء ۱ بند (ه) تبصره ۷ قانون بودجه سال ۱۴۰۱ ابلاغی از سوی رئیس مجلس شورای اسلامی به دولت مقرر شد تا نرخ ارز مبنای محاسبه ارزش گمرکی کالا‌های وارداتی در همه موارد از جمله محاسبه حقوق ورودی، بر اساس برابری نرخ ارز اعلام‌شده بانک مرکزی نرخ سامانه مبادله الکترونیکی (ETS) در روز

اطلاعات مربوط به چک از طریق پیامک ارائه می‌شود

نایب رییس کمیسیون اصل نود مجلس شورای اسلامی مصوبات جلسه امروز این کمیسیون را تشریح کرد.

به گزارش گام اقتصادی، حجت الاسلام نصرالله پژمانفر نایب رییس کمیسیون اصل نود مجلس در مطلبی در صفحه توئیتر خود نوشت: «در جلسه امروز کمیسیون اصل نود با رییس بانک مرکزی در راستای نظارت بر اجرای قانون چک مصوب شد حداکثر تا سه روز آینده، ۳ امکان مهم در لحظه معامله از طریق پیامک انجام شود:

۱/اطلاع از چک‌های برگشتی صادر کننده

۲/اطلاع گیرنده از ثبت چک

۳/ثبت چک توسط صادر کننده

مقرر شد نسبت به تعدادی از بانک‌هایی که همچنان، ثبت چک را در عابر بانک‌های خود فعال نکردند در صورت عدم اجرای کامل قانون تا انتهای اردیبهشت، بانک‌های متخلف احضار و مطابق با قانون برخورد صورت گیرد.»

ضمن آنکه رکورد ترانزیت ریلی در سالهای اخیر شکسته شد و سهم کشورمان در ترانزیت کالا در منطقه ارتقاء یافت.

آیت الله رئیسی در جمع بندی این بخش از سخنانش افزود: با تلاش همه فعالان تولید و تجارت در کشور و عزم و اراده جوانان خلاق و همکاران دولت در صنعت نفت و افزایش تولید و فروش نفت، فصل جدیدی از رونق در شرایط تحریم در کشور رقم خورد تا جاییکه سخنگوی کاخ سفید اعتراف می کند آمریکا در فشار حداکثری بر ملت ایران شکست مفتضحانه متحمل شده است و این نتیجه تلاش و مقاومت مردم و اقدامات انجام شده برای بی اثر کردن تحریم ها است.

آیت‌الله رئیسی در ادامه به موضوع ارز ترجیحی و دغدغه دانشجویان در این زمینه اشاره کرد و گفت: همه ۸ میلیارد دلاری را که در قانون بودجه ۱۴۰۰ برای خرید کالاهای اساسی اختصاص یافته بود، قبل از شروع به کار این دولت و در شهریورماه به اتمام رساندند، اما دولت با تدابیری تلاش کرد در این زمینه فشاری بر مردم وارد نشود و کالاهای اساسی مردم نیز بدون دغدغه تأمین شود.

رئیس جمهور با اشاره کار کارشناسی صورت گرفته و جلسات متعدد با اقتصاددانان تصریح کرد: در خصوص ارز ترجیحی ۲ دیدگاه وجود دارد برخی معتقدند که فسادزا است و برخی دیگر حذف آن را موجب مشکلات اقتصادی می‌دانند اما دولت تصمیم گرفته کارهای سخت را با درایت و کم‌ترین عوارض پیگیری و اجرایی کند و ارز ۴۲۰۰ تومانی باید تا حصول اطمینان از اینکه مشکلی پیش نمی‌یابد، ادامه یابد و با جبران آن را به مردم بپردازیم.

رئیس جمهور در خصوص ایجاد شبهه درخصوص ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی در ۴ سال، گفت: اقدامات لازم در این زمینه برای پیدا کردن زمین آغاز، صندوق ملی مسکن تشکیل و پول در آن واریز شده و کار ساخت حدود ۹۰۰ هزار واحد مسکونی در استانها آغاز شده است. لذا وعده ساخت ۴ میلیون مسکن در ۴ سال حتمی و شدنی است و در این زمینه کسانی که در سال‌های گذشته ترک فعل داشتند، باید جوابگو باشند.

رئیس جمهور با اشاره به سخنان یکی از دانشجویان در خصوص ساماندهی نظام بانکی کشور، اظهار داشت: دولت با جدیت انضباط نظام بانکی را دنبال می کند و همه در این مدت شاهد هستند که تغییرات در نظام بانکی به تدریج آغاز شده است که ادامه خواهد یافت.

آیت‌الله رئیسی در خصوص ریشه‌کنی فقر مطلق، گفت: در دوره تصدی مسئولیت آستان قدس رضوی تجربیات موثری در زمینه مبارزه با فقر مطلق در حاشیه شهر مشهد داریم و با توجه به ظرفیتهایی که در کشور وجود دارد و با هماهنگی دولت و نهادهای انقلابی می‌توان، فقر مطلق را در کشور ریشه‌کن کرد.

رئیس جمهور با استقبال از انتقادهای انجام شده از سند تحول دولت و قدردانی از اینکه دانشجویان این سند را مطالعه کرده اند، اظهار داشت: می‌توانید بررسی کنید که کدام یک از دولت‌های قبل سند تحول و یا برنامه مدونی ارائه دادند؟ برای سند تحول دولت، حداقل ۵۰۰ صاحب‌نظر و ۱۶ اندیشکده مشارکت داشتند، ضمن اینکه آن را بطور عمومی منتشر کردیم تا مورد نقد قرار گرفته و براساس آن اصلاحات نهایی را انجام دهیم تا به یک سند فاخر و قابل اجرا برسیم.

دکتر رئیسی به موضوع خودرو هم پرداخت و گفت: عقب‌ماندگی‌های جدی در این حوزه وجود دارد و اصلاح مدیریت و کیفیت و شکستن انحصار در این حوزه از برنامه‌های دولت است و تصمیم گرفتیم تا سهم دولت در این حوزه را در بورس عرضه کنیم.

رئیس جمهور ضرورت استفاده از ظرفیت جوانان و دانشجویان را مورد تأکید قرار داد و گفت: به استانداران و وزرا اعلام کردم که حتماً حلقه مشاوره و مشاور از نخبگان و دانشجویان داشته‌باشند.

آیت‌الله رئیسی تأکید کرد: باید روند کسب دانش و آینده دانشجویان قابل پیش‌بینی باشد و وزیر علوم موظف است دغدغه دانشجویان در این حوزه را برطرف کند، تا دانشجو بداند که آینده‌اش تضمین شده‌است.

در این نشست عرشانامدار و محمد رمضان به نمایندگی از بسیج دانشجویی، امین توکلانی و روشنگر مرادی از انجمن های علمی، محمدحسین کاظمی و تینا حاج محمدی از اتحادیه جامعه اسلامی دانشجویان، محمدصالح ترکمان وفاطمه‌سادات کاظمی از جنبش عدالت‌خواه دانشجویی، محمدهمدی رحمتی ومحدثه قربانی از گروه‌های جهادی دانشجویی، امیرحسین بناهی و زینب شونلی از اتحادیه انجمن های اسلامی دانشجویان مستقل و مجتبی منگلی و فائزه قاضی از دفتر تحکیم وحدت در سخنانی دغدغه‌ها، نگرانی‌ها و پیشنهادات خود را در حوزه‌های مختلف دانشجویی، علمی، اقتصادی وفرهنگی با رئیس جمهور در میان گذاشتند.

وزیر اقتصاد:

انتشار فهرست بدهکاران بزرگ یازده بانک دولتی برای اولین بار در تاریخ بانکداری کشور

بعدی دولت در زمینه ایجاد شفافیت در نظام بانکی کشور چیست، گفت: گام بعدی دقیق تر کردن این فهرست است و همانطور که اشاره شد، الان این فهرست به جهت جزئیات می تواند کامل تر بشود. به عنوان مثال رقم دقیق بدهی های مشکوک الوصول بدهکاران بزرگ بانکها در اینجا درج نشده است و ممکن است این سؤال مطرح شود که چرا این اتفاق نیفتاده است؟ چون اختلافات حقوقی وجود داشت و امروز در هیئت دولت نیز ریاست محترم جمهوری هم تأکید کردند، که تا حد ممکن این اطلاعات باید دقیق باشد تا از مردم و فعالان اقتصادی حقی در این زمینه تضییع نشود. وزیر اقتصاد با بیان اینکه، پیام ما از این سیاست تشویق خوش حسایی و افزایش اعتبار در شبکه مالی و بانکی کشور است، افزود: بسیاری از این تسهیلات، ارزی بود و برای مشخص شدن میزان دقیق بدهی اشخاص، باید این بدهی ها به نرخ امروز ارز تسعیر می‌شد.

خاندوزی افزود: در این زمینه اختلافات حقوقی بین حساب‌رسان شرکتها و بانکها وجود داشت و به همین دلیل، در گام اول از بانک‌ها خواستیم که رقم دقیق بدهی‌ها را پس از کسب قطعیت و اطمینان از میزان بدهی قطعی مشکوک الوصول اشخاص یا شرکت‌ها در فهرست های خود درج کنند. وزیر اقتصاد در خصوص گام های بعدی دولت و وزارت اقتصاد در این زمینه نیز گفت: انشالله، برای سایر بدهکاران بدحساب بانکی که بدهی کمتر از ۱۰۰ میلیارد تومان دارند نیز در گام های دوم و سوم و با همکاری خوبی که بانک مرکزی در این زمینه داشته اقدام خواهد شد تا مسیر اصلاحات اقتصادی کشور با سرعت بیشتری ادامه پیدا کند.

دکتر خاندوزی در پاسخ به سؤال دیگری مبنی بر اینکه آیا بانک‌های خصوصی نیز مکلف به تهیه و انتشار چنین فهرستی هستند، گفت: بر اساس تکلیفی که در قانون بودجه سال ۱۴۰۱ آمده است، تمام بانک‌ها مکلف هستند که این اطلاعات را در اختیار بانک مرکزی جمهوری اسلامی قرار دهند و بانک مرکزی نیز تجمیع‌کننده و نهایی‌کننده آن حکم قانونی است، اما به جهت اینکه ایده وزارت اقتصاد این است که در تکالیف قانونی ابتدا باید خود دولت، دستگاه‌های دولتی و بانک‌های دولتی پیشگام باشند، از مدیران عامل بانک‌های دولتی خواسته شد که در این مسیر پیشگام باشند، که آنها هم در این زمینه همکاری کردند و ابتدا به ساکن این اصلاحات از بانک‌های دولتی شروع شد.

سید احسان خاندوزی گفت: برای اولین بار در تاریخ بانکداری کشور ۱۱ بانک دولتی ریز مجموعه وزارت اقتصاد با انتشار فهرست بدهکاران بزرگ بانکی در این زمینه پیشگام شدند و تقریباً تمام بانکهای دولتی به غیر از بانک قرض الحسنه مهر ایران که اساسا بدهی‌های بالای ۱۰۰ میلیارد تومانی ندارد و بانک توسعه تعاون که اعلام کرده بدهکاران بدحساب بالای ۱۰۰ میلیارد تومانی در این بانک وجود ندارد

در سایت های خود چنین فهرستی را منتشر کرده اند. به گزارش شبکه اخبار اقتصادی و دارایی ایران(شادا)، دکتر خاندوزی در گفتگو با بخش خبری ساعت ۲۱ امشب شبکه یک سیما که با موضوع انتشار فهرست بدهکاران بانکی بدحساب و دارای بدهی بالای صد میلیارد تومانی صورت گرفت، در پاسخ به این پرسش که این فهرست با توجه به آن چیزی که در قانون آمده هنوز کامل نیست و جزئیات بیشتری آن چه زمانی منتشر خواهد شد، گفت: این مسئله یکی از مشکلات بسیار قدیمی در اقتصاد ایران بود، به این معنی که بخشی از منابع بانکی در دست عده ای از مشتریان بدحساب برای سالیهای طولانی باقی می ماند و این وضعیت، مانع از دسترسی عامه مردم به بخشی از تسهیلات می شد. دکتر خاندوزی افزود: به همین دلیل در اواخر سال گذشته آقای رئیس جمهور دستور دادند که بانک ها خودشان در این زمینه پیش قدم شده و فهرست بدهکاران بدحساب را افشا کنند، تا به این ترتیب بدهکاران ترغیب شده و برای تسویه بدهی های خود اقدام کنند و در نتیجه منابع در اختیار بانک‌ها نیز افزایش پیدا کند.

دکتر خاندوزی در ادامه گفت: در این زمینه پیگیری های ویژه انجام شد و به طور مشخص، در قانون بودجه نیز این حکم آمده و در اولین دیدار نوروزی با مدیران عامل بانک های دولتی در وزارت اقتصاد از آنها درخواست شد که در این زمینه پیشگام باشند.

وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به اینکه در تاریخ بانکی کشور، این حد از شفافیت بی سابقه بوده است، افزود: بانک ها و اشخاص حقیقی که جزو بدهکاران بد حساب بزرگ بودند، افشا شده است و امیدواریم که این کار کمک کند که مطالبات توسط بانکها وصول شده و زمینه برای دسترسی بخش های خوش حساب مردم چه تولیدکنندگان خوش حساب و چه مردم عادی و خانواده های خوش حساب به منابع بانکی، از پیش فراهم بشود.

دکتر خاندوزی در پاسخ به پرسش دیگری در خصوص گام

ویرایش جدید قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز برای صادرکنندگانی که رفع تعهد ارزی انجام نداده باشند، چرانی از جمله جریمه نقدی، محرومیت یک تا ۱۰ ساله از فعالیت بازرگانی، ابطال کارت بازرگانی و حبس تعزیری تعیین کرده است. همچنین همه صادرکنندگان کالا به خارج از کشور موظفند ارز مندرج در پروانه گمرکی با معادل ارزی آن به سایر ارزها را به بانک مرکزی بفروشند یا با تأیید بانک مرکزی نسبت به فروش آن به سایر اشخاص اقدام یا برای تأمین ارز واردات کالای خود یا بازپرداخت بدهی تسهیلات ارزی استفاده کنند.

این گزارش می‌افزاید: در صورت ایفانشدن تعهد ظرف سه ماه از زمان ابلاغ حکم قطعی، معادل ارزش تعهد بر اساس بالاترین نرخ اعلامی بانک مرکزی در زمان صدور حکم، به جریمه نقدی مرتکب افزوده می‌شود و تخلف از اجرای قانون در مواردی که ارزش موضوع تخلف بیش‌تر از سه میلیون یورو یا معادل آن به سایر ارزها باشد، مشمول عناوین سازمان یافته و حرفه‌ای قاچاق کالا و ارز قرار می‌گیرد.

جریمه سنگین در راه است

این قانون می‌گوید: در خصوص رفع‌نشدن تعهد ارزی موضوع ماده (۱۰) قانون تعزیرات حکومتی در صورتی که تا مبلغ ۱۰۰ میلیارد ریال بر اساس بالاترین نرخ اعلامی بانک مرکزی در زمان دریافت ارز باشد، مرتکب علاوه بر فعالیت بازرگانی از یک تا ۱۰ سال، به حبس تعزیری درجه پنج موضوع ماده (۱۹) قانون مجازات اسلامی و جزای نقدی به میزان معادل دو برابر کسری یا عدم رفع تعهد بر اساس بالاترین نرخ اعلامی بانک مرکزی از زمان دریافت ارز، محکوم می‌شود.

همچنین در صورتی که مبلغ عدم رفع تعهد ارزی معادل ۱۰۰ میلیارد ریال یا بیش از آن بر اساس بالاترین نرخ اعلامی بانک مرکزی در زمان دریافت ارز باشد، مرتکب علاوه بر اعاده ارز به میزان رفع تعهد نشده و محرومیت از فعالیت بازرگانی از یک تا ۱۰ سال، به حبس تعزیری درجه پنج موضوع ماده (۱۹) قانون مجازات اسلامی و جزای نقدی به میزان معادل دو برابر کسری یا عدم رفع تعهد بر اساس بالاترین نرخ اعلامی بانک مرکزی از زمان دریافت ارز، محکوم می‌شود.

در صورتی که رفع تعهد ارزی با هر گونه اقدام به این منظور با استفاده از اسناد جعلی یا خلاف واقع باشد یا از طریق بیش‌بود ارزش اظهاری کالا یا بیش اظهاری در تعداد یا مقدار کالا به گمرک یا مغایرت در کالای اظهارشده یا مکشوفه یا کالای موضوع تعهد باشد، مرتکب علاوه بر اعاده ارز به میزان رفع تعهد نشده و ابطال دائم کارت بازرگانی، به حبس تعزیری درجه چهار موضوع ماده (۱۹) قانون مجازات اسلامی و جزای نقدی به میزان معادل سه برابر کسری یا عدم رفع تعهد بر اساس بالاترین نرخ اعلامی بانک مرکزی از زمان دریافت ارز محکوم می‌شود.

این گزارش می‌افزاید: اعمال محدودیت‌های رفع‌نشدن تعهد ارزی تا ابتدای سال بعد از زمانی که ارزش سالانه صادرات غیر نفتی طبق اعلام وزارت صنعت، معدن و تجارت، به بیش از ۱٫۸ برابر ارزش سالانه واردات کشور برسد، قابل اجراست.»

به گزارش گام اقتصادی، همشهری آنلاین نوشت: «رئیس مجلس قانون جدید مبارزه با قاچاق کالا و ارز را به رئیس‌جمهور ابلاغ کرد. بر اساس ویرایش آخر این قانون که ۱۰ بهمن سال گذشته به تصویب مجلس رسید، شرایط جدیدی برای معاملات ارز، ورود و خروج آن به کشور و همچنین رفع تعهد ارزی صادرکنندگان پیش‌بینی و اعلام شده است. طبق این قانون از این پس ورود ارز به کشور یا خروج ارز از کشور، بدون رعایت ضوابط اعلام‌شده شورای پول و اعتبار قاچاق قلمداد خواهد شد. به این ترتیب انجام معامله ارزی در کشور تحت هر عنوان نظیر خرید، فروش، حواله، معاوضه یا صلح، مگر آن که حداقل یکی از طرفین معامله، صرافی مجاز، بانک یا مؤسسه مالی و اعتباری دارای مجوز از بانک مرکزی باشد، به عنوان قاچاق شناخته می‌شود و معاملاتی که با مجوز بانک مرکزی و در حدود ضوابط تعیین‌شده این بانک توسط اشخاص نظیر واردکنندگان و صادرکنندگان و معامله‌گران در بورس‌های کالایی صورت می‌گیرد، قانونی خواهد بود.

معاملات فردایی ممنوع

بر اساس قانون مصوب مجلس، معاملات فردایی ارز غیر قانونی و در حکم قاچاق خواهد بود زیرا هر گونه معامله ارز در صرافی یا غیر آن که تحویل ارز و مابازاری آن بر روز یا روزهای آینده موکول شده ولی به تحویل ارز منجر نمی‌شود یا از ابتدا قصد تحویل ارز وجود نداشته است و قصد طرفین تنها تسویه تفاوت قیمت از باشد، جزو مصادیق قاچاق ارز خواهد بود. همچنین هر گونه انجام کارگزاری خدمات ارزی در داخل ایران برای اشخاص خارج از کشور بدون مجوز انجام عملیات صرافی از بانک مرکزی غیر قانونی و قاچاق است.

دلارهای خود را اعلام کنید

با اجرای ویرایش جدید قانون مقابله با قاچاق کالا و ارز نگهداری ارز بدون ثبت و اعلام آن در منزل هم غیر قانونی است زیرا این قانون می‌گوید: «ثبت‌نشدن معاملات ارزی در سامانه ارزی با ثبت ناقص یا خلاف واقع اطلاعات مربوط به معاملات در سامانه توسط صرافی یا بانک دارای مجوز از بانک مرکزی و همچنین ارائه‌ندادن صورت‌حساب خرید معتبر یا ارائه صورت‌حساب خرید خلاف واقع یا دارای اطلاعات ناقص به مشتری توسط صرافی، بانک هم قاچاق محسوب می‌شود.

این گزارش می‌افزاید: از ابتدای امسال عرضه، حمل یا نگهداری ارز فاقد صورت‌حساب خرید معتبر یا فاقد مجوز ورود توسط اشخاص غیر از صرافی، بانک یا مؤسسه مالی اعتباری دارای مجوز از بانک مرکزی غیر قانونی و جزو مصادیق قاچاق به حساب می‌آید. البته ورود ارز به کشور تا سقف تعیینی توسط بانک مرکزی از شمول این بند خارج است.

قانون به‌صراحت می‌گوید: مالکان ارز درخصوص ارزهایی که قبل از

لازم‌الاجراشدن این قانون در اختیار داشته‌اند و مازاد بر میزان معافیت ارز قابل حمل و نگهداری اعلام‌شده بانک مرکزی و فاقد صورت‌حساب معتبر است، مکلفند ظرف سه ماه نسبت به ثبت اطلاعات در سامانه اقدام کنند.

مجازات صادرکنندگان متخلف

چهارشنبه ۲۴ فروردین ۱۴۰۱ شماره ۷

بانک

گام اقتصاد

وزیر اقتصاد:

اصلاح اعتبارسنجی وام‌های خرد بدون ضامن



وزیر امور اقتصادی و دارایی از برنامه‌ریزی برای اصلاح فرآیند اعتبارسنجی برای پرداخت تسهیلات خرد بانکی خبر داد.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از روابط عمومی بانک مرکزی، سیداحسان خاندوزی، وزیر اقتصاد درباره گالیه‌های مردم از نحوه اعتبارسنجی برای پرداخت تسهیلات خرد بانکی بدون نیاز به ضامن گفت: برای رفع این مشکل تدابیری اندیشیده شده و گفتگوهایی با شرکت اعتبارسنجی ایرانیان، بانک مرکزی و شبکه بانکی صورت گرفته است که ابرادات موجود رفع شود.

وزیر امور اقتصادی و دارایی افزود: متأسفانه بسیاری از مردم یا در رکوردهای شرکت مذکور، رتبه اعتباری ندارند یا در سال‌های گذشته بنا به دلایلی موقعاتی داشتند که با وجود گذشت سال‌ها و علی‌رغم اینکه اکنون خوش حساب شدند، همچنان رتبه اعتباری پایین‌تری دارند.

این عضو کابینه سیزدهم تأکید کرد: در سال ۱۴۰۱ این وزارتخانه مشکلات موضوع اعتبارسنجی را رفع خواهد کرد و برای تحقق این امر صنعت اعتبارسنجی در کشور باید مدرن‌سازی شود و اطلاعات مربوط به ۸۰ میلیون نفر جمعیت کشور کامل در نهادهای اعتبارسنجی قرار گیرد.

وزیر امور اقتصادی و دارایی تصریح کرد: پس از این اقدامات، شبکه بانکی می‌تواند ایده اصلی دولت سیزدهم مبنی بر اینکه به جای وثیقه‌پذیری و ضامن از کمترین اعتبارسنجی استفاده شود را برای پرداخت تسهیلات انجام دهد.

پرداخت وام ۳۹ میلیون تومانی به دانشجویان / مشمولان چه کسانی هستند؟

صندوق رفاه دانشجویان مبلغ و مهلت ثبت‌نام انواع وام‌های دانشجویی را اعلام کرده است. از وام دانشجویان دکتری گرفته تا وام ۳۹ میلیون تومانی و وام ودیعه مسکن دانشجویان، اما مشمولان وام دانشجویی چه کسانی هستند؟ به گزارش بانک اول بخش مهمی از وام‌های دانشجویی مشمول دانشجویان متاهل می‌شود. مانند وام ودیعه مسکن ۲۲ میلیون تومانی و وام تحصیلی ۳۹ میلیونی که تنها به دانشجویان متاهل پرداخت می‌شود.

آنگونه که صندوق رفاه دانشجویان وزارت علوم تحقیقات و فناوری اعلام کرده است، دانشجویان –چه مجرد و چه متاهل می‌توانند از وام تحصیلی استفاده کنند. مبلغ این وام برای دانشجویان مجرد ۱۹ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان و برای دانشجویان متاهل، ۳۹ میلیون تومان است.

تنها دانشجویان روزانه دانشگاه دولتی و دانشجویان مقطع کارشناسی و کارشناسی ارشد امکان دریافت این وام تحصیلی را دارند. همچنین دانشجویان متاهل با ارائه سند تعهد بدو برابر دانشجویان مجرد وام تحصیلی دریافت می‌کنند.

وام دیگری که به دانشجویان پرداخت می‌شود، وام ودیعه مسکن است. اما مهم‌ترین شرط پرداخت این وام، متاهل بودن فرد دانشجوی است. دانشجویان متاهل در هر مقطع تحصیلی یکبار می‌توانند وام ودیعه‌مسکن متاهلی دریافت کنند. مبلغ وام ودیعه مسکن متاهلی در تهران ۳۲٫۵ میلیون تومان، در کلانشهرها ۲۶ میلیون تومان و در سایر شهرها ۱۹٫۵ میلیون تومان است. وام ودیعه مسکن متاهلی هم تنها به دانشجویان روزانه دانشگاه‌های دولتی تعلق می‌گیرد. همچنین دانشجویان باید متاهل، فاقد خوابگاه و دارای سند تعهد و اجاره نامه دارای قد رهگیری باشند. به دانشجویان شاغل به تحصیل در آخرین نیمسال تحصیلی وام مسکن تعلق نمی‌گیرد.

همچنین اگر زوجین هر دو دانشجو باشند، تنها یکی از آنها می‌تواند وام ودیعه مسکن متاهلی را دریافت کند. وام شهریه هم وام دیگری است که پرداخت می‌شود. مبلغ این وام برای مقاطع کاردانی، کارشناسی پیوسته و ناپیوسته یک میلیون و ۳۰۰ هزار تومان و برای دانشجویان کارشناسی ارشد و دکتری حرفه‌ای و دکتری پیوسته ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان است. دانشجویان دکتری تخصصی ناپیوسته می‌توانند وام ۶٫۵ میلیون تومانی دریافت کنند.



اثر آزادسازی دارایی‌های بلوکه شده ایران بر بورس

کارشناس بازار سرمایه با اشاره به اثر آزادسازی دارایی‌های بلوکه‌شده ایران بر بازار سهام، گفت: سازمان بورس با سه اقدام می‌تواند زمینه‌ساز افزایش نقدشوندگی و شفافیت‌شود. به گزارش گام اقتصادی به نقل از پایگاه خبری بورس پرس، رسول رحیم نیا مدیر صندوق سرمایه‌گذاری تأمین سرمایه بانک ملت با اشاره به اقدامات سازمان بورس برای بهبود روند معاملات بورس به سنا گفت: سازمان باید ساز و کاری فراهم تا از منابعی که وارد صندوق‌های سرمایه‌گذاری می‌شود به درستی استفاده کند. اگر روند مذاکرات برجام به شکل درست پیش رود و زمینه آزادسازی دارایی‌های بلوکه فراهم شود، می‌توان شاهد اثر مستقیم چنین اتفاقی در بازار بود.

در وضعیت فعلی یکی از نگرانی‌های ایجاد شده، تأمین مالی دولت از طریق اوراق بدهی و تصمیم‌گیری مسئولان دولتی در حوزه بازار سرمایه است. آزادسازی پول‌های بلوکه چنین نوبدی را به سهامداران می‌دهد که دولت دیگر به دنبال تأمین مالی از طریق بازار سرمایه و فروش سهام نیست و این امر باعث می‌شود تا بازاری آرام و بدون دخالت دولت را شاهد بود. بهتر است اقدامی صورت گیرد تا نحوه مدیریت ترکیب داراییی جذب‌شده در صندوق‌های سرمایه‌گذاری به‌درستی انجام‌شود. در این زمینه صندوق‌های سرمایه‌گذاری باید ضمن خرید سهام بنیادی، زمینه‌ساز افزایش نقدشوندگی سهام در بازار باشند. افزایش شفافیت و عدالت از مجموعه عواملی هستند که باعث بازگشت اعتماد به بازار سرمایه می‌شوند.

مجموعه اقداماتی که چند ماه گذشته توسط سازمان بورس انجام شد، باعث می‌شود بازار بتواند در معاملات به روزهای روشنی دست پیدا کند. افزایش عمق مظنه از جمله اقداماتی است که مزایای زیادی برای کلیت بازار همراه خواهد داشت.

این اتفاق نشان دهنده نمای کلی سفارشات یک نماد است که از این طریق زمینه تشخیص سفارشات غیرواقعی فراهم می‌شود. افزایش عمق مظنه باعث می‌شود سطح حمایت و مقاومت واقعی قیمت‌ها در همان لحظه پیدا شود.

یکی از نکات اثرگذار در زیان هنگفت سهامداران طی ۲ سال گذشته، رفتارهای هیجانی بود که به دلیل سفارش‌گذاری در برخی نمادها ایجاد شد. افزایش عمق مظنه جزو تصمیمات به موقع بود که می‌تواند کمک شایانی در جلوگیری از زیان چشمگیر سهامداران داشته‌باشد. از دیگر اقداماتی که قرار است در دستور کار قرار گیرد، افزایش حجم مینا و دامنه نوسان است که این عوامل در کنار یکدیگر منجر به افزایش نقدشوندگی و شفافیت می‌شود.

ماهانه یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن سیمان در بورس کالا عرضه می‌شود

مدیرکل دفتر صنایع معدنی وزارت صمت خبر منتشرشده در رابطه با افزایش قیمت سیمان را نادرست و شایعه برخی رسانه‌ها دانست. به گزارش گام اقتصادی به نقل از مرکز ارتباطات وزارت صنعت، معدن و تجارت، سیف‌الله امیری خبر منتشرشده در خصوص افزایش قیمت سیمان را نادرست و شایعه برخی رسانه‌ها دانست و گفت: به‌اندازه کافی سیمان در کشور وجود دارد و هر هفته نیز حدود یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن در بورس کالا عرضه می‌شود، بنابراین مشکل یا کمبودی بابت عرضه سیمان وجود ندارد که منجر به افزایش قیمت آن شود.

مدیرکل دفتر صنایع معدنی وزارت صمت افزود: قیمت سیمان همان قیمتی است که در سال گذشته بوده و ماهانه یک میلیون و ۲۵۰ هزار تا یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن سیمان در بورس کالا عرضه می‌شود که گاهی اوقات ۸۳۰ تا ۹۰۰ هزار تقاضا وجود دارد و ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار تن سیمان در بورس کالا بدون تقاضای خرید باقی می‌ماند.

وی تصریح کرد: شرایط را طوری فراهم کرده‌ایم که همه بتوانند سیمان خریداری کنند و مشکلی از لحاظ خرید در بورس نداشته باشند، بنابراین شایعه‌گران شدن سیمان، کذب محض است. مدیرکل دفتر صنایع معدنی وزارت صمت ادامه داد: ممکن است قیمت‌ها در بورس کالا به علت کم‌وزیاد شدن قیمت پایه، نوسان داشته باشد، برای مثال در سال گذشته قیمت سیمان تا ۲۹ هزار تومان رسید، اما دوباره کاهش یافت و اکنون روی قیمت ۲۷.۵ تا ۲۸ هزار تومان در بورس عرضه می‌شود که به‌مرور زمان با توجه به افزایش عرضه در بورس به‌طور یقین قیمت‌ها کاهش پیدا می‌کند.

امیری بیان کرد: قیمتی که به‌دست مصرف‌کننده می‌رسد، به‌طورمعمول با احتساب ارزش‌افزوده و هزینه‌های حمل، بین ۳۴ تا ۴۰ هزار تومان است و اینکه گفته‌شده قیمت سیمان ۶۰ هزار تومان است، واقعیت ندارد.



معاون وزیر ارتباطات : پرداخت با رمزارزها را به رسمیت نمی‌شناسیم

معاون وزیر ارتباطات از قاعده‌مند شدن نگهداری و تبادل رمزارزها در کشور خبر داد و گفت که پرداخت با رمزارزها را به رسمیت نمی‌شناسیم.

به گزارش گام اقتصادی، رضا باقری اصل در ارتباط تلفنی با یک برنامه تلویزیونی درباره آخرین مصوبه کارگروه اقتصاد دیجیتال در برخورد با رمزارزها گفت: وقتی ما روی رمزارز ملی کار می‌کنیم و رمزریال ملی خودمان را داریم، طبیعتاً نمی‌توانیم اجازه بدهیم که با رمزارزهای غیرملی پرداخت صورت بگیرد. وی تأکید کرد: استفاده از رمزارز خارجی خارج از حاکمیت و ضدقانون پولی و بانکی کشور است.



رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس:

آغاز فراخوان واگذاری سهام عدالت به جاماندگان از خردادامسال

جهاد حضور داشت چه در دوران دفاع مقدس و چه پس از آن و در سال‌های اخیر که تغییرات منطقه‌ای ایجاد کرد و با اراده، تفکر موجود علیه شیعه را به فرصت به نفع نظام اسلامی تبدیل کرد.

نماینده مردم کرمان و راور در مجلس بیان کرد: اگر در تحریم برخلاف اینکه باید مدیریت کنیم، ضرب فزاینده به آن بدهیم اوج بی هنری است و برخی تصمیمات حوزه اقتصادی دولت قبل ضرب فزاینده دادن به اثر تحریمی ناشی از عملیات دشمن بود.

وی اظهار کرد: نرخ رشد اقتصادی در طول هشت سال دولت‌های یازدهم و دوازدهم تقریباً صفر است در حالی که هدف گذاری هشت درصد بوده و شاخص فقر مطلق در کشور در آغاز دولت آقای روحانی ۲۵ درصد و در پایان دولت بر اساس گزارش رسمی کمیسیون اقتصادی قرائت شده در صحن مجلس که چند ماه روی آن کار شده، به ۳۳ درصد رسیده است.

پورابراهیمی با بیان اینکه آیا ما در مقابل تحریم اقتصادی دشمن دست بسته هستیم؟ افزود: چرا تحریم در حوزه صنایع دفاعی آن‌را نگذاشته و امروز قدرت نظامی اول منطقه هستیم و دشمن این را می‌گوید پس مشخص است اشکال جای دیگر است.

وی با اشاره به اینکه نگاه راهبردی در دولت قبل این بود مشکلات اقتصادی در پرتو نگاه خارجی حل می‌شود و مشکلات اقتصادی مردم به مذاکرات گره زده شد، گفت: ما مخالف مذاکره نیستیم و تأکید داریم حقوق ملت ما

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: آغاز واگذاری سهام عدالت به جاماندگان در سال جاری در دستور کار است که از خرداد ماه فراخوان واگذاری سهام به این شمولان انجام می‌شود.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از خانه ملت، محمدرضا پورابراهیمی در دیدار با پرسنل بیمارستان فاطمه الزهرا (س) با اشاره به تحلیل شاخص‌های عملکرد هشت ساله دولت یازدهم و دوازدهم اظهار کرد: برخی افراد مسائل بیرونی را عامل اصلی وضعیت اقتصادی کشور می‌دانند و می‌گویند وقتی تحریم هستیم وضعیت این است. نماینده مردم کرمان و راور در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: اکنون مشکل، تأمین ارز برای واردات است و باید اولویت بندی کرد و به دلیل محدودیت منابع ارزی، اولویت تخصیص منابع ارزی به خودرو از سال ۹۷ حذف شد زیرا در سه سال اخیر برای اولین بار در تاریخ کشور چه قبل و بعد از انقلاب، تراز تجاری کشور منفی شد.

وی ادامه داد: به تحریم‌های دولت آمریکا و اروپایی‌ها که در دوره ترامپ به شدت افزایش یافت و اوج آن در سال‌های ۹۶ و ۹۷ موجب این اتفاقات شده و به اعتقاد بنده عوامل تحریم بر اقتصاد ایران اثرگذار است اما هنر ما در مدیریت اقتصاد کشور این است رویکرد تحریم را که تهدید اقتصاد است را به یک فرصت تبدیل کنیم و این امکان پذیر است.

پورابراهیمی تصریح کرد: شهید سلیمانی سال‌ها در عرصه

بنابراین به هیچ وجه هیچ قانونی نخواهیم داشت که پرداخت را با رمزارزهایی که مربوط به خودمان نمی‌شود به رسمیت بشناسیم. معاون وزیر ارتباطات خاطرنشان کرد: نمی‌خواهیم خدایی نکرده مردم متضرر شوند، چون رمزارزها دارایی دیجیتال هستندو کسی که می‌خواهد تبادل انجام دهد، باید فعالیتش مبتنی بر یک سری قواعد باشد. مثل قواعدی که در بورس و سایر ارزها وجود دارد، رمزارزها نیز باید قاعده‌مند شوند و نظام بانکی در مورد آنها رعایت شود.

باقری اصل گفت: همکاری کاملی بین این وزارتخانه و وزارت اقتصاد وجود دارد که برای کار کمیته‌ای ذیل وزارت اقتصاد این پروژه را با هماهنگی معاون اقتصادی رئیس‌جمهوری مدیریت می‌کند و [قانون رمزارزها] در نهایت در کارگروهی که وزارتخانه‌های ارتباطات، رفاه و تعاون، صمت و بانک مرکزی و معاونت علمی ریاست‌جمهوری حضور دارند، تصویب خواهد شد.

طی یکی دو ماه آینده خبرهایی در برجام، به جهت انجام و توافق بین جمهوری اسلامی و طرف‌های مقابل اعلام شود.

پورابراهیمی درباره واردات خودرو گفت: در بحث خودرو و برخی اقلام دیگر مخالفتی با واردات نداریم؛ البته معتقدیم شاید واردات خودرو به معنای واقعی نتواند رقابت ایجاد کند اما در فضای کلان تبدیل تقاضا و تقویت زمینه شرایط رقابتی درست است.

وی ادامه داد: اکنون مشکل، تأمین ارز برای واردات است و باید اولویت بندی کرد و به دلیل محدودیت منابع ارزی، اولویت تخصیص منابع ارزی به خودرو از سال ۹۷ حذف شد زیرا در سه سال اخیر برای اولین بار در تاریخ کشور چه قبل و بعد از انقلاب، تراز تجاری کشور منفی شد.

نماینده مردم کرمان و راور در مجلس بیان کرد: پیش بینی بنده این است امسال تراز تجاری مثبت می‌شود و با روند بهبود وضعیت، احتمال تخصیص سهمیه منابع برای واردات خودرو عملی شود لذا مشکل خودرو مسائل داخلی نیست، مشکل آن منابع ارزی است.

وی در بخش دیگری از سخنانش درباره مسکن ملی اظهار داشت: در بحث مسکن ملی پیشنهاد ما این است دوره بازپرداخت اقساط طولانی‌تر شود و برای این امر راهکارهایی در نظر گرفته ایم و دولت ورود کرده و ساختار تأمین مالی در نظر گرفته است.

پورابراهیمی درباره طرح صیانت از فضای مجازی تصریح کرد: این طرح در کمیسیون تخصصی جمع بندی شده و قرار است گزارش آن قرائت شود که ابهامات و نکاتی مطرح شده و در حال بررسی است و احتمال دارد تبدیلاتی در کمیسیون مربوطه اتفاق افتد و بعد ارجاع شود و یا نه. وی اضافه کرد: در مجموع به جهت اینکه نگران فضای مجازی در جامعه هستیم و با توجه به آسیب‌ها، موضوعات فرهنگی و عقیدتی و دینی حتماً باید در این حوزه تصمیماتی بگیریم تا آثار منفی به حداقل برسد و در کنار آن نباید ظرفیت فعالیت‌های اقتصادی را بگیریم و تفکیک این دو حوزه ضروری است.

پورابراهیمی بیان کرد: مخالفیم که امکان ظرفیت اقتصادی را از کشور بگیریم و در کنار آن حتماً باید برای فضای فرهنگی، نگاه اعتقادی و دینی تصمیم‌گیری شود و جمع این دو امکانپذیر است و خیلی از کشورها اعمال می‌کنند و برای آن قاعده دارند اما در مجموع جمع بندی طرح صیانت هنوز از مجلس به شورای نگهبان نرفته است.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس در ادامه درباره جاماندگان سهام عدالت گفت: برآورد این است حدود ۲۰ میلیون نفر در کشور سهام عدالت ندارند که در کمیسیون اقتصادی طرح را تصویب کردیم و بر این اساس کسانی که مشمول باشند، سهام عدالت دریافت کنند.

وی افزود: بنده به رئیس جمهور نامه دادم و توافقات اولیه انجام و در بودجه امسال تصویب شد و دولت کلیات را پذیرفته و دولت باید آئین نامه اجرایی بنویسد و سامانه ثبت نامی ایجاد شود تا همه اقشار واجد شرایط ثبت نام نمایند و فکر می‌کنم تا اردیبهشت ماه بانک اطلاعاتی موردنیاز را کامل کنیم و حتماً بخش عمده‌ای امسال واگذاری انجام خواهد شد.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به جاماندگان سهام عدالت گفت: برآورد این است حدود ۲۰ میلیون نفر در کشور سهام عدالت ندارند که در کمیسیون اقتصادی طرح را تصویب کردیم بنده به رئیس جمهور نامه دادم و توافقات اولیه انجام و در بودجه امسال تصویب شد و دولت کلیات آن را پذیرفته و بر این اساس کسانی که مشمول باشند، در سال جاری سهام عدالت دریافت می‌کنند.



غیرمستقیم و نیز ورود سرمایه‌های بیشتر به این بازار خواهد شد.

پیش‌بینی روند معاملات بورس

کلاهچی، روند معاملات بورس را مورد پیش بینی قرار داد و افزود: برای شاخص بورس می‌توان هدف یک میلیون و ۷۰۰ هزار واحد را در نظر گرفت اما این اتفاق در میان‌مدت انجام می‌شود.

این کارشناس بازار سرمایه در پایان اظهار داشت: به نظر می‌رسد با توجه به وجود تورم فعلی در اقتصاد کشور، بازار سهام بتواند رشد معقول و منطقی‌تری را نسبت به سایر بازارها تجربه کند.

بازار سرمایه، گفت: به‌طور معمول از دهه ۵۰ به بعد، همیشه دولت‌ها به دنبال کنترل نرخ ارز برای جلوگیری از افزایش نرخ تورم بودند؛ در حالی که چنین اقدامی همیشه باعث ایجاد تأثیر منفی بر اقتصاد کشور و اثرگذاری آن بر روند معاملات بازار سرمایه شده است.

این کارشناس بازار سرمایه معتقد است: اقتصاد کشور باید به شرایطی بهتر دست پیدا کند تا بازار سهام هم بتواند روند معقول‌تری را در پیش بگیرد.

وی به مالیات بر سودسپرده‌های بانکی صندوق سرمایه‌گذاری و تأثیر آن بر روند معاملات بازار سرمایه اشاره کرد و گفت: این تصمیم به‌عنوان اقدامی مثبت تلقی می‌شود که زمینه‌ساز جذب سرمایه‌گذاران بیشتری برای سرمایه‌گذاری‌های



و بالاترین مقدار اسقاط خودرو مربوط به سال ۱۳۹۳ با ۲۳۷ هزار دستگاه بوده، اما این تعداد در سال‌های اخیر با کاهش ۹۰ درصدی (از میانگین دوره ۱۳۸۶ تا ۱۳۹۷) به ۱۴ تا ۱۷ هزار دستگاه در سال‌های ۹۸ و ۹۹ رسیده است.

گزارش‌های رسمی نشان می‌دهد کاهش اسقاط خودرو موجب شده طی سه سال اخیر ۸۵ درصد از مراکز اسقاط خودرو تعطیل و مابقی با ۳۰ درصد ظرفیت‌فعالیت‌کنند.

همچنین طی سه سال اخیر ۱۲ هزار شاغل بخش اسقاط خودرو به ۳۰۰ نفر کاهش یافته‌است.

براساس محاسبات صورت گرفته جایگزینی خودروهای فرسوده با خودروهای نو موجب کاهش مصرف ۵ لیتری بنزین به‌ازای هر ۱۰۰ کیلومتر می‌شود. محاسبات نشان می‌دهد با جایگزینی خودروهای فرسوده صرفه‌جویی ۱۸۰ میلیون دلاری در بخش سوخت کشور رخ خواهد داد.

۱۰ میلیون دستگاه خودرو و موتورسیکلت در سن بازنشستگی

به گزارش گام اقتصادی، براساس آمارهای ارائه شده از سوی مرکز پژوهش‌های مجلس در حال حاضر ۴/۱۰ میلیون دستگاه خودرو و موتورسیکلت در سن بازنشستگی و فرسودگی قرار دارد که از این تعداد، حدود ۸/۸ میلیون دستگاه موتورسیکلت، ۶۵۰ هزار دستگاه سواری شخصی، ۵۱۸ هزار دستگاه وانت، ۱۹۰ هزار دستگاه کامیون، ۱۲۳ هزار دستگاه تاکسی، نزدیک به ۶۶ هزار دستگاه مینی‌بوس، حدود ۴۵ هزار دستگاه کشنده، ۶/۱۵ هزار دستگاه کامیونت، نزدیک به ۵/۹ هزار دستگاه اتوبوس درون‌شهری و حدود ۷/۷ هزار دستگاه نیز سواری دولتی است. آمارها نشان می‌دهد درحالی طی سال‌های ۱۳۸۶ تا ۱۳۹۷ سالانه به‌طور میانگین ۱۶۰ تا ۱۷۰ هزار دستگاه خودرو اسقاط شده



حذف قرعه کشی خودرو به زمان دیگری موکول شد

جلوتر برویم تعداد خودروهای بیشتری از فرایند قرعه کشی حذف خواهد شد.
منطقی افزود: حتی می‌شود پیش بینی کرد که در برخی خودروها عرضه آنقدر زیاد شود که فروش نقدی هم داشته باشند و به صورت اقساطی ارائه شوند، بنابراین بحثی که آقای وزیر مطرح کردن کاملاً درست است و با افزایش تولید این اتفاق خواهد افتاد، البته به مرور و در ماه‌های آینده به وقوع می‌پیوندد.

معاون صنایع حمل و نقل وزارت صمت تصریح کرد: وقتی که می‌گوئیم ابتدای سال قرعه کشی حذف می‌شود باید یک اتفاقی افتاده باشد، اما هیچ اتفاقی در فروردین ماه سال ۱۴۰۱ نسبت به اسفندماه سال ۱۴۰۰ نیافتاده است، اما وقتی جلوتر برویم و عرضه خودرو یک و نیم برابر شود تقاضا و عرضه به هم نزدیک می‌شود و شاهد خواهیم بود که در اواخر بهار تعدادی از خودروها و در آخر تابستان یک مقدار دیگر از این‌ها و تا آخر سال تعداد بیشتری از خودروها از قرعه کشی حذف خواهند شد.
منطقی در پایان تأکید کرد: وزارت صمت تلاش می‌کند در سال جدید بدهی قطعه‌سازان به صورت مناسب و یکسان و منصفانه پرداخت شود و این موضوع با مدیریت روش نقدبنگی که خودروسازان دارند و وزارت صمت بر آن نظارت خواهد کرد، انتظار می‌رود بدهی آن‌ها به قطعه‌سازان به حد مطلوب برسد تا نهایتاً طرف ۴ ماه یا ۱۲۰ روز آینده به آن‌ها پرداخت شود.



معاون وزیر صمت:

قیمت ۸ هزار قلم کالا از اول اردیبهشت تا ۴۰ درصد تعدیل می‌شود

شده است،

مدیرعامل سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان گفت: از اول اردیبهشت ماه ۱۴۰۱ قیمت هشت هزار قلم کالای اساسی نسبت به قیمت قبل، ۳ تا ۶۱ درصد کاهش می‌یابد که به طور

متوسط ۴۰ درصد تعدیل قیمت خواهیم داشت.

تابش گفت: قیمت تولید کالاها مشمول ضوابط تعیین و تثبیت قیمت‌ها است و براساس قانون به میزان تخطی از ضوابط، تولید کنندگان مشمول جریمه و تعزیر شده و با آنها برخورد قانونی صورت خواهد گرفت.

وی گفت: درج قیمت تولید کننده و مصرف کننده الزام واحدهای تولیدی است اما برخی واحدهای فعال در شهر صنعتی کاوه این اقدام را به درستی انجام نداده بودند که در این بازدید چگونگی درج قیمت اصلاح و ابلاغ شد، همچنین در این بازدیدی مشکل آرد و گندم برخی واحدهای تولیدی نیز بررسی و برطرف شد.

وی گفت: ۵۰ تا ۶۰ هزار قلم کالا نیز به زودی به لیست کالاهای مشمول کاهش قیمت اضافه می‌شود که اثرات مثبت آن در سبد خانوار مشهود خواهد بود.

معاون وزیر صمت و مدیرعامل سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان که به منظور بررسی طرح شفافیت درج قیمت تولید کننده و مصرف کننده به ساوه سفر کرده است از واحدهای صنعتی و تولیدی شامل سالمین تولیدکننده کیک و بیسکویت، یدکی موتور ایران تولید کننده قطعات خودرو، عالیفرد تولید کننده انواع آیمبوه و شربت با برند سن ایچ بازدید و به بررسی مسایل و مشکلات واحدهای صنعتی پرداخت.

در جریان این بازدید موضوعاتی نظیر درج قیمت تولید کننده و مصرف کننده، شفاف سازی قیمت، صدور صورتحساب الکترونیکی از جمله مواردی بود که مورد بررسی قرار گرفت.

دیدار با مدیران صنایع شهرستان و فعالان اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی از دیگر برنامه های معاون وزیر صمت در سفر بود.

معاون صنایع حمل و نقل وزارت صمت، معدن و تجارت گفت: حذف قرعه کشی خودروسازان به مرور و با افزایش تیراژ تولید اتفاق خواهد افتاد.

به گزارش مشرق، منوچهر منطقی درباره حذف قرعه کشی خودرو در سال ۱۴۰۱، با اشاره به اینکه هیچ اتفاقی در فرودین امسال نسبت به اسفندماه سال ۱۴۰۰ برای حذف قرعه کشی‌ها نیافتاده گفت: مطلبی که وزیر صمت درباره حذف قرعه کشی گفته بود کاملاً درست است، اما در ماه‌های آینده و با بالا رفتن تیراژ تولید اتفاق خواهد افتاد.

منطقی افزود: وقتی تقاضا در بازار زیاد و عرضه کم است قیمت خودرو بالا می‌رود و در حال حاضر در عرضه و تقاضای بازار، فاصله معناداری وجود دارد که یکی از راه‌های حذف قرعه کشی این است که تولید و عرضه خودرو بیشتر شود.

معاون وزیر صمت با بیان اینکه محاسباتی انجام شد که اصولاً در بازار ایران چه تعداد خودرو باید عرضه شود تا به نقطه‌ای برسد که تقاضا برای قرعه کشی نباشد، گفت: اگر تولید خودرو به یک میلیون و ۴۰۰ هزار دستگاه برسد دیگر کسی به دنبال قرعه کشی نخواهد رفت، بنابراین تولید امسال روی عدد یک و نیم میلیون برنامه ریزی شد که عرضه و تقاضا به هم نزدیک شود.

وی تصریح کرد: بنابراین در ماه‌های آینده متناسب با عرضه‌هایی که در خودروهای مختلف انجام خواهد شد، می‌توانیم بگوییم که تقاضاها پایین‌تر می‌آید و هر چقدر

چرا این قدر نابرابری؟

تمام بچه ها برهنه به دنیا می آیند، اما خیلی زود بعضی شان لباس های گران قیمتی می پوشند که از بهترین بوتیک ها خریده شده، در حالی که بیش ترشان لباس کهنه به تن می کنند. وقتی این بچه ها کمی بزرگ تر شوند، بعضی از آن ها از این که اقوام و پدر بزرگ و مادر بزرگ ها برایشان لباس می آورند دلخور می شوند، چون هدایای دیگری را ترجیح می دهند، هدایایی مثل گوشی ایفون، درحالی که بچه های دیگر رویای روزی را در سر دارند که بتوانند با کفش های بی وصله به مدرسه بروند.

این همان نابرابری است که مشخصه ی بارز جهان ماست. ظاهراً تو از سنین پایین از این نابرابری خبر داشتی، گرچه بخشی از زندگی هرروژه ی تو نبود، چون، راستش را بخواهی، مدرسه ای که ما تو را به آن جا فرستادیم جای بچه هایی نبود که محکوم به زندگی در محرومیت و خشونت باشند – آن طور که اکثریت چشم گیری از کودکان جهان زندگی می کنند. همین تازگی از من پرسیدی که « پدر، چرا این قدر نابرابری هست؟ آیا این از حماقت انسان است؟ » پاسخ من تو را – یا خودم را – راضی نکرد. پس لطفاً بگذار، با طرح پرسشی نسبتاً متفاوت، دوباره امتحان کنیم.

بازارها یک چیزند و اقتصادها چیز دیگر

وقتی در حباب رونق و شکوفایی غرب بزرگ شوی بیش تر بزرگ تر ها به تو خواهند گفت که کشورهای فقیر به این دلیل فقیرند که اقتصادشان « ضعیف » است – بماند که معنای این حرف چیست. آن ها این را هم خواهند گفت که فقرای جامعه ی خودت نیز به این دلیل فقیر هستند که چیزی برای فروش ندارند که دیگران واقعا بخواهند خلاصه این که آن ها چیزی برای عرضه به بازار ندارند.

به همین دلیل است که تصمیم گرفتم درباه ی چیزی به نام اقتصاد با تو حرف بزنم: در جهان تو و من هر بحثی در این باره که چرا برخی افراد فقیرند در حالی که برخی دیگر پول شان از پارتو بالا می رود، یا حتی این که چرا انسان دارد کره ی زمین را نابود می کند، حول چیزی می چرخد که به آن اقتصاد گفته می شود. و اقتصاد به چیزی ربط دارد که به بازار معروف شود. و اقتصاد به چیزی ربط دارد که به بازار معروف است. اگر می خواهی سهمی در آینده ی انسان داشته باشی، نمی توانی وقتی کلماتی مثل « اقتصاد » و « بازار » گفته می شوند خودت را به آن راه بزنی و بی محلی کنی.

پس بگذار از خطا های متداولی شروع کنیم که بسیاری مرتکب می شوند. خیلی ها فکر می کنند که بازار و اقتصاد یکی هستند. ولی یکی نیستند. بازارها دقیقاً چه هستند؟ بازارها مکان مبادله اند. ما در سوپرمارکت چرخ خرید خود را از چیزهایی پر می کنیم که در ازای آن پول می پردازیم، که بعد فروشنده مالک سوپرمارکت یا کارمندی که از پول پرداختی به صندوق مزدش را می گیرد، آن پول را با چیزی های دیگری که می خواهد مبادله می کند. پیش از آن که پول ابداع شود مبادله مستقیم بود: یک موز مستقیماً با یک یا شاید دو سیب مبادله می شد. امروز با اینترنت پرسرعت، حتی لازم نیست بازار یک مکان فیزیکی باشد، مثل وقتی که از من خواستی برایت اپلیکشنی از آی تونز (۱۵) یا صفحه ای از آمازون (۱۶) بخرم.

خب، ما از زمانی که روی درخت زندگی می کردیم بازار داشتیم، خیلی پیش از آن که این توان را پیدا کنیم که غذای خود را کشت دهیم. اولین باری که یکی از اجداد ما موزی را برای مبادله با کمی میوه پیشنهاد کرد، نوعی مبادله ی بازاری در جریان بود. اما این یک اقتصاد واقعی نبود. برای این که اقتصاد واقعی پا به عرصه ی وجود

چهارشنبه ۲۴ فروردین ۱۴۰۱ - شماره ۷



بازار

گام اقتصاد

بخشی از کتاب حرف‌هایی با دخترم درباره‌ی اقتصاد

ادامه از صفحه ۱

بگذارد چیز دیگری لازم بود: توان فرارفتن از صرف جمع آوری موز از درختان یا شکار حیوانات – توان تولید غذا یا ابزارهایی که بدون کار انسان وجود نمی داشتند.

دو جهش بزرگ: گفتار و مازاد

حدود هشتاد و دو هزار سال پیش انسان اولین جهش بزرگ را انجام داد: ما با استفاده از تارهای صوتی توانستیم حرف بزنیم و از مرحله ی فریادهای نامفهوم هزار سال سال پیش (جهش دوم را انجام دادیم: ما موفق به کشت وکار روی زمین شدیم، توانایی ما برای حرف زدن و تولید غذا به جای صرفاً فریادکشیدن و مصرف آن چه محیط پیرامون به صورت طبیعی در اختیار ما می گذاشت (مثل جانوران وحشی، دانه های روغنی، میوه های توتی، ماهی) چیزی را به وجود آورد که حالا به آن اقتصاد می گوئیم.

امروز، دوازده هزار سال بعد از « ابداع » کشاورزی به دست انسان، ما دلایل بسیاری داریم که آن لحظه را یک لحظه ی حقیقتاً تاریخی بدانیم، برای اولین بار انسان ها توانستند متکی به سخاوت طبیعت نباشند: انسان ها با تلاش زیاد آموختند تا از دل طبیعت چیزهایی را برای استفاده ی خودشان ی خودشان تولید کنند. اما آیا این لحظه آمیخته با شادی و سرور بود؟ نه، به هیچ وجه! تنها دلیلی که انسان ها آموختند زمین را زیر کشت ببرند این بود که داشتند از گرسنگی می مردند. وقتی بیش تر شکارهایشان را با روش های زیرکانه شکار کرده بودند و تعدادشان چنان به سرعت چند برابر شده بود که محصول درختان کفاف شان را نمی داد، به خاطر نیاز شدید مجبور شدند تا روش هایی را برای زیر کشت بردن زمین اتخاذ کنند.

مثل تمام انقلاب های فن آوران‌ه، این انقلابی نبود که انسان آگاهانه تصمیم به شروع آن بگیرد. هر جایی که انسان می توانست از کشت وکار صرف نظر کند چنین می کرد، مثل استرالیا که طبیعت غذای کافی را در اختیار می گذاشت. کشاورزی در جاهایی مسلط شد که اگر نمی شد انسان ها تلف می شدند. به تدریج، از طریق آزمون گری و مشاهده، فن آوری که به ما اجازه داد تا به شکل موثرتری کشاورزی کنیم تکامل یافت. اما در این روند، همین که ما وسایل کشت غذا را توسعه دادیم، جامعه انسانی به شدت تغییر کرد. برای اولین بار محصولات کشاورزی رکن اصلی یک اقتصاد حقیقی را خلق کردند: مازاد.

مازاد چیست؟ در آغاز، مازاد به معنای هر محصول زمین بود که، بعد از این که خودمان را سیر کردیم و بذرهایی را برای کاشتن به جای آن ها که اول کاشته بودیم برداشتیم، باقی می ماند. به عبارت دیگر، مازاد مقادیر اضافه ای است که اجازه ی انباشتن و استفاده در آینده را می دهد – مثل گندم که برای روزهای سخت (که چه بسا برداشت بعدی با تگرگ نابود شود) نگه داشته می شود یا به عنوان بذر اضافی برای کاشتن در سال بعد، افزایش تولید، و زیاد کردن مازاد، در سال های پیش رو استفاده می شود.

در این جا باید به دو نکته توجه داشته باشی. نخست این که شکار، ماهی گیری و جمع آوری میوه ها و سبزیجاتی که به صورت طبیعی رشد می کنند هرگز نمی توانست باعث به وجودآمدن مازاد شود، حتی اگر شکارچیان، ماهی گیران و گردآورنده ها فوق العاده پرکار می بودند. برخلاف غلات ، ذرت، برنج و جو که به خوبی می توانند نگه داری شوند – ماهی، خرگوش و موز به سرعت فاسد و خراب می شوند. دوم، تولید مازاد کشاورزی باعث تولد شگفتی هایی شد که انسان بودن را برای همیشه تغییر داد: نوشتن، بدهی، پول، دولت، بروکراسی، ارتش ها، کشیش ها، فن آوری و حتی اولین نمونه از جنگ بیوشیمیایی. اجازه بده یکی یکی پیش برویم…



خیز تعاونی‌های دانش بنیان برای توسعه اشتغال



معاون وزیر کار از بسیج ۱۰۱ تعاونی دانش‌بنیان در کشور برای عملیاتی کردن شعار سال خبر داد و ابراز امیدواری کرد: از طریق تعاونی‌های دانش بنیان بخشی از سبد اشتغال کشور در بخش تعاون محقق شود.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از ایسنا، نظام اقتصادی امروز مبتنی بر اقتصاد دانش بنیان است و شاخص اقتصاد دانش بنیان به عنوان یک معیار جهانی در سنجش کشورهای مختلف جهان از حیث میزان اتکا به علوم مختلف و به کارگیری آنها در راستای توسعه اقتصادی مورد تاکید و توجه قرار دارد. هم اکنون بسیاری از کشورهای دنیا از جمله آمریکا، کانادا، آلمان، سوئیس، هلند و فنلاند از کشورهای مطرح و شناخته شده در حوزه اقتصاد دانش بنیان هستند.

این شرکتها، موتور محرکه و عامل محوری پیشرفت اقتصادهای دانش بنیان به شمار می روند که در پایداری اقتصاد نقش موثری دارند.

مهدی مسکنی - معاون امور تعاون وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در این باره می گوید: امروز ۱۰۱ تعاونی دانش‌بنیان در کشور وجود دارد که عدد بسیار قابل توجهی است و می‌توانیم بخشی از سبد اشتغال را در بخش تعاون به وسیله آنها محقق کنیم.

وی می‌افزاید: تلاش ما بر این است که از سیاست‌های کلان معاونت و بخش تعاون بتوان در همسویی با سایر بخش‌های وزارتخانه مردم استفاده کرد و گام موثری در تعالی بخش تعاون برداشت.

معاون وزیر کار ۵۰ درصد تعاونی‌های ثبت شده در کشور را تعاونی‌های تولیدی دانسته و می گوید: بخش عمده این تعاونی‌ها در حال پیگیری و اجرایی کردن شعار سال هستند. به گفته مسکنی، با توجه به شعار سال در خصوص تولید، اشتغال‌آفرینی و دانش بنیان، آینده‌ای پرفرغ و روشن برای بخش تعاون قابل پیش‌بینی است.

در همین راستا یک کارشناس حوزه تعاون در گفت‌وگو با ایسنا، تشکیل تعاونی‌های دانش بنیان را از جمله سبترهای ایجاد اشتغال برای کارچویان و فارغ التحصیلان دانشگاهی عنوان کرده و می گوید: با توجه به آمار بالای فارغ التحصیلان، ایجاد شرکتهای دانش بنیان در قالب تعاونی، ضمن کاهش هزینه‌ها موجب درآمدزایی و سودآوری بیشتر می شود. رضا محمود می‌گوید: فعالیت در بخش تعاون به ویژه برای فارغ‌التحصیلان دانشگاهی بهترین بستر فعالیت اقتصادی در قالب مشارکت گروهی محسوب می شود و ریسک سرمایه گذاری در این فعالیت‌ها به شدت پایین است.

وی از شرکت‌های دانش بنیان به عنوان عامل محوری پیشرفت اقتصادهای دانش بنیان نام می برد که می‌تواند فرصتهای شغلی بسیار و پایداری برای فارغ التحصیلان خلاق و صاحب ایده داشته باشد.

پیش از این رئیس اتاق تعاون ایران، بر لزوم بهره‌گیری از ظرفیت ها و توانمندی های بخش تعاون در زمینه تولید دانش بنیان و اشتغال آفرین تاکید کرده و گفته بود: "یکی از الزامات تولید دانش بنیان و اشتغال آفرین، استفاده از توانمندی‌های بخش مردمی تعاون است و تعاونی‌های دانش بنیان، توسعه اقتصادی مبتنی بر دانش و تحقق اهداف علمی و اقتصادی در راستای گسترش اختراع و نوآوری را دنبال می کنند."

تعاونی‌های دانش بنیان، شرکتهایی هستند که با مشارکت حداقل ۵۱ درصد از فارغ التحصیلان دانشگاهی، نخبان، استعداد‌های برتر، مخترعان مبتکران و برگزیدگان المپیادهای داخلی و خارجی تشکیل شوند.

شرکتهای دانش بنیان، موسساتی هستند که با هدف تجاری سازی نوآوری‌ها و اختراعات و توسعه و بومی سازی فناوری شکل می گیرند و از ریسک سرمایه‌گذاری پایینی برخوردارند. به اعتقاد کارشناسان، اقتصاد دانش‌بنیان می‌تواند کلید پیشرفت و شکوفایی اقتصاد ایران در قرن جدید باشد و در سال ۱۴۰۱ بستر مناسبی برای فعالیت کارآفرینان و فارغ التحصیلان خلاق و صاحب ایده فراهم کند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در پیامی تویتری نوشت: ده‌ها هزار فرصت شغلی در سامانه جست‌وجوی شغلی این وزارتخانه وجود دارد.

به گزارش گام اقتصادی، حجت‌الله عبدالملکی در صفحه پیامی تویتر اعلام کرد: ده‌ها هزار فرصت شغلی در سامانه جست‌وجوی شغل وزارت مردم در انتظار کارچویان است؛ درحالی که

اشتغال بیش از ۱۰ هزار کارجو از طریق سامانه جست‌وجوی شغل وزارت مردم

مدت کوتاهی از رونمایی می‌گذرد تا این لحظه نزدیک به ۳۰۰ هزار فرصت شغلی ثبت شده است.

وی ادامه‌داد: سه‌هزار و ۳۷۶ کارفرمای حاضر در این سامانه نیز تاکنون بیش از ۱۰ هزار کارجو را مشغول به کار کرده‌اند.



جزئیات طرح خرید شفاف با درج قیمت تولیدکننده و مصرف کننده

فاطمی‌امین با بیان اینکه این پروژه در حال گذار است، افزود: از زمان اجرای پروژه تاکنون در بیش از ۵ هزار قلم کالا شاهد کاهش قیمت بوده‌ایم. به دنبال بروز این مسائل وزارت صنعت، معدن و تجارت در ادامه اجرای طرح «درج قیمت تولید کننده» اقدام به درج دوباره قیمت مصرف کننده بر روی کالا کرد، یعنی این بار مقرر شد تا در کنار قیمت تولید کننده، قیمت مصرف کننده نیز بر روی کالا درج شود تا خریداران امکان بررسی قیمت تولیدکننده و مصرف کننده را با هم داشته باشند. سیدرضا فاطمی‌امین در این رابطه گفت: حدود ۳۰ سال است که مردم قیمت مصرف کننده را روی محصول می‌بینند و دیگر به این موضوع عادت کرده‌اند، فرهنگ‌سازی برای اجرای پروژه درج قیمت تولیدکننده زمان‌بر است، پس در دوران گذار هم قیمت تولیدکننده هم قیمت مصرف کننده با حداکثر ضرایب سود، درج خواهد شد تا فرهنگ‌سازی لازم انجام شود و مردم به این موضوع عادت کنند.

نیمی از عرضه کنندگان کالا قیمت مصرف کننده را روی کالا درج نمی کنند براساس بازرسی های انجام شده از سطح بازار در استان‌های مختلف متوجه شدیم که حدود ۵۰ درصد از عرضه کنندگان کالا درج قیمت مصرف کننده بر روی کالا و یا قفسه‌های فروشگاه‌ی را رعایت نمی کنند که این موضوع مشکلاتی برای خریداران به وجود آمده است. بنابراین تصمیم گرفته شد تا علاوه بر درج قیمت تولید کننده بر روی کالا توسط تولیدکننده، قیمت مصرف کننده نیز بر روی کالا ثبت شود.

امکان درج قیمت غبرواقعی مصرف کننده و تولید کننده از بین رفته است
پیش از این ما نگران بودیم که اگر قیمت مصرف کننده روی کالا در کنار قیمت تولید کننده درج شود، تولید کنندگان با مهندسی معکوس قیمت ها، قیمت تولید کننده را غبرواقعی درج کنند. اما در حال حاضر به احصاء قیمت تولید کننده دیگر تولید کنندگان نمی توانند قیمت غبرواقعی بر روی کالا ثبت کنند و از طرفی با در نظر گرفتن درصد سود کالاهای مصرفی و سرمایه‌ای قیمتی به عنوان قیمت مصرف کننده بر روی کالا درج می شود و لذا دیگر دغدغه قیمت سازی بر روی کالا را توسط تولید کنندگان نداریم.

درج قیمت مصرف کننده و تولید کننده روی کالا مقطعی است
درج قیمت تولید کننده و مصرف کننده روی کالا به صورت مقطعی اجرا خواهد شد تا تمامی فروشگاه‌ها واحدهای صنفی عرضه کننده مجهز به دستگاه‌های بارکد خوان شوند و بعد از آن پروژه درج قیمت تولیدکننده روی کالا به صورت ۱۰۰ درصدی اجرا شود.

اما یکی از موضوعات در حال حاضر آن است که علیرغم اینکه وزارت صنعت، معدن و تجارت اعلام کرده از این پس قیمت تولید کننده و مصرف کننده هر دو با هم روی کالا درج می‌شود کالاهایی موجود در بازار فاقد قیمت تولید کننده و عرضه کننده است. این مرحله از پروژه نیز کمی به طول می‌انجامد، زیرا در حال حاضر کالاهای که در انبار تولیدکنندگان وجود دارد به بازار وارد می‌شود بنابراین این کالاهای فعلا دارای قیمت تولید کننده است اما به مرور با تولیدات جدید کالاهایی به بازار وارد می‌شود که هم قیمت تولیدکننده و هم قیمت عرضه کننده بر روی آن درج شده باشد. در مورد کالاهای با گردش سریع حدودا ۲ هفته و کالاهایی با گردش کند حدودا یک ماه طول می کشد.

بنابراین همانطور که بعد از اجرای طرح «درج قیمت تولید کننده» بر روی کالا مدتی طول کشید تا کالاهایی به بازار وارد شود که به جای قیمت مصرف کننده دارای قیمت تولید کننده باشند اکنون نیز ورود انواع کالاها به بازار با درج « قیمت تولیدکننده» «قیمت مصرف کننده» مدتی به طول خواهد انجامید زیرا تولید کنندگان در حال حاضر تولیدات قبلی خود را هنوز فقط قیمت تولید کننده بر آنها درج شده است روانه بازار می کند و سپس با اعمال مرحله جدید از طرح مذکور با ثبت قیمت تولید کننده و مصرف کننده با هم محصولات جدید خود را روانه بازار خواهند کرد که به گفته حسین لویی این پروسه در مورد کالاهای زودگردش حدودا دو هفته و دیر گردش تقریبا یک ماه طول می کشد.

تخفیف‌های کذابی از بین رفت

وی در مورد وضعیت تخفیف‌های فروشگاه‌ها، اظهار کرد: با توجه اینکه در این طرح حاشیه سودهای غیرقانونی از بین رفته است و در حال حاضر همه کالاهایی که قیمت تولیدکننده دارند، در فروشگاه‌ها بالاتر از ۱۰ درصد تخفیف نخورده‌اند و فقط کالاهای قدیمی که مانده‌اند یا کالاهایی که مشمول طرح نشدند تخفیف‌های بالاتری دارند. حسین لویی تصریح کرد: می‌توان گفت طرح نسبتاً موفقیت آمیز بوده است منتهی در بخش خرده فروشی چالش‌هایی داشتیم که خرده فروش و مردم با هم به چالش خورده بودند آن هم به دلیل این بود که خرده فروش‌ها تکلیف قانونی مبنی بر درج قیمت مصرف کننده نیز درج شود تا هیچ چالشی بین مردم و خرده فروش به وجود نیاید. در این صورت قیمت خرید و فروش کاملاً مشخص و فرایند شفاف می‌شود.

با اجرای مرحله پنجم، مردم تغییرات را احساس خواهند کرد

وی افزود: در مرحله اول روی اقلام محدود و در مرحله بعدی نیز روی اقلام با حساسیت کمتر طرح را اجرا کردیم. در مرحله سوم و چهارم نیز کالاهای با حساسیت بالاتر را مشمول کردیم. در مرحله پنجم نیز همه کالاهای مصرفی و سرمایه‌ای (به جز ۱۳ گروه کالایی مستثنی شده) را مکلف به اجرای طرح کردیم، از این رو در این مرحله مردم متوجه تغییرات خواهند شد؛ به عنوان مثال موبایل را همه نگاه می کنند ببیند چه قیمتی دارد.

مدیرکل نظارت بر خدمات عمومی، شبکه‌های توزیعی و اقتصادی سازمان حمایت افزود: شرکت‌های تولیدکننده تاکنون فقط قیمت مصرف کننده را درج می‌کردند و یا اینکه اصلاً هیچ قیمتی روی کالا به ویژه کالاهای سرمایه‌ای درج نمی‌شد؛ به عنوان نمونه یخچال، تلویزیون، موبایل، ظرف و ... هیچ گونه قیمتی نداشتند اما در این مرحله باید روی همه کالاهای وارداتی و تولیدی قیمت مصرف کننده و تولیدکننده درج شود.

وی ادامه داد: از مرحله یک تا چهار که کالاها به صورت موردی اعلام می‌شدند روی حدود ۱۵ هزار و ۵۰ قلم کالا در ۳۰ گروه کالایی قیمت درج شد؛ در این مرحله حدود ۵۰ هزار قلم کالا به اقلام قبلی اضافه خواهد شد.

احتمال اجرای مرحله ششم در تیر ماه

حسین لویی در مورد مرحله ششم طرح، تصریح کرد: اگر مرحله ششم اتفاق بیفتد برای کالاهایی خواهد بود که در مرحله پنجم بعضی از آنها مستثنی شده بودند مثل گوشت، مرغ، تخم مرغ، شکر، بعضی از مصالح ساختمانی و ...؛ البته برای کالاهای کشاورزی و مواد غذایی باید با وزارت جهاد کشاورزی یک هماهنگی صورت گیرد. در صورت نبود هیچ مشکلی به احتمال زیاد از تیر ماه مرحله ششم اجرا شود.

کاهش قیمت ۸۵۰۰ قلم کالا

وی در مورد تأثیر اجرای این طرح در تغییر قیمت کالاها، گفت: این طرح نوسان قیمت‌ها را در ۶ ماه دوم سال قبل کنترل کرد البته به جز کالاهایی که زیر نظر وزارت جهاد کشاورزی هستند؛ مثلاً برنج، گوشت، مرغ و ... مشمول این طرح نبودند، بنابراین طرح تأثیری در این اقلام نداشت اما بررسی قیمت آبان ماه و اسفند ماو ۱۵ هزار قلم کالایی که مشمول طرح بودند نشان می‌دهد که از این تعداد ۸ هزار و ۵۰۰ قلم کالا کاهش قیمت یافته‌اند و حدود ۴ هزار قلم کالا نیز افزایش قیمت ناچیزی داشتند که آن هم به دلیل افزایش بهای تمام شده در قیمت نهایی از جمله مواد اولیه، هزینه‌های سربار و مالیات بوده است؛ به عنوان مثال مالیات نوشابه از ۹ درصد به ۱۶ درصد رسید و قیمت شکر نیز افزایش یافت از این رو قیمت نوشابه در حد ۴ درصد افزایش یافت. مدیرکل نظارت بر خدمات عمومی، شبکه‌های توزیعی و اقتصادی سازمان حمایت تصریح کرد: ۶ ماهه دوم سال به ویژه در ایام عید، فصل افزایش قیمت‌ها بود اما با اجرای این طرح نه تنها شرکت‌ها سراغ افزایش قیمت نرفتند بلکه یا به سمت کاهش قیمت رفتند یا میانگین ۳ تا ۴ درصد افزایش قیمت اعمال کردند.



مدیرعامل بانک مسکن:

ساخت مسکن، موتور محرک تحقق شعار سال ۱۴۰۱



مدیرعامل بانک مسکن گفت: امروز می‌دانیم ساخت مسکن موتور محرک در حوزه اشتغالزایی است و دولت تلاش می‌کند تا کشور را به کارگاه بزرگ خانه‌سازی تبدیل کند. با تلاشی که در سال گذشته داشتیم، توانستیم در این مأموریت مهم دولت نقش کلیدی ایفا کنیم.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از هیئنا، دکتر محمود شایان تصریح کرد: سال ۱۴۰۱ را با توجه و تاکید ویژه رهبر معظم انقلاب بر تولید آغاز کردیم. زیرا بخش مسکن حوزه ای است که منابع در آن دقیقاً به هدف اصابت می‌کند.

مدیرعامل بانک مسکن افزود: تولید در بخش مسکن به کاهش تورم و کنترل حجم نقدینگی منجر خواهد شد. بنابراین در سال جدید باید نسبت به سال گذشته بیشتر تلاش کنیم تا با تامین مالی مناسب، این مهم را افزایش دهیم.

دکتر شایان با بیان اینکه در سال جدید مسیر اعطای تسهیلات به سمت فعالیتهای دانش‌بنیان هدایت می‌شود، گفت: با تسهیلات هدفمند باید بتوان به ابزارهای نوین ساخت برای تولید کمک کرد تا هم صنعتی‌سازی در این عرصه محقق شود و هم هزینه‌ها کاهش یابد. همچنین به این ترتیب سرعت ساخت مسکن در کشور نیز به واسطه شرکت‌های دانش بنیان افزایش خواهد یافت.

وی در ادامه به تلاش‌های صورت گرفته در سال گذشته اشاره کرد و افزود: طی سال ۱۴۰۰ توانستیم در حوزه شاخص‌های عملیاتی رکوردهایی را ثبت کنیم که رسیدن به آن کار دشواری بود. امیدوارم در سال جدید رکوردهای جدیدتری را به منصه ظهور برسانیم.

دکتر شایان با اشاره به تحقق افزایش سرمایه بانک مسکن بیان کرد: خوشبختانه با همکاری دو بخش مالی و پشتیبانی افزایش سرمایه بانک در دستور کار قرار گرفت. سرمایه بانک به بیش از ۲/۵ برابر افزایش پیدا کرد و از ۱۲ هزار میلیارد ریال به ۳۴ هزار میلیارد ریال افزایش یافت. مدیرعامل بانک مسکن در بخش پایانی اظهارات خود به اقدامات مهم صورت گرفته در پرداخت تسهیلات و وصول مطالبات اشاره و خاطرنشان کرد: با توجه به این مسأله که در بانک مسکن تسهیلات خرد است، اما همکاران ما در بخش اعتباری توانستند حجم سنگینی از تسهیلات را پرداخت کنند.

وی افزود: در بحث وصول مطالبات نیز بانک مسکن توانست اقدام مناسبی انجام دهد و حجم مطلوب از مطالبات معوق بازگردانده شد. دکتر شایان ادامه داد: خوشبختانه در این روند، وصول مطالبات معوق توسط کارکنان با اخلاق بانک به نحوی بود که رضایت و آرامش مشتریان را نیز در برداشت.

وی افزود: به این ترتیب بانک کاهش زبان انباشته سننوتانی را در سال جدید رقم خواهد زد و تلاش می‌کنیم ترازنامه قابل قبولی داشته باشیم.

کنند، تاکید کرد: در صورتی که خانه آن‌ها خالی نبوده باید سامانه املاک و اسکان اصلاح کنند. البته تعدادی از مالکان وضعیت

خودشان را اصلاح کرده و برای تعداد زیادی از مالکان نیز قبض مالیاتی صادر کردیم.

قاسمی بیان کرد: سامانه املاک و اسکان نواقصی داشت و موضوعاتی با سازمان امور مالیاتی و سازمان بازرسی مطرح بود که مقرر شد ظرف دو هفته، کمیته مشترک ایجاد و به وضعیت سامانه رسیدگی شود و نواقص آن بر طرف شود تا برای کلیه خانه‌های خالی قبض مالیاتی صادر کنیم.

وزیر راه و شهرسازی تاکید کرد: تعداد خانه‌های خالی به صورت دقیق مشخص نبوده و بین ۲ الی ۲.۵ میلیون اعلام می‌شود، اما هم اکنون برای ۵۴۰ هزار واحد مسکونی خالی شناسایی شده پیامک ارسال کردیم که از تعداد کمی نیز مالیات اخذ شده است.

است، توصیه می‌کنم حتی شده در حاشیه شهرها، خانه خریداری کند.

مسلمی: مسکن، روی کاغذ پرسودترین بازار است

احسان مسلمی، دیگر کارشناس مالی حاضر در این لایو اینستاگرامی گفت: مسکن فقط روی کاغذ پرسودترین بازار است. ولی یکی از بدترین بازارها برای ورود محسوب می‌شود. اینکه آمار می‌گوید ملک سال گذشته بیشترین رشد را داشته گول‌زننده است، زیرا تا همین یک سال گذشته بازار طلا چندین بار نوسان کرده اما برای بازار مسکن چنین اتفاقی نیافتاده است. اگر افراد سرمایه خود را در بازار املاک سرمایه‌گذاری می‌کنند، برای این است که خیال راحت‌تری داشته باشند.

او افزود: اقتصاد ایران اکنون در وضعیت رکود تورمی است و در چنین وضعیتی بهترین بازار وجود ندارد. این یعنی همزمان همه چیز در رکود است ولی قیمت کالاهای اساسی رشد می‌کند.

مسلمی ادامه داد: اتفاق خطرناکی که در اقتصاد رخ داده، جایگزینی خودرو با مسکن است. درحال حاضر بازار مسکن از بدترین بازارها برای ورود است و این رکود را افزایش می‌دهد.

او گفت: ریزش قیمت ملک اگر در ایران اتفاق بیفتد شبیه بحران ۲۰۰۸ آمریکا رخ می‌شود. چون مسکن بخشی از پشتوانه بانک‌هاست. بنابراین چنین چیزی را محتمل نمی‌دانم. رشد قیمت هم احتمالاً در ملک‌های زیر یک تا یک و نیم میلیارد اتفاق می‌افتد.

چشم‌انداز بازار مسکن

این کارشناس بازارهای مالی، درمورد چشم‌انداز بازار مسکن بیان کرد: من برای سال ۱۴۰۱ رشدی به مراتب منطقی‌تر از اسمال را برای مسکن تصور می‌کنم، ولی باز هم از تورم جا می‌ماند. رشد و جهش اصلی مسکن را برای سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ می‌توان متصور بود.

مسلمی درمورد سرمایه‌گذاری در این بازار گفت: من بازار مسکن را برای سال آینده به عنوان سرمایه‌گذاری توصیه نمی‌کنم، در این بازار مالکان نیز سود زیادی نمی‌کنند. او افزود: افرادی که تخصص ندارند وارد بازار خرید زمین نشوند. اگر می‌خواهند سود کنند وارد مسکن شوند. ملک‌های تجاری بدترین نوع سرمایه‌گذاری ملک هستند. این کارشناس بازارهای مالی گفت: توصیه می‌کنم افراد در مناطقی که رشد بیشتری را شاهد خواهد بود، ملک بخرند و در جایی که برای سکونت مناسب است سکونت کنند.



حدی که صدای مردم را درآورده است. این موضوع یکی از گلایه‌های جدی اعضای کمیسیون عمران از وزیر راه و شهرسازی بود که در جلسه با وی مطرح کردند.

وی با بیان اینکه اجاره بها مسکن در خلا نظارتی متولیان امر روز به روز در حال افزایش است، اظهار کرد: دولت باید به صورت جدی به این موضوع ورود کرده و اجازه رشد افسارگسیخته اجاره خانه را ندهد.

این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: برخی از مسئولان دولتی عنوان می‌کنند که با ساخت سالانه یک میلیون واحد مسکونی در قالب طرح نهضت ملی مسکن، بازار به تعادل نسبی رسیده و ترمز افزایش قیمت‌ها کشیده خواهد شد اما این موضوع برای بلندمدت مفید و اثربخش است در حال حاضر بخش عظیمی از جوانان بعد از ازدواج به دنبال اجاره مسکن بوده که با چنین قیمت‌هایی به شدت دچار مشکل هستند.

حسین‌زهی اظهار کرد: وزارت راه و شهرسازی و وزارت صمت باید به موضوع گرانی اجاره بهای مسکن ورود کنند، اگر از ابتدای سال برنامه‌ای برای کنترل بازار اتخاذ نشود تا پایان سال شاهد افزایش چشمگیر اجاره بها خواهیم بود.

بعد از رشد حدود ۶۰۰ درصدی قیمت خانه در تهران از سال ۱۳۹۶ تا ۱۴۰۰ و کاهش سرعت افزایش قیمت مسکن، روند رشد اجاره بها که جاماندگی نسبت به افزایش قیمت در بخش خرید و فروش داشت از سال گذشته شدت گرفت و نرخ رشد اجاره از حدود ۱۲ درصد در اوایل سال ۱۴۰۰ به بالای ۵۰ درصد در اواخر همان سال رسید.

اوضاع ساخت و ساز هم به عنوان عامل متعادل کننده بازار مسکن چندان مناسب نیست. محمود محمودزاده ـ معاون وزیر راه و شهرسازی از نیم میلیونی شدن تعداد واحدهای در حال ساخت در کل کشور طی سال گذشته خبر داده و گفته که در سال ۱۴۰۰ به تولید ۵۲۰ هزار واحد مسکونی رسیدیم، اما این رقم در مقایسه با اوج تولید مسکن در سال ۱۳۹۲ که ۸۰۹ هزار واحد مسکونی احداث شد کاهش ۳۸ درصدی را نشان می‌دهد. آمار مذکور از وضعیت نه چندان مناسب بازار مسکن در دو بخش خرید و فروش و اجاره حکایت دارد که برنامه‌ریزی و اجرای تمهیدات لازم توسط قوای سه‌گانه را می‌طلبد.

کنند، تاکید کرد: در صورتی که خانه آن‌ها خالی نبوده باید سامانه املاک و اسکان اصلاح کرده و برای تعداد زیادی از مالکان نیز قبض مالیاتی صادر کردیم. قاسمی بیان کرد: سامانه املاک و اسکان نواقصی داشت و موضوعاتی با سازمان امور مالیاتی و سازمان بازرسی مطرح بود که مقرر شد ظرف دو هفته، کمیته مشترک ایجاد و به وضعیت سامانه رسیدگی شود و نواقص آن بر طرف شود تا برای کلیه خانه‌های خالی قبض مالیاتی صادر کنیم.

وزیر راه و شهرسازی تاکید کرد: تعداد خانه‌های خالی به صورت دقیق مشخص نبوده و بین ۲ الی ۲.۵ میلیون اعلام می‌شود، اما هم اکنون برای ۵۴۰ هزار واحد مسکونی خالی شناسایی شده پیامک ارسال کردیم که از تعداد کمی نیز مالیات اخذ شده است.

است، توصیه می‌کنم حتی شده در حاشیه شهرها، خانه خریداری کند.

مسلمی: مسکن، روی کاغذ پرسودترین بازار است

احسان مسلمی، دیگر کارشناس مالی حاضر در این لایو اینستاگرامی گفت: مسکن فقط روی کاغذ پرسودترین بازار است. ولی یکی از بدترین بازارها برای ورود محسوب می‌شود. اینکه آمار می‌گوید ملک سال گذشته بیشترین رشد را داشته گول‌زننده است، زیرا تا همین یک سال گذشته بازار طلا چندین بار نوسان کرده اما برای بازار مسکن چنین اتفاقی نیافتاده است. اگر افراد سرمایه خود را در بازار املاک سرمایه‌گذاری می‌کنند، برای این است که خیال راحت‌تری داشته باشند.

او افزود: اقتصاد ایران اکنون در وضعیت رکود تورمی است و در چنین وضعیتی بهترین بازار وجود ندارد. این یعنی همزمان همه چیز در رکود است ولی قیمت کالاهای اساسی رشد می‌کند.

مسلمی ادامه داد: اتفاق خطرناکی که در اقتصاد رخ داده، جایگزینی خودرو با مسکن است. درحال حاضر بازار مسکن از بدترین بازارها برای ورود است و این رکود را افزایش می‌دهد.

او گفت: ریزش قیمت ملک اگر در ایران اتفاق بیفتد شبیه بحران ۲۰۰۸ آمریکا رخ می‌شود. چون مسکن بخشی از پشتوانه بانک‌هاست. بنابراین چنین چیزی را محتمل نمی‌دانم. رشد قیمت هم احتمالاً در ملک‌های زیر یک تا یک و نیم میلیارد اتفاق می‌افتد.

مسکن توضیح داد: دلار تحت تاثیر میزان نقدینگی در کشور است و ملک نیز از نظر روانی از قیمت دلار تأثر می‌گیرد. قیمت‌های جهانی را کاهشی نمی‌بینم، استنباط من برای سال آینده در بازارهای جهانی قیمت‌های بالاتری است. مذاکرات نیز به صورت آنی بعید می‌دانم روی بازار مسکن تأثیر بگذارد.

او افزود: دلار بازار آزاد شاید به صورت هیجانی و کوتاه مدت پایین بیاید ولی میانگین سال پایین نیست. دلار نیمایی را هم نمی‌توان پایین‌تر از نرخ درنظر گرفت. به طور کلی افت زیادی برای هزینه ساخت و زمین‌پیش‌بینی نمی‌شود. اگر نرخ بهره بالاتر رود ممکن است اثر رکودی در بازار مسکن داشته باشد. درخوشبینانه‌ترین حالت من فکر نمی‌کنم قیمت‌ها در بازار مسکن بیشتر از ۱۰ درصد پایین بیاید.

این کارشناس بازارهای مالی گفت: سال آینده، رشد اجاره بسیار آزرآدرهنده‌تر می‌شود. اگر کسی مصرف‌کننده

ارسال پیامک مالیاتی برای ۵۴۰ هزار واحد مسکونی خالی

وزیر راه و شهرسازی گفت: برای ۵۴۰ هزار واحد مسکونی خالی شناسایی شده پیامک ارسال کردیم که از تعداد کمی نیز مالیات اخذ شده است.

به گزارش گام اقتصادی، وزیر راه و شهرسازی با اشاره به حضور در جلسه کمیسیون اقتصادی مجلس و ارائه توضیحات در خصوص وضعیت اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی تصریح کرد: طبق سامانه املاک و اسکان که مدتی پیش ساماندهی شد، آمار خانوارهای ایرانی ۶۵ میلیون نفر بوده که وضعیت سکونت تعداد زیادی از آن‌ها مشخص شده است. وی با بیان اینکه برای خانه‌های خالی شناسایی شده پیامک ارسال کردیم تا وضعیت سکونتی خودشان را تعیین تکلیف

است، توصیه می‌کنم حتی شده در حاشیه شهرها، خانه خریداری کند.

مسلمی: مسکن، روی کاغذ پرسودترین بازار است

احسان مسلمی، دیگر کارشناس مالی حاضر در این لایو اینستاگرامی گفت: مسکن فقط روی کاغذ پرسودترین بازار است. ولی یکی از بدترین بازارها برای ورود محسوب می‌شود. اینکه آمار می‌گوید ملک سال گذشته بیشترین رشد را داشته گول‌زننده است، زیرا تا همین یک سال گذشته بازار طلا چندین بار نوسان کرده اما برای بازار مسکن چنین اتفاقی نیافتاده است. اگر افراد سرمایه خود را در بازار املاک سرمایه‌گذاری می‌کنند، برای این است که خیال راحت‌تری داشته باشند.

او افزود: اقتصاد ایران اکنون در وضعیت رکود تورمی است و در چنین وضعیتی بهترین بازار وجود ندارد. این یعنی همزمان همه چیز در رکود است ولی قیمت کالاهای اساسی رشد می‌کند.

مسلمی ادامه داد: اتفاق خطرناکی که در اقتصاد رخ داده، جایگزینی خودرو با مسکن است. درحال حاضر بازار مسکن از بدترین بازارها برای ورود است و این رکود را افزایش می‌دهد.

او گفت: ریزش قیمت ملک اگر در ایران اتفاق بیفتد شبیه بحران ۲۰۰۸ آمریکا رخ می‌شود. چون مسکن بخشی از پشتوانه بانک‌هاست. بنابراین چنین چیزی را محتمل نمی‌دانم. رشد قیمت هم احتمالاً در ملک‌های زیر یک تا یک و نیم میلیارد اتفاق می‌افتد.

مسکن توضیح داد: دلار تحت تاثیر میزان نقدینگی در کشور است و ملک نیز از نظر روانی از قیمت دلار تأثر می‌گیرد. قیمت‌های جهانی را کاهشی نمی‌بینم، استنباط من برای سال آینده در بازارهای جهانی قیمت‌های بالاتری است. مذاکرات نیز به صورت آنی بعید می‌دانم روی بازار مسکن تأثیر بگذارد.

او افزود: دلار بازار آزاد شاید به صورت هیجانی و کوتاه مدت پایین بیاید ولی میانگین سال پایین نیست. دلار نیمایی را هم نمی‌توان پایین‌تر از نرخ درنظر گرفت. به طور کلی افت زیادی برای هزینه ساخت و زمین‌پیش‌بینی نمی‌شود. اگر نرخ بهره بالاتر رود ممکن است اثر رکودی در بازار مسکن داشته باشد. درخوشبینانه‌ترین حالت من فکر نمی‌کنم قیمت‌ها در بازار مسکن بیشتر از ۱۰ درصد پایین بیاید.

این کارشناس بازارهای مالی گفت: سال آینده، رشد اجاره بسیار آزرآدرهنده‌تر می‌شود. اگر کسی مصرف‌کننده

مسکانی درمورد بازار آینده بازهای مالی و تاثیر آن بر

به گزارش گام اقتصادی به نقل از تجارت نیوز، طبق اعلام مرکز آمار از میان بازارها در بهمن ۱۴۰۰، مسکن با اندکی رشد بیشتر همراه بود. به گزارش مرکز آمار، شاخص قیمت کالاها و خدمات مصرفی خانوارهای کشور در این گروه، در بهمن ۱۴۰۰ نسبت به ماه قبل ۰٫۷ درصد افزایش داشت.

این درحالی است که دیگر بازارهای مالی مثل دلار و طلا وضعیت خوبی نداشته‌اند. با این وجود، چه چشم‌اندازی برای بازار مسکن وجود دارد و سرمایه‌گذاری در این بازار تا چه میزان سود است؟

مشکاتی: به آمار بانک مرکزی تردید دارم

عبدالله مشکاتی، کارشناس بازارهای مالی در لایو اینستاگرامی تجارت‌نیوز گفت: من نسبت به آمار بانک مرکزی تردید دارم و این آمارها وضعیت بازار را به درستی نشان نمی‌دهد.



حداکثر اقساط ماهانه در قانون جهش تولید مسکن ۵ میلیون تومان است

رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با رد شایعات مطروحه پیرامون اقساط ۱۰ تا ۱۵ میلیون تومانی در قانون جهش تولید مسکن، تاکید کرد: قرار است بازپرداخت اقساط برای شروع کار زیر ۵ میلیون تومان باشد سپس به صورت پلکانی تا سقف حداکثر ۵ میلیون تومان افزایش یابد.

محمدرضا رضایی کوچی در گفت وگو با ایسنا، درباره اخبار منتشرشده پیرامون اقساط ماهانه ۱۰ تا ۱۵ میلیونی در قانون جهش تولید مسکن، بیان کرد: ما از روز اولی که قانون جهش تولید مسکن را مطرح کردیم، بنا بر این بود که حداکثر اقساط ماهانه مردم بیش از ۴۰ درصد حقوق و درآمد فرد نباشد، این بدان معناست که بازپرداخت ماهانه افراد باید زیر ۵ میلیون تومان باشد.

وی در ادامه اظهار کرد: ما صندوق مسکن را در قانون پیش بینی کردیم و منابعی را به صورت قرض الحسنه در آن قرار دادیم. مثلاً در بودجه ۱۴۰۱ مبلغی بالغ بر ۳۰ هزار میلیارد تومان به این صندوق تزریق کردیم. یا بازپرداخت اقساط مسکن مهر یا کمک‌های دولتی را به عنوان منابع برای این صندوق پیش بینی کردیم.

رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه بنده موضوع اقساط ۱۰ یا ۱۵ میلیونی را رد می‌کنم، گفت: اگر برای افراد بنا بر این قانون ماهانه ۱۰ تا ۱۵ میلیون اقساط تعریف شود به نوعی فاتحه این قانون را خوانده ایم. اصلاً امکان ندارد با چنین شرایطی افراد بتوانند برای مسکن طبق این قانون ثبت نام کنند. خواهش بنده از همه افرادی که در این زمینه مصاحبه می‌کنند، این است که اعداد واقعی ارائه کرده تا مردم نیز ناامید نشود.

رضایی در پایان تاکید کرد: قرار است بازپرداخت اقساط برای شروع کار زیر ۵ میلیون تومان باشد، سپس به صورت پلکانی افزایش یابد. وزارت راه و شهرسازی نیز به ما قول داده که حداکثر اقساط ماهی ۵ میلیون تومان باشد. اقشار هدف ما طبقه پایین جامعه هستند و اصلاً امکان ندارد که کارمندان و کارگران بتوانند اقساطی حدود ۱۰ تا ۱۵ میلیون بپردازند.

گوناگون

توصیه سازمان ثبت اسناد برای ثبت نام شهروندان در سامانه "ثبت من"



رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور گفت: هموطنان حتماً به سامانه ثبت من مراجعه و ثبت‌نام کنند و حداقل ماهی یک بار سامانه خودشان را چک و اسنادی که به نام آنها در دفتر اسنادتنظیم‌شده‌را ببینند. به‌گزارش گروه اجتماعی خبرگزاری تسنیم،به‌نقل از مرکز رسانه قوه قضائیه؛ حسن بابایی، رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در پی انتشار اخباری مبنی بر احراز هویت نشدن مراجعان به سازمان ثبت با کد ارسالی به‌شماره تلفن یا سامانه ثنا، گفت: تصدیق اصالت اسناد از بهمن‌ماه سال گذشته رونمایی شده است که هم‌اکنون به منظور تصدیق اصالت اسناد از سه سامانه استفاده می‌کنیم

بابایی درباره راه‌اندازی سامانه تصدیق الکترونیکی افزود: در اجرای ماده ۲۲ آیین‌نامه قانون دفتر اسناد رسمی مصوب ۱۴۰۰، یکی از تکالیف تعریف‌شده بحث تصدیق اصالت اسناد از طریق فرآیندهای الکترونیکی است.

وی گفت: با تلاش یک‌ساله معاونت فناوری این سازمان موفق شدیم این سامانه‌ها را راه‌اندازی کنیم که ۱۲ بهمن‌ماه سال گذشته با حضور رئیس کمیسیون قضائی و حقوقی مجلس شورای اسلامی از این سامانه رونمایی شد. رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور افزود: ما برای اطمینان کار و به منظور تصدیق اصالت اسناد از سه سامانه استفاده می‌کنیم که از جمله آن سامانه ثنا یا همان ثبت نام الکترونیکی، سامانه "شاهکار" و سامانه ثبت من" است. وی ادامه داد: نخستین اقدامی که انجام می‌شود در سامانه شبکه احراز هویت کاربران ارتباطی (شاهکار) است که وقتی شخصی به دفترخانه مراجعه می‌کند و اقدامات اولیه را انجام می‌دهد، به محض اینکه سردفتر شروع به تنظیم سند می‌کند با احراز هویت آن شخص در دفترخانه از طریق سیم کارتی که به نام شخص است پیامکی برای آن ارسال می‌شود که سردفتر ما احراز هویت را انجام می‌دهد.

رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور گفت: دو اقدام دیگر نیز در این خصوص انجام می‌شود که یکی بحث سامانه ثناست که در واقع سامانه الکترونیکی ماست و همان سامانه‌ای است که دستگاه قضایی از آن (برای احراز هویت) استفاده می‌کند و به محض این که سند تنظیم می‌شود جهت اطلاع به ثنای افراد پیامکی مبنی بر نوع تنظیم سند و محل تنظیم سند ارسال می‌شود. وی افزود: اما سامانه سوم ما سامانه ثبت من به آدرس www.mysaad.ir است که اشخاص با ثبت نام در این سامانه و ارائه کد ملی تمام اسنادی که به نام این اشخاص ثبت شده‌ما ملاحظه می‌کنند اعم از وکالت نامه‌ها و تمام اسنادی که به نام افراد در دفترخانه‌های مختلف ثبت و تنظیم شده، در این سامانه قابل رؤیت است.

بابایی گفت: این اقداماتی که در سامانه برای (تصدیق اصالت اسناد) انجام شده از بهمن‌ماه سال گذشته در دفترخانه انجام می‌شود و اقدامات خوبی صورت گرفته است.

وی افزود: گاهی پیش می‌آید که کلاهبرداران با استفاده از ابزارهای پیشرفته و الکترونیکی و با دسترسی به ثنای اشخاص و یا با جعل ثنای اشخاص اقدامات کلاهبردانه‌ای را انجام می‌دهند که با اقداماتی که در سازمان ثبت اسناد انجام داده، درصد خطاها را به شدت کاهش داده است.

رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور افزود: اگر در دستگاه قضائی بررسی شود در این فاصله زمانی که سامانه‌های ما راه‌اندازی شده است به شدت دعای و پرونده‌های مربوط به حوزه کلاهبرداری و جعل کاهش پیدا کرده‌است. وی گفت: عمده اشخاصی که به نام صاحبان اسناد، اقدام به این نوع تنظیم اسناد می‌کنند، قطعاً از کلاهبرداران و جاعلان حرفه‌ای هستند و با این سه سامانه‌ای که ما تعریف کردیم قطعاً این ارتباط و این اقدامات کمتر شده‌است.

بابایی گفت: خواهشی که از هموطنان داریم این است که حتماً به سامانه ثبت من مراجعه و ثبت‌نام کنند و حداقل ماهی یک بار سامانه خودشان را چک کنند که این ثبت نام با کد ملی انجام می‌شود، همین که مشخصات افراد ثبت شد پیامکی به افراد ارسال می‌شود که با ارائه شماره موبایل و تلفن همراه افراد در سامانه تمام نقل و انتقالات در دفترخانه‌های مختلف نمایش داده می‌شود.

وی افزود: ثبت نام در سامانه ثبت من هزینه‌ای ندارد و افراد با مراجعه به سیستم و یا از طریق تلفن همراه به راحتی با ارائه کد ملی خودشان و دریافت کد امنیتی به این سامانه وارد می‌شوند و تمام نقل و انتقالات ا ملاحظه می‌کنند.

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: مصطفی رضائی

سردبیر: فاطمه محمدی

لیتوگرافی و چاپ: گنجینه مینیاتور

آدرس دفتر نشریه: تهران، دوراهی یوسف آباد خیابان دوم پلاک ۲۰

تلفن تحریریه: ۰۲۱۴۳۹۸۱۶۷۰

کد پستی: ۱۴۳۱۶۹۳۵۴۳



بالاتکلیفی در واردات موبایل با ارز حاصل از صادرات!

ایهام درباره روند اجرای مصوبه واردات موبایل‌های بالای ۳۰۰ دلاری با ارز حاصل از صادرات خشکبار، واردکنندگان را دچار بالاتکلیفی و نگرانی‌هایی درباره کاهش عرضه ی موبایل در سطح بازار ایجاد کرده است.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از ایسنا، پس از اعلام کارگروه هماهنگی سیاست‌های ارزی متشکل از وزارت صمت و بانک مرکزی مبنی بر الزام واردات موبایل‌های بالای ۳۰۰ دلار با استفاده از ارز حاصل از خشکبار، در نهایت در آخرین روزهای سال ۱۴۰۰ اجرای این طرح نهایی شد. به گفته طراحان دولتی این مصوبه، دستیابی به توافق برای اجرای آن پس از برگزاری ۲۰ جلسه با حضور نمایندگان بانک مرکزی و وزارت صمت حاصل شده که چهار جلسه آن با حضور وزیر صمت و رئیس بانک مرکزی با هدف تدوین مصوباتی جهت گشایشات ارزی برپا شده است.

در این راستا محمدرضا عالیان سخنگوی انجمن واردکنندگان موبایل، ثبت و لوازم جانبی با بیان اینکه در ابتدا قرار بر واردات موبایل‌های بالای ۳۰۰ دلار با ارز حاصل از صادرات بود، به ایسنا گفت: پس از اعلام نگرانی‌ها و پیامدهای چنین تصمیمی از سوی انجمن واردکنندگان موبایل، ذی‌نفعان دولتی تصمیم گرفتند تا فاز نخست به‌صورت محدودتر اجرا شود و به واردات موبایل‌های سری S ، Z ، و Note سامسونگ و تمام مدل‌های آیفون با ارز حاصل از صادرات خشکبار ختم شود.

وی افزود: علی‌رغم اعلام نگرانی‌های جدی و هشدار نسبت به پیامدهای چنین مصوبه‌ای توسط انجمن واردکنندگان موبایل، اما ذی‌نفعان دولتی به‌منظور رفع تعهد صادرکنندگان، مصمم به اجرای طرح بودند و ۱۷ فروردین ۱۴۰۱ با بازگشایی تالار دوم نیما برای صادرکنندگان خشکبار به‌عنوان عرضه‌کننده ارز و واردکنندگان موبایل به‌عنوان متقاضی ارز، این فرایند را به‌طور عملی کلید زده و شش صرافی معتمد بانکی نیز وظیفه دریافت درخواست‌های عرضه و تقاضا و همچنین تبادل مالی را بر عهده گرفتند.

وزیر ارتباطات:

۷۰ درصد شبکه ملی اطلاعات امسال اجرا می‌شود



وزیر ارتباطات با بیان اینکه اجرایی شدن ۷۰

درصد شبکه ملی اطلاعات در سال جاری یکی از برنامه‌ریزی‌هایش است، گفت: تلاش می‌کنیم که در سال جاری یک واحد درصد به سهم اقتصاد دیجیتال از کل تولید ناخالص ملی افزوده شود.

به گزارش گام اقتصادی، عیسی زارع‌پور وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات امروز (دوشنبه ۲۲ فروردین) پس از حضور در نشست کمیسیون صنایع و معادن مجلس در جمع خبرنگاران اظهار داشت: در جلسه امروز گزارشی از اقدامات انجام شده در محورهای مختلف طی ۷ ماه گذشته و برنامه‌های وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات در سال ۱۴۰۱ ارائه شد.

وی اجرای فازهای مختلف شبکه ملی اطلاعات را یکی از اصلی‌ترین برنامه‌های وزارتخانه تحت امرش دانست و افزود: براساس هدف‌گذاری‌های انجام گرفته، مقرر است حدود ۷۰ درصد شبکه ملی اطلاعات امسال اجرایی شود.

سخنگوی انجمن واردکنندگان گفت: در اجرای این مصوبه از زمان طرح آن تا به امروز چندین نگرانی و ابهام جدی وجود داشته که حالا با اجرای مصوبه نمود پیدا کرده است. یکی از پیامدهای مهم اجرای چنین طرحی، افزایش قیمت موبایل‌های بالای ۶۰۰ دلاری تا ۲۰ درصد بود است. دلیل آن هم اختلاف قیمت ارز نیمایی با ارز حاصل از صادرات است که نرخی معادل بازار آزاد دارد. از طرفی تغییر نرخ محاسبه حقوق و عوارض گمرکی از ۴۲۰۰ به ETS (نرخ میانگین هفتگی قیمت نیما حدود ۲۴۰۰ تومان) نیز عامل دیگری بر افزایش قیمت این دسته موبایل ها است.

عالیان هشدار داد: موبایل‌های بالای ۶۰۰ دلاری که با ارز بازار آزاد خریداری خواهند شد و محاسبه حقوق و عوارض گمرکی‌شان با ارز ETS متفاوتی صورت گیرد و قیمت اعلامی ارز از سوی صادرات، قیمت نهایی و با احتساب تمام هزینه‌ها باشد.

وی ادامه داد: انجمن واردکنندگان با توجه به سابقه ناموفق معاملات ارزی که سه سال پیش در بحبوحه کمبود منابع ارزی کشور طی توافقی با انجمن صادرکنندگان خشکبار داشته، همواره پیش از عملیاتی‌شدن اجرای این مصوبه بر این موضوع تأکید داشته است تا صادرکنندگان موجودی ارز قابل عرضه خود و واردکنندگان نیز میزان ارز مورد نیاز خود را در تالار نیما به‌رویت صرافی‌های مورد اعتماد بانک مرکزی برسانند تا فرایند عرضه و تقاضا فرم استاندارد خود را طی کرده و سلامت اجرای تبادلات و قیمت‌گذاری توسط نهاد بالادستی صحت‌سنجی شود.

سخنگوی انجمن واردکنندگان خاطرنشان کرد:

حال باید به تمام این موارد، نامشخص بودن نرخ محاسبه عوارض و سود بازرگانی را نیز اضافه کرد. تمامی این نگرانی‌ها باعث سردرگمی و بالاتکلیفی واردکنندگان در واردات موبایل های بالای ۶۰۰ دلاری شده و ادامه این روند لطمه بزرگی به بازار و در نهایت مصرف‌کننده خواهد زد. کاهش عرضه‌ی این مدل‌ها در سطح بازار روزبه‌روز جدی‌تر شده و پیامدهای نامطلوبی را برای بازار موبایل خواهد داشت.

نگرانی تامین ارز توسط صادرکنندگان وجود دارد

سخنگوی انجمن واردکنندگان ادامه داد: با توجه به اینکه عمده واردات موبایل کشور از

امارات صورت می‌گیرد، لذا واردکنندگان برای خرید به درهم نیاز پیدا خواهند کرد که در روزهای کاری چیزی حدود ۳۰ تا ۴۰ میلیون درهم در صف تقاضا قرار خواهد گرفت. لذا با فصلی بودن صادرات خشکبار و پایدار نبودن آن، نگرانی تامین چنین میزان ارزی توسط صادرکنندگان وجود دارد. از سویی کشف قیمت ارز توسط صادرکنندگان و اعلام آن در تالار دوم نیما زمان‌بر و با توجه به نوسانات شدید ارزی با ریسک‌پذیری بالایی روبه‌رو خواهد بود. عالیان افزود: از سویی بحث کارمزد تبدیل و انتقال ارز نیز از سوی صادرکنندگان مطرح شده که این موضوع به خودی خود بر قیمت‌های تمام‌شده تأثیر خواهد گذاشت. این در حالیست که طبق اعلام کارگروه هماهنگی سیاست‌های ارزی، قرار بر این بوده که تعیین نرخ به‌صورت توافقی صورت گیرد و قیمت اعلامی ارز از سوی صادرکنندگان، قیمت نهایی و با احتساب تمام هزینه‌ها باشد.

وی ادامه داد: انجمن واردکنندگان با توجه به سابقه ناموفق معاملات ارزی که سه سال پیش در بحبوحه کمبود منابع ارزی کشور طی توافقی با انجمن صادرکنندگان خشکبار داشته، همواره پیش از عملیاتی‌شدن اجرای این مصوبه بر این موضوع تأکید داشته است تا صادرکنندگان موجودی ارز قابل عرضه خود و واردکنندگان نیز میزان ارز مورد نیاز خود را در تالار نیما به‌رویت صرافی‌های مورد اعتماد بانک مرکزی برسانند تا فرایند عرضه و تقاضا فرم استاندارد خود را طی کرده و سلامت اجرای تبادلات و قیمت‌تنجی توسط نهاد بالادستی صحت‌سنجی شود.

سخنگوی انجمن واردکنندگان خاطرنشان کرد: حال باید به تمام این موارد، نامشخص بودن نرخ محاسبه عوارض و سود بازرگانی را نیز اضافه کرد. تمامی این نگرانی‌ها باعث سردرگمی و بالاتکلیفی واردکنندگان در واردات موبایل های بالای ۶۰۰ دلاری شده و ادامه این روند لطمه بزرگی به بازار و در نهایت مصرف‌کننده خواهد زد. کاهش عرضه‌ی این مدل‌ها در سطح بازار روزبه‌روز جدی‌تر شده و پیامدهای نامطلوبی را برای بازار موبایل خواهد داشت.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با بیان اینکه پروژه راهبردی فیبر نوری منازل و کسب و کارها که می‌تواند سرعت دسترسی مردم به اینترنت و شبکه را چندین برابر کند، در دست انجام است، اضافه کرد: عملیاتی کردن ۵ میلیون پورت پرسرعت در نقاط مختلف یکی دیگر از هدف‌گذاری‌های وزارت ارتباطات است.

زارع پور در تشریح اقدامات وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات در توسعه حوزه قضایی، توضیح داد: اسمال تثبیت تزریق ماهواره به لایه لئو (مدارهای حدود ۵۰۰ کیلومتری) انجام می‌گیرد.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با بیان اینکه ماهواره‌های متعددی در دست پرتاب داریم، ادامه داد: ان‌شاءالله جمهوری اسلامی ایران باید به زودی به یکی از صادرکنندگان خدمات فضایی منطقه و کشورهای اسلامی تبدیل شود، زیرا ما جزو ۱۰ کشوری هستیم که از یک سو توان ساخت ماهواره بومی را داریم و از سوی دیگر نیز پرتاب آن با پرتابگر بومی انجام می‌شود.

زارع‌پور با اشاره به برنامه‌های وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات در حوزه اقتصاد دیجیتال، گفت: تلاش می‌کنیم که در سال جاری یک واحد درصد به سهم اقتصاد دیجیتال از کل تولید ناخالص ملی افزوده شود. کارگروه ویژه اقتصاد دیجیتال در دولت محوریت تحقق این مهم را برعهده دارد.

گام اقتصاد

پرداخت یارانه ویژه ۱۵۰ هزار تومانی ماه رمضان

با دستور رئیس جمهور و به مناسبت ماه مبارک رمضان، یک‌میلیون و پانصد هزار ریال یارانه کمک‌معیشت ماه مبارک رمضان به‌حساب بیش از ۱۱ میلیون سرپرست خانوار واریز می‌شود.

به گزارش گام اقتصادی به نقل از روابط عمومی سازمان برنامه و بودجه، به دستور رئیس جمهور و در راستای حمایت از اقشار آسیب‌پذیر، یارانه کمک حمایت معیشتی ماه مبارک رمضان به مبلغ یک‌میلیون و پانصد هزار ریال به ازای هر یک از اعضای خانواده

به‌حساب سرپرستان ۱۱ میلیون و ۲۸ هزار و ۵۲۰ سرپرست خانوار واریز می‌شود. بر اساس این گزارش ساعت ۲۴ جمعه ۲۶ فروردین‌ماه ۱۴۰۱ یارانه یک‌میلیون و ۵۰۰ هزار ریالی کمک‌معیشت ماه مبارک رمضان به‌حساب سرپرستان خانوارهای شناسایی‌شده واریز می‌شود.

این مبلغ به مناسبت ماه مبارک رمضان به‌حساب سرپرستان شناسایی‌شده وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی که غالباً از دهک‌های اول تا چهارم به انضمام افراد تحت پوشش و مستمری‌بگیران سازمان‌های حمایتی نظیر کمیته امداد امام خمینی (ره) و بهزیستی کشور هستند و به هر دلیلی از سهام عدالت جا افتاده‌اند، واریز خواهد شد.

با توجه رویکرد دولت سیزدهم در حمایت از اقشار آسیب‌پذیر و کم‌درآمد و همچنین اجرای برنامه‌های کوتاه‌مدت و بلندمدت کاهش فقر مطلق در جامعه‌به‌ویژه حمایت از خانوارهای فاقد یا با درآمد کم این مبلغ پرداخت می‌شود.

گفتنی است پیش از این از ابتدای دولت سیزدهم، یارانه کمک معیشتی به اقشار آسیب‌پذیر و با درآمد کم در دو مرحله و در مناسبت‌های سالروز پیروزی انقلاب اسلامی و عید باستانی نوروز به دهک‌های اول تا چهارم به انضمام افراد تحت پوشش و مستمری‌بگیران سازمان‌های حمایتی نظیر کمیته امداد امام خمینی (ره) و بهزیستی کشور بود، پرداخت شده است.

ارائه خدمات گارانتی و بیمه به کالاهای قاچاق تخلف است

با تأیید لایحه اصلاح قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز توسط شورای نگهبان از این پس شرکت‌هایی که خدمات پس از فروش برای کالای قاچاق ارائه می‌کنند، مجرم شناخته خواهند شد.

به گزارش دانشجو، قانون اصلاح قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز که با عنوان لایحه به مجلس شورای اسلامی فرستاده شده بود، پس از رفت و برگشت‌های چندباره و کش و قوس‌های فراوان میان مجلس شورای اسلامی و شورای نگهبان، بالاخره مورد تأیید این شورا قرار گرفت و رئیس مجلس طی نامه‌ای آن را به رئیس اطلاع کرد.

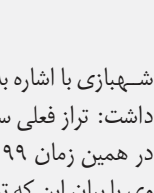
یکی از مفاد قانونی که اصلاحات در آن موجب تغییرات بسیار در کاهش آمار قاچاق کالا و همچنین کاهش آمار شکایات مردمی در مورد خدمات گارانتی خواهد شد، مسئله ضمانت اجرا برای برخورد با گارانتی‌کنندگان اجناس قاچاق است. متأسفانه به دلیل افزایش شرکت‌های غیرمعتبر در زمینه ارائه خدمات پس از فروش، بسیاری از اقلام قاچاق به ظاهر دارای گارانتی می‌شدند و همین موضوع باعث افزایش قاچاق کالا و تمایل مردم به خرید این کالاهای می‌شد. در این بین برخی از افراد نیز با هدف کسب سود بیشتر اقدام به ارائه خدمات پس از فروش نامعتبر برای کالاهای قاچاق می‌کردند؛ اما به بهانه‌های واهی از ارائه با کیفیت این خدمات به مشتریان سر باز زدند. از همین رو مجلس شورای اسلامی پس از یک دوره تقریباً شش‌ساله توانست نظر مساعد شورای نگهبان را جلب کند و قانون اصلاح قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز را در روز ۲۰ فروردین‌ماه برای اجرا به رئیس جمهور ابلاغ کند، لازم به ذکر است که ماده ۱۸ این قانون مربوط به مسئله گارانتی و خدمات پس از فروش است. به عبارت دیگر در بخشی از اصلاحیه قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز برز فعالانی که کالاهای قاچاق را گارانتی می‌کنند، جرم‌انگاری شده است.

بر این اساس، ارائه عمدی هرگونه خدمات نظیر بیمه، ضمانت (گارانتی)، نصب، تعمیر و تأمین قطعات به کالاهایی که جرایم و یا تخلفات موضوع این قانون نسبت به آن‌ها ارتکاب یافته است، با علم به وقوع جرم یا تخلف صورت گرفته، تخلف محسوب و در صورتی که در این قانون یا سایر قوانین برای آن ضمانت اجرای شدیدتری تعیین نشده باشد، مستوجب جریمه نقدی خواهد شد.

در تبصره ماده ۱۸ این قانون آمده است که: جز در مواردی که شورای عالی امنیت ملی تعیین می‌کند، ارائه عمدی هرگونه خدمات نظیر بیمه؛ ضمانت (گارانتی)، نصب، تعمیر و تأمین قطعات به کالاهایی که جرایم یا تخلفات موضوع این قانون نسبت به آن‌ها ارتکاب یافته است، با علم به وقوع جرم یا تخلف صورت گرفته، تخلف محسوب و در صورتی که در این قانون یا سایر قوانین برای آن ضمانت اجرای شدیدتری تعیین نشده باشد، مستوجب جریمه نقدی معادل یک تا دو برابر ارزش کالای موضوع تخلف است.

کشت برنج در خوزستان ممنوع است/ کاهش ۱/۶ میلیارد متر مکعبی ذخیره سد کرخه نسبت به سال گذشته

معاون مطالعات جامع منابع آب سازمان آب و برق خوزستان با اشاره به محدودیت‌های شدید منابع آبی در سال جاری، از ممنوعیت کشت برنج در کل استان خوزستان خبر داد.



به گزارش گام اقتصادی به نقل از وزارت نیرو، علی شهبازی با اشاره به محدودیت منابع آبی در خوزستان و حوضه آبریز کرخه، اظهار داشت: تراز فعلی سد کرخه ۱۸۰ متر از سطح دریا است، در حالی که سال گذشته در همین زمان ۱۹۹ متر بوده است.

وی با بیان این که تراز کنونی سد کرخه به معنای کاهش ۱۹متری سطح آب سد

نسبت به سال گذشته است، تصریح کرد: بر این اساس ما در سد کرخه با کاهش یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون مترمکعبی حجم منابع آبی نسبت به زمان مشابه در سال گذشته رو به رو هستیم.

وی درباره تأمین آب کشاورزی و مباحثی که در خصوص کشت محصولات آب بر مانند برنج در استان خوزستان مطرح است، گفت: با توجه به محدودیت ذخایر سدها، امکان تأمین آب برای کشت شلنوک و به طور کلی محصولات پرمصرف وجود ندارد و کشت این محصولات می‌تواند سبب بر هم خوردن تعادل شکننده منابع و مصارف آبی در حوضه‌های آبریز شده و در تأمین نیازهای آبی حیاتی استان از جمله شرب، محیط زیست، نخیلات آبادان و خرمشهر و دام‌های سنگین در حوضه‌های آبریز مختلف استان اختلال ایجاد می‌کند.

شهبازی با بیان اینکه ممنوعیت کشت این محصولات از بهمن سال گذشته در سراسر استان اطلاع‌رسانی شده است، تأکید کرد: در این رابطه مصوبات ملی و استانی اخذ و به تمامی دستگاه‌های ذی‌ربط ابلاغ شده است.